

ROMA



Commissione IX Commercio
Verbale n. 5 - seduta del 20 gennaio 2017

Il giorno 20 gennaio 2017 alle ore 11.00, presso la sala riunioni sita al piano IV della sede di via del Tritone n. 142, si è riunita la Commissione IX Commercio, per l'esame del seguente **ordine del giorno**:

- 1) Approfondimento tema inerente la riqualificazione del mercato di Primavalle I;
- 4) Varie ed eventuali.

Sono presenti per la C.C.P.C.:

Il Consigliere Davide Bordoni	Componente	ASSENTE
Il Consigliere Andrea Coia	Presidente	dalle ore 11,20 alle ore 12,00
Il Consigliere Roberto Giachetti	Componente	ASSENTE
Il Consigliere Giorgia Meloni	Componente	ASSENTE
Il Consigliere Cristiana Paciocco	Componente	ASSENTE
Il Consigliere Marco Palumbo	Componente	dalle ore 11,30 alle ore 12,00
Il Consigliere Maurizio Politi	Vice Presidente	dalle ore 11,00 alle ore 12,00
Il Consigliere Sara Seccia	Vice Presidente	dalle ore 11,00 alle ore 12,00
Il Consigliere Enrico Stefàno	Componente	ASSENTE
Il Consigliere Angelo Sturni	Componente	dalle ore 11,20 alle ore 12,00
Il Consigliere Marco Terranova	Componente	dalle ore 11,00 alle ore 12,00
Il Consigliere Teresa Maria Zotta	Componente	dalle ore 11,00 alle ore 12,00

Art. 88 del Regolamento del CC (in sostituzione):

Penna Carola (sostituisce Stefàno)	dalle ore 11,25 alle ore 12,00
Diacò Daniele (sostituisce Paciocco)	dalle ore 11,00 alle ore 12,00
Baglio Valeria (sostituisce Giachetti)	dalle ore 11,30 alle ore 12,00

Partecipano inoltre: Carlo Cini (Assessore Mun. Roma XIV); Luciano Naticchioni (Pres. Comm. Commercio Municipio Roma XIV); Mario Tredicine (Presidente UPVAD); Marco Gori (Segretario UPAVD); Valentin Ciobanu (Ass. Piazza Navona); Romolo De Feo (APRE Confesercenti); Alessandro Riem (APRE Confesercenti); Roberta Boschetti (Vice Pres. Comm. Commercio Mun.XIV); Francesca Giaracuni (Capogruppo Mun. Roma XIV).

Il PRESIDENTE constata la validità della riunione, alle ore 11,25, dichiara aperta la seduta.

Si procede all'approvazione del verbale n.25 del 13 dicembre 2016.

PRESIDENTE: illustra ai presenti l'argomento all'O.d.G.. La struttura mercatale di Primavalle I è carente di posteggi, ne risultano attivi n. 6 su n.56 complessivi. Il Municipio nelle passate consiliature non ha provveduto ad emettere un bando per colmare le assenze di operatori. Riferisce che il Movimento 5 Stelle vuole rilanciare i mercati, come servizio per la cittadinanza e creazione di nuovi posti di lavoro in un momento economico difficile.

CINI: ringrazia gli uffici che lo hanno aiutato a reperire la documentazione. Riferisce che nella scorsa consiliatura è stato presentato un progetto di riqualificazione della struttura mercatale oggetto della presente seduta. Dà lettura, quindi, ai presenti della memoria di Giunta Municipale del 10 aprile 2015, illustrandone il contenuto e riferendo circa la diversa corrispondenza che è intercorsa in proposito tra Assessorato, Dipartimento. Informa che l'intento del Municipio è quello di riqualificare il mercato ed al contempo specializzarlo.

TERRANOVA: chiede se al termine di tale corrispondenza è stata adottata una Determinazione Dirigenziale.

CINI: risponde che formalmente non è seguito alcun atto amministrativo.

PRESIDENTE: ribadisce che tra le linee programmatiche del Movimento 5 Stelle rientra il rilancio dei mercati. Informa che la normativa vigente (Delibera C.C. n.35/2006) prevede che i mercati al di sotto dei 15 posteggi debbano essere chiusi. L'idea è quindi quella di salvaguardare questi mercati, riqualificandoli, ad esempio, anche attraverso l'inserimento di progetti di artigianato e culturali, mediante la somministrazione estesa etc.

TERRANOVA: da precedente incarico come consigliere del Municipio XI, riferisce di conoscere la situazione del territorio in cui insiste la struttura. Illustra quali tipi di attività si trovano all'interno della essa (un bar, banchi ortofrutticoli, box di macelleria, pescheria) e ne ribadisce l'importanza anche dal punto di vista urbanistico. Ritiene che non occorre un investimento ampio per la riqualificazione. Quello che occorre è invece un progetto (iniziative per studenti, officina riparazioni etc..). Riferisce che già in passato sono state fatte iniziative di carattere culturale, le quali però non hanno avuto grande riscontro. Propone di creare attività che favoriscono l'inserimento del lavoro giovanile.

CINI: informa che l'area è dotata di un ampio parcheggio, che è ben servita dal trasporto pubblico e che nelle vicinanze sono presenti un asilo nido, un comando di Polizia Locale, una biblioteca comunale, una palestra comunale ed infine la metropolitana a circa 1,5 Km, il tutto inserito in un contesto territoriale vivo, che dovrebbe essere quindi di facile sviluppo.

FABI (Dip. Svil. Economico): riferisce che dalla lettura della struttura mercatale essa risulta costituita per un 15% da banchi molto piccoli, mentre per il restante 15% da banchi non occupati. Da questa analisi parrebbe risultare una mancanza d'interesse. Rivolgendosi all'Assessore Cini chiede che tipologia di ristrutturazione si vuole intraprendere: se un progetto che prevede anche la riqualificazione strutturale, o solamente il riavvio delle attività commerciali lasciando invariato l'edificio.

CINI: risponde dicendo che si potrebbero, ad esempio, accorpate i posteggi.

PRESIDENTE: non precludiamo alcuna possibilità, accogliamo qualunque proposta con la riserva di valutarle.

FABI: chiede se hanno avuto manifestazioni di interesse da parte di alcuni utenti.

CINI: comunica che al momento ne hanno ricevute almeno due importanti. Sostiene che se si decidesse di procedere in tal senso ne arriverebbero sicuramente delle altre.

PRESIDENTE: propone di verificare quali idee vengono proposte.

FABI: sostiene che il progetto di base deve comunque essere definito. Si potrebbe pensare ad un concorso di idee. Riferisce che trattandosi di mercato coperto la competenza è del Dipartimento Sviluppo Economico Attività Produttive e Agricoltura.

CINI: chiede se l'indirizzo politico deve arrivare dalla Commissione Capitolina o dal Municipio.

FABI: sostiene l'importanza dell'unità di intenti.

CINI: chiederemo all'Assessorato di emettere un Bando/Concorso di Idee, finalizzato alla verifica di un percorso che possa portare la struttura mercatale ad un progetto di riqualificazione.

PRESIDENTE: sarà un progetto "Pilota".

RIEM (APRE): esprime il suo apprezzamento per come l'Amministrazione sta affrontando la situazione, rappresentando, però, che alla luce del Concorso di Idee, ad esempio, andrebbero rivisti gli orari di apertura e chiusura delle eventuali attività artigianali da inserire all'interno della struttura. In ultimo propone di aprire uno sportello anagrafico all'interno della struttura mercatale.

TERRANOVA: risponde che l'idea di aprire uno Sportello Anagrafico all'interno del mercato era già stata presa in considerazione, ma ciò ha presentato delle problematiche di organizzazione interna degli uffici.

PRESIDENTE: con riferimento al punto 2) dell'OdG, comunica che il Cons. Corsetti, lo ha informato di voler procedere autonomamente con la propria proposta di modifica della Deliberazione n. 35/2006 e che tale argomento sarà oggetto di prossima seduta di commissione. Verificata la mancanza di ulteriori domande e approfondimenti, ringrazia i presenti di essere intervenuti e chiude la seduta alle ore 12.00.

Il Segretario

Clorinda d'Angeli



Presidente

Andrea Coia



Il presente verbale, letto e sottoscritto è stato approvato nella seduta del

25/3/2017

Il Segretario

Clorinda D'Angeli



Il Presidente

Andrea Coia

