

Commissione IX Commercio
Verbale n. 2 - seduta dell'11 gennaio 2017 -

Il giorno 11 gennaio 2017 alle ore 14.30, presso la sala riunioni sita al piano IV della sede di via del Tritone n. 142, si è riunita la Commissione IX Commercio, per l'esame del seguente **ordine del giorno**:

- 1) Farmer's Market e commercio su area pubblica;
- 2) Questione afferente i librai dell'Arcipelago delle Parole;
- 3) Varie ed eventuali.

Sono presenti per la C.C.P.C.:

Il Consigliere Davide Bordoni	Componente	dalle ore 14,55 alle ore 15,55
Il Consigliere Andrea Coia	Presidente	dalle ore 14,30 alle ore 15,55
Il Consigliere Roberto Giachetti	Componente	ASSENTE
Il Consigliere Giorgia Meloni	Componente	ASSENTE
Il Consigliere Cristiana Paciocco	Componente	dalle ore 14,30 alle ore 15,55
Il Consigliere Marco Palumbo	Componente	dalle ore 14,45. alle ore 15,09
Il Consigliere Maurizio Politi	Vice Presidente	dalle ore 14,30 alle ore 15,55
Il Consigliere Sara Seccia	Vice Presidente	dalle ore 14,30 alle ore 15,55
Il Consigliere Enrico Stefano	Componente	dalle ore 15,00 alle ore 15,55
Il Consigliere Angelo Sturni	Componente	dalle ore 14,30 alle ore 15,55
Il Consigliere Marco Terranova	Componente	dalle ore 14,30 alle ore 15,55
Il Consigliere Teresa Maria Zotta	Componente	dalle ore 14,55 alle ore 15,55

Art. 88 del Regolamento del CC (in sostituzione):

Orlando Corsetti (sostituisce Giachetti)

dalle ore 14,50 alle ore 15,31

Partecipano inoltre: Luca Paolucci (ASCI); Ciobanu Valentin (P.zza Navona); Mario Tredicine (UPVAD); Marco Gori (UPVAD); Stefano De Paolis (Ass. Contadino Amico); Alfiero Tredicine (APRE Confesercenti); Roberto Muzzin (APRE Confesercenti); Alessandro Gismondi (APRE Confesercenti); Cristina Alunni (ass. Consigliera Paciocco); Gianmarco Demuro (segreteria Consigliere Giachetti); Ettore Luttazi (segreteria Consigliere Giachetti); Alessandro Riem (APRE Confesercenti); Stefano Lucidi (Ass. Patrimonio Mun. XI); Matteo Costantini (Vice Presidente Consiglio Mun. Roma I); Vito Altieri (Arcipelago delle Parole); Rosario Forte (Funzionario Roma Capitale); Giuseppe Sicilia (Funz. Dip.to Sviluppo Economico); Massimiliano Cafaro (Funz. Dip.to Sviluppo Economico); Stefano Fabi (Assessorato allo Sviluppo Economico); Leonardo Costanzo (Assessorato allo Sviluppo Economico).

Il PRESIDENTE constata la validità della riunione, alle ore **14,43**, dichiara aperta la seduta.

Si procede con l'approvazione del verbale n. 24 del 30 novembre 2016 con astensione del Consigliere Politi.

PRESIDENTE: introduce ai presenti i temi all'O.d.G., riepilogando la seduta della commissione tenutasi lo scorso 4 gennaio c.a. Chiede al Dott. Costanzo conferma circa la situazione ed il numero delle le postazioni

COSTANZO (Assessorato allo Sviluppo Economico): ribadisce, quanto anticipato dal Presidente, ossia che le postazioni identificate sono n. 37 di cui n. 17 destinate ai piani di massima occupabilità e le restanti da assegnare.

Presidente: in risposta alle richieste di specificare dimensioni posteggi, specifica consultandosi con il dott. Fabi (dipartimento sviluppo Economico) che sono costituite in moduli da mt.2x1,5.

ALTIERI: mostra ai presenti la D.D. n. 903 del 25/05/2016 del Dipartimento Sviluppo Economico Attività Produttive e Agricoltura ove vengono istituiti n. 20 posteggi con i rispettivi numeri di moduli e la superficie di vendita totale. Evidenzia i ritardi della P.A. la graduatoria definitiva è stata approvata dal 2003 al 2009, il problema era che i posti assegnati erano inferiori rispetto ai partecipanti. Prima dell'accorpamento dei Municipi, per alcune postazioni dislocate in periferia (es. Viale dell'Università, Viale dei Colli Portuensi, Via delle Medaglie d'Oro, Via di Tor Bella Monaca) sono stati acquisiti i pareri positivi, successivamente all'accorpamento queste postazioni sono sparite. Gli operatori sono circa due anni che non lavoro.

COSTANZO: informa che quelle individuate in quest'ultimo lotto fanno parte del piano. Per le restanti postazioni verranno privilegiate anche le zone fuori dal Centro Storico. La diffusione del libro riguarda tutto il territorio

PRESIDENTE: evidenzia che nella D.A.C. n. 8/2011 è prevista la possibilità di *destinare il restante 10% alla vendita di prodotti di piccolo antiquariato, d'arte, da collezione, di artigianato italiano e multietnico ed altro, con esclusione di generi di abbigliamento a qualsiasi titolo esitato e prodotti alimentari*. A tal proposito chiede ai Commissari di valutare l'eventualità di portare al 100 % la vendita di prodotti editoriali a tutela della cultura del libro.

CORSETTI: bisogna capire il motivo che ha spinto il legislatore ad inserire il 10% di vendita destinata ad altro: Probabilmente per tutelare i librai volendoli far rientrare dei costi. Da una parte c'è la difficoltà di definire il restante 10% dall'altra la necessità di dover considerare se l'eventuale eliminazione possa pregiudicare la sopravvivenza dell'attività stessa.

COSTANZO: dà lettura ai presenti dell'articolo inerente la vendita del restante 10% contemplato nella D.A.C. n.8/2011.

ALFIERI: riferisce la problematica della vendita di souvenir si è verificata solo in Via delle Muratte.

MUZZIN (Apre Confesercenti): dà lettura ai presenti della nota trasmessa dalla Soprintendenza Statale al Dipartimento Sviluppo Economico Attività Produttive e Agricoltura datata 19 maggio 2016 avente ad oggetto *"Esercizio del commercio su strada. Istituzione posteggi fuori mercato per le attività di libraio. Ingresso area pedonale adiacente a Via Tiboniano."*.

Alle ore 15.09 esce il Consigliere Palumbo.

COSTANTINI: chiede la tempistica per l'emanazione del bando.

COSTANZO: la Delibera di Giunta è firmata, verrà presentata la settimana prossima, i tempi saranno brevissimi.

OPERATRICE postazione provvisoria libraia: chiede se in attesa del Bando vi è la possibilità di assegnare delle postazioni temporanee

MUZZIN: gli operatori non lavorano da due anni, rappresenta l'enorme difficoltà in cui versano, chiede di trovare una soluzione temporanea. Chiede perché non si applica la 46 antecedente alla Delibera di Assemblea Capitolina n. 8/2011 nell'attesa del pronunciamento del *Commissario ad acta*.

COSTANZO: sostiene che nelle more dell'emissione del bando, si potrebbe pensare ad un mercato saltuario del libro.

PRESIDENTE: si prosegue la seduta con l'esame del secondo punto all'O.d.G. concernente i Farmer's Market con particolare riferimento a quello di Corviale.

AVV. DE PAOLIS: introduce ai presenti la situazione del Farmer's Market di Corviale, rappresentando che è stato chiuso il 30 luglio 2011 per mancanza della certificazione antincendio e per infiltrazioni. Dopodiché era stata individuata un'area esterna temporanea per continuare l'attività nelle more del reperimento della

certificazione antincendio e per i lavori di rifacimento. Riferisce che l'autorizzazione era valida sino a dicembre del 2015, in quanto successivamente non è stata rinnovata dal Dipartimento Sviluppo Economico Attività Produttive. Il progetto per la locazione temporanea c'è, gli operatori sono disponibili ad un nuovo bando, affinché si possa rianimare la struttura. Si può ipotizzare l'uso della struttura in modo promiscuo, in quanto vi è la presenza di due mercati in sede impropria a Casetta Mattei e a Via Mazzacurati. I produttori si sono riuniti in associazione chiamata "Contadino Amico".

COSTANZO: riferisce che come Assessorato hanno incontrato i produttori del mercato di San Teodoro e Garbatella al fine di analizzare ogni singola situazione. Unitamente al Dipartimento si dicono disponibili ad incontrare anche gli operatori di Corviale, l'intento prioritario dell'Amministrazione è quello di mettere a norma le strutture mercatali.

FORTE (Dip. Svil. Econ.) ribadisce che i motivi per cui è stato chiuso sono le infiltrazioni di acqua e la carenza certificazione antincendio.

AVV. DE PAOLIS: rappresenta che avendo acquisito tutti i nulla osta da parte degli Enti competenti e dalla Polizia Locale di Roma Capitale, chiede l'allocazione esterna affinché si possa riprendere nel medio periodo una programmazione dell'attività.

BORDONI: evidenzia che gli imprenditori agricoli sono già previsti nell'attuale 35/06.

PRESIDENTE: l'orientamento politico è favorevole al produttore agricolo, ponendo l'attenzione sulla messa a norma delle strutture mercatali su sede propria e l'eventuale commistione nel mercato rionale dei farmer's market. Occorre studiare situazioni e valutare possibili soluzioni.

CORSETTI: la realtà di Corviale presenta delle peculiarità tali che si possa affrontare in maniera specifica la questione. In generale non condivide l'idea dei mercati solo di produttori agricoli che invece possono dare stimolo all'interno dei mercati rionali.

PRESIDENTE: condivide l'idea di avere in un'unica struttura la coesistenza delle due fattispecie commerciali (area mercatale e area farmer market), fermo restando le due volte a settimana. Ci sono comunque diverse idee per rilanciare i mercati con diverse altre attività. (es: culturali).

TREDICINE (UPVAD): sostiene che nel Comune ci sono 140 mercati, 5000 esercizi di vicinato e Centri Commerciali e che pertanto non servono i Farmer's Market. I produttori devono essere collocati all'interno dei mercati e non fuori. Ribadisce le difficoltà degli operatori, riferisce che non ce la fanno e che per tal motivo sono sempre meno.

PRESIDENTE: sottolinea che le realtà di farmer's market che conosciamo sono tre: san Teodoro; Garbatella e Corviale. Le altre realtà non le conoscono e che debbono essere segnalate per essere verificate.

Alle ore 15,31 esce il Consigliere Corsetti.

BORDONI: evidenzia che nell'ambito della normativa nazionale che consente ai coltivatori diretti di operare, il Comune deve regolamentare e pianificare la realtà dei Farmer's market, demandando ai Municipi l'individuazione delle aree, vista la presenza dei produttori agricoli all'interno dei mercati rionali.

COSTANZO: stiamo regolamentando i Farmer's Market, che saranno in numero limitato, senza intaccare l'attività dei mercati rionali.

PRESIDENTE: si sta lavorando anche per i piani di massima occupabilità in tutti i Municipi.

LUCIDI (XI Municipio - Assessore Patrimonio) : riferisce che segue la questione del Farmer's market di Corviale da quattro anni: la struttura è circondata da botteghe, necessità di interventi strutturali e la location è dotata di una sua peculiarità.

COSTANZO: chiede se c'è una quantificazione delle cose da fare.

LUCIDI: risponde che al momento non c'è, ma si può fare.

COSTANZO: riferisce la disponibilità a collaborare insieme.

PRESIDENTE: ringrazia i presenti di essere intervenuti e chiude la seduta alle ore 15.55.

Il Segretario

Clorinda d'Angeli



Presidente

Andrea Coia

Il presente verbale, letto e sottoscritto è stato approvato nella seduta del

10/2/17

Il Segretario

Clorinda D'Angeli



Il Presidente

Andrea Coia

