



Oggetto: SCUOLA VIRGILIO - Interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento normativo della scuola "Virgilio", via Giulia n. 25, 00186 Roma, Municipio Roma I Centro, I.B.U. 2190-2191 - CIG 8566103BCF - n. gara 7992623 - CUP J87C19000220004 - SPESA COMPLESSIVA INTERVENTO: € 120.000,00 – procedura negoziata, senza bando, ex art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, mediante consultazione di più Operatori Economici, di cui all'art. 1, comma 2 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale», da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, secondo quanto stabilito dal comma 3, del citato art. 1 rubricato "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia", attraverso il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazioni (M.E.P.A.)

#### Premesse

La presente lettera di invito contiene le norme relative alla modalità di partecipazione alla procedura di gara, indetta da Roma Capitale, Municipio Roma I Centro, la indicazione della modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, la individuazione del criterio di aggiudicazione.

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Roberto Porti, Direzione Tecnica del Municipio Roma I Centro, via Luigi Petroselli n. 50, Roma:

mail: roberto.porti@comune.roma.it,

pec: protocollo.municipioroma01@pec.comune.roma.it, tel.: +39 0669601803.

La documentazione di gara comprende:

- **Domanda di partecipazione** di cui al modello già predisposto da questa Stazione Appaltante contenente le dichiarazioni proprie della presente procedura e dati utili alla Amministrazione aggiudicatrice al fine di acquisire direttamente la documentazione occorrente, resi per conto dell'Operatore Economico. Nel caso di Operatore dotato di plurisoggettività, tali dichiarazioni dovranno essere rese dai singoli componenti il Partecipante;
- **DGUE**, da compilare nella modalità indicata all'art. 18 della presente lettera di invito, per ogni Impresa che, eventualmente, compone il Concorrente;
- **Protocollo di Integrità**, allegato alla presente lettera di invito, da presentare singolarmente, per ogni Società che compone l'Operatore Economico, ove plurisoggettivo.

La documentazione di carattere tecnico-economico si compone dei seguenti elaborati:

Elenco Elaborati

#### Relazioni

R.01 - Relazione Generale

R.02 - Relazione Tecnica Illustrativa

R.03 - Quadro Tecnico Economico

R.04 - Computo metrico estimativo

R.05 - Capitolato speciale d'appalto



- R.06 - Piano di manutenzione
- R.07 - Relazione antincendio
- R.08 - Cronoprogramma
- R.09 - Quadro Incidenza della Manodopera
- R.10 - Schema di Contratto
- R.11 - Piano della Sicurezza
- R.12 - Analisi dei Nuovi Prezzi
- R.13 - Elenco Prezzi

#### Documentazione Fotografica

Doc.Fot. - Documentazione fotografica stato attuale

#### Stato di fatto

- SDF.01 - Planimetria generale
- SDF.02 - Pianta piano seminterrato
- SDF.03 - Pianta piano Terra
- SDF.04 - Pianta piano Primo
- SDF.05 - Sezioni Stato di Fatto

#### Progetto

- P.01 - Planimetria generale
- P.02 - Pianta piano seminterrato
- P.03 - Pianta piano Terra
- P.04 - Pianta piano Primo
- P.05 - Sezioni Progetto
- P.06 - Particolari costruttivi e schemi

Il progetto esecutivo è stato verificato con verbale prot. CA/215504/2020 del 30/12/2020 ed è stato validato, con verbale prot. CA/215561/2020 del 30/12/2020.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione dirigenziale a contrarre rep. n. CA/4219/2020, prot. n. CA/215628/2020, del 30/12/2020, con l'indizione della procedura negoziata, senza bando, ex art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di più Operatori Economici, di cui all'art. 1, comma 2, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale», da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, secondo quanto stabilito al comma 3, del citato art. 1, rubricato "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia", attraverso il ricorso al Mercato Elettronico delle Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), mediante richiesta di offerta (RdO). Il medesimo comma 3, recita, altresì: "Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque".

## **1 Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara**

La procedura in argomento riguarda *Interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento normativo della scuola "Virgilio", via Giulia n. 25, 00186 Roma.*



Le opere progettate ricadono nella categoria SOA prevalente OG2, Classifica I e non sono previste lavorazioni appartenenti a categorie scorporabili.

La durata dei lavori è fissata in 89 (ottantanove) giorni naturali e consecutivi.

L'importo relativo al presente appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta a **98.348,35 €** (euro novantottomilatrecentoquarantotto/35), di cui **7.088,49 €** (euro settemilaottantotto/49) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € **91.259,86** (euro novantunomiladuecentocinquantanove/86).

Il costo presunto della manodopera è stato stimato in euro 13.688,98 (tredicimilaseicentottantotto/98).

Considerati gli importi degli interventi, la partecipazione alla gara è prevista mediante consultazione di più Operatori Economici, che risultino in possesso della qualificazione SOA prevalente OG2, Classifica I o superiore.

| <b>CATEGORIA PREVALENTE</b> | <b>CLASSIFICA</b> | <b>IMPORTO EFFETTIVO DEI LAVORI (COMPRESO SICUREZZA)</b> |
|-----------------------------|-------------------|--|
| <b>OG2</b>                  | <b>I</b>          | <b>€ 98.348,35</b>                                       |

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura", sulla base dell'elenco prezzi previsto costituito dalla tariffa opere edili e opere impiantistiche ed. 2012 approvata con Deliberazione Assemblea Capitolina 197/2013 ed in difetto dall'elenco prezzi unitari di progetto.

È prevista una anticipazione di pagamento, secondo quanto statuito dall'art. 35, comma 18 del D. Lgs. 50/2016 sul valore stimato dell'appalto, pari al 30 per cento, da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione, consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del medesimo Codice, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n.136.

## **2 Soggetti ammessi alla gara**

Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016.

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 48, comma 7 del Codice e art. 92 del D.P.R. 207/2010 in parte ancora vigente.

## **3 Condizioni di partecipazione**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- ▶ le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- ▶ le cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n.159;

► le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7 del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Ai sensi dell'art. 48, comma 7 del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio costituito ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere b) e c) è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

Gli operatori economici concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale indicati al successivo paragrafo 14 della presente lettera di invito.

Ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. 50/2016 gli operatori economici concorrenti autocertificano il possesso dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-organizzativi e professionali anche attraverso la presentazione del documento di gara unico europeo (DGUE) - redatto in conformità al modello di formulario approvato con Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 – di cui al successivo paragrafo 18.

#### **4 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico- professionali avverrà anche attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'AVCP (ora ANAC) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e relativo aggiornamento con deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016, secondo quanto stabilito dall'art. 216, comma 13 del Codice.

I soggetti interessati a partecipare alla procedura debbono obbligatoriamente registrarsi al sistema *AVCpass*, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3, lett. b) della delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 successivamente aggiornata con deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Gli operatori economici caratterizzati da plurisoggettività debbono acquisire un numero di PASSOE comprendente i dati identificativi di tutte le imprese che compongono il soggetto partecipante alla gara.

La mancata comprova dei requisiti previsti, determinerà l'esclusione dalla procedura.

#### **5 Presa visione della documentazione di gara e dei luoghi**

La documentazione di gara di carattere tecnico-economico già elencata è visionabile nella apposita sezione del portale Me.pa. dove è stata resa nota.

La presa visione dei luoghi è obbligatoria, pertanto, il Rappresentante dell'Operatore Economico potrà recarsi direttamente presso gli stabili interessati dagli interventi, ove accessibili, considerata la situazione sanitaria contingente ovvero conoscere lo stato dei luoghi anche attraverso sistemi di riprese internet, sulla base degli indirizzi dei siti elencati in apposito allegato di gara, o, in aggiunta, chiedendo a questa Stazione Appaltante chiarimenti sullo stato degli edifici, attraverso la sezione "Comunicazioni" del portale Me.Pa..

A seguito di tali attività, l'Operatore Economico dichiarerà, sotto la propria responsabilità e senza ricevere alcuna attestazione di avvenuto sopralluogo, di aver preso visione dei luoghi, come da formula indicata al punto 17, lettera b) della presente lettera di invito.



## 6 Chiarimenti

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana ed inoltrate tramite l'Area di Comunicazione del Sistema messo a disposizione dal Me.pa. **entro il 25 gennaio 2021, ore 16.00**. I chiarimenti verranno resi entro il 27 gennaio 2021.

## 7 Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. devono essere rilasciate, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso). A tal fine, le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità. Per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ognuno per quanto di propria competenza.

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applica l'art. 45, comma 1, del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio, di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi di cui si compone l'offerta, con esclusione di quelle afferenti l'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine di **tre giorni**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## 8 Comunicazioni

Tutte le eventuali variazioni concernenti la presente procedura, i chiarimenti e le informazioni potranno essere richiesti esclusivamente tramite il Sistema MEPA – AREA COMUNICAZIONI.

## 9 Subappalto

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dall'art. 105, comma 4 del Codice. In mancanza di tali condizioni il successivo subappalto non è consentito.

L'eventuale subappalto non può superare la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori.

La stazione appaltante provvederà a corrispondere il pagamento direttamente al subappaltatore nei casi previsti dall'art. 105, comma 13 del Codice. Negli altri casi, i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

## **10     Avalimento**

Ai sensi dell'art. 146, comma 3 - CAPO III Appalti nel settore dei Beni Culturali - del d.lgs. 50/2016, non trova applicazione l'istituto dell'avalimento per il soddisfacimento del requisito di qualificazione specifico e adeguato ad assicurare la tutela dei beni oggetto di intervento.

## **11     Ulteriori disposizioni**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art. 95 del Codice. È facoltà della stazione appaltante, infatti, di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincherà il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. L'Amministrazione si riserva, comunque, la facoltà di richiedere agli offerenti la protrazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di 180 giorni qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine di validità dell'offerta medesima.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto verrà stipulato nel termine di 60 giorni decorrenti dalla data dell'aggiudicazione definitiva. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e del controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Ai sensi dell'art. 110, comma 1 del Codice, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto, ai sensi dell'articolo 108 del Codice medesimo, ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.

## **12     Cauzioni e garanzie richieste**

Il comma 4, dell'art. 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 prevede che per le modalità di affidamento di cui al medesimo articolo, la Stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Per la sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario dovrà, comunque, presentare la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice.

## **13     Pagamento in favore dell'Autorità**

Ai sensi dell'art. 65 del D.L. 34/2020: "Le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono esonerati dal versamento dei contributi di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 all'Autorità nazionale anticorruzione per tutte



le procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore della presente norma e fino al 31 dicembre 2020”.

#### 14 Requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnico-organizzativa e professionale

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del D.P.R. 207/2010 per la parte vigente, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2 lettera d), e), f) e g) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti nella presente lettera di invito devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 45, comma 2, lettera d) del Codice, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b), c) del medesimo articolo, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi per l'esecuzione dei lavori richiesti nella presente lettera di invito devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

#### 15 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

La documentazione richiesta dovrà pervenire, **a pena di esclusione**, esclusivamente a mezzo della piattaforma ME.PA. di CONSIP entro **le ore 12.00 del giorno 1.02.2021**.

Verranno inoltre escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

#### 16 Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo espresso con ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza.

Il predetto ribasso percentuale potrà riportare cifre decimali nel numero massimo consentito dal sistema ME.PA..

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una offerta valida. Non sono ammesse offerte in aumento.

La presente procedura è da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, secondo quanto stabilito dal comma 3, dell'art. 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale». Il citato comma 3, recita, altresì: “Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque”.

La stazione appaltante, in ogni caso, ha facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, possa apparire anormalmente bassa.



Circa le modalità operative per l'individuazione della soglia di anomalia, nei casi di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, si considera nella presente procedura quanto specificato nella circolare n. 8 del 24 ottobre 2019 del Mit.

In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

## 17 Ulteriori dichiarazioni e documentazione

Ai fini della partecipazione alla procedura di gara dovrà essere presentata, a pena di esclusione, **domanda di partecipazione** sottoscritta, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, nella quale deve essere espressamente indicato se il concorrente è una micro, piccola o media impresa, come definizione dell'art. 3, comma 1, lettera aa) del Codice e, comunque, dovrà essere riportata la modalità di partecipazione alla procedura (Concorrente singolo, dotato di plurisoggettività o con altra forma prevista ai sensi di legge e dati identificativi del Partecipante).

La domanda di partecipazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura.

Il concorrente dovrà rendere dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente riporta tutte le informazioni e dichiarazioni di seguito riportate:

dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 80 del Codice;

dichiarazione che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001, ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver conferito incarichi ai soggetti di cui al citato art. 53 comma 16-ter [ex dipendenti di pubbliche amministrazioni che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle medesime pubbliche amministrazioni nei confronti dell'impresa concorrente destinataria dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi, ma anche ex dipendenti che pur non avendo esercitato concretamente ed effettivamente tali poteri, sono stati tuttavia competenti ad elaborare atti endoprocedimentali obbligatori (pareri, certificazioni, perizie) che hanno inciso in materia determinante sul contenuto del provvedimento finale, ancorché redatto e sottoscritto dal funzionario dipendente] per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego;

ai sensi dell'art. 1, comma 9, lettera e), della L. n. 190/2012 dovrà essere presentata:

- dichiarazione del/i titolare/i o del/i legale/i rappresentante/i o di altra/e persona/e munita/e di specifici poteri di firma, di non essere a diretta conoscenza della sussistenza di relazioni di parentela e/o affinità - entro il secondo grado - tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti degli stessi soggetti e i dirigenti e i dipendenti dell'amministrazione capitolina;

ovvero

- dichiarazione del/i titolare/i o del/i legale/i rappresentante/i o di altra/e persona/e munita/e di specifici poteri di firma, di essere a diretta conoscenza della sussistenza di relazioni di parentela e/o affinità - entro il secondo grado - tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti degli stessi soggetti e i dirigenti e i dipendenti dell'amministrazione capitolina, specificando nella forma più chiara e dettagliata possibile le generalità dei soggetti interessati ed i rispettivi dati anagrafici, nonché il grado di parentela e/o affinità.

Si precisa che:

1. ► a pena di esclusione, le attestazioni di cui ai precedenti paragrafi dell'art. 17, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;





2. ► a pena di esclusione, le attestazioni di cui ai precedenti paragrafi dell'art. 17, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
3. ► a pena di esclusione, le attestazioni di cui all'art. 80 del Codice devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80, comma 3, del Codice (del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio).

Nel caso in cui le dichiarazioni di cui all'art. 80 del Codice, vengano rese dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, mediante l'utilizzo del DGUE, come nel caso di specie, utilizzando il modello DGUE allegato alla presente lettera di invito, i soggetti elencati al comma 3, del medesimo articolo, possono non rendere personalmente le dichiarazioni in argomento.

A pena di esclusione, le attestazioni di cui all'art. 80 commi 1, 2 del Codice devono essere rese anche dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di indizione della presente procedura. Nel caso in cui la dichiarazione relativa ad i presenti soggetti venga resa dal rappresentante legale dell'Operatore, tramite compilazione del DGUE, come nel caso di specie, dovranno, comunque, essere resi noti i dati identificativi di tali soggetti con indicazione del nome e cognome, della data e del luogo di nascita, del codice fiscale, dell'indirizzo di residenza ed, altresì, della data di cessazione dalla carica ricoperta;

dichiarazione sostitutiva resa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione:

- a. ► indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (numero e data), della classificazione e la forma giuridica;
- b. ► indica i dati identificativi (nome, cognome, codice fiscale, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;
- c. ► attesta che nell'anno antecedente la data di ricezione della presente lettera di invito non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 3 del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente l'invio della presente lettera di invito. Dovranno essere resi noti i dati identificativi di tali soggetti con indicazione del nome e cognome, della data e del luogo di nascita, del codice fiscale, dell'indirizzo di residenza ed, altresì, della data di cessazione dalla carica ricoperta.

Dichiarazione:

- a) ► di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali;
- b) ► di aver preso visione dei luoghi, secondo quanto indicato all'art. 5 della presente lettera di invito;
- c) ► di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- d) ► di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;



- e) ► di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- f) ► di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

dovrà indicare il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, della deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP successivamente aggiornata con deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016;

**presenta**, a pena di esclusione, l'allegato alla presente lettera di invito contenente il "Protocollo di Integrità" di Roma Capitale (approvato con deliberazione della Giunta Capitolina n. 40 del 27 febbraio 2015 e modificato con il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2018-2019-2020 approvato con deliberazione della Giunta Capitolina n. 18 del 31 gennaio 2018), con dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss. mm. ii, di accettazione e di impegno a rispettare integralmente i contenuti del Protocollo di Integrità di cui trattasi.

Nel caso di Operatore caratterizzato da plurisoggettività, tale documento dovrà essere sottoscritto dai singoli componenti dell'Operatore;

dichiarazione, a pena di esclusione, di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento dei Dipendenti di Roma Capitale, aggiornato secondo le indicazioni ANAC di cui alla determinazione n. 12 del 28 ottobre 2015, adottato da Roma Capitale con deliberazione della Giunta Capitolina n. 141 del 30 dicembre 2016. L'Operatore si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto Codice, pena la risoluzione del contratto;

con riferimento alle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, ai sensi della legge 12 marzo 1999, n. 68, si chiede di dichiarare di essere in regola con l'adempimento di tali assunzioni ed il numero di lavoratori da conteggiare in base ai criteri della suddetta legge.

Si chiede, altresì, di indicare quale sia l'organo territorialmente competente, al fine di verificare la veridicità della attestazione presentata

tali dichiarazioni, nel caso di Partecipante dotato di plurisoggettività, dovranno essere rese da tutte le Imprese che compongono l'Operatore Economico;

si attesta, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso, a pena di esclusione, dell'attestazione di qualificazione - rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata - in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 84, comma 1, del Codice.

In luogo della predetta dichiarazione può essere allegata copia fotostatica dell'attestazione (SOA) riportante l'attestazione "conforme all'originale" sottoscritte dal legale rappresentante e corredata da copia del documento di identità del medesimo in corso di validità;

si indica le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 105 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.

Si precisa che alla documentazione di cui sopra dovrà essere allegata fotocopia non autenticata di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

**In aggiunta a quanto predisposto dal sistema ME.PA.** ed in riferimento alla dichiarazione di cui ai precedenti punti si precisa quanto segue:

- a pena di esclusione, le attestazioni di cui ai paragrafi precedenti, e per quanto di propria competenza, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- a pena di esclusione, le attestazioni di cui ai paragrafi precedenti, e per quanto di propria competenza, nel caso di

consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

► Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzi ordinari non ancora costituiti, la domanda, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

► Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto dirette:

- a. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. ► se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

Si precisa che nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte, a pena di esclusione, tutte le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

► Per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta, a pena di esclusione, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al paragrafo 14 della presente lettera di invito.

#### **INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI**

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

► a pena di esclusione, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;

dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per il quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

► a pena di esclusione, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico rogato dal notaio o scrittura privata autenticata dal notaio medesimo, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione dei lavori. L'atto dovrà indicare il tipo di raggruppamento (orizzontale verticale o misto) e l'eventuale presenza di impresa cooptata la quale dovrà impegnarsi ad effettuare lavori nella misura massima consentita dall'art. 92, comma 5 del D.P.R. 207/2010 parte ancora in vigore.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:



► a pena di esclusione, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

► dichiarazione in cui si indica, a pena di esclusione, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione dei lavori che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

► a pena di esclusione, dichiarazione sottoscritta da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE attestante:

- a. impegno irrevocabile, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo con rappresentanza ad uno degli operatori economici già individuato nella dichiarazione e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- c. il tipo di raggruppamento (orizzontale, verticale o misto), la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione dei lavori che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati;
- d. (ove sia presente una Società cooptata) impegno della Società cooptata ad effettuare lavori nella misura massima consentita dall'art. 92, comma 5 del d.P.R.207/2010.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, coordinato con la legge di conversione 9 aprile 2009, n. 33:

► a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

► a pena di esclusione, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

► a pena di esclusione, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione dei lavori che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, coordinato con la legge di conversione 9 aprile 2009, n. 33:

► a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

► a pena di esclusione, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:



► a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese dirette;

(o, in alternativa)

► a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

## 18 Documento di gara unico europeo (DGUE)

Ai sensi dell'art. 85 del Codice i concorrenti attestano il possesso dei requisiti generali ed il possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico – finanziaria e tecnico - organizzativa di cui ai precedenti paragrafi attraverso una dichiarazione redatta in conformità al modello allegato alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 18 luglio 2016 n. 3 (pubblicata sulla GURI del 27 luglio 2016 n. 174) recante "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016", rinvenibile al seguente indirizzo: <http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>.

**Il documento è aggiornato ed allegato alla presente lettera di invito.**

In caso di partecipazione di operatori economici con idoneità individuale, la dichiarazione attestante l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice deve essere resa da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80, comma 3 del Codice. In caso di Consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Nel caso in cui le dichiarazioni di cui all'art. 80 del Codice, vengano rese dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, mediante l'utilizzo del modello di DGUE (come nel caso di specie, compilando il modello allegato alla presente lettera di invito) i soggetti elencati al comma 3, del medesimo articolo, possono non rendere personalmente le dichiarazioni in argomento.

In caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva (lettere d), e), f), g) dell'art. 45 comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice medesimo) tale documento deve essere reso da ciascuna società facente parte dell'operatore economico.

## 19 Offerta economica

A pena di esclusione, l'offerta economica dovrà contenere:

- a. ► il ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto del costo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Il ribasso percentuale deve essere espresso in cifre e in lettere;





- b. ► l'operatore economico dovrà indicare, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

In caso di discordanza tra i valori espressi in cifre e i valori espressi in lettere, sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere.

Nella formulazione della propria offerta il concorrente dovrà rispettare le condizioni sottoindicate:

- c. il ribasso percentuale offerto dovrà riportare un numero di cifre decimali pari al numero massimo consentito dal sistema MEPA;
- d. l'offerta presentata secondo le modalità precisate nella presente lettera di invito deve essere sempre inferiore all'importo a base d'asta, al netto degli oneri della sicurezza. Non saranno prese in considerazione offerte in aumento.

## 20 Procedura di aggiudicazione

### Operazioni di gara

**Il giorno 2 febbraio 2021, alle ore 10.00**, tramite seduta pubblica, attraverso la piattaforma Me.Pa., si procederà alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa.

Eventuali successive sedute pubbliche saranno comunicate mediante il Sistema MEPA – AREA COMUNICAZIONI.

Verifica della documentazione amministrativa

Il Seggio di gara, sulla base della documentazione presentata, procede:

- a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara.

Nel corso della procedura, in tutti i casi in cui si rendessero necessarie valutazioni sui documenti/dichiarazioni presentati dai concorrenti, il Responsabile del procedimento d'intesa con il Seggio di gara, procederà conseguentemente, anche ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, sospendendo, se del caso, temporaneamente la seduta pubblica, o aggiornandola a successiva data della quale verrà data comunicazione ai concorrenti medesimi mediante i mezzi previsti nella presente lettera di invito o dalla legge.

L'Ufficio che ha indetto la gara potrà comunque acquisire d'ufficio, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, tutta la documentazione necessaria alla comprova dei requisiti di carattere generale, di capacità economico e finanziaria e di capacità tecniche e professionali, mediante richiesta alle Autorità competenti, anche alla luce delle indicazioni fornite dai concorrenti nelle dichiarazioni sostitutive.



L'Ufficio che ha indetto la gara procederà alla verifica dei requisiti generali, di capacità economico e finanziaria e di capacità tecniche e professionali attraverso il sistema AVCPass sui concorrenti che risulteranno come prima e seconda proposta di aggiudicazione in graduatoria.

Il provvedimento che determina le esclusioni dalla presente procedura e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali verrà reso noto sul Sito di Roma Capitale, sezione "Amministrazione Trasparente".

Secondo quanto contenuto nell'articolo citato del Codice dei Contratti, rubricato "principi in materia di trasparenza", si attesta che i provvedimenti esecutivi, relativi alla presente procedura, saranno oggetto di pubblicazione sul profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", nella *home page* del sito municipale, ed attraverso gli strumenti indicati al secondo comma dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, verrà comunicata l'esclusione dalla procedura agli eventuali Operatori Economici interessati, attraverso il sistema Me.Pa. di Roma Capitale che, con comunicazione, renderà nota la pubblicazione del provvedimento in argomento e lo inoltrerà ad i partecipanti della procedura.

### **Verifica di anomalia delle offerte**

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo espresso con ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza.

Il predetto ribasso percentuale potrà riportare cifre decimali nel numero massimo consentito dal sistema Me.Pa..

La presente procedura è da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, secondo quanto stabilito dal comma 3, dell'art. 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale». Il citato comma 3, recita, altresì: "Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque".

La stazione appaltante, in ogni caso, ha facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, possa apparire anormalmente bassa.

Circa le modalità operative per l'individuazione della soglia di anomalia, nei casi di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, si considera nella presente procedura quanto specificato nella circolare n. 8 del 24 ottobre 2019 del Mit.

La verifica delle offerte anormalmente basse, di cui al comma 1 dell'art. 97 del Codice, avverrà attraverso la procedura, indicata all'art. 97, comma 5 del Codice, verificando la prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa all'esito del procedimento di verifica, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala, in quanto adeguatamente giustificata, richiedendo per iscritto all'offerente di presentare le spiegazioni del caso.

La stazione appaltante può escludere l'offerta qualora l'Operatore non presenti le spiegazioni entro il termine stabilito.

La stazione appaltante esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni fornite, risultano, nel complesso, inaffidabili, e procede all'aggiudicazione definitiva della migliore offerta non anomala.

## **21 Altre informazioni**

Il concorrente che risulterà aggiudicatario definitivo della gara, prima di dare corso ad i lavori ed a seguito di specifica richiesta, dovrà:

- 1 presentare la cauzione definitiva, secondo le condizioni di cui all'articolo 103 del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, nelle forme ammesse dalla legge;



- 2 presentare la ricevuta del pagamento della imposta di bollo, essendo il contratto Me.Pa. assoggettato a tale imposta, ai sensi dell'articolo 2 della tariffa, Parte Prima allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n.642;
- 3 ove necessario, a provvedere alla registrazione presso l'Agenzia delle Entrate del contratto Me.Pa. e dello Schema di contratto;
- 4 comunicare i dati necessari per il rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i..

## **22 Definizione delle controversie**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Roma, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## **23 Trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'art. 13, del d.lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto.

Il conferimento di tali dati, compresi quelli "giudiziari", ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera e) del d.lgs. n. 196/2003, ha natura obbligatoria, connessa all'adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normative comunitarie in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

Il trattamento dei dati avverrà con l'ausilio di supporti cartacei, informatici e telematici, secondo i principi indicati all'art. 11, comma 1 del citato Decreto Legislativo.

I dati forniti potranno/saranno comunicati ad altre strutture interne all'Amministrazione capitolina, per le attività di verifica e controllo previste dalle normative vigenti.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Sindaco di Roma Capitale.

Responsabile del trattamento dei dati personali è il Direttore di Direzione Tecnica del Municipio Roma I Centro – nonché i Dirigenti apicali delle strutture comunali che partecipano alle diverse fasi del procedimento di gara.

In relazione al trattamento dei dati raccolti, il soggetto interessato potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. 7, 8, 9 e 10 del suddetto d.lgs. n. 196/2003.

## **24 Accesso agli atti**

Ferme restando le disposizioni contenute nella Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. il diritto di accesso agli atti può essere esercitato, nei modi e nelle forme indicate nella predetta normativa, nei giorni e negli orari specificati presso gli Uffici di seguito riportati:

Municipio Roma I Centro, con sede a Roma, Via Luigi Petroselli n. 50, C.A.P. 00186, URP - Ufficio Relazioni con il Pubblico, <https://www.comune.roma.it/web/it/municipio-i-urp.page>;

Municipio Roma I Centro, con sede a Roma, Via Luigi Petroselli n. 50, C.A.P. 00186, Direzione Tecnica, <https://www.comune.roma.it/web/it/municipio-i-uffici-e-contatti.page?contentId=UFF30468>.

## **25 Definizione delle controversie**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Roma, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.



## 26 Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13, del d.lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto.

Il conferimento di tali dati, compresi quelli "giudiziari", ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera e) del d.lgs. n. 196/2003, ha natura obbligatoria, connessa all'adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normative comunitarie in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

Il trattamento dei dati avverrà con l'ausilio di supporti cartacei, informatici e telematici, secondo i principi indicati all'art. 11, comma 1 del citato Decreto Legislativo.

I dati forniti potranno/saranno comunicati ad altre strutture interne all'Amministrazione capitolina, per le attività di verifica e controllo previste dalle normative vigenti.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Sindaco di Roma Capitale.

Responsabile del trattamento dei dati personali è il Direttore di Direzione Tecnica del Municipio Roma I Centro – nonché i Dirigenti apicali delle strutture comunali che partecipano alle diverse fasi del procedimento di gara.

In relazione al trattamento dei dati raccolti, il soggetto interessato potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. 7, 8, 9 e 10 del suddetto d.lgs. n.196/2003.

\* \* \*

Per quanto non previsto nella presente lettera di invito, si fa espresso riferimento allo schema di contratto, nonché agli atti ed alle normative di riferimento ivi richiamati, al Capitolato generale dei lavori pubblici approvato con D.M. n. 145/2000 - per le parti ancora in vigore - e al Regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, ove vigente.

Il Direttore di Direzione Tecnica  
arch. Chiara Cecilia Cuccaro