

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CB/661/2019 del 09/04/2019

NUMERO PROTOCOLLO CB/54841/2019 del 09/04/2019

**Oggetto: Determina Dirigenziale di approvazione della proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento degli "Interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e di realizzazione scala emergenza esterna scuola Falcone Borsellino". Importo a base d'asta 188.401,56 euro. CIG 77353959E2 CUP J82H18000830004**

**IL DIRETTORE**

**CHIARA CECILIA CUCCARO**

Responsabile procedimento: Sara Lo Cacciato

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

CHIARA CECILIA CUCCARO

### PREMESSO CHE

Con determinazione dirigenziale a contrarre, prot. n. CB/176885/2018 del 18/12/2018, è stato disposto l'affidamento in oggetto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, attraverso il ricorso ad una procedura negoziata, con invito rivolto a n.60 operatori economici, sorteggiati tra le imprese in possesso della categoria prevalente OG1, classifica I e superiore, aventi sede nelle regioni Lazio, Umbria, Marche e Abruzzo, con l'obiettivo di rilanciare l'economia delle regioni limitrofe colpite dal sisma, da svolgersi sul Me.PA, mediante RdO n. 2186389, pubblicata in data 21/12/2018, che ha fissato il termine di presentazione delle offerte per il 30/01/2019;

### CONSIDERATO CHE

nei tempi indicati per la presentazione delle offerte sono pervenuti sulla piattaforma Me.PA i seguenti plichi:

1	COMAFE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	29/01/2019 11:08:40
2	EDIL.M.A.S. EDILIZIA MECCANICA ACQUEDOTTI STRADE (EDIL.M.A.S. EDILIZIA MECCANICA ACQUEDOTTI STRADE*, BIELETRONICA S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	30/01/2019 09:50:53
3	ELECTRA IMPIANTI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	30/01/2019 11:14:11
4	F.LLI CAROSI & C. SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	28/01/2019 10:18:29
5	GRAL COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	29/01/2019 16:33:18
6	MARGUTTA COSTRUZIONI S.R.L. (MARGUTTA COSTRUZIONI S.R.L.*, APPALTI COSTRUZIONI EDILIA.C.E. S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	30/01/2019 10:45:53
7	OPERA COSTRUZIONI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	30/01/2019 10:25:33

IL Rup Arch. Sara Lo Cacciato con il supporto dell' I.A. Raffaella Romagnoli, in qualità di PI (punto istruttore) e testimone hanno proceduto il giorno 08/02/2019 alla **prima seduta di gara** durante la quale è stato sorteggiato il metodo di calcolo della soglia di anomalia, mediante MePA **Art. 97, comma 2, lett. b)**

Si è quindi proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, come da verbale prot. CB/19953/2019 del 09/02/2019, ed all'analisi della documentazione stessa.

A seguito dell'analisi della documentazione amministrativa, tutti i concorrenti sono stati ammessi alla fase successiva di gara con Determina Dirigenziale n. rep. CB/278/2019 n. prot. CB/20942/2019 del 11/02/2019, pubblicata ai sensi dell'art.29 c.1 del D.Lgs. 50 del 2016, sul Sito di Roma Capitale, sezione " Amministrazione Trasparente".

Il giorno 22/02/2019, il Rup Arch. Sara Lo Cacciato con il supporto dell' I.A. Raffaella Romagnoli, in qualità di PI (punto istruttore) e testimone, ha proceduto al prosieguo della seduta di gara per l'apertura della busta economica ed a stabilire la seguente graduatoria di merito della gara fermo restando l'avvio del procedimento di verifica dell'offerta anormalmente basse:

Concorrente	Sconto % dell'offerta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
OPERA COSTRUZIONI	26.175 %	32,15466667 Punti percentuale	NO
ELECTRA IMPIANTI SRL	29.511 %		NO
EDIL.M.A.S.	31.855 %		NO
GRAL COSTRUZIONI SRL	32.277 %		SI
MARGUTTA COSTRUZIONI S.R.L.	32.332 %		SI
COMAFE SRL	34.123 %		SI
F.LLI CAROSI & C. SRL	35.67 %		SI

Essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, si è quindi proceduto alla valutazione di congruità dell'offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, pari a **32,154 Punti percentuali** (calcolata ai sensi dell'art.97, comma 2, lett. b).

Per le seguenti offerte è stata avviata la procedura di verifica delle offerte anormalmente basse mediante comunicazione MePA, inviata il 22/02/2019, con termine di presentazione dei giustificativi il 12/03/2019.

- **F.LLI CAROSI & C. SRL:** giustificazioni costo manodopera e prezzo offerto
- **COMAFE SRL:** giustificazioni prezzo offerto
- **MARGUTTA COSTRUZIONI SRL:** giustificazioni prezzo offerto
- **GRAL COSTRUZIONI SRL:** giustificazioni prezzo offerto.

A seguito dell'esame della documentazione prodotta, con verbale CB/47011/2019 del 26/03/2019, il Responsabile del Procedimento ha ritenuto che le giustificazioni prodotte siano sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata e, pertanto, la congruità.

Pertanto il Responsabile del procedimento, viste le risultanze finali delle predette operazioni di gara e della verifica di congruità delle offerte anomale, in relazione alla procedura di affidamento degli **“Interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e di realizzazione scala emergenza esterna scuola Falcone Borsellino”** ha proposto, con verbale CB/47011/2019 del 26/03/2019, che l'aggiudicazione dell'appalto sopraindicato venga disposto all'impresa **F.LLI CAROSI & C. SRL - PI** 01288751009- VIA LUCREZIA ROMANA 92H, 00043, CIAMPINO (RM) marco.carosi@carosimpiantipecc.it - ch ha offerto un ribasso del **35,670%** (trentacinque/67) al prezzo netto di euro 112.481,51, oltre euro 13.550,77 per oneri della sicurezza, e quindi per l'importo complessivo di euro 126.032,28 (centoventiseimilatrentadue/28) oltre Iva di Legge, dando atto che si potrà procedere alla sottoscrizione del contratto d'appalto dopo la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale dichiarati in sede di gara dall'operatore economico cui si propone l'aggiudicazione.

nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, si procede ai sensi del combinato disposto di cui all' art. 32 c.5 e all' art. 33 c.1, del D.lgs 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così formulata nel verbale delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

visto il CIG;

visto il CUP;

visto il TUEL;

visto il D. Lgs. 50/2016 e smi;

viste le Linee Guida Anac di attuazione del D.Lgs.18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii

visto il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora vigente;

visto il D. Lgs. 267/2000;

visto lo Statuto di Roma Capitale;

vista la nota del Segretariato Generale prot. n. RC/15824 del 14/05/2018

Attestata la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento; per i motivi di cui in narrativa

## DETERMINA

di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

di approvare i verbali delle operazioni di gara, 1°Verbale prot. CB/19953/2019 del 08/02/2019, 2° Verbale prot. n. CB/27726/2019 del 22/02/2019.

di approvare il verbale di congruità del 26/03/2019, prot. CB/47011/2019; con valenza di proposta di aggiudicazione, e, per l'effetto, di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento degli **“Interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e di realizzazione scala emergenza esterna scuola Falcone Borsellino”** all'impresa **F.LLI CAROSI & C. SRL - PI**

01288751009- VIA LUCREZIA ROMANA 92H, 00043, CIAMPINO (RM) marco.carosi@carosimpiantipecc.it - che ha offerto un ribasso del **35,670%** (trentacinque/67) al prezzo netto di euro 112.481,51, oltre euro 13.550,77 per oneri della sicurezza, e quindi per l'importo complessivo di euro 126.032,28 (centoventiseimilatrentadue/28) oltre Iva di Legge;

di dare atto che i verbali sono parte integrante del presente provvedimento;

di rendere noto che, ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016 e ai sensi dell'art. 241/1990 e s.m.i., con determina dirigenziale rep. n. CB 3026/2019, il responsabile del Procedimento è l'arch. Sara Lo Cacciato;

di dare atto che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di legge e successiva dichiarazione di efficacia della presente aggiudicazione;

di dare atto che la presente proposta di aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;

di dare atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art.32 c.14, del D.Lgs 50/2016;

di dare atto che l'ufficio presso il quale sono disponibili tutti gli atti di gara è il Municipio II – Direzione Tecnica, via Tripoli 136, quarto piano.

che, ai sensi dell'art.29 c.1 del D.Lgs. 50 del 2016, al fine di consentire l'eventuale proposizione di ricorso, ai sensi dell'art.120 del Codice del processo amministrativo, la presente determinazione verrà pubblicata sul Sito di Roma Capitale, sezione "Amministrazione Trasparente";

che contestualmente alla pubblicazione di cui al precedente punto, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, sarà dato avviso della pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, attraverso MePA e sul sito internet del Municipio II;

di dare atto che la presente determinazione va impugnata nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.Lgs.50 del 2016;

Si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L.241/90 e dell'art.6 co 2 e art.7 del DPR 62/2013.

Si attesta la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

La spesa complessiva di euro 250.000,00 grava il Bilancio 2018 - parte investimenti – come segue:

OP1817570001, CdR BIE, posizione finanziaria U2.02.01.09.003.4MIF. Assunto impegno n.3180030877.

**IL DIRETTORE  
CHIARA CECILIA CUCCARO**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
CB_47011_3_VERBALE_CONGRUITA.pdf
CB_27726_2_VERBALE.pdf
CB_19953_1_VERBALE_DI_GARA.pdf