

Commissione IX Commercio**Verbale n. 23 - seduta del 25 novembre 2016 -**

Il giorno 25 novembre 2016 alle ore 11.00, presso la sala riunioni sita al piano IV della sede di via del Tritone n. 142, si è riunita la Commissione IX Commercio, per l'esame del seguente **ordine del giorno**:

- 1) Disamina delle modifiche proposte per la "Disciplina di tutela e riqualificazione delle attività commerciali ed artigianali nel perimetro della "Città Storica" di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n.36/2006 così come modificata dalla Deliberazione del Consiglio Comunale n.86/2009;
- 2) Varie ed eventuali.

Sono presenti per la C.C.P.C.:

Il Consigliere Davide Bordoni	Componente	dalle ore 11,20 alle ore 12,45
Il Consigliere Andrea Coia	Presidente	dalle ore 11,00 alle ore 12,50
Il Consigliere Roberto Giachetti	Componente	ASSENTE
Il Consigliere Giorgia Meloni	Componente	ASSENTE
Il Consigliere Cristiana Paciocco	Componente	ASSENTE
Il Consigliere Marco Palumbo	Componente	ASSENTE
Il Consigliere Maurizio Politi	Vice Presidente	ASSENTE
Il Consigliere Sara Seccia	Vice Presidente	ASSENTE
Il Consigliere Enrico Stefano	Componente	ASSENTE
Il Consigliere Angelo Sturni	Componente	dalle ore 11,17 alle ore 12,50
Il Consigliere Marco Terranova	Componente	dalle ore 11,00 alle ore 12,50
Il Consigliere Teresa Maria Zotta	Componente	ASSENTE

Art. 88 del Regolamento del CC (in sostituzione):

Orlando Corsetti (sostituisce Giachetti)	dalle ore 11,20 alle ore 11,53
Giuliano Pacetti (sostituisce Paciocco)	dalle ore 11,20 alle ore 12,50
Valeria Baglio (sostituisce Palumbo)	dalle ore 11,20 alle ore 12,45

Partecipano inoltre: Alfiero Tredicine (Presidente APRE); Mario Tredicine (UPVAD Confcommercio); Sabrina Lucidi (Mun. Roma X); Antonella Sebastianelli (Mun. Roma X) Valentin Ciobanu (Ass. P.zza Navona); Alessandro Riem (Segretario APRE); Nascetti Dina (Presidente Comitato Vivere Trastevere); Raffaella Cavassini (Ass. Sviluppo Economico); Flora Genovese (Dip. Sviluppo Economico); Nathalie Naim (Consigliera Mun. Roma I); Gaia Paccottino (Presidente coordinamento residenti città storica);

Il PRESIDENTE constatata la validità della riunione, alle ore **11,20** dichiara aperta la seduta.

PRESIDENTE: introduce ai presenti il tema all'O.d.G. per il quale è pervenuta una proposta di modifica di Delibera a firma del Consigliere Corsetti, nonché in passato una proposta da parte del Commissario Tronca. Precisa che il Movimento 5 Stelle a tutt'oggi non ha depositato la propria proposta. Informa poi che è pervenuta una nota della U.O. Città Storica, con la quale è stato comunicato che alla riunione di oggi non sarà presente alcun delegato in quanto la competenza è stata trasferita alla Sovrintendenza Capitolina, sebbene il personale risulti ancora quello incardinato presso il Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica.

CAVASSINI: rappresenta che se l'intento è di ampliare gli ambiti territoriali della Città Storica, quest'ultima è ad oggi ben definita dal Piano Regolatore ove vengono individuati gli ambiti urbanistici, quindi la modifica di questi richiederebbe una modifica del piano regolatore stesso, mentre se ci si riferisce alla tutela delle attività commerciali, si devono considerare oltre a quelle ricadenti all'interno del territorio del Municipio Roma I, anche quelle aree ricadenti in altre zone come eur, Ostia ricomprese nella città storica.

CORSETTI: l'obiettivo posto all'interno della proposta di modifica della D.C.C. n.36/2006 e ss.mm.ii., è quello di vietare qualsiasi apertura di attività alimentari (FOOD). Se questa impostazione è condivisa, ci si

potrà concentrare solo sugli strumenti da adottare. Spiega che le modifiche alla norma apportate dal 2006, sono state dovute al dover stare dietro alle aperture di nuove attività in qualche modo legate al food, che però non risultavano ancora codificate (ad esempio: se era vietato aprire rosticcerie, si aprivano kebab considerato che questa tipologia non risultava espressamente vietata).

PRESIDENTE: la difficoltà è discriminare tra categoria alimentare e non alimentare, bisogna valutare le eventuali modifiche da apportare, affinché siano compatibili con la D.C.C. n.35/2010 "Regolamento per l'esercizio delle attività di somministrazione di alimenti e bevande". Chiede ai rappresentanti del Dipartimento Sviluppo Economico Attività Produttive e Agricoltura la fattibilità di porre un divieto assoluto.

CAVASSINI: le ragioni che fondano il divieto devono essere molto fondate.

GENOVESE: è rischioso considerati gli eventuali ricorsi che potranno essere proposti. gli eventuali ricorsi limitare tutto il settore alimentare.

PRESIDENTE: rappresenta che sull'inserimento delle Farmacie e parafarmacie tra le attività tutelate se ne può discutere, mentre sulle Ferramenta/Colorerie/Lampadine/Materiale elettrico occorre blindare e descrivere l'attività in modo da non consentire di ampliare la tipologia di merce venduta rispetto a quella autorizzata/abilitata.

BORDONI: sostiene che si dovranno prendere atto delle controdeduzioni del Dipartimento Sviluppo Economico Attività Produttive ed Agricoltura. Evidenzia la necessità di ben motivare la Delibera (esaminando ogni singola zona/rione e via), con l'ausilio della Sovrintendenza Capitolina, della Polizia Locale e dei Municipi affinché eventuali divieti siano posti a tutela del patrimonio storico/artistico/culturale/ambientali/sicurezza etc.

PRESIDENTE: rappresenta che il lavoro di rivisitazione è complesso e che per avviare un attento esame della Delibera dovrà essere convocato un lavoro congiunto con gli uffici competenti e la Polizia Locale.

CORSETTI: riferisce di essere a conoscenza che gli uffici hanno già svolto uno studio sulla modifica della Delibera e sulla base dell'analisi dei dati effettuata dal dipartimento, riporta che non sembra che vi siano argomenti contrari a vietare il food.

PRESIDENTE: chiede al Consigliere Corsetti di integrare la sua proposta con le indicazioni degli uffici, da esaminare in commissione, unitamente alle osservazioni di quest'ultima.

CORSETTI: si rende disponibile a modificare la proposta, facendo presente che è a conoscenza del rilascio di un parere favorevole da parte del municipio 1.

PRESIDENTE: prosegue illustrando ai presenti i lavori della Commissione e la calendarizzazione dei prossimi incontri della Commissioni (Decoro/ Librai -es. Arcipelago delle Parole-, Bilancio (riscossione tributi), PIALMIP, Piani di massima occupabilità, Direttiva Bolkestein.

RAPPRESENTANTE COMITATO VIVERE TRASTEVERE: riferisce che come associazione sono interessati alla modifica della Delibera, al contempo invita il Presidente a visitare la situazione di Trastevere per vedere la crescita in modo esponenziale delle attività di scarsa qualità.

TREDICINE (APRE): sostiene che l'Assemblea Capitolina ha il compito e l'obbligo di stabilire le aree, le postazioni messe a Bando.

PRESIDENTE: riferisce che l'iter migliore sarebbe avere i piani massima occupabilità del Centro Storico e le conferenze di Servizi, che definiscano in tutte le aree quale parte di territorio possono essere occupate da

attività in commercio su area pubblica, in sede fissa, il lavoro è delicato e lungo compatibilmente con i tempi dettati dal Decreto Legislativo n.59/2010 e dalla Conferenza Stato – Regioni del 2012.

CAVASSINI: riferisce che si sta facendo una ricognizione delle scadenze del 2017/2020/2023.

TREDICINE (UPVAD): sostiene che non devono essere ammessi a partecipare al Bando coloro che risultano morosi. Richiede nuovamente la necessità di un tavolo di confronto con i Municipi, l'Assessorato oltre che con la Commissione.

BORDONI: sul tema dei tributi suggerisce di mettere in atto un'azione di contrasto per quanto riguarda l'evasione. Sostiene che il Comune deve verificare in modo sistematico le riscossioni e, qualora gli uffici interni fossero oberati, valutare la possibilità di affidare a terzi l'attività di controllo e di accertamento delle entrate capitoline.

TERRANOVA: riferisce che già è iniziata l'analisi con il Dipartimento Risorse Economiche, per accertare quali fossero le procedure di verifica e le eventuali modifiche da apportare all'iter, fermo restando le competenze delle strutture centrali e periferiche in ordine alla riscossione.

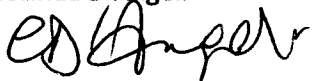
NAIM: come presidente della commissione personale del Municipio Roma I rileva una carenza di personale a fronte di un carico di lavoro sempre più complesso, nonché la mancanza di collegamenti tra i sistemi informatici, non permette la consultazione congiunta dei dati anche da parte della Polizia Locale.

STURNI: spiega alla Consigliera Naim il lavoro che sta svolgendo la Commissione Personale, Statuto e Sport relativamente alla carenza di personale negli uffici amministrativi, nonché alla reinternalizzazione dei servizi.

PALLOTTINO (Comitato Residenti Città Storica): sostiene l'importanza di riqualificare il turismo. Riferisce che con l'Amministrazione precedente si era aperto un discorso sulla revisione delle aree sul commercio ambulante. Segnala in proposito che, ad esempio, nell'area ubicata presso P.le Flaminio, vi sono numerosi venditori ambulanti a fronte di circa n.6 postazioni autorizzate.

PRESIDENTE: ringrazia i presenti di essere intervenuti e chiude la seduta alle ore 12,50.

Il Segretario
Clorinda D'Angeli



Presidente
Andrea Coia



Il presente verbale, letto e sottoscritto è stato approvato nella seduta del 4/1/2017

Il Segretario

Clorinda D'Angeli



Presidente

Andrea Coia

