

Allegato "E"

SHEMA DI CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

L'anno , addì del mese di

in Roma Municipio Roma VIII (codice fiscale 02438750586 PIVA 01057861005) e nella sede del Municipio stesso, in L.go delle Sette Chiese, 23. Il Direttore della Direzione di Area Tecnica.....che agisce in esecuzione della Deliberazione del Consiglio Municipale n. 14 del 18 Ottobre 2016 e Il Sig. il quale interviene nella qualità didella.....,(società, ditta. associazione, sig. ecc.) che di seguito viene denominato sponsor, con sede in..... capitale sociale codice fiscale iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria. Artigianato e Agricoltura di..... al n. come risulta dal certificato rilasciato dalla Camera stessa in data.....che in originale viene allegato al presente atto sotto il n.....

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. del in esecuzione della sopra citata Deliberazione del Consiglio Municipale, è stato approvato il previsto bando relativo alla sponsorizzazione per la sistemazione e/o manutenzione di aree verdi all'interno di rotatorie, aiuole spartitraffico, franchi laterali, scarpate, scalinate, ecc. e ne è stata disposta la conseguente pubblicizzazione;
- a seguito della pubblicizzazione dei bando e della conclusione dei lavori della commissione tecnica appositamente nominata, con Determinazione Dirigenziale n. del..... è stata approvata l'aggiudicazione delle aree verdi oggetto del bando in oggetto;
- lo sponsor ha comunicato la propria composizione societaria con nota in data....., prot. qui allegata in originale sotto il n.....

Tutto ciò premesso, i comparenti stipulano e convengono quanto segue:

1. Le premesse sono confermate e vengono quindi a far parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Il Municipio Roma VIII di Roma Capitale, in persona di cui sopra, affida allo sponsor che in persona del suo costituito rappresentante accetta, la sponsorizzazione per la sistemazione e/o manutenzione delle seguenti aree a verde pubblico:

.....
.....
.....
.....

in conformità al bando pubblicato;

3. L'appalto dovrà essere condotto sotto l'integrale osservanza delle condizioni, patti e modalità

contenuti nei documenti costituenti il progetto allegato sotto il n.....;

4. Lo sponsor dovrà rispettare le norme previste in materia di sicurezza fisica per i lavoratori e dichiara di avere ricevuto dal Municipio le informazioni di cui all'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008;

5. L'impresa assume la responsabilità di danni a persone e cose, per quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando il Municipio da ogni responsabilità al riguardo;

Ai sensi e per gli effetti dell'art.165 del DPR 207/2010, lo sponsor si impegna a stipulare polizza assicurativa che copra i danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere con una somma assicurata pari a €.(Euro.....) nonché per responsabilità civile verso terzi con un massimale di €. 500.000,00 (Euro cinquecentomila/00);

6. I lavori di manutenzione dell'area a verde devono essere eseguiti in conformità al programma di interventi :

7. L'area a verde deve essere conservata nelle migliori condizioni di manutenzione con la massima diligenza secondo le prescrizioni allegate al presente accordo. Nel caso di mancato rispetto delle clausole contrattuali il Municipio Roma VIII inoltrerà formale contestazione allo sponsor con indicazione delle modalità di ottemperanza agli obblighi contrattuali, da effettuarsi entro 3 gg. salvo diversa indicazione motivata con apposita relazione giustificativa. In caso di inottemperanza alla contestazione l'Amministrazione provvederà all'esecuzione dei lavori e contemporaneamente procederà alla eventuale revoca del contratto.

8. Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione deve essere preliminarmente autorizzata dal Municipio Roma VIII.

9. Nessun indennizzo spetta allo sponsor alla scadenza contrattuale per eventuali miglioramenti o abbellimenti qualsivoglia apportati.

10. Il Municipio a mezzo dei propri incaricati, esegue sopralluoghi per verificare lo stato dell'area e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari e previsti dal programma e non eseguiti o solo parzialmente eseguiti.

11. Se durante l'esecuzione dei lavori di manutenzione vengono provocati danni alle alberature e/o alle strutture, lo sponsor dovrà provvedere a proprie spese al ripristino dei danni e/o alla sostituzione delle piante o delle strutture danneggiate con esemplari e materiali identici a quelli compromessi, secondo le indicazioni del Servizio competente.

12. Lo sponsor deve consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura di Roma Capitale, di sue aziende o di altri enti interessati a lavori di carattere pubblico, fatto salvo il ripristino dell'area.

13. Qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi, l'accordo decade e Roma Capitale provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino, addebitandone il costo allo sponsor.

14. Lo sponsor assume la responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo sollevandone contemporaneamente l'Amministrazione di Roma Capitale Municipio Roma VIII.

15- Lo sponsor con la sottoscrizione del presente contratto, avrà diritto ad utilizzare forme di promozione pubblicitaria diretta della propria azienda attraverso l'apposizione di targhe collocate sulle aree prese in cura e manutenzione, nel rispetto delle specifiche tecniche e delle condizioni previste dal Bando o nelle integrazioni migliorative proposte dallo sponsor ed approvate dalla Direzione di Area Tecnica del Municipio Roma VIII. Tali targhe, realizzate e installate a cura e spese dallo sponsor, hanno le caratteristiche e le dimensioni definite dal Municipio; il numero di esse è quello definito dal Municipio stesso, stabilito in relazione alla conformazione e superficie dell'area a verde, ed indicato nella scheda tecnica di cui all'allegato "B" del bando pubblico

16. Gli oneri relativi all'eventuale utilizzo dell'impianto di irrigazione fanno parte del programma di manutenzione e sono a carico della ditta società aggiudicataria dello sponsor.

18. Tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti e conseguenti alla convenzione sono a carico dello sponsor. Tale atto dovrà essere in regola con le disposizioni in materia di bollo e verrà registrato, in caso d'uso, secondo quanto previsto dal D.P.R. 131/1986

19. L'area in oggetto mantiene inalterata la sua destinazione e funzione ad uso pubblico e rimane soggetta all'autorità pubblica comunale in qualunque tempo.

20. Il Municipio si riserva facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento per sopravvenute ragioni di pubblico interesse. Lo sponsor potrà per contro recedere dal contratto in caso di accertata riduzione, limitazione o impedimento ad utilizzare lo spazio pubblicitario nei modi previsti dal capitolato e dall'offerta. Nel caso di contestazioni si conviene che l'entità degli eventuali risarcimenti non potranno eccedere il valore economico dell'importo annuale degli interventi di manutenzione moltiplicate per la durata residua del contratto, salvo l'eventuale diritto a risarcimenti per danni accertati.

21. Il presente contratto ha la durata di anni solaria decorrere dalla data del verbale di consegna dell'area; tuttavia, l'area deve essere perfettamente mantenuta fino alla data della firma del verbale di ripresa in carico da parte del Servizio competente.

22. E' vietata la cessione, anche parziale del contratto. La cessione si configura anche nel caso in cui lo sponsor venga incorporato in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui lo sponsor sia soggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica.

23. Per quanto non precisato nel presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamenti vigenti

24. Il presente accordo consta di numero fogli di carta resa legale con numero.....di facciate scritte per intero e parte della presente.

Roma li.....

Per lo sponsor

Per il Municipio Roma VIII

Il Rappresentante legale

Il Direttore di Direzione di Area Tecnica