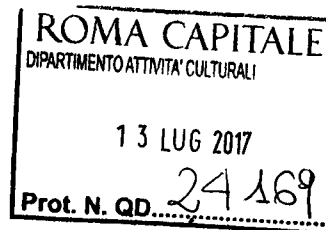


ROMA



Dipartimento Attività Culturali
Direzione Organismi Partecipati e Spazi Culturali

Il Direttore



AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DENOMINATO "NUOVO CINEMA AQUILA". PRESA D'ATTO DELLE RISULTANZE DEI LAVORI DELLA COMMISSIONE TECNICA AGGIUDICATRICE ISTITUITA CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE REP. QD 1030 DEL 18 MAGGIO 2017 E APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DI MERITO.

Si pubblica la Determinazione Dirigenziale Rep. QD n.1571 del 13/07/2017 relativa a: "Avviso Pubblico per la concessione a titolo gratuito dell'immobile confiscato alla mafia denominato 'Nuovo Cinema Aquila'. Presa d'atto delle risultanze dei lavori della Commissione Tecnica Giudicatrice istituita con Determinazione Dirigenziale Rep. QD. n.1030 del 18 maggio 2017 e approvazione della graduatoria di merito".

Patrizia Del Vecchio

DIPARTIMENTO ATTIVITA' CULTURALI
DIREZIONE ORGANISMI PARTECIPATI E SPAZI CULTURALI
SERVIZIO COORDINAMENTO PROGRAMMAZIONE ATTIVITA' CULTURALI DEGLI ENTI E DEGLI ORGANISMI PARTECIPATI
UFFICIO COORDINAMENTO PROGRAMMAZIONE DELLE ATTIVITA' CULTURALI DA PARTE DEGLI ENTI DESTINATARI DI CONTRIBUTI
DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE E DA PARTE DI ALTRI ORGANISMI CULTURALI

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QD/1571/2017 del 13/07/2017

NUMERO PROTOCOLLO QD/24118/2017 del 13/07/2017

Oggetto: "Avviso Pubblico per la concessione a titolo gratuito dell'immobile confiscato alla mafia denominato Nuovo Cinema Aquila". Presa d'atto delle risultanze dei lavori della Commissione tecnica giudicatrice istituita con Determinazione Dirigenziale Rep. QD 1030 del 18 maggio 2017 ed approvazione della graduatoria di merito.

IL DIRETTORE

PATRIZIA DEL VECCHIO

Responsabile procedimento: roberta perfetti

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

PATRIZIA DEL VECCHIO

PREMESSO CHE

Roma Capitale, in attuazione dei propri principi statutari è da sempre impegnata in un'azione di diffusione della cultura mediante la promozione e il sostegno di attività artistiche finalizzate ad assicurare la crescita culturale della comunità locale;

Roma Capitale intende valorizzare e recuperare la città esistente e avviare processi di crescita culturale, di sviluppo economico e innovazione, nonché di coesione sociale nella città, con specifico riferimento ai quartieri più periferici e a partire dal patrimonio ivi presente;

con Deliberazione della Giunta Capitolina n. 45 del 30 settembre 2016: *“Nuovo Cinema Aquila. Attivazione del processo di partecipazione – ai sensi del “Regolamento per l’attivazione del processo di partecipazione dei cittadini alle scelte di trasformazione urbana (deliberazione Consiglio Comunale n. 57/2006)” - finalizzato all’avvio delle procedure di aggiudicazione per la concessione a titolo gratuito dell’immobile confiscato alla mafia denominato “Nuovo Cinema Aquila” nell’ambito del Contratto di quartiere “Pigneto” approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 672 del 14 novembre 2001”*, è stato attivato ai sensi del *“Regolamento per l’attivazione del processo di partecipazione dei cittadini alle scelte di trasformazione urbana”* (deliberazione del Consiglio Comunale n. 57/2006), d’intesa tra l’Assessore alla Crescita Culturale e l’Assessore all’Urbanistica e Infrastrutture, un processo di partecipazione finalizzato all’avvio della procedura di aggiudicazione per la concessione a titolo gratuito dell’immobile confiscato alla mafia denominato Nuovo Cinema Aquila, in coerenza con i contenuti del *“Contratto di quartiere Pigneto”*;

ad esito del suddetto processo di partecipazione, conclusosi nel mese di dicembre 2016, è stato approvato dalla Giunta Capitolina con provvedimento n. 40 del 17 marzo 2017, un *“Documento della partecipazione al processo di aggiudicazione per la concessione a titolo gratuito dell’immobile confiscato alla mafia denominato Nuovo Cinema Aquila” e delle linee guida per la predisposizione dell’Avviso pubblico per la selezione di un progetto per la gestione di servizi culturali presso l’immobile confiscato alla mafia denominato Nuovo Cinema Aquila”*;

in relazione ai contenuti del citato *“Documento della partecipazione al processo di aggiudicazione per la concessione a titolo gratuito dell’immobile confiscato alla mafia denominato Nuovo Cinema Aquila”* - da considerare quale strumento fondamentale di riferimento sia nella fase di utilizzo del bene sia nella fase di valutazione delle proposte progettuali - la medesima Deliberazione della Giunta Capitolina n. 40/2017 ha altresì ribadito la scelta di assegnare in concessione il bene ad un soggetto da individuare nel rispetto di quanto disposto dall’articolo 48, comma 3, lettera c) del D. Lgs. 159/2011 e fissato le linee guida per la procedura di selezione dello stesso nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza e pubblicità;

con Determinazione Dirigenziale Rep. QD 673 del 28 marzo 2017 è stato approvato l’*“Avviso pubblico per la concessione a titolo gratuito dell’immobile confiscato alla mafia denominato Nuovo Cinema Aquila”* ai sensi dell’art. 48, comma 3, lettera c), del D. Lgs. n. 159/2011 *“Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”*;

il suddetto Avviso Pubblico è stato pubblicato a decorrere dal 30 marzo 2017 e fino alla scadenza, fissata alle ore 12.00 del giorno 15 maggio 2017, all’Albo pretorio on line di Roma Capitale raggiungibile dal sito Internet istituzionale www.comune.roma.it, link *“Albo pretorio on line”*, e sulla pagina del Dipartimento Attività Culturali www.comune.roma.it/cultura, sezione Primo Piano e Amministrazione Trasparente - Avvisi pubblici Attività Culturali;

entro il termine di scadenza fissato dall’Avviso Pubblico per il giorno 15 maggio 2017, ore 12.00, sono pervenute n. 8 (otto) offerte rispettivamente da:

n. Plico	Offerente
1	PANTA COOP A.R.L., pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 08/05/2017 alle ore 09:34 ed acquisito

1	con prot. n. QD 2017/13769 del 08/05/2017
2 e 4	FACCIOLO/DANIELE, la prima (num. 2) con plico pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 11/05/2017 alle ore 15:51 ed acquisito con prot. n. QD 2017/14503 del 11/05/2017; la seconda (num. 4) con plico pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 15/05/2017 alle ore 11:01 ed acquisito con prot. n. QD 2017/14753 del 15/05/2017
3	LE MUSE IN SCENA ASSOCIAZIONE CULTURALE, pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 15/05/2017 alle ore 10:04 ed acquisito con prot. n. QD 2017/14730 del 15/05/2017
5	ASSOCIAZIONE CULTURALE KSHOT pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 15/05/2017 alle ore 11:04 ed acquisito con prot. n. QD 2017/14755 del 15/05/2017
6	GIOIA COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 15/05/2017 alle ore 11:09 ed acquisito con prot. n. QD 2017/14758 del 15/05/2017
7	NERO CAFE ASSOCIAZIONE CULTURALE pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 15/05/2017 alle ore 11:45 ed acquisito con prot. n. QD 2017/14786 del 15/05/2017
8	CINEMA MUNDI ONLUS pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 15/05/2017 alle ore 11:47 ed acquisito con prot. n. QD 2017/14790 del 15/05/2017

con Determinazione Dirigenziale del Direttore del Dipartimento Attività Culturali Rep. QD 1030 del 18 maggio 2017 è stata istituita e nominata la Commissione tecnica giudicatrice per la procedura di gara in oggetto *“composta da dirigenti e funzionari di Roma Capitale e soggetti esterni in possesso di competenze tecnico-gestionali in materia cinematografica e nell’ambito delle attività culturali ad alto impatto sociale, coadiuvata nei lavori da una Segreteria costituita da dipendenti del Dipartimento Attività Culturali”*, così composta:

- Dott. Ing. Roberto Botta, in qualità di Presidente;
- Prof. Bruno Zambardino, in qualità di membro esterno;
- Dott.ssa Cristina Da Milano, in qualità di membro esterno;

Segretario verbalizzante Dott. Tommaso Angelini (F.D.A.), coadiuvato da Dott.ssa Maddalena Sanchietti (I.S.C.T.S.), dipendenti di Roma Capitale, in servizio presso il Dipartimento Attività Culturali;

con Determinazione Dirigenziale del Direttore del Dipartimento Attività Culturali Rep. QD 1512 del 6 luglio 2017 si è proceduto ad integrare la segreteria di supporto alla commissione tecnica giudicatrice attraverso la nomina di altro componente, individuato nella persona della Dr.ssa Natascia Guarnier, Istruttore Amministrativo, dipendente di Roma Capitale, in servizio presso il Dipartimento Attività Culturali;

l’art. 16 del predetto Avviso pubblico prevede che, preliminarmente all’esame della proposta progettuale, in seduta pubblica la Commissione tecnica giudicatrice verifichi il possesso dei requisiti di ammissibilità, completezza e regolarità delle domande pervenute;

la Commissione tecnica giudicatrice, nelle sedute pubbliche del 25 maggio 2017 e del 30 maggio 2017, ha proceduto all’apertura dei plichi pervenuti;

ai sensi del medesimo art. 16, i verbali n. 1 del 25 maggio 2017, prot. n. QD 16531, e n. 2 del 30 maggio 2017, prot. n. QD 17110, esibiti agli atti degli Uffici, sono stati trasmessi, su incarico della Commissione tecnica giudicatrice, dal segretario verbalizzante al Direttore del Dipartimento Attività Culturali, al Direttore della Direzione Organismi Partecipati e Spazi Culturali e al Responsabile del Procedimento dell’Avviso pubblico;

con nota QD 17271 del 31/5/2017, esibita agli atti degli Uffici, lo stesso segretario verbalizzante, su incarico della Commissione tecnica giudicatrice, ha trasmesso al Responsabile del Procedimento l’estratto dei verbali n. 1 del 25 maggio 2017, prot. n. QD 16531, e n. 2 del 30 maggio 2017, prot. n. QD 17110, contenente lo schema riepilogativo dei soggetti giuridici risultati ammessi e di quelli risultati esclusi, come di seguito indicato:

n. Plico	Offerente	Esito lavori
1	PANTA COOP A.R.L.	AMMESSA
2 e 4	FACCIOLO/DANIELE	NON AMMESSE ENTRAMBE LE PROPOSTE I plichi non risultavano sigillati con le modalità previste dagli artt. 13 e 17 del’ Avviso Pubblico

3	LE MUSE IN SCENA ASSOCIAZIONE CULTURALE	AMMESSA
5	ASSOCIAZIONE CULTURALE KSHOT	AMMESSA
6	GIOIA COOPERATIVA SOCIALE A.R.L.	NON AMMESSA Non viene ammessa in quanto mancano le dichiarazioni di cui alle lettere g) e h) dell'art. 15 dell'Avviso pubblico per le società costituenti il raggruppamento temporaneo costituendo: Produzione straordinaria srl e Augustus color srl; dichiarazioni che, ai sensi dell'art. 17, punto 4, erano motivo di esclusione. Dette dichiarazioni, ai sensi del penultimo comma dell'art. 15 dell'Avviso pubblico dovevano essere rese da tutti i soggetti giuridici coinvolti.
7	NERO CAFE ASSOCIAZIONE CULTURALE	NON AMMESSA Le Buste A e B risultano prive della sottoscrizione del proponente, come previsto dagli artt. 13 e 17 dell'Avviso Pubblico
8	CINEMA MUNDI ONLUS	AMMESSA

con Determinazione Dirigenziale Rep. QD 1204 del 06/06/2017, il Direttore della Direzione Organismi Partecipati e Spazi Culturali ha preso atto delle risultanze dei verbali n. 1 e n. 2 della Commissione tecnica giudicatrice e ha ammesso alla successiva fase della procedura di gara i soggetti giuridici sotto indicati:

n. Plico	Offerente	Esito lavori
1	PANTA COOP A.R.L.	AMMESSA
3	LE MUSE IN SCENA ASSOCIAZIONE CULTURALE	AMMESSA
5	ASSOCIAZIONE CULTURALE KSHOT	AMMESSA
8	CINEMA MUNDI ONLUS	AMMESSA

il provvedimento sopracitato è stato pubblicato all'Albo pretorio on line di Roma Capitale e alla pagina del Dipartimento Attività Culturali www.comune.roma.it/cultura con valore di comunicazione di ammissione e di esclusione dei soggetti concorrenti;

la Commissione tecnica giudicatrice, nelle sedute riservate del 30 maggio 2017, 12 giugno 2017, 14 giugno 2017, 4 luglio 2017 e 12 luglio 2017 ha proceduto alla valutazione delle offerte presentate, come da verbali, esibiti in atti;

considerato che, all'esito dell'attività di valutazione, come risulta dall'estratto del verbale n. 7 del 12 luglio 2017 di chiusura dei lavori, la Commissione tecnica giudicatrice ha formulato la seguente graduatoria di merito:

Concorrenti non ammessi alla graduatoria di merito per i motivi di cui all'art.18 dell'avviso pubblico

n. Plico	Offerente	Votazione
1	PANTA COOP A.R.L.	42/100
3	LE MUSE IN SCENA ASSOCIAZIONE CULTURALE	30,5/100

Concorrenti ammessi alla graduatoria di merito

n. Plico	Offerente	Votazione
----------	-----------	-----------

5	ASSOCIAZIONE CULTURALE KSHOT	93/100
8	CINEMA MUNDI ONLUS	84/100

Che ai sensi dell'art. 19 dell'Avviso Pubblico occorre procedere alla presa d'atto delle risultanze dei lavori della commissione tecnica giudicatrice ed approvare la graduatoria di merito dalla medesima elaborata;

Vista la nota prot. n. QD 22082 del 3/7/2017 con cui il Responsabile del Procedimento attesta la propria insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013, agli atti dell'ufficio.

Vista la Determinazione Dirigenziale Rep. QD 673 del 28 marzo 2017;

Vista la Determinazione Dirigenziale Rep. QD 1030 del 18 maggio 2017;

Visto lo Statuto di Roma Capitale, approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7/3/2013;

Visto l'art. 107 del T.U.E.L.;

per i motivi di cui in premessa:

DETERMINA

1. In relazione all' "Avviso Pubblico per la concessione a titolo gratuito dell'immobile confiscato alla mafia denominato Nuovo Cinema Aquila", di prendere atto delle risultanze dei lavori della Commissione tecnica giudicatrice, istituita e nominata con Rep. QD 1030 del 18 maggio 2017, come da verbali delle sedute esibite in atti;
2. di approvare la graduatoria di merito come appresso indicato:

n. Plico	Offerente	Votazione
5	ASSOCIAZIONE CULTURALE KSHOT	93/100
8	CINEMA MUNDI ONLUS	84/100

1. ai sensi dell'art. 19 dell'Avviso Pubblico in oggetto, l'Associazione Culturale KSHOT classificata prima in graduatoria dovrà presentare la certificazione di *audit* che attesti la propria situazione finanziaria rilasciata da un soggetto certificatore indipendente riconosciuto e dotato di competenze tecniche adeguate. Ad esito del positivo

- riscontro della procedura di audit e delle eventuali procedure di verifica di cui al punto 2) della deliberazione di Giunta Capitolina 19/2017, si procederà, con separata determinazione dirigenziale, all'individuazione del concessionario dell'immobile e all'approvazione della convenzione disciplinante i rapporti con l'Amministrazione.
2. di pubblicare il presente provvedimento sull'Albo Pretorio di Roma Capitale e alla pagina del Dipartimento Attività Culturali www.comune.roma.it/cultura.

La pubblicazione della presente determinazione dirigenziale deve intendersi quale comunicazione di approvazione della graduatoria dei soggetti partecipanti all'Avviso pubblico.

Si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013.

**IL DIRETTORE
PATRIZIA DEL VECCHIO**

DESCRIZIONE
QD20170022082-070753396.pdf
Determina_21131_28_03_2017_LC0100000603__esecutiva.pdf
Esecutiva_Determina_QD_1030_2017.pdf
Esecutiva_Determina_QD_1512_2017.pdf
Esecutiva_Determina_QD_1204_2017.pdf