

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CA/4160/2017 del 09/10/2017

NUMERO PROTOCOLLO CA/175786/2017 del 09/10/2017

Oggetto: Aggiudicazione Definitiva, impegno Fondi e approvazione del disciplinare di incarico per l'affidamento all'Arch Novelli della Gara Aperta OEPV, ai sensi dell'art. 95, comma 2, per Servizi di Architettura e Ingegneria di: "Progettazione Esecutiva nell'ambito dell'adeguamento antincendio di quota parte degli edifici scolastici del Municipio I" del Comune di Roma: Lotto2 - OP:1703920001 -: Opere di Messa in Sicurezza ed Adeguamenti Normativi della scuola PESTALOZZI – Via Mentana n.1, Via Montebello n.122 – OP:1615670001 – CUP: j84h15002620

IL DIRETTORE

CHIARA CECILIA CUCCARO

Responsabile procedimento: Valentina Veninata

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

CHIARA CECILIA CUCCARO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

GIUSY RUIZ

PREMESSO CHE

L'art. 4, comma 2 del DL 30/12/2015 n. 210 ha disposto che l'adeguamento delle strutture adibite a servizi scolastici alle disposizioni e regolamenti in materia di prevenzione incendi sia completato entro sei mesi dalla data di adozione del decreto ministeriale ivi previsto e comunque non oltre il 31 dicembre 2016;

Con successivi provvedimenti, tale scadenza è stata spostata al 31/12/2017;

Sono stati stanziati, sul Piano Investimenti 2016/2018 di questo Municipio I con atto n. 39 del 6 maggio 2016 del Commissario Straordinario, con i poteri dell'Assemblea Capitolina, fondi pari a complessivi € 3.300.000,00 finalizzati alla realizzazione di interventi di adeguamento alle norme in materia di prevenzioni degli incendi nelle scuole comunali;

Questa Direzione di Area Tecnica ha candidato al finanziamento di cui sopra n°18 edifici scolastici – corrispondenti a 18 opere di piano investimenti;

Tutti i 18 progetti definitivi sono stati approvati dalla Giunta del Municipio I con Deliberazione n. 23 del 17.06.2016, parzialmente rettificata con Deliberazione n. 25 del 13.07.2016;

Le progettazioni esecutive di n.12 interventi di cui sopra sono affidate a progettisti esterni, a seguito di gara negoziata, esperita dopo aver verificato con specifica ricognizione interna all'Amministrazione Capitolina per il reperimento di professionisti da parte della U.O.T. del Municipio I, con prot. CA/82106, in data 17/05/2016 a tutte le strutture di Linea, Territoriali e di Staff a cui non è pervenuta risposta;

in data 18/07/2017 è stata inoltrata specifica ricognizione interna all'Amministrazione Capitolina per il reperimento di professionisti da parte della U.O.T. del Municipio I, con prot. CA/125834, a tutte le strutture di Linea, Territoriali e di Staff a cui non è pervenuta risposta;

di conseguenza con con D.D. repertorio CA/3150/2017 del 27/07/2017 prot. N.CA/132415/2017 del 27/07/2017 è stata indetta la procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), ai sensi dell'art. 95, comma 2, per Servizi di Architettura e Ingegneria di: "Progettazione Esecutiva nell'ambito dell'adeguamento antincendio di quota parte degli edifici scolastici del Municipio I" del Comune di Roma – CIG: Z291F7B1A2 – Scuola Pestalozzi e I.C. Luigi Rizzo;

con la stessa DD, l'affidamento si esplicita il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa dell'art. 36, comma 2 lettera b) e dell'art. 157, comma 2, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016, secondo quanto disposto nel Disciplinare di Gara e Schema di Disciplinare di Incarico;

La gara in oggetto, contiene 2 Lotti: Lotto 1 per l'adeguamento normativo dell'I.C. Luigi Rizzo e Lotto 2 per l'adeguamento normativo della Scuola Pestalozzi, che rispettivamente saranno affidate al Secondo classificato aggiudicatario (Lotto1) e primo classificato aggiudicatario (Lotto2) dato l'ammontare superiore del compenso del Servizio associato al Lotto 2 rispetto al Lotto 1.

risulta dunque ancora da redigere la Progettazione Esecutiva relativa al plesso scolastico del Lotto 2 come segue:

Lotto	Titolo Lavorazione e Scuola	- OP:	- CUP:	CIG
2	Opere di Messa in Sicurezza ed Adeguamenti Normativi della scuola PESTALOZZI – Via Mentana n.1, Via Montebello n.122	1615670001 ora 1703920001	j84h15002620004	Z291F7B1A2

Di questa opera è di seguito definito l'importo come segue:

Scuola	Importo Lordo finanziamento:	- IMP LORDO LAVORI (I.V.A. 22%)	COMPENSO	spese e oneri accessori	IPE NETTO di IVA e CNPAIA	CNPAIA (4%):	I.V.A. (22%):	IPE LORDO

2	SCUOLA PESTALOZZI	€ 300.000,00	€ 285.000,00	€ 11.456,39	€ 365,80	€ 11.822,19	472,89 €	2.704,92 €	15.000,00 €
---	----------------------	--------------	--------------	-------------	----------	-------------	----------	------------	-------------

riveste carattere di priorità l'affidamento delle somme destinate all'appalto di servizio di cui all'oggetto;

Con DD repertorio CA/3922/2017 del 12/09/2017 prot. N.CA/156119/2017 del 12/09/2017 e successivamente con DD 4035/2017 viene nominata la Commissione di gara;

nella seduta Pubblica del 19/09/2017 venivano aperte le Buste Amministrative della gara in oggetto come si evince dal verbale prot. CA/163424 del 22/09/2017;

con la D.D. - REP CA/4034/2017 del 25/09/2017 E PROT CA/164809/2017 del 25/09/2017, venivano resi noti gli esiti del controllo e verifica delle integrazioni rese da parte degli Operatori a valle dei soccorsi istruttori ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e risultavano ammessi ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 i seguenti Operatori :

PIOLA ENGEENERING S.R.L.

TECHPROJECT S.R.L.

ARCH. SEBASTIANO DI MAURO

STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST

ING. FALCONE LEONARDA

R.ERRE CONSOLTING SRL

DANILO NOVELLI ARCHITETTO

Ed esclusi i seguenti:

DOTT.ING. ANDREA MARIA PARISI DI FINALE

ING. ANDREA RIPA

nella seduta pubblica del 26/09/2017 si è proceduto alla apertura e controllo del contenuto delle 7 buste Tecniche associate agli Operatori ammessi come si evince dal verbale di procedura aperta CA/165578 del 26/09/2017, che conferma la presenza di tutta la documentazione richiesta per tutti e 7 i partecipanti;

nelle sedute riservate del 28/09/2017, 04/10/2017 come da verbale della Commissione Tecnica prot. CA/2017/173687 del 05/10/2017 si procedeva alla attribuzione dei seguenti punteggi tecnici:

Operatore Economico	Punt Tecnico
PIOLA ENGEENERING S.R.L.	58,116
TECHPROJECT S.R.L.	60,680
ARCH. SEBASTIANO DI MAURO	60,861
STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST	59,361
ING. FALCONE LEONARDA	53,694
R.ERRE CONSOLTING SRL	59,181
DNA DANILLO NOVELLI ARCHITETTO	66,983

nella seduta pubblica del 06/10/2017 come da verbale prot. CA/2017/174435 del 06/10/2017 veniva redatto il Verbale di Gara di apertura delle Buste Economiche della contestuale seduta pubblica di cui si riportano i ribassi percentuali offerti dai Concorrenti e i tempi di esecuzione:

Operatore Economico	RIBASSO PERCENTUALE	TEMPO DI ESECUZIONE
PIOLA ENGEENERING S.R.L.	20,667	40
TECHPROJECT S.R.L.	25,100	40
ARCH. SEBASTIANO DI MAURO	17,187	40

STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST	49,17	40
ING. FALCONE LEONARDA	10	40
R.ERRE CONSULTING SRL	23,232	40
DNA DANILO NOVELLI ARCHITETTO	24,070	40

Viene riportata contestualmente la graduatoria provvisoria tecnico-economica risultante:

Operatore Economico	Punt Tecnico	Punteggio economico temporale	Punteggio Totale	Posizione provvisoria
PIOLA ENGEENERING S.R.L.	58,116	26,347	84,463	5
TECHPROJECT S.R.L.	60,680	30	90,680	2
ARCH. SEBASTIANO DI MAURO	60,861	22,752	83,613	6
STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST	59,361	30	89,361	3
ING. FALCONE LEONARDA	53,694	15,329	69,023	7
R.ERRE CONSULTING SRL	59,181	28,996	88,177	4
DNA DANILO NOVELLI ARCHITETTO	66,983	29,862	96,845	1

CONSIDERATO CHE

che sono state effettuate, per l'aggiudicatario provvisorio Arch. Danilo Novelli del Lotto2, con esito positivo, in occasione di una aggiudicazione definitiva di una procedura precedente alla presente in oggetto – acquisite con DD CA/3539/2017 che si allega alla presente e ne costituisce parte integrante, in particolare:

tutte le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di quelle di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzative, dichiarate in sede di gara;

è stato verificato – giusta nota prot. GB/14075 del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane acquisita con prot. CA/34264/2017 del 27/02/2017 - che per l'Arch. Danilo Novelli, Lotto 2 non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165;

è stata verificata, relativamente al professionista provvisoriamente aggiudicatario del Lotto 2 in data 27/06/2017 nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs 159/2011, l'insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 medesimo da parte del Ministero dell'Interno Consultazione della banca dati tramite: <https://bdna.interno.it>;

il Professionista con la sottoscrizione dell'offerta presentata in sede di gara ha accettato incondizionatamente tutte le clausole contrattuali derivanti, gli atti progettuali, approvati e le prescrizioni poste in essere sul Disciplinare di Incarico;

il Professionista ha presentato dichiarazione tramite Modello 45 di Ragioneria Generale dei conti correnti dedicati ai sensi dell'art.3 della L.163/13.08.2010 con i seguenti codici IBAN:

Lotto 2 - Danilo Novelli - IBAN:IT90A0303203204010000001538

il tempo di esecuzione dei servizi di progettazione oggetto dell'appalto è pari a giorni 40 consecutivi dalla stipula del contratto, fermo restando quanto indicato nell'Articolo 6 – “Tempi di consegna degli elaborati” – nello schema di disciplinare di Incarico accettato - per le eventuali sospensioni in attesa di pareri lato Soprintendenza e VVF;

Il contratto verrà stipulato unicamente a corpo;

si attesta la validità dell'offerta presentata dal Professionista, giuste note conservate in atti;

pertanto, si può procedere all'aggiudicazione definitiva e al rilascio del nulla osta alla stipulazione del contratto nei confronti di:

Arch. Danilo Novelli – Lotto2 – con ribasso di 24,070% - euro 11.389,50

poichè la gara è stata già espletata nei tempi e nei modi sopra riportati, contestualmente alla richiesta di impegno dei fondi per l'importo (al netto dei ribassi offerti) di € 11.389,50 si provvede all'affidamento dell'incarico al professionista risultato aggiudicatario del Lotto 2;

attestata la congruità della spesa in relazione alle prestazioni richieste ai sensi della nota RE/80437/2013 del Ragioniere Generale;

VISTA la nota prot. RE/100061 del 25.10.2016 della Ragioneria Generale VII U.O;

VISTA la nota prot. RE/101587 del 28.10.2016 della Ragioneria Generale VII U.O;

VISTA la nota prot. RE/109669 del 23.11.2016 della Ragioneria Generale VII U.O;

VISTO il D.Lgs. 50 del 18.04.2016. e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali , e s.m.i;

VISTA la Deliberazione dell'ANAC del 5 marzo 2014;

VISTO il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 approvato con D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

VISTO l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato dall'Assemblea Capitolina con Deliberazione n. 8 del 07.03.2013.

visto il Verbale di Gara pubblica di apertura buste amministrative prot. CA/163424 del 22/09/2017

visto il Verbale Generale delle sedute riservate prot. CA/2017/173687 del 05/10/2017 per Analisi Tecnica e attribuzione dei Punteggi Tecnici della Commissione;

Visto il Verbale di gara pubblica di apertura delle buste economiche – prot. 174435 del 06/10/2017;

Visto il Mod. 45 di Rag.Gen.

Vista la regolarità contributiva attestata dalla INARCASSA

Visto il cronoprogramma

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa

1) di Aggiudicare in via definitiva l'incarico secondo procedura ai sensi dell'art. 95, comma 2, per Servizi di Architettura e Ingegneria di: "Progettazione Esecutiva nell'ambito dell'adeguamento antincendio di quota parte degli edifici

scolastici del Municipio I" del Comune di Roma

Lotto 2 - CIG: Z291F7B1A2 - OP:1615670001 (ora OP: 170392001)– CUP: j84h15002620004 - Opere di Messa i Sicurezza ed Adeguamenti Normativi della scuola PESTALOZZI – Via Mentana n.1, Via Montebello n.122 – **aNovelli Danilo** – CF:NVL DNL68A05H501G – PI:08373661001 con sede Legale in Piazzale Sisto V n.1 Roma, che ha offerto ribasso del **24,070%** e che pertanto, il corrispettivo dovuto da Roma Capitale è fissato , al netto del predetto ribasso, I.V.A. compresa in € **11.389,50**.

2) di Approvare il seguente quadro economico:

Scuola PESTALOZZI	COMPENSO	spese e oneri	IPE NETTO	CNPAIA	IVA (22%)	IPE LORDO
LOTTO 2						
Scuola Pestalozzi	€ 8.698,84	€ 277,75	€ 8.976,59	€ 359,06	€ 2.053,85	€ 11.389,50
economie da ribasso d'asta	€ 2.757,55	€ 88,05	€ 2.845,60	€ 113,83	€ 651,07	€ 3.610,50
incentivi per funzioni tecniche art.113 c.3 D.lgs. 50/2016			€ 179,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 179,53

3) di impegnare la spesa per il Lotto 2 di € **11.389,50** del bilancio 2017 con modalità di finanziamento della stessa "EVAIV000000AMU ORG" avanzo di amministrazione, secondo il quadro economico di seguito riportato:

LOTTO 2	intervento	opera	importo a base gara	importo ribassato	economie da ribasso d'asta
Ribasso 24,07%	U2.02.03.05.001/0IPE-AIE modalità di finanziamento: "EVAIV000000AMU ORG" avanzo di amministrazione	1615670001 ora: OP: 170392001	€ 15.000,00	€ 11.389,50	€ 3.610,50

La spesa è così suddivisa:

Lotto 2

Affidatario: Danilo Novelli per un importo totale di € 11.389,50:

per € 8.976,59 IPE netto (compenso e spese)

per € 359,06 CNPAIA 4%

per € 2.053,85 IVA 22%

4) di approvare il disciplinare di incarico allegato;

5) di impegnare per il Lotto 2 con successivo atto l'importo di € 179,53 del bilancio per incentivi per funzioni tecniche secondo D.Lgs. 50/2016.

si attesta l'avvenuto accertamento della insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art.6 bis della Legge 241/1990 e degli artt.6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

Si allega nota RE N. 102805 del 27/10/2017 della Ragioneria Generale - IV U.O.
REGISTRATO SU OP1716720001 (DA OP1703920001) AFFIDAM. PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER €

11.389,50 AD ARCH. DANILO NOVELLI (COD. CRED. 82694) C.S.:

- PT2017000148;
- IMPEGNO N. 3170025043;
- LT2017000254;
- CRPD2017005583.

IL DIRETTORE
CHIARA CECILIA CUCCARO

DESCRIZIONE
CIG_gara_aperta_pestalozzi_rizzo_Z291F7B1A2.pdf
CA_3539.pdf
CA20170170952_INARCASSA_novelli_ott.pdf
Delibera_APPROVAZIONE_progetti_definitivi_ANTINCENDIO.pdf
DIRETTIVA_giunta_7_2016_utilizzo_risorse_tronca.pdf
del.n.25.2016.pdf
del_n.23.2016.pdf
Novelli_M45.pdf
CA20170034264_ANTIPANTOUFLAGE_PIO_NOVELLI_DI_MAURO.pdf
Comunicazione_antimafia_Novelli.pdf
CA20170125834_ricognizione_interna_di_personale.pdf
DD_3150_indizione_gara.pdf
DD_3922_nomina_commissione.pdf
DD_4035_sostituzione_membro_commissione.pdf
CA20170163424_verbale_gara_buste_amministrative.pdf
DD_4034_ammissione_esclusione.pdf
CA20170173687_verbale_sedute_tecniche_riservate.pdf

offerta_novelli.pdf

CA20170174435_verbale_apertura_buste_economiche.pdf

DISCIPLINARE_DI_INCARICO_PESTALOZZI_NOVELLI.doc

CA20170165578_verbale_apertura_buste_tecniche.pdf

RE20170102105-076230516.pdf