

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO LV/41/2017 del 08/09/2017

NUMERO PROTOCOLLO LV/1953/2017 del 08/09/2017

Oggetto: Approvazione Schema di Contratto, Capitolato Speciale e rilascio nulla osta alla stipulazione. Modifiche ed integrazioni alla D.D. rep. n. LV/35 del 26/07/2017 - Aggiudicazione definitiva e rilascio nulla osta alla stipulazione del contratto relativo all'affidamento in concessione a terzi della gestione della struttura sportiva sita in via di Casal Boccone n. 283 e annesso parco pubblico, per sei anni, con il costituito R.T.I. "Società Sportiva Dilettantistica Juventus Nuoto Roma a r.l." (capogruppo) con "Associazione Sportiva Dilettantistica Sporting Club Juventus" (mandante). CIG: 6775313D26.

IL DIRETTORE

FABIO ROCCHI

Responsabile procedimento: Fabio Rocchi

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

FABIO ROCCHI

PREMESSO CHE

con Determinazione Dirigenziale del Segretariato Generale - Direzione Programma e Gestione Punti Verde di Roma Capitale n. 36 del 2 agosto 2016 è stato approvato il Bando di gara, il relativo Disciplinare, nonché la bozza del Contratto di Concessione e relativo Capitolato Prestazionale e Descrittivo per l'affidamento in concessione a terzi della gestione della struttura sportiva sita in via di Casal Boccone n. 283 e annesso parco pubblico, per sei anni;

con Determinazioni Dirigenziali del medesimo Segretariato Generale n. 43 del 12 agosto 2016, è stata revocata la Determinazione Dirigenziale n. 36 del 2 agosto 2016, indetta la suddetta procedura di gara e approvati, il Piano Economico Finanziario, il Bando di gara, il relativo Disciplinare, lo schema di Contratto di Concessione e il Capitolato speciale, valore stimato della concessione, € 8.665.637,00 al netto dell'I.V.A., ove dovuta – Oneri della sicurezza pari a zero. CIG: 6775313D26.

con Determinazione Dirigenziale n. 54 del 6 ottobre 2016 è stata integrata e modificata la sopracitata Determinazione Dirigenziale n. 43 del 12 agosto 2016, nonché gli atti di gara già precedentemente approvati;

con Determinazione Dirigenziale n. LV/35 del 26/07/2017 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva e rilascio nulla osta alla stipulazione del contratto relativo all'affidamento in concessione a terzi della gestione della struttura sportiva sita in via di Casal Boccone n. 283 e annesso parco pubblico CIG: 6775313D26, per sei anni, con il costituito R.T.I. "Società Sportiva Dilettantistica Juventus Nuoto Roma a r.l." (capogruppo) con "Associazione Sportiva Dilettantistica Sporting Club Juventus" (mandante), unico concorrente ammesso in gara.

CONSIDERATO CHE

con la citata Determinazione Dirigenziale n. LV/35 del 26/07/2017 sono state approvate integralmente le soluzioni migliorative proposte dal aggiudicatario nell'Offerta Tecnica e il Piano Economico Finanziario presentati in sede di gara unitamente al rialzo offerto rispetto al canone di locazione annuale

con la medesima Determinazione Dirigenziale n. LV/35 sono stati altresì approvati conseguentemente il nuovo schema di contratto, il nuovo capitolato speciale d'appalto unitamente ai relativi allegati, integrati delle offerte migliorative proposte dall'aggiudicatario e il Piano Economico Finanziario presentato dall'aggiudicatario medesimo;

che il valore complessivo stimato della concessione per n. 6 anni è pari ad € 6.575.522,00 al netto dell'IVA come da Piano Economico Finanziario presentato dal concorrente aggiudicatario

i suddetti atti faranno parte integrante e sostanziale del contratto;

si rende necessario apportare alcune modifiche ed integrazioni allo Schema di Contratto e al Capitolato speciale, come da indicazioni fornite dal Dipartimento per la Razionalizzazione della spesa Centrale Unica beni e servizi - Direzione Centrale Unica acquisti di beni e forniture di servizi;

di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi dei soggetti incaricati del procedimento, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013;

VISTO

la deliberazione della Giunta Capitolina n. 189 del 27 giugno 2014;

la deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 23/2016;

il verbale della conferenza dei servizi n. LV/590 del 27.04.2017;
la Determinazione Dirigenziale del Segretariato Generale rep. n. RC/25 del 10.05.2017,
il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (T.U.EE.LL.) e ss. mm. e ii.;
l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione di Assemblea Capitolina n. 8 del 07 marzo 2013;
il D. Lgs. n. 207/2010 e ss.mm. e ii. per le parti ancora in vigore;
il D.Lgs. n. 50/2016;
il D. Lgs. n. 56/2017;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. di apportare le modifiche e le integrazioni alla D.D. rep. n. LV/35 del 26/07/2017 come riportate in premessa;
2. di approvare conseguentemente il nuovo schema di contratto e il nuovo capitolato speciale unitamente ai relativi allegati;
3. che il valore complessivo stimato della concessione per n. 6 anni è pari ad € 6.575.522,00 al netto dell'IVA come da Piano Economico Finanziario presentato dal concorrente aggiudicatario e già approvato con la citata D.D. rep. n. LV/35 del 26/07/2017;
4. di rilasciare il relativo nulla osta alla stipula del contratto;
5. di mantenere inalterata ogni altra parte della D.D. rep. n. LV/35 del 26/07/2017.

L'affidamento in concessione della struttura sportiva sita in via di Casal Boccone n. 283 e annesso parco pubblico avrà la durata di 6 anni, a decorrere dalla data di stipula del contratto.

La presente Determinazione non ha rilevanza contabile

**IL DIRETTORE
FABIO ROCCHI**

| DESCRIZIONE |
|--|
| a. Schema di Contratto di Concessione Modificato.pdf |
| b. Capitolato Speciale e All Modificato.pdf |