

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CO/2625/2018 del 17/12/2018

NUMERO PROTOCOLLO CO/201866/2018 del 17/12/2018

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, IMPEGNO FONDI, INDIZIONE GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO, AI SENSI DELL'ART. 36, CO.2, LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., PER LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOLAI E AULE SCUOLA ELEMENTARE VIA BESCHI 10" MATR. IBU 3315. NOMINA DEL RUP, COSTITUZIONE DEL GRUPPO DI PROGETTAZIONE E DELL'UFFICIO DIREZIONE LAVORI. IMPORTO COMPLESSIVO € 201.000,00 - P.I.2018 OP1807740001 CUP J85B18000470004 - CIG: 77375593AE GARA N. 7289707

IL DIRETTORE

NICOLA DE BERNARDINI

Responsabile procedimento: Ing. Marco Fazzari

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

NICOLA DE BERNARDINI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

MARIALETIZIA SANTARELLI

PREMESSO CHE

il Municipio Roma X è Struttura Territoriale della Macrostruttura Capitolina e costituisce Circostrizione di partecipazione, consultazione e gestione dei servizi, nonché di esercizio delle funzioni ad esso conferite da Roma Capitale;

alla Struttura Territoriale di prossimità sono state attribuite una serie di competenze che attengono principalmente all'erogazione di servizi alla collettività residente e operante a vario titolo sul territorio del Municipio, oltre alla gestione del territorio e del patrimonio negli ambiti decentrati;

Roma Capitale con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 18/2011, ha approvato il Regolamento Speciale del Decentramento Amministrativo del Municipio Roma X, che revoca e sostituisce il precedente, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 281/1992;

nel Piano Investimenti 2018 - 2020, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 106 del 22/23 dicembre 2017, risulta inserita l'opera OP1807740001 riguardante la "Manutenzione straordinaria solai ed aule della scuola elementare Via Beschi, 10", per un importo complessivo di € 201.000,00, cod. IBU 3315;

a causa del crollo di un controsoffitto causato dal distacco di elementi in laterizio del solaio di copertura, dovuto ad infiltrazioni, in data 17.05.2016 con nota prot. CO52932 la Direzione Tecnica ha interdetto le aule della scuola poste al secondo piano dell'I.C. Calderini Tuccimei;

è necessario, pertanto, risolvere i problemi sul tetto del manufatto, del tipo calpestabile e rivestito con marmette in granigliato, e successivamente ripristinare la fruibilità delle aule previa verifica e messa in sicurezza dei luoghi;

scopo dell'intervento è, quindi, quello di eseguire lavori di manutenzione straordinaria presso l'I.C. Calderini Tuccimei, situato in Via Beschi 10 al fine di ripristinare la fruibilità del piano secondo lato elementare, interdetto a causa di crollo parziale di elementi del solaio in cemento armato;

per la realizzazione delle opere è stato redatto apposito estimativo che prevede l'esecuzione di lavori in Amministrazione per un importo di € 148.655,63 comprensivo di oneri della sicurezza (€ 3.663,14), esclusa IVA al 22% ed oneri complementari. La stima economica degli interventi descritti nella Relazione Generale prot. CO197411 del 10.12.2018, che costituisce parte integrante al presente provvedimento, è stata effettuata con riferimento alle voci di mano d'opera, noli, materiali e opere compiute previste dai Prezziari Lazio 2012 o Prezziario DEI ed a specifiche schede di analisi prezzo, all'uopo create, tenuto conto degli esiti di indagini di mercato effettuate e di stime derivanti da tipologie di lavori già effettuate da questa Stazione Appaltante;

CONSIDERATO CHE

E' necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento e costituire il Gruppo di Progettazione e l'Ufficio Direzione Lavori come segue:

- Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Marco Fazzari;
- Direttore dei Lavori: Ing. Marco Fazzari;
- Supporto Amm.vo al RUP: F.A. Lucia Cecere;
- Personale Amministrativo I Fascia: I.A. Paola Russo, I.A. Elena Desideri.

con successivo provvedimento verrà nominato il Direttore della Sicurezza in fase di esecuzione;

la redazione della progettazione dei "Lavori di manutenzione straordinaria solai ed aule della Scuola Elementare in Via C. Beschi 10" è costituita dai seguenti elaborati:

- Documento preliminare alla progettazione prot. CO197233 del 10.12.2018;
- Relazione Generale prot. CO197411 del 10.12.2018;
- Capitolato speciale d'appalto prot. CO197411 del 10.12.2018;
- Computo metrico;
- Quadro economico;
- Tavola copertura e tavola piano secondo;

Il suddetto progetto è stato validato dal responsabile del Procedimento, Ing. Marco Fazzari, ai sensi degli artt. 23 comma 4, e 26 commi 1, 2 ,3, 4, 6 lettera d) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con verbale di validazione prot. CO197527 del 10.12.2018;

il Quadro Economico che si prevede per l'opera in oggetto, viene di seguito riportato:

Lavori a misura	€ 144.992,49
Oneri per la sicurezza	€ 3.663,14
Importo a base d'asta	€ 148.655,63
Importo netto per opere in economia	€ 6.000,00
IVA 22%	€ 34.024,24
Spese tecniche (IVA inclusa)	€ 9.317,02
Fondi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016	€ 2.973,11
ANAC	€ 30,00
TOTALE APPALTO	€ 201.000,00

l'importo complessivo di € 201.000,00 è comprensivo del contributo ANAC, dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e dell'IVA al 22%;

con successivo provvedimento si procederà alla regolarizzazione sul tit. U10101029990I20 della somma relativa al fondo incentivante pari ad € 2.973,11, prevista dall'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

la spesa prevista per il progetto esecutivo è congrua rispetto agli importi e ai tempi previsti di lavorazione;

ai fini dell'affidamento dell'appalto, in base all'importo dei lavori, la Stazione Appaltante ritiene di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, attraverso RDO (Richiesta d'Offerta) su piattaforma MEPA (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione), con invito diretto a n. 30 operatori economici in possesso della categ. OG1 cl. I[^], e abilitati al bando "Lavori di manutenzione Edilizi", categ. OG1 Edifici civili e industriali";

l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 2, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a dieci;

la scelta del criterio del minor prezzo è stata effettuata tenendo conto che il presente appalto ha per sua natura un contenuto agevolmente predeterminabile e si svolge mediante operazioni in larga misura standardizzate;

ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., inoltre, si ritiene opportuno non procedere alla suddivisione in lotti dell'appalto in oggetto, tenuto conto dell'importo che consente comunque la partecipazione di microimprese;

inoltre, la previsione di un unico operatore economico che gestisca l'intero appalto, consente di armonizzare e coordinare al meglio le azioni, garantendone l'efficienza e l'efficacia complessiva a salvaguardia dell'unitarietà dell'appalto stesso;

dal sito dell'ANAC è stato generato il seguente numero di CIG: 77375593AE;

ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art 147 *bis* del D.Lgs. n. 267/2000;

il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

visti gli elaborati tecnici e progettuali in atti;

visto il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. per la parte vigente;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale;

vista la direttiva in materia di obbligo di astensione in caso di conflitto di interessi, Circolari del Segretariato Generale prot. n.16149 del 26.05.2017 e n. 19114 del 26.06.2017;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa:

- di nominare il Responsabile Unico del Procedimento e costituire il Gruppo di Progettazione e l'Ufficio Direzione Lavori come segue:

- Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Marco Fazzari;
- Direttore dei Lavori: Ing. Marco Fazzari;
- Supporto Amm.vo al RUP: F.A. Lucia Cecere;
- Personale Amministrativo I Fascia: I.A. Paola Russo, I.A. Elena Desideri;

- di approvare l'esibito progetto esecutivo per l'appalto relativo ai "Lavori di Manutenzione straordinaria solai ed aule Scuola elementare Via Beschi, 10" per un importo complessivo di € 201.000,00, composto dai seguenti elaborati:

- Documento preliminare alla progettazione prot. CO197233 del 10.12.2018;
- Relazione Generale prot. CO197411 del 10.12.2018;
- Capitolato speciale d'appalto prot. CO197411 del 10.12.2018;
- Computo metrico;
- Quadro Economico;
- Tavola copertura e tavola piano secondo;
- Verbale di validazione del Progetto prot. CO197527 del 10.12.2018;

- di approvare il Quadro Economico dell'appalto che di seguito si riporta:

Lavori a misura	€ 144.992,49
Oneri di Sicurezza	€ 3.663,14
Importo a base d'asta	€ 148.655,63
Importo netto per opere in economia	€ 6.000,00
IVA 22%	€ 34.024,24
spese tecniche (IVA inclusa)	€ 9.317,02
fondi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 2.973,11

ANAC	€ 30,00
TOTALE APPALTO	€ 201.000,00

l'importo complessivo di € 201.000,00 è comprensivo del contributo ANAC, dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'IVA al 22%;

- di impegnare l'importo complessivo di € 201.000,00 per "Lavori di Manutenzione straordinaria solai ed aule Scuola Elementare Via Beschi, 10", - matr. IBU 3315, che grava sul P.I. 2018 OP1807740001 - Titolo U2.02.01.09.003.4MIF C.d.C. OIE

Cod.Ris. EAVAIV0000FAAM 0RG

- di indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., attraverso RDO (Richiesta d'Offerta) su piattaforma MEPA (Mercato Elettronico Pubblico Amministrazione), con invito diretto a n. 30 operatori economici in possesso della categ. OG1 cl. I[^], e abilitati al bando "Lavori di manutenzione - Edilizi" categ. OG1 Edifici civili e industriali"

l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 95. comma 4, del medesimo Decreto, con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 2, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a dieci.

Si attesta che nei confronti del R.U.P. e di tutti gli altri soggetti coinvolti nel presente procedimento è stata accertata l'assenza di segnalazioni di conflitto d'interessi, in attuazione dell'art. 6 *bis* della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e degli art. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/2013.

**IL DIRETTORE
NICOLA DE BERNARDINI**

DESCRIZIONE
CIG_Via_Beschi.pdf
CO197233 DEL 2018 DOC PRELIM PROGETTAZ.pdf
analisi sicurezza.pdf
Capitolato_Beschi-signed.pdf
computo metrico estimativo-signed.pdf
tavola copertura.pdf
tavola piano secondo.pdf
CO197411 DEL 2018 RELAZ GEN SCUOLA VIA BESCHI 10.pdf
CO199150 DEL 2018 QUADRO EC VIA BESCHI.pdf
DETTAGLIO_CUP_J85B18000470004_Via_Beschi.pdf
CHECK_LIST.pdf
CO20160052932-052590840.pdf