

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CA/4281/2017 del 17/10/2017

NUMERO PROTOCOLLO CA/181704/2017 del 17/10/2017

**Oggetto: Determina a Contrarre Appalto per l'affidamento del servizio di piantagione e manutenzione di aree verdi Municipio Roma 1 Centro, dalla data di consegna al 31/12/2017 . Nomina gruppo di lavoro, approvazione schema di disciplinare di gara, elaborati progetto e schema di contratto. Impegno fondi, determinazione a contrarre ed indizione gara CIG 7241803CE0 n° gara: 6876910 Lotto unico Municipio Roma I Centro Impegno fondi € 40.683,59**

**IL DIRETTORE**

**CHIARA CECILIA CUCCARO**

Responsabile procedimento: Chiara Mengarelli

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

CHIARA CECILIA CUCCARO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

GIUSY RUIZ

### **PREMESSO CHE**

tra le competenze attribuite ai Municipi con Delibera di Consiglio Comunale n.10/1999, all'art. 69 punto 1/lett. c, d. è compresa manutenzione ordinaria del verde municipale e alla lettera d) la manutenzione delle aree a verde connesse agli asili nido e istituti scolastici ;

in attuazione del sopracitato art.69 con Delibera di Giunta Capitolina n.362 del 22/10/2015 sono stati dettati gli indirizzi per il conferimento ai Municipi delle aree verdi di prossimità inferiori a 5000 mq;

con D.G.C. n.362 del 22/10/2015 per il Municipio Roma 1 centro sono state individuate 20 aree verdi oggetto di decentramento per un totale di 28.305 mq;

il trasferimento delle suddette aree è stato esecutivo a far data dal verbale di consegna del 31/03/2017;

con Direttiva di Giunta di n.2 del 25/01/2017 prot. 16873 del 31/01/2017 è stato dato mandato agli uffici di dar corso ad un'unica procedura di affidamento per la manutenzione ordinaria sia del verde urbano che scolastico impiegando i fondi 2017 ripartiti nei centri di costo AVP voci economiche 5MSV, 0MSV;

che con i fondi assegnati pari a € 154.949,66 è stato affidato un appalto di servizio per la manutenzione del verde, con D.D.CA/3207 del 28/07/2017, che tale appalto è in corso, che a seguito di tale affidamento si è resa disponibile in base al ribasso d'asta del 34,80% la somma di € 41.330,52

che pertanto considerate le pressanti esigenze di periodiche operazioni di manutenzione delle aree a verde municipale, nonché l'esigenza di piantagione di nuove essenze a seguito del termine del ciclo di vita di quelle esistenti, occorre progettare un ulteriore servizio di manutenzione e piantagione del verde

### **CONSIDERATO CHE**

Il servizio richiesto di piantagione e manutenzione di aree verdi (c.p.v.: 77310000-6) ha ad oggetto interventi volti al miglioramento del verde di competenza municipale attraverso la piantumazione di essenze arbustive ad integrazione di quelle esistenti e di ripristino di quelle mancanti e/o secche, oltre ad interventi di manutenzione sulle alberature. Sono inoltre compresi interventi di manutenzione del verde verticale per la messa in sicurezza dei giardini scolastici su segnalazione del Dipartimento Ambiente;

Gli interventi da svolgere nell'ambito dell'appalto, che verranno tutti conteggiati a misura e raggruppati per tipologia, sono qui di seguito elencati:

- potatura arbusti e siepi;
- potatura alberi;
- messa a dimora di alberi/arbusti,
- abbattimenti e/o estirpazione delle ceppaglie.

Gli interventi di nuova piantumazione e di integrazione e quelli volti alla manutenzione delle alberature ricadranno nelle aree verdi a seguire e verranno indicate dal D.E.C. (Direttore Esecuzione Contratto) in accordo con il Dipartimento Ambiente:

- Piazza Bainsizza

- Via Tommaso Gulli
- Via Muggia
- Via Achille Papa
- Via Vittor Pisani
- P.le dei Partigiani
- Viale del Vaticano(3)
- Piazzale degli Eroi
- P.le Ostiense (capolinea tram)
- Viale Vaticano (2)
- Viale vaticano (1)
- P.le Ammiraglio Bergamini
- Via Pomponazzi
- Piazza dei Quiriti
- Via Lepanto
- Largo Chiarini
- Piazza Prati degli Strozzi
- Viale degli Ammiragli
- Piazza Risorgimento
- Area verde PUP in Via Volta

Sono inoltre previsti interventi di manutenzione sul verde scolastico relativi a potature di alberature, anche in caso di emergenze per la gestione delle emergenze, al fine di garantire la sicurezza dei luoghi, su segnalazione del Dipartimento Ambiente;

Obiettivo fondamentale è quello di integrare gli interventi di manutenzione ordinaria di competenza municipale e dipartimentale;

Il servizio richiesto è strettamente legato al riposo vegetativo e di conseguenza viene svolto nella stagione invernale;

per quanto sopra, visto l'importo della somma a disposizione, si procede alla predisposizione degli atti di gara per una procedura negoziata ai sensi dell'art.36 c.2 lett. b) del Dlgs 50/2016 ss.mm.ii. svolta attraverso piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art.58 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. ricorrendo ad una richiesta di offerta, RDO, su MEPA con invito rivolto a tutti gli operatori che operano nel settore di riferimento nella Provincia di Roma, in possesso dei requisiti di cui all'art. 12 della Legge 154/2016;

data la descrizione compiuta e specifica degli interventi sul Capitolato speciale di appalto, si procederà all'aggiudicazione dell'appalto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c D.Lgs. 50/2016, con possibilità di esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. ,il calcolo della soglia di anomalia, ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, sarà individuata ed effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 e comma 3 bis del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;

Il gruppo di progettazione è il seguente: R.U.P. ing. Chiara Mengarelli, progettista arch. Sandro Rosati, Direttore dell'esecuzione del contratto (D.E.C.,) Carlo Costantini; coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione p.i. Carlo Costantini; collaboratori amministrativi i.a. Alessio Tarricone, collaboratori tecnici Maurizio Onorati;

il gruppo di progettazione ha provveduto alla predisposizione degli elaborati di progetto composti da: relazione tecnica illustrativa, schema di contratto, capitolato speciale descrittivo e prestazionale di appalto, elenco prezzi, DUVRI;

la durata dell'appalto è di circa 40 giorni dalla data di attivazione del servizio con ultimazione entro il 31/12/2017;

il rapporto tra gli importi per i quali si chiede l'impegno, e la qualità del servizio che viene richiesto risulta congruo (così come disposto dalla nota RE/80437/2013);

il quadro economico risulta:

<i>IMPORTO PROGETTO</i>	<i>LAVORI</i>	<i>I.V.A. 22 %</i>	<i>LAVORI CON I.V.A.</i>
Servizi a misura soggetti a ribasso	€ 29.613,32	€ 6.514,93	€ 36.128,25
Sicurezza sui lavori non soggetta al ribasso	€ 1.233,89	€ 271,46	€ 1.505,34
<b>Sommario</b>	<b>€ 30.847,20</b>	<b>€ 6.786,39</b>	<b>€ 37.633,59</b>
Lavori in economia	€ 1.000,00	€ 220,00	€ 1.220,00
Rimborsi a fattura	€ 1.830,00		€ 1.830,00
<b>Sommario</b>	<b>€ 33.677,20</b>	<b>€ 7.006,39</b>	<b>€ 40.683,59</b>
Incentivi per funzioni tecniche art.113 del Codice	€ 646,93		€ 646,93
<b>Totale Complessivo</b>	<b>€ 34.324,13</b>	<b>€ 7.006,39</b>	<b>€ 41.330,52</b>

Gli interventi da svolgere nell'ambito dell'appalto, verranno tutti conteggiati a misura e calcolati con i prezzi desunti dall'elenco della vigente Tariffa dei prezzi per Sistemazione aree a verde e Impianti Sportivi ed. 2012 (Deliberazione della Assemblea Capitolina 197/2013), che risultano congrui in relazione ai prezzi di mercato;

si procederà all'aggiudicazione della gara in presenza di almeno un'offerta;

la validità complessiva delle offerte e dei relativi depositi cauzionali provvisori è pari ad 180 giorni, l'amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere agli offerenti la prorogazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di 180 giorni qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, non possa concludersi entro il termine di validità delle offerte medesime;

il deposito cauzionale provvisorio per la partecipazione alla gara è stabilito in € 616,94

( seicentosedici/94) pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara;

l'affidatario prima dell'attivazione del servizio dovrà produrre le polizze assicurative definitive di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. secondo i massimali specificati;

non è necessario versare l'importo del contributo A.N.A.C., per partecipare alla gara;

per la partecipazione alla gara è richiesta l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 D.Lgs. 50/2016, per i requisiti di idoneità professionale il concorrente deve possedere l'iscrizione al Registro ufficiale dei produttori (R.U.P.) ovvero essere impresa agricola, artigiana, industriale o cooperativa, iscritta al registro delle imprese che abbia conseguito un attestato di idoneità che accerti il possesso di adeguate competenze, così come previsto dall'art. 12, legge 28.7.2016, n. 154; per il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria il concorrente deve avere il fatturato annuo, quale media dell'ultimo triennio di esercizio, non inferiore al valore dell'appalto, IVA esclusa riferito ai servizi nel settore oggetto della gara, per il possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale il concorrente deve aver realizzato, nei tre anni antecedenti la presente gara, servizi e lavori analoghi al settore oggetto della gara;

si procederà al soccorso istruttorio così come previsto all'art. 83 comma 9 del Dlgs 50/2016 ss.mm.ii;

il contratto verrà stipulato unicamente a misura e sarà emesso certificato di regolare esecuzione, in conformità con quanto disposto dall'art.102 comma 2 del Dlgs 50/2016 ss.mm.ii. e dall'art. 237 del D.P.R. n.207/2010 (parte vigente).

il CIG della gara è **72418803CE0**, il numero gara è **6876910**, il CPV è 77310000-6

visto il D. Lgs. n. 50/2016

visto il D.P.R. n. 207/2010 (parte vigente) e ss.mm. e ii.;

visto il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

visto il protocollo d'intesa del 21-07-2011 tra Roma Capitale e Prefettura

## DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. di approvare lo schema di disciplinare di gara, lo Schema di Contratto, il progetto costituito da Relazione Tecnica-Illustrativa, Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale di Appalto, Elenco Prezzi,;DUVRI relativo al servizio di piantagione e manutenzione di aree verdi Municipio Roma 1 Centro, dalla data di consegna al 31/12/2017;
2. di approvare la determina a contrarre ed indire la gara con procedura negoziata, art. 36 comma 2, lettera b, D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo art. 95, comma 4, lettera c D.Lgs. 50/2016 ss.m.ii., e con possibilità di esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., il calcolo della soglia di anomalia, ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, sarà individuata ed effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 e comma 3 bis del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;
3. di approvare il seguente quadro economico di progetto e di impegnare le somme occorrenti per la realizzazione dell'appalto gravanti il bilancio 2017

<i>IMPORTO PROGETTO</i>	<i>LAVORI</i>	<i>I.V.A. 22 %</i>	<i>LAVORI CON I.V.A.</i>
Servizi a misura soggetti a ribasso	€ 29.613,32	€ 6.514,93	€ 36.128,25
Sicurezza sui lavori non soggetta al ribasso	€ 1.233,89	€ 271,46	€ 1.505,34
<b>Sommano</b>	<b>€ 30.847,20</b>	<b>€ 6.786,39</b>	<b>€ 37.633,59</b>
Lavori in economia	€ 1.000,00	€ 220,00	€ 1.220,00
Rimborsi a fattura	€ 1.830,00		€ 1.830,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 33.677,20</b>	<b>€ 7.006,39</b>	<b>€ 40.683,59</b>
Incentivi per funzioni tecniche art.113 del Codice	€ 646,93		€ 646,93
<b>Totale Complessivo</b>	<b>€ 34.324,13</b>	<b>€ 7.006,39</b>	<b>€ 41.330,52</b>

4. di dare atto che:

- l'importo dei lavori di cui al sopra citato quadro economico, è stato calcolato con i prezzi desunti dalla vigente Tariffa prezzi " Sistemazione aree a verde e Impianti Sportivi ed. 2012" (Deliberazione della Assemblea Capitolina 197/2013), che risultano congrui in relazione ai prezzi di mercato.

- il costo presunto della manodopera è di € 7.711,80

5. di procedere all'individuazione del contraente attraverso piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art.58 del Dlgs 50/2016 ss.mm.ii., ricorrendo ad una richiesta di offerta, RDO, su MEPA con invito rivolto a tutti gli operatori che operano nel settore di riferimento nella Provincia di Roma;

6. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto di-spone l'art. 147/bis del D.to Lgs n. 267/18.8.2000 e smi.

7. di impegnare la somma di € **40.683,59**. (I.V.A. compresa) che grava sul Bilancio 2017 Titolo I nel seguente modo:

€ **33.703,52**. intervento U1.03.02.09.012.0MSV - AVP f.o.

€ **6.980,07**. intervento U1.03.02.09.012.5MSV - AVP f.o.

8. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una solo offerta valida

9. Di impegnare sulla posizione finanziaria U1.01.01.02.999.0I20 – AVP, con atto successivo la somma di € 646,93 per Incentivi tecnici art.113 comma 3 D.Lgs 50/2016.

10. Di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazioni dell'art. 6 bis della legge 241 del 1990 e degli art. 6 c.2 e 7 del D.P.R. 62/2013, così come richiesto nella direttiva del Segretariato Generale prot. RC/20170016149 del 26/05/2017

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

REGISTRATI IMPEGNI PER UN TOTALE DI € 40.683,59 C.S.:

- IMPEGNO N. 3170024602 DI € 33.703,52;

- IMPEGNO N. 3170024603 DI € 6.980,07.

VISTO IL CIG N. "7241803CE0" RISULTANTE DALL'ALLEGATA STAMPA ANAC COME CORRETTAMENTE INDICATO IN OGGETTO.

Nel trasmettere la presente determinazione dirigenziale dopo aver provveduto alle prenotazioni fondi, si fa presente che sarà cura di codesto Ufficio di inoltrare, entro i termini fissati per la chiusura dell'esercizio finanziario corrente, il provvedimento necessario per consentire alla scrivente la registrazione dell'impegno di spesa a favore del creditore specifico secondo il principio della "competenza finanziaria potenziata", in quanto, in caso contrario, tali accantonamenti generici costituiranno, secondo quanto previsto dall'art. 183, comma terzo, del d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., economia di spesa.

**IL DIRETTORE**  
**CHIARA CECILIA CUCCARO**

DESCRIZIONE
DIRETTIVA_GIUNTA_16873.pdf
DGC362_VERBALE_CONSEGNA_31_03_2017.pdf
Determina_3207_28_07_2017_TA030002.pdf
MOV_1702_01_Relazione_Tecnico_Illustrativa.pdf
MOV_1702_Schema_disciplinare_gara_2017_1017.pdf
CIG.pdf
MOV_1702_05_DUVRI.pdf
MOV_1702_04_Tariffa_Prezzi.pdf
MOV_1702_03_Schema_di_Contratto.pdf
MOV_1702_02_CSA.pdf