

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CB/1660/2020 del 18/11/2020

NUMERO PROTOCOLLO CB/101335/2020 del 18/11/2020

Oggetto: Aggiudicazione a seguito scorrimento graduatoria relativa all'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento del verde scolastico ed urbano, per la durata di anni due, approvazione dello schema di contratto di Accordo Quadro. Importo a base d'asta: € 990.000,00 di cui € 920.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 70.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG 8030424386 GARA 7535602

IL DIRETTORE

MARCO SIMONCINI

Responsabile procedimento: Marco Simoncini

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

MARCO SIMONCINI

PREMESSO CHE

con determinazione dirigenziale rep. CB/1991/2019 del 19/11/2019 prot. n. CB/153106 del 19/11/2019 si è determinato di contrarre per l'affidamento di un Accordo Quadro per lavori di "Manutenzione ordinaria e pronto intervento del verde scolastico ed urbano di proprietà o in uso a Roma Capitale ricadenti nel Municipio II, per una durata di anni 2" da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, attraverso il ricorso ad una procedura negoziata, con invito rivolto a n.60 operatori economici, sorteggiati tra le imprese in possesso della categoria prevalente OG1 aventi sede nelle regioni Lazio, Umbria, Marche e Abruzzo, con l'obiettivo di rilanciare l'economia delle regioni limitrofe colpite dal sisma, da svolgersi sul Me.PA, mediante RdO n. 2460162, pubblicata in data 28/11/2019, che ha fissato il termine di presentazione delle offerte per il giorno 13/12/2019 ore 12.00;

con la medesima Determinazione Dirigenziale è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento F.P.I. Agostino Tomei e l'Ufficio di Direzione Lavori così costituito:

Direttore dei lavori Arch. Giovanni Sarti
 Direttore Operativo Geom Maria Antonietta Manuppella
 Supporto tecnico amministrativo Francesco Mingoia
 Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione Arch. Giovanni Sarti

l'importo complessivo dell'appalto in oggetto è stato ripartito secondo il seguente quadro economico:

| | |
|---|--------------|
| LAVORI SOGGETTI A RIBASSO | 920.000,00 |
| COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | 70.000,00 |
| TOTALE LAVORI | 990.000,00 |
| IVA LAVORI E SICUREZZA 22% | 217.800,00 |
| TOTALE LAVORI + IVA 22% | 1.207.800,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| IMPREVISTI | 9.000,00 |
| SPESE TECNICHE PER ACCERTAMENTI, RILIEVI, INDAGINI | 4.790,98 |
| IVA DI LEGGE SU IMPREVISTI | 1.980,00 |
| IVA DI LEGGE SU INDAGINI RILIEVI ACCERTAMENTI | 1.054,02 |
| INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE art.113 Dlgs 50/2016 (2%) | 19.800,00 |
| CONTRIBUTO AUTORITA' VIGILANZA | 375,00 |
| TOTALE | 1.244.800,00 |

in data 27/12/2019 ha avuto luogo la prima seduta di gara;

all'esito del regolare svolgimento dell'intera procedura di gara è risultata quale migliore offerta quella presentata dal CONSORZIO STABILE F2B (mandataria) P.I. 13307471006 con sede in Via San Francesco D'Assisi, 82 Ciampino Roma che ha partecipato con la propria consorziata FABREN COSTRUZIONI s.r.l.(mandante) - P.I. 01477141004 - con sede in Via Australia, 15 Roma, che ha offerto un ribasso d'asta del 34,192% con indicazioni costi della manodopera pari a € 279.500,00 ed indicazione oneri aziendali di sicurezza pari a € 15.800,00;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. CB/221/2020 del 11/02/2020 prot. CB/14878 del 11/02/2020 è stata approvata, ai sensi del combinato disposto di cui all' art. 32 c.5 e all' art. 33 c.1 del D.lgs.50/2016, la proposta di aggiudicazione per l'appalto in oggetto, al CONSORZIO STABILE F2B (mandataria) che ha partecipato con la propria consorziata FABREN COSTRUZIONI s.r.l. (mandante);

con Determinazione Dirigenziale rep. n. CB/657/2020 prot. CB/33973 del 23/04/2020 è stata approvata l'acquisizione dell'efficacia della proposta di aggiudicazione per l'appalto in oggetto in favore del CONSORZIO STABILE F2B (mandataria) che ha partecipato con la propria consorziata FABREN COSTRUZIONI s.r.l. (mandante);

CONSIDERATO CHE

la lettera di invito alla RdO n. 2460162 di cui sopra, *lex specialis* della procedura di gara, prevedeva espressamente al punto 15 "Requisiti di idoneità professionale" quanto di seguito riportato:

"I concorrenti, a pena di esclusione, devono dichiarare il possesso, per la fase di esecuzione dell'appalto, del seguente requisito di idoneità professionale:

► iscrizione al Registro ufficiale dei produttori di cui all'art.12 comma 1 lettere a) e b) della legge 154/2016 o in alternativa, se impresa agricola, artigiana, industriale o in forma cooperativa, iscritta al registro delle imprese;

► **il titolare dell'impresa o il preposto facente parte dell'organico dell'impresa** deve aver conseguito un attestato di idoneità che accerti il possesso di adeguate competenze come Manutentore del verde.

Si precisa che la Conferenza delle Regioni e Provincie Autonome, nella seduta di gara dell'8 giugno 2017 ha approvato gli standard professionale e formativo del Manutentore del Verde al fine di uniformare contenuti e modalità per l'effettuazione dei corsi di formazione e l'acquisizione dell'attestato di idoneità previsto dalla legge 154/2016 e che il citato accordo stabilisce che sono esentati dall'obbligo di frequenza del percorso formativo i soggetti in possesso di una qualificazione professionale regionale riconducibile alle ADA del Quadro nazionale delle qualificazioni regionali richiamate in premessa e associate alla qualificazione di Manutentore del verde;"

a seguito delle verifiche poste in essere dalla Stazione Appaltante in ordine alla sussistenza dei requisiti espressamente indicati nella lettera di invito il CONSORZIO STABILE F2B risultava privo *ab origine* del requisito sostanziale di cui all'art. 12 L. 154/2016 (punto 15 della lettera di invito) vale a dire di un requisito necessario per l'aggiudicazione (e a fortiori per la fase di esecuzione) dei lavori oggetto dell'Accordo Quadro;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. 1294/2020 del 16/09/2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, il Direttore di Direzione Tecnica del Municipio Roma II, Dott. Ing. Marco Simoncini;

alla luce di quanto acquisito agli atti e accertata la mancanza del requisito richiesto, la Stazione Appaltante con Determinazione Dirigenziale rep. n. 1294/2020 del 16/09/2020 ha pertanto proceduto alla revoca delle Determinazioni Dirigenziali rep. n. 221/2020 dell'11.02.2020 di approvazione della proposta di aggiudicazione e rep. n. 657/2020 del 23.04.2020 di approvazione dell'efficacia della proposta di aggiudicazione al CONSORZIO STABILE F2B (mandataria) P.I. 13307471006 con sede in VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 82, 00043, CIAMPINO (RM) che partecipa con la propria consorziata con FABREN COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) P.I. 01477141004 con sede in VIA AUSTRALIA, 15, 00100, ROMA (RM);

che pertanto stante la necessità di proseguire le attività manutentive del verde sul territorio municipale si riteneva opportuno ai fini dell'efficacia, efficienza e trasparenza dell'azione amministrativa procedere allo scorrimento della graduatoria ai fini dell'individuazione del soggetto appaltatore;

con nota prot. CB/74072/2020 del 07.09.2020 la Stazione Appaltante ha inviato alla Società D'Annunzio Luciano S.r.l., secondo operatore economico nella graduatoria stilata all'esito delle operazioni di gara, richiesta di disponibilità immediata per l'affidamento dell'appalto relativo all'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento del verde scolastico ed urbano per la durata di anni 2, previa applicazione del medesimo ribasso offerto dal Consorzio Stabile F2B – aggiudicatario dell'appalto oggetto di revoca – pari al 34,192%;

con nota prot. CB/74315/2020 dell'08/09/2020 la Società D'Annunzio Luciano S.r.l. ha inviato alla Direzione Tecnica del Municipio Roma II comunicazione di disponibilità all'esecuzione dei lavori dell'appalto in esame con un ribasso del 34,192%;

a seguito dell'intervenuta revoca dell'aggiudicazione dell'appalto in esame per mancanza del requisito sostanziale di cui al punto 15 della lettera di invito in capo all'aggiudicatario, requisito da intendersi necessario ed imprescindibile ai fini dell'aggiudicazione stessa, la Stazione appaltante con il presente atto intende procedere all'aggiudicazione dell'appalto oggetto della presente disamina all'impresa D'Annunzio Luciano S.r.l. con sede legale in Via Monte Soriano n. 19 – Castelnuovo di Porto (RM) – 00060 – P.I. 08938701003 – seconda nella graduatoria stilata all'esito delle operazioni di gara;

sono state acquisite, dal Municipio Roma XIV, le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2006, dichiarati in sede di gara dall'impresa, ed ed effettuate sulla piattaforma AVCPass resa disponibile dall'ANAC;

di dare atto che la Società D'Annunzio Luciano S.r.l. con Socio Unico, quale impresa aggiudicataria ha inoltrato a mezzo pec Attestazione di idoneità del Responsabile Tecnico per la costruzione e manutenzione del verde, nella persona di D'Annunzio Luciano, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 L. 154/2016, come previsto dall'art 15 della lettera d'invito;

le verifiche sulla B.D.N.A. (Banca dati Nazionale Antimafia) afferenti l'impresa D'Annunzio Luciano S.r.l. - P.I. 08938701003 – hanno dato esito negativo come da nota prot. PR_RMUTG_Ingresso_0156796_20200430, acquisita agli atti dal Municipio Roma XIV;

con riferimento all'attività di verifica relativa alle cause sul conflitto d'interessi di cui all'art. 1 co.9 lett. e) della legge 190/2012 e anti-pantouflage di cui all'art. 53 co. 16 ter del D.lgs. 165/2001, si attesta la presentazione dell'istanza prot. CB/83857/2020, 01/10/2020 sulla piattaforma del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane, con cui è stata trasmessa la documentazione inerente l'impresa D'Annunzio Luciano S.r.l.;

le verifiche effettuate dal Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane in merito alla corrispondenza tra i nominativi inviati e il personale attivo di Roma Capitale, come da richiesta prot. CB/83857/2020, hanno dato esito negativo - nota prot. GB/2020/97901;

l'impresa D'Annunzio Luciano S.r.l. è in regola con il DURC

si approva lo schema di Accordo Quadro allegato al presente provvedimento;

il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito del ribasso d'asta del 34,192 %, (previa comunicazione di disponibilità sottoscritta dall'Amministratore Unico della Società D'Annunzio Luciano S.r.l. - nota prot. CB/74315/2020 dell'08/09/2020) ha rimodulato il quadro economico per l'importo di lavori al netto del ribasso pari a € 605.433,60, € 70.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, € 9.000,00 per imprevisti, € 4.790,98 per spese tecniche rilevanti e accertamenti, oltre € 375,00 per contributo Anac e €19.800,00 di incentivi per funzioni tecniche, come di seguito riportato:

| | QE iniziale | QE ribassato 34,192 % |
|---|----------------|-----------------------|
| LAVORI SOGGETTI A RIBASSO | € 920.000,00 | € 605.433,60 |
| COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | € 70.000,00 | € 70.000,00 |
| TOTALE LAVORI | € 990.000,00 | € 675.433,60 |
| IVA LAVORI + SICUREZZA 22% | € 217.800,00 | € 148.598,39 |
| TOTALE LAVORI + IVA 22% | € 1.207.800,00 | € 824.029,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| IMPREVISTI | 9.000,00 | 9.000,00 |
| SPESSE TECNICHE PER ACCERTAMENTI, RILIEVI, INDAGINI | 4.790,98 | 4.790,98 |
| IVA DI LEGGE SU IMPREVISTI | 1.980,00 | 1.980,00 |
| IVA DI LEGGE SU INDAGINI RILIEVI ACCERTAMENTI | 1.054,02 | 1.054,02 |
| INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE | 19.800,00 | 19.800,00 |
| art.113 Dlgs 50/2016 (2%) | | |
| CONTRIBUTO AUTORITA' VIGILANZA | 375,00 | 375,00 |
| TOTALE | 1.244.800,00 | 861.029,00 |

la Società D'Annunzio Luciano S.r.l. - P.I. 08938701003 - ha sottoscritto la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari, comunicando gli estremi dei conti correnti dedicati ai pagamenti come prescritto dalla L.136/2010:

Banca: UNICREDIT BANCA S.P.A. - Agenzia Castelnuovo di Porto

IBAN: IT IT49T0200839011000010627127

Il RUP attesta:

l'acquisizione della autocertificazione antimafia sottoscritta dal Società D'Annunzio Luciano S.r.l.;

l'acquisizione e la regolarità del DURC;

la richiesta di verifica e gli esiti relativi alle cause sul conflitto d'interessi e anti pantouflage;

la congruità della spesa;

nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere;

ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

tutto ciò premesso e considerato;

vista l'ordinanza della Sindaca n.145 del 07/07/2020, prot.n. RC/18196 con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente Tecnico del Municipio II al dott. ing. Marco Simoncini

visto il CIG;

visto il TUEL;

visto il DURC;

visto il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

visto le Linee Guida Anac di attuazione del D.Lgs.18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii visto il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora vigente;

visto lo Statuto di Roma Capitale;

vista la nota del Segretariato Generale prot. n. RC/15824 del 14/05/2018

Attestata la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento, per i motivi di cui in narrativa

DETERMINA

di dichiarare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

di approvare l'aggiudicazione dell'appalto di lavori "manutenzione ordinaria e pronto intervento del verde scolastico ed urbano per la durata di anni due" in favore della Società D'Annunzio Luciano S.r.l. con sede legale in Via Monte Soriano n. 19 – Castelnuovo di Porto (RM) – 00060 – P.I. 08938701003 a fronte di un ribasso pari al 34.192%;

di approvare il quadro economico rimodulato dal Responsabile Unico del Procedimento a seguito di ribasso d'asta del 34,192% per un importo lavori al netto del ribasso pari a € 605.433,60 oltre € 70.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, € 9.000,00 per imprevisti, € 4.790,98 per spese tecniche rilievi e accertamenti, oltre € 375,00 per contributo Anac e € 19.800,00 di incentivi per funzioni tecniche, come di seguito riportato:

| | QE iniziale | QE ribassato 34,192 % |
|--|----------------|-----------------------|
| LAVORI SOGGETTI A RIBASSO | € 920.000,00 | € 605.433,60 |
| COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | € 70.000,00 | € 70.000,00 |
| TOTALE LAVORI | € 990.000,00 | € 675.433,60 |
| IVA LAVORI + SICUREZZA 22% | € 217.800,00 | € 148.595,39 |
| TOTALE LAVORI + IVA 22% | € 1.207.800,00 | € 824.029,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| IMPREVISTI | 9.000,00 | 9.000,00 |
| SPESE TECNICHE PER ACCERTAMENTI, RILIEVI, INDAGINI | 4.790,98 | 4.790,98 |
| IVA DI LEGGE SU IMPREVISTI | 1.980,00 | 1.980,00 |
| IVA DI LEGGE SU INDAGINI RILIEVI ACCERTAMENTI | 1.054,02 | 1.054,02 |
| INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE | 19.800,00 | 19.800,00 |
| art.113 Dlgs 50/2016 (2%) | | |
| CONTRIBUTO AUTORITA' VIGILANZA | 375,00 | 375,00 |
| TOTALE | 1.244.800,00 | 861.029,00 |

di approvare lo schema di Accordo Quadro allegato al presente provvedimento;

Si attesta che il seguente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'amministrazione trasparente, di cui al D.Lgs 33/2013 e di cui l'art.29 del D.Lgs 50/2016, e che pertanto verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale della Stazione appaltante, nel rispetto degli obblighi di pubblicità e trasparenza.

Si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L.241/90 e dell'art.6 co 2 e art.7 del DPR 62/2013.

Si attesta la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**IL DIRETTORE
MARCO SIMONCINI**

| DESCRIZIONE |
|---|
| Determina_657_2020_.pdf |
| Determina_221_2020.pdf |
| Determina_1991_2019.pdf |
| CB_2020_74072.pdf |
| CB74315_2020.pdf |
| Determina_1294_2020.pdf |
| 4690836.pdf |
| 4691066.pdf |
| 4691067.pdf |
| 4691069.pdf |
| 4691070_01.pdf |
| 4691070.pdf |
| NullaOstaAntimafia_D'ANNUNZIO.pdf |
| ATTESTATO.pdf |
| DOCUMENTI_IDENTITA'.pdf |
| MOD_45.pdf |
| RICHESTA.pdf |
| TRACCIABILITA'.pdf |
| pantouflage.pdf |
| check_list.pdf |
| VERDE_schema_di_contratto_di_accordo_quadro.doc |
| DURC.pdf |