



**INFORMATIVA PRIVACY  
Regolamento 679/2016/UE**

***Informativa Interessati – Urbanistica, edilizia privata e SUE (Sportello Unico Edilizia)***

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE "General Data Protection Regulation", informiamo che Roma Capitale tratta i dati personali da lei forniti e liberamente comunicati. Roma Capitale garantisce che il trattamento dei suoi dati personali si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

**1. Finalità del trattamento dei dati personali (Art. 13.1.c Regolamento 679/2016/UE)**

Tutti i dati personali degli interessati, ed eventualmente quelli appartenenti a categorie particolari di cui all'art. 9 del Regolamento UE o relativi a condanne penali e reati ai sensi dell'art. 10 del Regolamento UE, sono trattati dal Titolare del trattamento sulla base di uno o più dei seguenti presupposti di liceità:

- assolvere ad adempimenti previsti da leggi, da regolamenti, dalla normativa comunitaria e per lo svolgimento delle funzioni istituzionali (articolo 6.1.c Regolamento 679/2016/UE);
- esercitare un compito di interesse pubblico connesso all'esercizio di pubblici poteri (articolo 6.1.e Regolamento 679/2016/UE).

Le finalità relative ai dati raccolti in relazione alla tematica di appartenenza sono, a titolo esemplificativo:

- inserimento nelle anagrafiche e nei data base informatici capitolini;
- elaborazione di statistiche interne;
- assolvere alle richieste dei servizi da fornire all'utenza di riferimento, nello specifico connesse alle seguenti attività:
  - Rilascio e/o perfezionamento titoli edilizi (CILA, SCIA, PdC);
  - Rilascio titoli edilizi in sanatoria (procedure condono edilizio e accertamento di conformità);
  - Segnalazione certificata agibilità, Attestazione agibilità, Certificato agibilità, Certificato agibilità immobili condonati;
  - Contributi eliminazione barriere architettoniche;
  - Autorizzazioni paesaggistiche;
  - Affrancazione vincolo prezzo massimo di cessione;
  - Emissione parere paesaggistico ex art. 32 L. 47/1985;
  - Revoca acquisizione immobili al Patrimonio dell'Amministrazione;
  - Provvedimenti rimborso del contributo di costruzione;
  - Certificati di destinazione urbanistica;
  - Altro connesso alla tematica edilizia/urbanistica;
  - Gestione sul sistema SUE, per usufruire, in modalità telematica, dei servizi per l'edilizia.

**2. Le modalità del trattamento dei dati personali**

Il trattamento dei suoi dati personali avviene presso le sedi e gli uffici del Titolare o qualora fosse necessario, presso i soggetti indicati al paragrafo 4, utilizzando sia supporti cartacei che informatici, per via sia telefonica che telematica, anche attraverso strumenti automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, con l'osservanza di ogni misura cautelativa, che ne garantisca la sicurezza e la riservatezza.

Il SUE è un servizio che raccoglie dati, informazioni e documenti online (portale web dedicato) finalizzati all'espletamento dei procedimenti che hanno ad oggetto la gestione e del controllo delle trasformazioni edilizie ed urbanistiche sul territorio. Le pratiche vengono gestite da Roma Capitale che provvede alla loro evasione.

Il trattamento si svilupperà in modo da ridurre al minimo il rischio di distruzione o perdita, di accesso non autorizzato, di trattamento non conforme alle finalità della raccolta dei dati stessi. I suoi dati personali sono trattati:

- nel rispetto del principio di minimizzazione, ai sensi degli articoli 5.1.c e 25.2 del Regolamento 679/2016/UE;
- in modo lecito e secondo correttezza.

I suoi dati sono raccolti:

- per scopi determinati espliciti e legittimi;
- esatti e se necessario aggiornati;
- pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità del trattamento.

**3. Natura della raccolta e conseguenze di un eventuale mancato conferimento dei dati personali (Art. 13.2.e Regolamento 679/2016/UE)**

Il conferimento dei suoi dati personali è obbligatorio per le finalità previste al paragrafo 1. Il loro mancato conferimento comporta la mancata erogazione del servizio richiesto, del suo corretto svolgimento e degli eventuali adempimenti di legge. I suoi dati sono conservati presso gli Uffici e i Servizi di Roma Capitale e i conservatori esterni. Qualora fosse necessario i suoi dati possono essere conservati anche da parte degli altri soggetti indicati al paragrafo 4.

#### **4. Comunicazione e diffusione dei dati personali (Art. 13.1.e Regolamento 679/2016/UE)**

I suoi dati personali, qualora fosse necessario, possono essere comunicati (con tale termine intendendosi il darne conoscenza ad uno o più soggetti determinati) a:

- soggetti la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizioni di legge, normativa secondaria e comunitaria;
- collaboratori, dipendenti e consulenti di Roma Capitale, nell'ambito delle relative mansioni e/o di eventuali obblighi contrattuali;
- fornitori, compresi i Responsabili del trattamento dei dati designati ai sensi dell'art 28 del Regolamento UE 2016/679, che agiscono per conto di Roma Capitale;
- persone fisiche e/o giuridiche, pubbliche e/o private, quando la comunicazione risulti necessaria o funzionale allo svolgimento dell'attività di Roma Capitale nei modi e per le finalità sopra illustrate.

I suoi dati personali non vengono in alcun caso diffusi, con tale termine intendendosi il darne conoscenza in qualunque modo ad una pluralità di soggetti indeterminati, fatti salvi gli obblighi di legge.

#### **5. Titolare del trattamento dei dati personali (Art. 13.1.a Regolamento 679/2016/UE)**

Il Titolare del trattamento dei dati personali è Roma Capitale. Alla data odierna ogni informazione inerente il Titolare, congiuntamente all'elenco aggiornato dei Responsabili e degli Amministratori di sistema designati, è reperibile presso il Palazzo Senatorio, via del Campidoglio 1, 00186 Roma; PEC: protocollo.gabinettosindaco@pec.comune.roma.it.

#### **6. Data Protection Officer (DPO) / Responsabile della Protezione dei dati (RPD) (Art. 13.1.b Regolamento 679/2016/UE)**

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto:

RPD	P.IVA	Via/Piazza	CAP	Comune	Nominativo
LTA Srl	14243311009	Via della Conciliazione, 10	00193	Roma	Luigi Recupero

Il Responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer - "DPO") di Roma Capitale è raggiungibile al seguente indirizzo e-mail: [rpd@comune.roma.it](mailto:rpd@comune.roma.it)

#### **7. Criteri utilizzati al fine di determinare il periodo di conservazione (Art. 13.2.a Regolamento 679/2016/UE)**

Il Titolare dichiara che i dati personali dell'interessato oggetto del trattamento saranno conservati per il periodo necessario a rispettare i termini di conservazione stabiliti dal Piano di Conservazione dei Comuni Italiani (ANCI 2005) e in ogni caso in coerenza con le norme vigenti in materia.

#### **8. Diritti dell'Interessato (Art. 13.2.b Regolamento 679/2016/UE)**

Si comunica che, in qualsiasi momento, l'interessato può esercitare:

- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 15 Reg. 679/2016/UE, di poter accedere ai propri dati personali;
- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 16 Reg. 679/2016/UE, di poter rettificare i propri dati personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 17 Reg. 679/2016/UE, di poter cancellare i propri dati personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 18 Reg. 679/2016/UE, di poter limitare il trattamento dei propri dati personali;
- diritto di opporsi al trattamento, ex Art. 21 Reg. 679/2016/UE.

#### **9. Diritto di presentare reclamo (Art. 13.2.d Regolamento 679/2016/UE)**

Si rende noto all'interessato che ha il diritto di proporre reclamo ad una autorità di controllo (in particolar modo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali italiana [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)).

#### **10. Fonte da cui hanno origine i dati (Art. 14 Regolamento 679/2016/UE)**

I dati personali che non sono stati ottenuti presso l'interessato, sono acquisiti d'ufficio presso Roma Capitale o presso altre P.A. o soggetti terzi.

**CHIEDE IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE PER:**

- NUOVA COSTRUZIONE SOTTO-CATEGORIA “NE” (Nuova edificazione);**
- NUOVA COSTRUZIONE SOTTO-CATEGORIA “AMP” (Ampliamento);**
- NUOVA COSTRUZIONE SOTTO-CATEGORIA “DR” (Demolizione e ricostruzione);**
- RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA “RU”;**
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SOTTO-CATEGORIA  “RE1” -  “RE2” -  “RE3”;**
- MUTAMENTO DELLA DESTINAZIONE D’USO “MdU”;**
- VOLTURA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - art. 11 comma 2 del D.P.R. 380/01 s.m.i.
- PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AGLI STRUMENTI URBANISTICI** - art. 14 del D.P.R. 380/01 s.m.i.
- PERMESSO DI COSTRUIRE** - art. 20 comma 11 del D.P.R. 380/01 s.m.i. (interventi subordinati a SCIA art. 22 D.P.R. 380/01 s.m.i. di competenza Municipale)
- RINNOVO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - art. 15 comma 2 del D.P.R. 380/01 s.m.i.
- COMPLETAMENTO DELL’INTERVENTO NON ULTIMATO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - art. 15 comma 3 del D.P.R. 380/01 s.m.i.  
(N.B. Le opere di completamento, se ascrivibili nelle categorie di intervento MS – RC – RE, sono realizzabili anche con la procedura della: C.I.L.A. – S.C.I.A.)
- VARIANTE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
(N.B. Le opere in variante, se ascrivibili nelle categorie di intervento MS – RC – RE, sono realizzabili anche con la procedura della: C.I.L.A. – S.C.I.A.)
- SCISSIONE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_
- INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA E PER IL RECUPERO EDILIZIO** - art. \_\_\_ comma \_\_\_ della L.R. 7/2017  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_
- ALTRO**

da eseguirsi nell’immobile sito in Roma Municipio (D.A.C. dell’11 marzo 2013, n. 11):

ATTUALE	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII	XIV	XV						
EX	I	XVII	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII	XIV	XV	XVI	XVII	XVIII	XIX	XX

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_  
 distinto all’Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Roma Territorio foglio \_\_\_\_\_  
 particella/e \_\_\_\_\_ subalterno/i \_\_\_\_\_ categoria/e \_\_\_\_\_

Le opere da eseguirsi consistono in (breve descrizione): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

tutto come meglio specificato nella relazione tecnica e nell’elaborato grafico allegati alla presente.

**DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ CIVILE E PENALE:**

**CONDONO EDILIZIO**

- che l'edificio e/o l'unità immobiliare di cui alla presente richiesta:

- non è interessata da domande di condono edilizio richieste ai sensi delle l.n. 47/85 – l.n. 724/94 – l.n. 326/03 e l.r. 12/04 s.m.i.;
- è interessata da domanda/e di condono edilizio per la/le quale/i è/sono stata/e rilasciata/e la/e concessione/i in sanatoria riportata/e nella relazione tecnica asseverata
- è interessata da domanda/e di condono edilizio, riportata/e nella relazione tecnica asseverata, per la/e quale/i si chiede di attivare la procedura d'urgenza, finalizzata al rilascio della/e relativa/e concessione/i in sanatoria di competenza della U.O. Condoni e di essere a conoscenza che il perfezionamento della presente procedura è subordinato al rilascio della/e stessa/e concessione/i.

**ACQUISIZIONE AUTORIZZAZIONI – NULLA OSTA – PARERI – O ALTRI ATTI DI ASSENSO COMUNQUE DENOMINATI**

- che l'immobile:

- non è soggetto a vincoli di tutela dei beni culturali, paesaggistici (ai sensi d.l. 42/04 s.m.i.), delle aree protette (ai sensi l.n. 394/91 s.m.i. e l.r. 29/97 s.m.i.), della difesa del suolo e tutela delle acque (d.lgs. 152/06 s.m.i.), né a vincoli e/o limitazioni di altra natura;
- è soggetto a vincoli e/o limitazioni, secondo quanto asseverato nell'allegata relazione tecnica e prospetto vincoli:
  - non è necessaria l'autorizzazione/nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati per espressa previsione di norma;
  - chiede che venga acquisita/e la/e relativa/e autorizzazioni/nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, da parte dello S.U.E., ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 380/01 ss.mm.ii.

**CODICE ISTAT**

- che l'edificio e/o l'unità immobiliare di cui alla presente richiesta:

- non è interessata da interventi di nuova costruzione e/o ampliamenti di volume, pertanto non necessita il codice ISTAT;
- è interessata da interventi di nuova costruzione e/o ampliamenti di volume, pertanto si riporta il codice generato telematicamente mediante l'avvenuta compilazione del modello online disponibile sulla pagina web dell'ISTAT all'indirizzo <http://indata.istat.it/edilizia> (Codice generato: \_\_\_\_\_)

- di essere a conoscenza che l'eventuale rilascio del permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi (art. 11 comma 3 del DPR 380/01 s.m.i.);

- che i materiali derivanti da demolizione e/o scavi saranno smaltiti nel rispetto della normativa vigente (in particolare da quanto previsto dal d.lgs. 152/06 s.m.i.) e che gli interventi su parti di manufatti contenenti fibre di amianto, è subordinato, prima dell'inizio dei lavori, alla preventiva acquisizione delle prescritte autorizzazioni da parte della A.S.L. competente.

**IMPIANTI TECNOLOGICI** (D.M. 37/08 s.m.i. e capo VI del D.P.R. 380/01 s.m.i.).

- che relativamente all'installazione, trasformazione e ampliamento degli impianti di cui al D.M. 37/08 s.m.i.:

- l'intervento edilizio non comporta l'obbligo del deposito del progetto degli impianti;
- trattandosi di intervento edilizio rientrante nei casi previsti dell'art. 5 comma 2 del D.M. 37/08 s.m.i., deposita il progetto ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.M. 37/08 s.m.i.,:
  - impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere che interessano utenze condominiali e utenze domestiche per unità immobiliari e/o edilizie aventi destinazione d'uso abitative con potenza superiore a 6 kw o per utenze domestiche di singole unità immobiliari di superficie superiore a 400 mq;
  - impianti elettrici realizzati con lampade fluorescenti a catodo freddo, collegati ad impianti elettrici, per i quali è obbligatorio il progetto e in ogni caso per impianti di potenza complessiva maggiore di 1200 VA resa dagli alimentatori;
  - impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere che interessano immobili destinati a funzioni produttive, commerciali, servizi ed altri usi, quando le utenze sono alimentate a tensione superiore a 1000 V, inclusa la parte in bassa tensione, o quando le utenze sono alimentate in bassa tensione aventi potenza impegnata superiore a 6 kw o qualora la superficie superi i 200 mq;
  - impianti elettrici relativi ad unità immobiliari provviste, anche solo parzialmente, di ambienti soggetti a normativa specifica del CEI, in caso di locali adibiti ad uso medico o per i quali sussista pericolo di esplosione o a maggior rischio di incendio, nonché per gli impianti di protezione da scariche atmosferiche in edifici di volume superiore a 200 mc;
  - impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere quando coesistono con impianti elettrici con l'obbligo di progettazione;
  - impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali qualora dotati di canne fumarie collettive ramificate, nonché impianti di climatizzazione per tutte le utilizzazioni aventi una potenzialità frigorifera pari o superiore a 40.000 frigorie/ora e comunque nel rispetto di quanto disposto d.lvo 192/05 s.m.i.;
  - impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali, relativi alla distribuzione e l'utilizzazione di gas combustibili con portata termica superiore a 50 kw o dotati di canne fumarie collettive ramificate, o impianti relativi a gas medicali per uso ospedaliero e simili, compreso lo stoccaggio;
  - impianti di protezione antincendio se sono inseriti in un'attività soggetta al rilascio del certificato prevenzione incendi e, comunque, quando gli idranti sono in numero pari o superiore a 4 o gli apparecchi di rilevamento sono in numero pari o superiore a 10

### NOMINA QUALE PROGETTISTA:

Geom./Per. Ed./Arch./Ing. \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Codice fiscale: | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |  
Residente/Studio in \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
iscritto al Collegio/Albo dei \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
Tel \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_ indirizzo di posta elettronica \_\_\_\_\_

che sottoscrive per accettazione dell'incarico di Progettista (Timbro e Firma) \_\_\_\_\_

### NOMINA QUALE DIRETTORE DEI LAVORI:

Geom./Per. Ed./Arch./Ing. \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Codice fiscale: | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |  
Residente/Studio in \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
iscritto al Collegio/Albo dei \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
Tel \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_ indirizzo di posta elettronica \_\_\_\_\_

che sottoscrive per accettazione dell'incarico di Direttore dei Lavori (Timbro e Firma) \_\_\_\_\_

Per una migliore comprensione della presente modulistica si riportano i significati degli acronimi utilizzati:

N.T.A. = NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE  
P.R.G. = PIANO REGOLATORE GENERALE  
D.C.C. = DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE  
D.A.C. = DELIBERA ASSEMBLEA CAPITOLINA  
D.G.C. = DELIBERA GIUNTA CAPITOLINA  
R.R. = REGOLAMENTO REGIONALE



## ALLEGA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:

- n° 1 copie del presente modulo di cui una con marca da bollo;
- n° 1 modulo unico raccolta dati relativi al rilascio del permesso di costruire;
- n° 1 copie della Relazione Tecnica;
- n° 1 copie elementi di calcolo del contributo di costruzione:
  - prospetto "A" D.C.C. 19/05, timbrato e sottoscritto dal Tecnico Progettista (per interventi di nuova costruzione su immobili aventi destinazioni d'uso residenziale/abitativa e/o con presenza di destinazioni d'uso non residenziali nel limite massimo del 25%);
  - computo metrico estimativo, timbrato e sottoscritto dal Tecnico Progettista;
- n° 1 copie della Relazione Tecnica in materia di architettura sostenibile e di bioedilizia (L.R. 6/08 ss.mm.ii. e Deliberazioni Capitoline vigenti in materia);
- n° 1 copie della Relazione Tecnica contenente la descrizione del ciclo produttivo – tipo di produzione industriale e numero addetti (se trattasi di immobili aventi destinazione Industriale/Artigianato produttivo e/o ricadenti nel Sistema Insediativo della "Città da Ristrutturare" Tessuti prevalentemente per attività);
- n° 1 copie della Relazione storico - critica (se trattasi di immobili ricadenti nel Sistema Insediativo della "Città Storica, descrizione dell'intervento con riferimento alla storia dell'immobile, al suo inserimento nel contesto, ai criteri ed alle scelte progettuali e dei materiali da utilizzare - caratteri distributivi e costruttivi, tipologia edilizia, ecc.);
- n° 1 copie del Prospetto Vincoli;
- n° 4 copie elaborati grafici di progetto timbrati/firmati dal tecnico progettista e sottoscritti dal soggetto legittimato (se in assenza di vincoli) comprendenti:
  - estratti del PRG vigente e previgente (quest'ultimo se vi è un rinvio delle vigenti NTA al previgente PRG) scala 1/5000 – 1/10000, estratti di eventuali strumenti urbanistici esecutivi, con l'individuazione dell'area oggetto d'intervento;
  - stralci della pianificazione di settore per eventuali vincoli e/o limitazioni presenti sull'area oggetto d'intervento (stralcio Piano territoriale paesistico regionale, Piano di bacino, Piano aree naturali protette, ecc.);
  - estratto di mappa catastale scala 1/1000 – 1/2000;
  - planimetria di inquadramento generale scala 1/500 – 1/1000;
  - rilievo grafico del lotto con quote plano-altimetriche con profili longitudinali e trasversali, estese ai lotti e agli edifici confinanti con la rappresentazione ante e post operam dell'intervento e dell'andamento del terreno scala 1/200 – 1/500;
  - progetto architettonico debitamente quotato consistente in: stato attuale dei luoghi "cd ante operam", stato intermedio "cd inter operam" (non presente per gli interventi classificati come Nuova edificazione) e stato finale di progetto "cd post operam", completi di piante, prospetti, sezioni longitudinali e trasversali scala 1/100 – 1/200; particolari costruttivi scala 1/10 – 1/20;
  - schemi grafici, debitamente quotati (N.B. è necessario riportare le corrispondenti quote del progetto architettonico), tali da rappresentare figure geometriche elementari – sotto forma di polilinee - la/e pianta/e della/e unità edilizia/e e/o immobiliare/i del progetto architettonico, corredati da calcoli analitici delle relative consistenze (superfici e volumi);
  - eventuale rappresentazione grafica per la dimostrazione dell'interclusione del lotto scala 1/500 – 1/1000.
- Progetto degli impianti tecnologici nei casi previsti dal D.M. 37/08 ss.mm.ii. scala 1/100 – 1/200;
- Rappresentazione grafica del rispetto della l.n. 13/89 ss.mm.ii. e D.M. 236/89 ss.mm.ii. (accessibilità, adattabilità e visitabilità) scala 1/50 – 1/100;
- Dichiarazione resa dal Tecnico Progettista di esistenza opere di urbanizzazione primaria e/o Certificazione rilasciata dalla U.O.T. del Municipio territorialmente competente;
- Parere inerente l'impianto di evapotraspirazione d.lgs. 152/06 ss.mm.ii. (Dipartimento Tutela Ambientale/Protezione Civile – Servizio Autorizzazione scarichi idrici);



Autocertificazione o Valutazione previsionale del clima acustico” ai sensi dell’art. 8 comma 3 della L.447/95 e dell’art. 19 della Legge Regionale Lazio n° 18 del 03/08/2001 – Allegato 2;

Titolo di proprietà e/o titolo equivalente;

Convenzione stipulata con la/e proprietà confinante/i debitamente trascritta (per costruzioni da realizzare in deroga alle distanze legali previste dal Codice Civile);

Autorizzazione rilasciata dalla Provincia di Roma per emissioni in atmosfera (se trattasi di immobili aventi destinazione Industriale/Artigianato produttivo e/o ricadenti nel Sistema Insediativo della “Città da Ristrutturare” Tessuti prevalentemente per attività);

n° 1 copie della documentazione fotografica dello stato dei luoghi (in assenza di vincoli)\*;

Attestazione di pagamento inerente i diritti di segreteria;

Attestazione di pagamento del contributo di costruzione (artt. 16, 17 e 19 D.P.R. 380/01 ss.mm.ii.);

Atto/i d’obbligo \_\_\_\_\_;

Copia documento di identità in corso di validità del soggetto legittimato e del tecnico progettista;

Documentazione necessaria per l’acquisizione di autorizzazioni, nulla osta, pareri o altri atti di assenso comunque denominati, così come di seguito riportato:

---

---

---

---

---

Altro \_\_\_\_\_;

Altro \_\_\_\_\_;

\* Per gli immobili ricadenti nella Città Storica del P.R.G., qualora l’intervento interessa parti di rilevanza esterna, dovranno essere documentati anche i cortili, le chiostrine, i prospetti, le coperture, ecc; dovranno inoltre essere documentati, ove presenti, gli elementi di pregio come vani scala, volte, affreschi, soffitti lignei e comunque ogni altra particolarità di rilevanza storico/architettonica.

**N.B.: Barrare solo la documentazione presentata**

I sottoscritti dichiarano che non hanno modificato la presente modulistica, pubblicata sul sito di Roma Capitale

Il Soggetto legittimato dichiara, inoltre, che ai fini di eventuali comunicazioni riferite alla presente procedura edilizia:

elegge domicilio presso l’indirizzo riportato nella precedente sezione “Il soggetto legittimato”;

elegge domicilio presso lo studio tecnico del progettista nominato con la presente e che ogni comunicazione può essere inviata all’indirizzo PEC di seguito riportato:

-----

**IL SOGGETTO LEGITTIMATO**

**IL PROGETTISTA**

---

---

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

---

**ALLEGATO - ELENCO ULTERIORI SOGGETTI LEGITTIMATI**

**II/La sottoscritto/a – La Società** \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il | \_ | \_ | / | \_ | \_ | / | \_ | \_ | – sede in \_\_\_\_\_

codice fiscale/partita iva | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

indirizzo: \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

**Avente titolo ai sensi dell'art. 11 D.P.R. 380/01 s.m.i., in qualità di:**

- titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile;
- titolare di altro diritto reale (indicare quale \_\_\_\_\_);
- titolare di negozio giuridico con specifica autorizzazione all'esecuzione dei lavori conferita dalla proprietà o avente titolo (indicare riferimento \_\_\_\_\_);
- titolare di provvedimento dell'Autorità giudiziaria o Amministrativa (indicare riferimento \_\_\_\_\_)

Firma \_\_\_\_\_

**II/La sottoscritto/a – La Società** \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il | \_ | \_ | / | \_ | \_ | / | \_ | \_ | – sede in \_\_\_\_\_

codice fiscale/partita iva | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

indirizzo: \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

**Avente titolo ai sensi dell'art. 11 D.P.R. 380/01 s.m.i., in qualità di:**

- titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile;
- titolare di altro diritto reale (indicare quale \_\_\_\_\_);
- titolare di negozio giuridico con specifica autorizzazione all'esecuzione dei lavori conferita dalla proprietà o avente titolo (indicare riferimento \_\_\_\_\_);
- titolare di provvedimento dell'Autorità giudiziaria o Amministrativa (indicare riferimento \_\_\_\_\_)

Firma \_\_\_\_\_

**II/La sottoscritto/a – La Società** \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il | \_ | \_ | / | \_ | \_ | / | \_ | \_ | – sede in \_\_\_\_\_

codice fiscale/partita iva | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

indirizzo: \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

**Avente titolo ai sensi dell'art. 11 D.P.R. 380/01 s.m.i., in qualità di:**

- titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile;
- titolare di altro diritto reale (indicare quale \_\_\_\_\_);
- titolare di negozio giuridico con specifica autorizzazione all'esecuzione dei lavori conferita dalla proprietà o avente titolo (indicare riferimento \_\_\_\_\_);
- titolare di provvedimento dell'Autorità giudiziaria o Amministrativa (indicare riferimento \_\_\_\_\_)

Firma \_\_\_\_\_

**RACCOLTA DATI RELATIVI AL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**  
**Capo II Sezione I del D.P.R. 380/01 ss.mm.ii. (T.U. in materia edilizia) – art. 10 e seguenti**

PROGETTO: _____  PdC: _____  <p align="center">MODULO RACCOLTA DATI</p>	TIMBRO PROTOCOLLO
---	-------------------

**IL SOGGETTO LEGITTIMATO**

Il/La sottoscritto/a – La Società \_\_\_\_\_  
 nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ – sede in \_\_\_\_\_  
 codice fiscale/partita iva | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |  
 indirizzo: \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

**Avente titolo ai sensi dell'art. 11 D.P.R. 380/01 s.m.i., in qualità di:**

- titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile;
- titolare di altro diritto reale (indicare quale \_\_\_\_\_);
- titolare di negozio giuridico con specifica autorizzazione all'esecuzione dei lavori conferita dalla proprietà o avente titolo (indicare riferimento \_\_\_\_\_);
- titolare di provvedimento dell'Autorità giudiziaria o Amministrativa (indicare riferimento \_\_\_\_\_)

**Dati del Rappresentante legale (se trattasi di società)**

nome e cognome \_\_\_\_\_  
 nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
 cod. fisc./partita iva | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |  
 indirizzo: \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

**HA CHIESTO IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE PER:**

- NUOVA COSTRUZIONE SOTTO-CATEGORIA “NE” (Nuova edificazione);**
- NUOVA COSTRUZIONE SOTTO-CATEGORIA “AMP” (Ampliamento);**
- NUOVA COSTRUZIONE SOTTO-CATEGORIA “DR” (Demolizione e ricostruzione);**
- RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA “RU”;**
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SOTTO-CATEGORIA  “RE1” -  “RE2” -  “RE3”;**
- CAMBIO DI DESTINAZIONE D’USO “CdU”;**
- VOLTURA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - art. 11 comma 2 del D.P.R. 380/01 s.m.i.
- PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AGLI STRUMENTI URBANISTICI** - art. 14 del D.P.R. 380/01 s.m.i.
- PERMESSO DI COSTRUIRE** - art. 20 comma 11 del D.P.R. 380/01 s.m.i. (interventi subordinati a SCIA art. 22 D.P.R. 380/01 s.m.i. di competenza Municipale)
- RINNOVO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - art. 15 comma 2 del D.P.R. 380/01 s.m.i.
- COMPLETAMENTO DELL’INTERVENTO NON ULTIMATO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - art. 15 comma 3 del D.P.R. 380/01 s.m.i.  
(N.B. Le opere di completamento, se ascrivibili nelle categorie di intervento MS – RC – RE, sono realizzabili anche con la procedura della: C.I.L.A. – S.C.I.A. – D.I.A.)
- VARIANTE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
(N.B. Le opere in variante, se ascrivibili nelle categorie di intervento MS – RC – RE, sono realizzabili anche con la procedura della: C.I.L.A. – S.C.I.A. – D.I.A.)
- SCISSIONE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_
- ALTRO** \_\_\_\_\_

da eseguirsi nell’immobile sito in Roma Municipio (D.A.C. dell’11 marzo 2013, n. 11):

ATTUALE	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII	XIV	XV				
EX	I	XVII	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII	XV	XVI	XVIII	XIX	XX

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_  
 distinto all’Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Roma Territorio foglio \_\_\_\_\_  
 particella/e \_\_\_\_\_ subalterno/i \_\_\_\_\_ categoria/e \_\_\_\_\_

### CHE HA NOMINATO QUALE PROGETTISTA:

Geom./Per. Ed./Arch./Ing. \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Codice fiscale: | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |  
Residente/Studio in \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
iscritto al Collegio/Albo dei \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
Tel \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_ indirizzo di posta elettronica \_\_\_\_\_

### CHE HA NOMINATO QUALE DIRETTORE DEI LAVORI:

Geom./Per. Ed./Arch./Ing. \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Codice fiscale: | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |  
Residente/Studio in \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
iscritto al Collegio/Albo dei \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
Tel \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_ indirizzo di posta elettronica \_\_\_\_\_

### ELENCO ULTERIORI SOGGETTI LEGITTIMATI

**II/La sottoscritto/a – La Società** \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il | \_ | \_ | / | \_ | \_ | / | \_ | \_ | – sede in \_\_\_\_\_  
codice fiscale/partita iva | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |  
indirizzo: \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

**Avente titolo ai sensi dell'art. 11 D.P.R. 380/01 s.m.i., in qualità di:**

- titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile;
- titolare di altro diritto reale (indicare quale \_\_\_\_\_);
- titolare di negozio giuridico con specifica autorizzazione all'esecuzione dei lavori conferita dalla proprietà o avente titolo (indicare riferimento \_\_\_\_\_);
- titolare di provvedimento dell'Autorità giudiziaria o Amministrativa (indicare riferimento \_\_\_\_\_)

**II/La sottoscritto/a – La Società** \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il | \_ | \_ | / | \_ | \_ | / | \_ | \_ | – sede in \_\_\_\_\_  
codice fiscale/partita iva | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |  
indirizzo: \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

**Avente titolo ai sensi dell'art. 11 D.P.R. 380/01 s.m.i., in qualità di:**

- titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile;
- titolare di altro diritto reale (indicare quale \_\_\_\_\_);
- titolare di negozio giuridico con specifica autorizzazione all'esecuzione dei lavori conferita dalla proprietà o avente titolo (indicare riferimento \_\_\_\_\_);
- titolare di provvedimento dell'Autorità giudiziaria o Amministrativa (indicare riferimento \_\_\_\_\_)