

ROMA



Municipio II

Il Direttore



Determinazione Dirigenziale

N. 1399 Del 17/05/2018

OGGETTO: Manifestazione di interesse per il complesso monumentale denominato "Forte Antenne" - conclusione prima fase e avvio seconda fase

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO II

Premesso

che il Municipio II in data 04 maggio 2017 ha chiesto all'Assessore al Patrimonio, al Direttore del Dipartimento Patrimonio e alla Sovrintendenza Capitolina, di poter acquisire la gestione diretta del complesso monumentale denominato "Forte Antenne";

che il Dipartimento Patrimonio Sviluppo e Valorizzazione con Determinazione Dirigenziale repertorio n° QC/442/2017 del 14/06/2017 - prot. n. QC/16970/2017 del 14/06/2017 ha revocato l'assegnazione a favore della Sovrintendenza Capitolina degli immobili all'interno del complesso monumentale di proprietà comunale denominato "Forte Antenne" e ha contestualmente assegnato al Municipio II l'intero complesso monumentale di proprietà comunale denominato "Forte Antenne";

che in data 21 giugno 2017 il Municipio II ha avuto in consegna per fini istituzionali, dal Dipartimento Patrimonio Sviluppo e Valorizzazione, l'intero complesso monumentale denominato "Forte Antenne";

che il bene è vincolato ai sensi della Legge n. 1089 del 01 giugno 1939 sulla tutela dei beni di interesse artistico e storico;

che l'immobile è in uno stato di grave degrado e richiede interventi di restauro e manutenzione straordinaria;

che il Municipio II, nel rispetto degli indirizzi formulati nella memoria di Giunta del Municipio II n. 23, approvata nella seduta del 10 ottobre 2017, ha avviato un percorso di progettazione e gestione partecipata pubblicando l'avviso pubblico: "Manifestazione di interesse per il complesso monumentale denominato "Forte Antenne" e per il Villino di Villa Leopardi" rivolto a tutti coloro che siano interessati alla cura dei beni comuni;

che con nota, prot. n. CD/2813 del 30 gennaio 2018, dell'Assessorato alla Crescita Culturale a firma congiunta del Vice Sindaco e della Presidente della Commissione Cultura, venivano richiamati i contenuti della mozione n. 60 approvata dall'Assemblea Capitolina il 03 agosto 2017 e si invitava la Presidente del Municipio II a prolungare i termini previsti per la manifestazione di interesse relativa al complesso monumentale di "Forte Antenne", al fine di consentire, tra le altre cose, un rilancio comunicativo dell'iniziativa;

che con avviso pubblico prot. CB/12813 del 31 gennaio 2018, il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse veniva prorogato dal 31 gennaio 2018 al 27 febbraio 2018;

che entro i termini previsti, per il complesso monumentale denominato "Forte Antenne", sono pervenute in busta chiusa n. 27 manifestazioni di interesse, come da verbale del 23 marzo 2018 prot. n. CB/40906 del 28/03/2018;

che inoltre, entro i termini previsti sono pervenute a mezzo Posta Elettronica Certificata e posta email le seguenti manifestazioni di interesse:

ASD GIOCHI DI STRADA - email del 02/01/2018 - prot. n. CB/5890;

Camera del Lavoro Territoriale CGIL Rieti Roma EST Valle Aniene - email del 18/01/2018 - prot. n. CB/40793;

Università degli Studi ROMA TRE – Dipartimento di Architettura - PEC: CB/13129 del 31/01/2018;

Associazione di promozione sociale MEDART - PEC: CB/12904 del 31/01/2018;

Stefano Simoncini in qualità di Presidente dell'Associazione "ReTer – Reti e Territorio" - email del 31/01/2018 - prot. n. CB/40790;

Guido Savina — email del 27/02/2018 - prot. n. CB/40783;

che fuori termine è pervenuta a mezzo posta email la seguente manifestazione di interesse:

email del 28/02/2018 - prot. n. CB/40795 - Associazione Salvaciclisti Roma

Visto

il Decreto Leg.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

l'articolo 34, comma 3, dello Statuto di Roma Capitale, approvato dall'Assemblea Capitolina con Deliberazione n. 8 del 07 marzo 2013;

il Regolamento del Decentramento Amministrativo approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 10 del 08 febbraio 1999 e ss.mm.ii.;

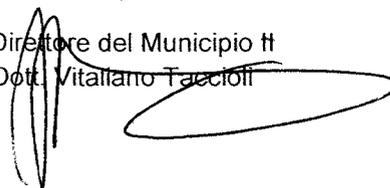
il Regolamento per l'attivazione del processo di partecipazione dei cittadini alle scelte di trasformazione urbana approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 57 del 02 marzo 2006;

Determina

di dare atto:

- che per la manifestazione di interesse per il complesso monumentale denominato "Forte Antenne" sono pervenute, entro i termini, n. 27 manifestazioni in busta chiusa, come da verbale del 23 marzo 2018 – prot. n. CB/40906 del 28 marzo 2018 (All. 1);
- che entro i termini sono pervenute per posta elettronica e per posta elettronica certificata le seguenti manifestazioni di interesse:
 - ASD GIOCHI DI STRADA - email del 02/01/2018 - prot. n. CB/5890 (All. 2);
 - Camera del Lavoro Territoriale CGIL Rieti Roma EST Valle Aniene - email del 18/01/2018 - prot. n. CB/40793 (All. 3);
 - Università degli Studi ROMA TRE – Dipartimento di Architettura - PEC: CB/13129 del 31/01/2018 (All. 4);
 - Associazione di promozione sociale MEDART - PEC: CB/12904 del 31/01/2018 (All. 5);
 - Stefano Simoncini in qualità di Presidente dell'Associazione "ReTer – Reti e Territorio" - email del 31/01/2018 - prot. n. CB/40790 (All. 6);
 - Guido Savina — email del 27/02/2018 - prot. n. CB/40783 (All. 7);
- che fuori termine è pervenuta per posta email il 28/02/2018 - prot. n. CB/40795 la manifestazione di interesse dell'Associazione Salvaciclisti Roma (All. 8);
- di considerare conclusa la prima fase, tesa ad individuare i soggetti interessati a partecipare alla progettazione per il futuro utilizzo del complesso monumentale denominato "Forte Antenne";
- di avviare, di concerto con la Direzione del Dipartimento Attività Culturali, la seconda fase della manifestazione di interesse del complesso monumentale denominato "Forte Antenne".

Il Direttore del Municipio II
Dot. Vitaliano Taccoli





Avviso Pubblico

Manifestazione di interesse per il complesso monumentale denominato "Forte Antenne" e per il Villino di Villa leopardi

Premesso

che nel territorio del Municipio II sono presenti, all'interno del Parco di Villa Ada il complesso monumentale denominato "Forte Antenne" e all'interno di Villa Leopardi l'immobile denominato "Villino di Villa Leopardi";

che nell'ambito della manifestazione "Good deeds days" del 01 aprile 2017 promossa dai Centri del Volontariato del Lazio, il Municipio Roma II ha organizzato, in collaborazione con varie Associazioni del Territorio la riqualificazione dell'area antistante il Forte Antenne;

che a seguito del buon esito della manifestazione, il Municipio II ha chiesto all'Assessore al Patrimonio, al Direttore del Dipartimento Patrimonio e alla Sovrintendenza Capitolina, di poter acquisire la gestione diretta del Forte Antenne per fini istituzionali;

che il Municipio Roma II in data 21 giugno 2017 ha avuto in consegna per fini istituzionali dal Dipartimento Patrimonio l'intero complesso monumentale denominato "Forte Antenne";

che il Municipio Roma II in data 14 giugno 2017 ha chiesto all'Assessore al Patrimonio, al Direttore del Dipartimento Patrimonio e alla Sovrintendenza Capitolina, di poter acquisire la gestione diretta del "Villino di Villa Leopardi";

che il Municipio Roma II in data in data 27 giugno 2017 ha avuto in consegna per fini istituzionali dal Dipartimento Patrimonio il Villino di Vila Leopardi;

che i suddetti beni sono vincolati ai sensi della Legge n. 1089 del 01 giugno 1939 sulla tutela dei beni di interesse artistico e storico;

Visto

che gli immobili versano in situazione di grave degrado e richiedono interventi di restauro e manutenzione straordinaria che in questo momento l'Amministrazione non è in grado di attuare;

Considerato che

Il Municipio II, nel rispetto degli indirizzi formulati nella memoria di Giunta del Municipio II n. 23, approvata nella seduta del 10 ottobre 2017, intende avviare un percorso di progettazione e gestione partecipata relativamente al complesso monumentale denominato "Forte Antenne" e del "Villino di Villa Leopardi", rivolto a tutti coloro che siano interessati alla cura dei beni comuni.

Si invitano

tutti i soggetti interessati a manifestare il proprio interesse, presentando le proposte che potranno anche essere specifiche al proprio campo di interesse, per il recupero, la gestione e l'utilizzo sia del complesso monumentale denominato "Forte Antenne" sia del Villino di Villa Leopardi.

ROMA



Comune di Roma

Le proposte, distinte a seconda del bene, vanno presentate entro il 31/1/2018,

in busta chiusa all'Ufficio Protocollo del Municipio II, sito in Via Dire Dava n. 11 - 00199 Roma e dovranno riportare sulla busta:

- per il Forte Antenne, la dicitura: "Manifestazione di interesse - complesso monumentale Forte Antenne"
- per il Villino di Villa Leopardi, la dicitura: "Manifestazione di interesse - Villino di Villa Leopardi";

Inoltre, saranno presi in considerazione anche eventuali suggerimenti, indicazioni e proposte inviati con e-mail all'indirizzo di posta elettronica: francesca.delbello@comune.roma.it

Il Municipio, entro trenta giorni successivi alla scadenza del presente avviso, istituirà un tavolo di lavoro con tutti i soggetti che avranno presentato la manifestazione di interesse.

Il tavolo di lavoro, entro i sei mesi successivi al suo insediamento, dovrà definire il progetto completo dell'analisi economico-finanziaria per il recupero, la gestione e l'utilizzo del complesso monumentale denominato Forte Antenne e del Villino di Villa Leopardi.

L'assegnazione degli spazi avverrà mediante procedure di evidenza pubblica.

Direttore Tecnico
Dot. Ing. Leonardo Bolchini

AVVISO PUBBLICO DI PROROGA DEI TERMINI

Per la Manifestazione di interesse per il complesso monumentale denominato "Forte Antenne" e per il Villino di Villa leopardi.

Il Municipio II

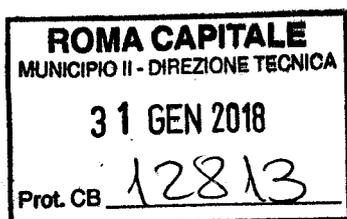
premessi che è stato pubblicato un avviso per l'acquisizione di Manifestazioni di interesse per il complesso monumentale denominato "Forte Antenne" e per il Villino di Villa leopardi, con termine di presentazione fissato per il 31/01/2018;

Vista la nota del 30 gennaio 2018 dell'Assessorato alla Crescita Culturale a firma congiunta del Vice Sindaco e del Presidente della Commissione Cultura, che richiamando i contenuti della mozione n. 60 approvata dall'Assemblea Capitolina il 3 agosto 2017, invita la Presidente del Municipio a prolungare i termini previsti per la manifestazione di interesse relative al complesso monumentale di Forte Antenne, al fine di consentire, tra le altre cose, un rilancio anche comunicativo dell'iniziativa;

Considerato che occorre acquisire ulteriore documentazione grafica per il Villino di Villa Leopardi;

Avvisa che

Il termine di presentazione delle proposte è prorogato alle ore 13.00 del giorno 27 febbraio 2018.



Dirigente Tecnico
Dot. Ing. Luca S. S. S.

ROMA



Assessorato alla Crescita Culturale



12679

Al Sig. Presidente del Municipio II

e p.c. All'On.le Assessore al Patrimonio

Oggetto: Complesso monumentale denominato "Forte Antenne"

Facciamo riferimento alle iniziative intraprese in ordine alla riqualificazione e riutilizzo per il complesso monumentale denominato "Forte Antenne".

Di recente, con memoria del 10 ottobre 2017, la Giunta del Municipio II, ha inteso promuovere un percorso di progettazione partecipata che coinvolgesse tutte le associazioni presenti sul territorio e tutti coloro che fossero interessati alla cura dei beni comuni per promuovere la cura e la rigenerazione del Forte e del Villino di Villa Leopardi. Conseguentemente, ha impegnato gli uffici municipali a predisporre un avviso di manifestazione d'interesse per avviare un percorso di progettazione e gestione partecipata.

In esecuzione del predetto indirizzo, gli uffici municipali hanno predisposto un avviso pubblico volto all'acquisizione delle manifestazioni di interesse, da far pervenire entro il prossimo 31 gennaio, impegnandosi, altresì, ad istituire un tavolo di lavoro con i soggetti partecipanti alla ricognizione finalizzato a *"definire il progetto completo dell'analisi economico-finanziaria per il recupero, la gestione e l'utilizzo del complesso monumentale"*.

Dobbiamo al riguardo sottolineare come, precedentemente, anche l'Assemblea Capitolina avesse avuto modo di esprimersi in merito alle problematiche legate al Forte. Infatti, in data 3 agosto 2017, è stata approvata la mozione n. 60 con la quale si è impegnata la Sindaca, la Giunta Capitolina e lo scrivente *"ad avviare un processo partecipativo per la riqualificazione del Forte Antenne, da promuovere ai sensi del "Regolamento per l'attivazione dei processi di partecipazione dei cittadini alle scelte di trasformazione urbana" approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n.57 del 2 marzo 2006, per concorrere alla definizione degli orientamenti generali circa i bisogni a cui la riattivazione del bene dovrà rispondere, nell'ambito delle funzioni ad esso attribuibili dal contesto normativo e regolamentare di riferimento, dalle caratteristiche fisiche e funzionali del bene stesso, nonché ad attivare, anche congiuntamente con l'Assessorato all'Urbanistica, un programma di riprogettazione organica per la valorizzazione ed il riuso a scopi culturali e sociali degli spazi dei Forti Militari"*.



Assessorato alla Crescita Culturale

Pertanto, com'è agevole constatare, il destino di Forte Antenne ha da tempo assunto per l'Amministrazione Capitolina una propria centralità nella più ampia strategia di riqualificazione dei Forti Militari di Roma.

Tale primarietà dell'interesse pubblico che qualifica la destinazione di Forte Antenne è stata giustamente richiamata dall'Assessore preposto al Patrimonio e alla Politiche abitative con la propria lettera QC/2018/1550 del 18 gennaio 2018, nella parte in cui invita a considerare l'importanza di simili progetti di valorizzazione e la necessità di vedere responsabilizzati nella loro elaborazione il governo della città ai suoi massimi livelli.

Siamo profondamente convinti che il governo "alto" cittadino non vada inteso in un'accezione gerarchica ma nella complementare interazione tra gli ambiti centrali e decentrati. Conseguentemente, soprattutto in presenza di interventi di sensibile complessità e forte impatto sui territori non è data alcuna efficace iniziativa centrale che prescindano dal coinvolgimento degli organi e delle strutture municipali, così come non sono destinate a produrre effetti significativi iniziative locali che coltivino l'idea di soluzioni "autarchiche" prive di visione d'insieme e delle necessarie reti e interlocuzioni di riferimento cittadino ultramunicipali.

In un'ottica non certo organicistica ma ben consapevole e rispettosa delle autonomie politiche e funzionali di governo sia a livello degli organi centrali sia di quelli decentrati, suggeriamo di prendere in considerazione la possibilità di procedere ad un prolungamento dei termini previsti per la presentazione delle Manifestazioni di interesse concernenti il complesso monumentale di Forte Antenne, al fine di consentire, attraverso un rilancio anche comunicativo dell'iniziativa, un allargamento della partecipazione e, in ultima analisi, un arricchimento dei contributi di idee sollecitati.

Probabilmente, un tema da approfondire concernerà l'ambito di competenza da conferire all'istituendo tavolo tecnico che scaturirà dal processo ricognitivo sopra cennato. Al riguardo, è nostra opinione che tale organismo in virtù delle sue caratteristiche di composizione, non possa essere gravato, di funzioni progettuali che comprendano livelli di dettagli analitici per quanto concerne gli aspetti economico-finanziari. Positivamente, il tavolo tecnico che, auspicabilmente, si comporrà di molteplici soggetti espressione del prisma delle domande di uso e fruizione del bene in argomento, produrrà un articolato e composito bouquet di domande, proposte o osservazioni.

Riteniamo inoltre che il tavolo stesso, in quanto luogo di raccolta delle istanze di portatori d'interesse, possa essere arricchito da un processo parallelo per sollecitare anche una più ampia veduta dal punto di vista della comunità nel suo insieme.

Pertanto congiuntamente ad un differimento dei termini per aderire all'invito dell'avviso pubblico precedentemente menzionato, da accompagnarsi con le necessarie modifiche per quanto attiene la funzione del tavolo tecnico, si dà indirizzo al Dipartimento Attività Culturali di avviare le necessarie attività di concertazione con la direzione del Municipio per così definire, in maniera congiunta, le tappe successive del percorso di partecipazione in parola.

Spetterà poi all'Amministrazione tradurre, responsabilmente, l'esito dell'intero processo in indirizzi politici e atti amministrativi gestionali.

Il Vice Sindaco

Luca Bergamo

Eleonora Guadagno

Presidente Commissione Cultura

VERBALE DI APERTURA DELLE BUSTE PERVENUTE A SEGUITO DELL' AVVISO PUBBLICO RELATIVO ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER IL COMPLESSO MONUMENTALE DENOMINATO "FORTE ANTENNE" -

In data 23 marzo 2018, alle ore 9.25, presso l'Aula Consiliare "Matteo Bonetti" di via Dire Daua n. 11,

Il piano, sono presenti:

l'Ing. Luciano Belardi, in qualità di Direttore della Direzione Tecnica del Municipio II,
il F.A. Giuseppe Morganti, in qualità di segretario verbalizzante

Sono inoltre presenti:

Vilardi Gianandrea – CI N° AT0041716, Comune di Roma 09/07/2012;

Giorgio Tito – CI N° AU7597895, Comune di Roma 09/07/2013;

Bianco Maria – CI N° AV7910628, Comune di Roma 22/01/2015;

Santucci Veronica – CI N° AX1168987, Comune di Fiumicino 23/09/2015;

Paolucci Rolando – CI N° AV1848156, Comune di Roma 20/03/2014 (Gruppo Archeologico Romano);

De Angelis Scorsone Federico – Pat. Auto N° RM8153423L;

Bocci Umberto – Pat. Auto N° RM6119425X I;

Latini Fabrizio – CI N°AT3554415, Roma 24/07/2012



L'Ing. Luciano Belardi dichiara aperta la seduta di apertura delle buste pervenute all'Ufficio Protocollo di Via Dire Daua 11.

Sono pervenute nei termini prescritti n. 27 plichi chiusi, correttamente indirizzate ed intestate, recanti la dicitura richiesta nell'Avviso Pubblico, pubblicato sul sito del Portale del Municipio II.

Alle ore 09,35 si procede all'apertura dei plichi in ordine di arrivo di protocollo:

1. Prot. CB/6034 del 16/01/2018 - Federico Blasevich, contiene n. 22 fogli, viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
2. Prot. CB/8943 del 23/01/2018 – Cooperativa Sociale R.O.M.A. onlus, contiene n. 2 fogli, viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
3. Prot. CB/8944 del 23/01/2018 – GMA Cooperativa Sociale, contiene n. 2 fogli, viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
4. Prot. CB/9221 del 24/01/2018 – Appalti in Restauri s.r.l., contiene n. 7 fogli, viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
5. Prot. CB/9224 del 24/01/2018 - Edilcido s.r.l., contiene n. 12 fogli, viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
6. Prot. CB/9230 del 24/01/2018 – CP s.a.s. di Crescenzo Ciccarelli, contiene n. 8 fogli, viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
7. Prot. CB/10150 del 25/01/2018 – Associazione Amuse, contiene n. 3 fogli, viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
8. Prot. CB/10835 del 26/01/2018 – Dicea Facoltà di Ingegneria Civile e Industriale (Sapienza), contiene n. 4 fogli, viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti, la proposta non è firmata
9. Prot. CB/11171 del 26/01/2018 – Spazio Temporaneo s.r.l., contiene n. 4 fogli, viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
10. Prot. CB/11490 del 29/01/2018 – OPES, contiene n. 4 fogli, viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
11. Prot. CB/12030 del 30/01/2018 – Coordinamento Roma Ciclabile, contiene n. 1 fogli, viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
12. Prot. CB/12034 del 30/01/2018 - Federico Blasevich, contiene n. 5 fogli,

viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
integrazione alla proposta già presentata con Prot. CB/6034 del 16/01/2018

13. Prot. CB/12181 del 30/01/2018 – Gruppo Archeologico Romano, contiene n. 4 fogli,
viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
14. Prot. CB/12256 del 30/01/2018 – Kit Promotion s.r.l., contiene n. 41 fogli,
viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
proposta non firmata
15. Prot. CB/12741 del 31/01/2018 – Associazione Culturale Musicartenatura, contiene n. 5 fogli,
viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
16. Prot. CB/12744 del 31/01/2018 – Light Events Soc.Coop. a.r.l., contiene n. 1 fogli,
viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
17. Prot. CB/12745 del 31/01/2018 – CRSA Sotterranei di Roma, contiene n. 1 fogli,
viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
proposta non firmata
18. Prot. CB/12769 del 31/01/2018 – Ass. Dhyana onlus - Ass. Il Filo dalla Torre – Ass. per la Tutela
dell'Infanzia, contiene n. 6 fogli,
viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
19. Prot. CB/12796 del 31/01/2018 – Pro-bike s.r.l., contiene n. 25 fogli,
viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
20. Prot. CB/12848 del 31/01/2018 – CESV Centro Servizi Per il Volontariato, contiene n. 5 fogli,
viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
21. Prot. CB/12865 del 31/01/2018 – Progetto Forti Associazione di Promozione Sociale, contiene n. 15
fogli, viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
22. Prot. CB/12909 del 31/01/2018 – Limes s.r.l., contiene n. 7 fogli,
viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
23. Prot. CB/12923 del 31/01/2018 – Spes Centro di Servizi per il Volontariato nel Lazio, contiene n. 2 fogli,
viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
proposta non firmata
24. Prot. CB/13055 del 31/01/2018 – Tita Giorgio e Maria Bianco, contiene n. 2 fogli,
viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
25. Prot. CB/22229 del 13/02/2018 – APS tavola Rotonda, contiene n. 1 fogli,
viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
26. Prot. CB/22237 del 13/02/2018 - Circolo Legambiente Mondì Possibili, contiene n. 1 fogli,
viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
27. Prot. CB/27689 del 27/02/2018 – Arch. Giulia Menegotto, contiene n. 21 fogli,
viene siglata la prima pagina dall'Ing. Luciano Belardi e dal F.A. Giuseppe Morganti
proposta non firmata

La presente seduta si chiude alle ore 10,20 del 23 marzo 2018.

Segretario verbalizzante F.A. Giuseppe Morganti

Ing. Luciano Belardi



(All. 2)

Zimbra

francesca.delbello@comune.roma.it

Manifestazione di interesse Complesso Monumentale Forte Antenne**Da :** Giochi Di Strada <giochidistrada@gmail.com>

mar, 02 gen 2018, 17:02

Oggetto : Manifestazione di interesse Complesso Monumentale
Forte Antenne

2 allegati

A : francesca delbello <francesca.delbello@comune.roma.it>Le immagini esterne non sono visualizzate. [Visualizza immagini sotto](#)

Buonasera Presidente,
in allegato Le invio la Manifestazione in oggetto e Le chiedo cortesemente di fissare un appuntamento per esporle meglio il mio progetto di realizzare un'area dedicata ai vecchi giochi di strada dove far giocare i bambini.

Resto in attesa di una cortese risposta.

Dora Cirulli 338.9242503
Responsabile
WWW.GIOCHIDISTRADA.IT



2018 Curriculum ASD GIOCHI DI STRADA.doc
723 KB

Comprensorio Monte Antenne 2 Municipio Progetto asd GIOCHI DI STRADA
31_01_2018.doc
688 KB

(AU 3)

giuseppe.morganti

Da: FRANCESCA DEL BELLO <francesca.delbello@comune.roma.it>
Inviato: venerdì 2 febbraio 2018 12:47
A: giuseppe.morganti
Oggetto: Fwd: Lettere Manifestazione di Interesse per Villa Leopardi e Forte Antenne
Allegati: albero.jpg; logo.jpg; CGIL_Villino Leopardi_Manif d'interesse.doc; CGIL_Forte Antenne_Manif d'interesse.doc

Pino sto facendo una verifica, forse riceverai alcune mail due volte

 La cura del nostro ambiente comincia con le piccole azioni:

non stampare questa email se non è strettamente necessario!

ROMA CAPITALE
MUNICIPIO II
28 MAR 2018
Prot. CB 40793

ROMA 

Presidente Municipio II

Francesca Del Bello

Tel. 06 69602203

Da: "Cdlt Rieti Roma Est Valle dell'Aniene" <cdltriromaestvalleaniene@lazio.cgil.it>
A: "francesca delbello" <francesca.delbello@comune.roma.it>
Inviato: Giovedì, 18 gennaio 2018 12:22:57
Oggetto: Lettere Manifestazione di Interesse per Villa Leopardi e Forte Antenne

Le inviamo in allegato le lettere di cui all'oggetto.
Distinti saluti.

-
Camera del Lavoro Territoriale CGIL Rieti Roma Est Valle dell'Aniene
Via Padre Lino da Parma, 13 - 00156 Roma
Tel. 0641-218674 Fax 0641-219484
Mail cdlrmest@lazio.cgil.it
CF 97848980583
Facebook www.facebook.com/CgilRietiRomaEVA
Twitter www.twitter.com/CgilRietiRmEVA
Sito www.cgilrietiromaeva.it

Gestione Elettronica Documentale

(All. 4)

Protocollo: CB/2018/13129

Da: protocollo.mun02@pec.comune.roma.it**A:** architettura@ateneo.uniroma3.it**Inviata:** 31/01/2018 15:20:26**Cc:****Oggetto:**Non rispondete a questo messaggio automatico R: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
COMPLESSO FORTE ANTENNE**Contenuto:**

Ricevuta Automatica di Protocollo Numero: CB/2018/0013129 Si prega di non rispondere a questo messaggio generato automaticamente dal sistema di protocollazione. SI invia in allegato quanto in oggetto. Saluti Dott.ssa Chiara Pepe Responsabile Amministrativo Dipartimento di Architettura- Università degli Studi Roma Tre Tel 0657332943 fax 0657332940 Mob. 3290571585 breve 89022 Questo messaggio non impegna in alcun caso l'Amministrazione e contiene informazioni appartenenti al mittente, che potrebbero essere di natura confidenziale, esclusivamente dirette al destinatario sopra indicato. Qualora Lei non sia il destinatario indicato, Le comunichiamo che, ai sensi dell'articolo 616 Codice penale e del Dlgs 196/03, sono severamente proibite la revisione, divulgazione, rivelazione, copia, ritrasmissione di questo messaggio nonché ogni azione correlata al contenuto dello stesso.

Allegati:

@ MANIFESTAZIONE_INTERESSE_FORTE_ANTENNE.PDF (getAllegato.action?
idEmailSelezionata=10245271&idAllegato=81929100&tabellaRiferimento=P)



PEC - CB. 12900, 3018

Fwd: Manifestazione interesse _Forte Antenne

Da : ass cult medart <ass.cult.medart@pec.it>

mer, 31 gen 2018, 10:22

Oggetto : Fwd: Manifestazione interesse _Forte Antenne

1 allegato

A : Francesca delbello <Francesca.delbello@comune.roma.it>, protocollo mun02 <protocollo.mun02@pec.comune.roma.it>

Inizio messaggio inoltrato:

Da: "ass.cult.medart@pec.it" <ass.cult.medart@pec.it>

Oggetto: Manifestazione interesse _Forte Antenne

Data: 31 gennaio 2018 10:06:04 CET

A: francesca.delbello@comune.roma.it

Cc: protocollo.mun02@pec.comune.roma.it



 **progetto_forse antenne.pdf**
2 MB

Istanza di manifestazione di interesse per il complesso monumentale Forte Antenne.**Da :** Stefano Simoncini <stefano.simoncini@animol.it>

mer, 31 gen 2018, 22:48

Oggetto : Istanza di manifestazione di interesse per il complesso monumentale Forte Antenne.**A :** francesca delbello <francesca.delbello@comune.roma.it>**ROMA CAPITALE**
MUNICIPIO II

28 MAR 2018

40790

Il sottoscritto, Stefano Simoncini,

in qualità di Presidente dell'Associazione "ReTer - Reti e Territorio" con sede legale in Viale della Bella Villa n. 94 a Roma, Codice Fiscale n. 97931080580, domicilio eletto per ogni comunicazione, Viale della Bella Villa, 94, 00172 Roma, Tel. (cell.), E-mail info@reter.org**manifesta il proprio interesse**

alla partecipazione del percorso avviato dal Municipio Roma II per il recupero, la gestione e l'utilizzo del complesso monumentale denominato "Forte Antenne".

Nel merito, a nome dell'Associazione che rappresento, riporto una sintetica relazione sulle motivazioni del nostro interesse e proposte progettuali.

ECOSISTEMA ANTENNE

Forte Antenne fa parte del sistema di 15 fortificazioni ottocentesche costruite a difesa della fascia di territorio circostante la città storica di Roma, ed è l'unico di proprietà comunale. Un tempo in aperta campagna, oggi queste strutture sono inglobate nella città, molte di esse in disuso e abbandono, assumendo un potenziale straordinario dal punto di vista della possibile valorizzazione sociale e delle sperimentazioni possibili in relazione al ricco capitale sociale e culturale del municipio di riferimento.

In mancanza di un regolamento a Roma degli usi civici e collettivi urbani, la struttura di Forte Antenne si presterebbe a una sperimentazione della pratica di gestione basata sul paradigma dei beni comuni, che risulterebbe anche propedeutica alla definizione di un regolamento innovativo e di modelli di coprogettazione e rigenerazione dal basso di asset pubblici inutilizzati.

Considerata la notevole consistenza della struttura nonché il suo stato di abbandono e degrado, in assenza di fondi pubblici stanziati per la sua ristrutturazione, si potrebbe ipotizzare una riqualificazione graduale, coprogettata dalle comunità interessate e attuabile attraverso l'impegno di una rete territoriale di soggetti interessati alle ricadute socioeconomiche della sua riattivazione (azionariato diffuso o Land trust). Con riferimento ai diversi modelli di gestione e recupero di esperienze di successo come La Friche di Marsiglia, la Factory Grisù a Ferrara, l'ex Fadda a San Vito dei Normanni, la Cavallerizza Reale a Torino, l'ex Opg a Napoli, occorre procedere in direzione di una gestione condivisa e aperta da parte di un soggetto plurale che sia in grado di attivare risorse secondo varie modalità: partnership con privati interessati al potenziale di valorizzazione economica dell'area generato dal capitale creativo e sociale espresso dallo spazio; fondi raccolti grazie alle iniziative pubbliche delle realtà interessate, tra cui concerti e mercati; fondi raccolti attraverso una campagna di crowdfunding animata da una vasta rete territoriale supportata dal Municipio Roma 2.

Evitando ricorso ad usi commerciali e finalizzati al lucro, occorre non escludere attività economiche e prestazioni di servizi ad alto impatto sociale e culturale, nonché improntati a modelli alternativi di economie, di produzione e consumo (economia circolare e solidale). Occorre inoltre che si contrasti il carattere esclusivo della concessione attraverso una accessibilità piena degli spazi, sia nel senso della loro fruizione, sia nel senso del loro utilizzo per attività diverse da parte di realtà e individui non direttamente coinvolti nella gestione ordinaria. Ciò è possibile attuarlo attraverso la creazione di un ambiente digitale interattivo e partecipativo che oltre a organizzare una condivisione allargata degli spazi, costituisca un social medium che allarghi e potenzi l'ecosistema di Forte Antenne, divenendo anche uno spazio di condivisione di idee, progettualità, professionalità, narrazioni del territorio.

Si dovrebbero perciò ibridare attività e progettualità nell'ottica dell'open innovation, facendo convergere realtà artistiche e creative con figure e organizzazioni di ricerca e produzione impegnati in ambiti scientifici e nello sviluppo di nuove tecnologie, così come nuovi modelli di produzione (fablab) con nuove forme di organizzazione del lavoro (coworking) caratterizzati da vocazioni consonanti con le realtà innovative dell'ecosistema. Inoltre la struttura si presta per attività rivolte alla dimensione naturalistica e ambientale (conservazione valorizzazione sostenibilità) per la

(Al. 7)

giuseppe.morganti

Da: FRANCESCA DEL BELLO <francesca.delbello@comune.roma.it>
Inviato: mercoledì 28 febbraio 2018 11:04
A: giuseppe.morganti
Oggetto: Fwd: Manifestazione di interesse - Complesso Monumentale Forte Antenne
Allegati: Manifestazione di interesse_Forte Antenne.pdf



La cura del nostro ambiente comincia con le piccole azioni:

non stampare questa email se non è strettamente necessario!

ROMA 

Presidente Municipio II

Francesca Del Bello

Tel. 06 69602203



Da: "guido.savina" <guido.savina@pec.ording.roma.it>
A: "francesca delbello" <francesca.delbello@comune.roma.it>
Inviato: Martedì, 27 febbraio 2018 12:50:18
Oggetto: Manifestazione di interesse - Complesso Monumentale Forte Antenne

Buongiorno,

con la presente si invia quanto in oggetto.

Cordiali saluti.

Ing. Guido Savina

(AU 8)

giuseppe.morganti

Da: FRANCESCA DEL BELLO <francesca.delbello@comune.roma.it>
Inviato: giovedì 1 marzo 2018 10:42
A: giuseppe.morganti
Cc: Francesca Del Bello
Oggetto: Fwd: Avviso pubblico riqualificazione Forte Antenne
Allegati: albero.jpg; logo.jpg; manifestazione_Forte.pdf



La cura del nostro ambiente comincia con le piccole azioni:

non stampare questa email se non è strettamente necessario!

ROMA



Presidente Municipio II

Francesca Del Bello

Tel. 06 69602203



Da: "Associazione SIC_RM" <sabrina.grisoli@gmail.com>
A: "francesca delbello" <francesca.delbello@comune.roma.it>
Inviato: Mercoledì, 28 febbraio 2018 19:05:53
Oggetto: Avviso pubblico riqualificazione Forte Antenne

Egr.a Dott.ssa Del Bello,
come da oggetto le sottopongo una proposta dell'Associazione Salvaiciclisti Roma relativa al recupero del bene ricadente nel territorio del Municipio II di Roma Capitale.

Con i più distinti saluti,



avv. Sabrina Grisoli

Presidente APS Salvaiciclisti Roma
<http://www.salvaiciclistiroma.it>
Facebook: SalvaiciclistiRM