



# R&R CONSULTING

## SISTEMI DI INGEGNERIA INTEGRATA

Via Morelle,2 03047 San Giorgio a Liri (FR)

Via S. Spaventa,5 03043 Cassino (FR)

Tel. 0776/327090 Fax 0776/328745 E-mail r\_rconsulting@libero.it



# ROMA CAPITALE

## MUNICIPIO IV - DIREZIONE TECNICA

Lavori per la manutenzione straordinaria per l'adeguamento antincendio  
della scuola materna "Cecchina Aguzzano"

*Committente:*

Comune di Roma Capitale

*Sede*

ROMA

*Cantiere*

Via Cartesio, 3

*Oggetto:* RELAZIONE TECNICO  
ILLUSTRATIVA

*Professionisti incaricati:*

Dott. Ing., Ph. D.  
Stefano RIZZO

iscritto all'Albo degli Ingegneri  
di Frosinone al n° 1279

*Responsabile della progettazione edile e  
coordinamento del gruppo di lavoro*

*Timbro e firma del tecnico*

Dott. Ing.  
Andrea RIZZO

iscritto all'Albo degli Ingegneri  
di Frosinone al n° 1444

*Responsabile della progettazione impiantistica ed  
antincendio*

*Timbro e firma del tecnico*

*CODICE FILE:*

SCALE

COMMESSA

**P E 0 9 1 7**

ELABORATO

**R E L 0 6 S C**

CONTROLLORE

REVISIONE

**B**

## **PREMESSA**

Il sottoscritto Ing. Andrea Rizzo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Frosinone al n. 1444 è stato incaricato dal Comune di Roma della progettazione antincendio per la Scuola dell'infanzia del Comune di Roma, sita in Via Cartesio n.3 – Cap 00137, in relazione ai “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI NELLE SCUOLE COMUNALI DI CUI AL DECRETO-LEGGE CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 8 NOVEMBRE 2013, N. 128”

Per meglio comprendere quanto appresso descritto lo scrivente rimanda alle tavole allegate.

Le opere previste nel presente progetto di manutenzione straordinaria si inseriscono nell'ambito del Decreto Milleproroghe 2015, DL 30/12/2015 n.210, entrato in vigore il 30 dicembre 2015, con il quale si dispone una proroga in materia di prevenzione incendi. All'articolo 4.2 si indica che l'adeguamento delle strutture scolastiche alle disposizioni legislative e regolamentari in materia di prevenzione incendi previste dall'articolo 10-bis, comma 1, del Decreto Istruzione (DL n. 104/2013 convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128) deve essere completato entro sei mesi dalla data di adozione del "decreto ministeriale ivi previsto" e comunque non oltre il 31 dicembre 2016.

Il sopra citato articolo 10-bis del DL 104/2013, disponeva il termine ultimo per l'adeguamento al 31 dicembre 2015 (ora spostato al 31 dicembre 2016 come termine massimo) e prevedeva l'emanazione di un decreto ministeriale (entro 6 mesi dall'entrata in vigore del Legge 128/2013 - entrata in vigore il 12/09/2013) con cui fossero definite e articolate, con scadenze differenziate, le prescrizioni per l'attuazione.

## **NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

- *Decreto Presidente della Repubblica del 1 agosto 2011 n. 151 - Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49 comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122*
- *Decreto Ministero dell'Interno del 7 agosto 2012 - Disposizioni relative alle modalità di presentazione delle istanze concernenti i procedimenti di prevenzione incendi e alla documentazione da allegare, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica 1 agosto 2011, n. 151.*
- *Decreto Ministero dell'Interno del 16 Luglio 2014 - Regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, costruzione ed esercizio degli asili nido.*
- *Decreto Ministero dell'Interno del 20 dicembre 2012 - Regola tecnica di prevenzione incendi per gli impianti di protezione attiva contro l'incendio installati nelle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi.*
- *Decreto del Ministero dell'Interno del 03 agosto 2015 recante "approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi, ai sensi dell'articolo 15 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n.139".*
- *Decreto del Ministero dell'Interno del 09 marzo 2007, recante i criteri per determinare le prestazioni di resistenza al fuoco che devono possedere le costruzioni nelle attività soggette al controllo del Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco, ad esclusione delle attività per le quali le prestazioni di resistenza al fuoco sono espressamente stabilite da specifiche regole tecniche di prevenzione incendi.*
- *Decreto del Ministero dell'Interno del 16 febbraio 2007, recante classificazione di resistenza al fuoco di prodotti e delle opere da costruzione per i casi in cui è prescritta tale classificazione al fine di conformare le stesse opere e le loro parti al requisito essenziale «Sicurezza in caso di incendio» della direttiva 89/106/CE.*
- *Lettera Circolare Prot. n. 1968 del 15/02/2008 - Pareti di muratura portanti resistenti al fuoco.*

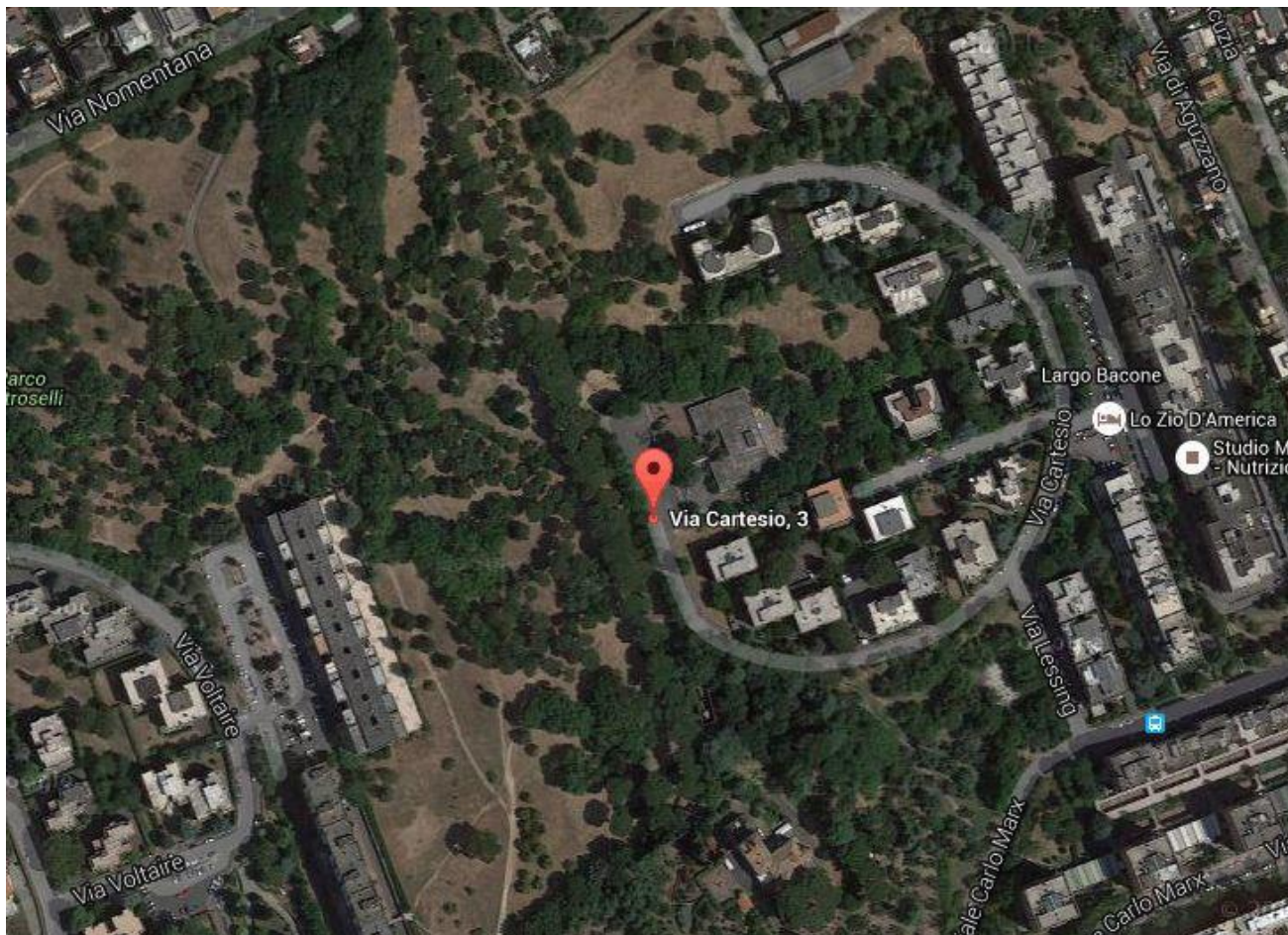
## DATI GENERALI ED INQUADRAMENTO URBANISTICO E TERRITORIALE

L'edificio oggetto di intervento verte attualmente in uno stato manutentivo carente, dovuto alla mancanza negli anni di risorse in grado di mantenere i livelli di sicurezza previsti dalle leggi.

L'edificio in questione è adibito a "scuola materna" ed è posteriore alla data d'entrata in vigore del D.M. 18/12/1975.

L'edificio scolastico "Cecchina Aguzzano" è sito presso il centro abitato nel Comune di Roma in Via Cartesio n.3.

L'area di competenza è accessibile mediante l'ingresso principale alla scuola.



La struttura in questione appartiene agli asilo nido di "TIPO ISOLATO: edifici esclusivamente destinati ad asilo nido e ad attività pertinenti ad esso funzionalmente collegate, eventualmente adiacenti ad edifici destinati ad altri usi, strutturalmente e funzionalmente separati da questi, anche se con strutture di fondazione comuni".

L'edificio si sviluppa su un unico livello al piano terra. I locali della scuola, situati al Piano Terra, comprendono i seguenti ambienti: atrio di ingresso, n.5 aule con relativi servizi igienici e ripostigli, due sale gioco, dormitorio, sala mensa con cucina e dispensa, sala medica con ripostiglio.

Tutti i locali sono pertinenti l'attività scolastica e non necessitano, quindi, di alcuna separazione

La scuola, ha superficie totale di circa 1100 mq. Essendo l'edificio di altezza antincendio inferiore a 24 m, in accordo ai disposti del punto 4.0 sarà presente un unico compartimento antincendio, oltre il locale cucina che presenta una potenzialità termica pari a circa 88 Kw.

Il massimo affollamento previsto nella struttura scolastica è pari a 149 presenze.

È presente all'interno anche un locale adibito a dormitorio della superficie di 24,00 mq con numero di posti letto inferiore a 25.

#### INTERVENTI IN PROGETTO

Le attività di cui al presente progetto sono:

- Opere edili

1. Adeguamento Porte:

a. n.1 porte d'ingresso alla scuola dotata di maniglione antipánico e apribile verso l'esodo di larghezza pari a 2,40m;

b. uscita all'interno del locale mensa apribile verso luogo sicuro a cielo aperto di larghezza pari a 1,20m

d. n.1 uscita all'interno del locale cucina (porta REI) apribile verso luogo sicuro a cielo aperto di larghezza pari a 1,20m;

e. n.1 uscita all'interno del locale "sala giochi" apribile verso luogo sicuro a cielo aperto di larghezza pari a 1,20m

2. Creazione di una parete REI 120, con rimozione di piastrelle esistenti, realizzazione tramezzatura REI e ricollocamento piastrelle. Il materiale di risulta verrà smaltito in discarica.

- Impianti elettrici, speciali e gas

Verifica dell'impianto elettrico e dell'impianto elettrico di sicurezza, sistemazione, adattamento, adeguamento normativo ai fini della conformità ex D.M.S.E. n°37/08 di impianto elettrico ed illuminazione di emergenza, dichiarazione di rispondenza al progetto, controllo delle sezioni delle linee dorsali e secondarie, controllo dei quadri elettrici con forniture e pose in opera di moduli differenziali associati agli interruttori magnetotermici.

- Opere antincendio.

Realizzazione dell'impianto di rilevatore fumo

Adeguamento impianto idrico antincendio di protezione esterna mediante la realizzazione attacco UNI 70e l'esecuzione della linea di attacco uni 70 con idrante più vicino uni 45. Fornitura di numero 2 idranti a protezione interna, fornitura di estintori adeguamento cartellonistica antincendio.

- Riserva idrica

Sarà realizzata una riserva idrica fuoriterra ed un gruppo di pompaggio in un box chiuso.

Saranno eseguiti delle lavorazioni in economia per la pulizia dell'area esterna, verifica delle interferenze ed eventuale smontaggio della Gabbia di Faraday.

Si prevede, altresì, il rimborso a fattura delle prestazioni per la nuova certificazione dell'impianto elettrico esistente, nonché per la sostituzione di tutto il materiale didattico e non (giochi, banchi, tendaggi, etc..) per il completo rilascio dell'autorizzazione da parte dei VV. FF..