

PREMESSO CHE

Con Determinazione Dirigenziale a contrarre, rep. n. CB/2201/2019 del 13/12/2019, prot. n. CB/164042/2019, è stato disposto l'affidamento in oggetto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, attraverso il ricorso ad una procedura negoziata, con invito rivolto a n.**40 (quaranta)** operatori economici da invitare, sorteggiati tra le imprese in possesso della categoria prevalente **OG2** e relativa classifica I o superiore, aventi sede nelle regioni Lazio, Umbria, Marche e Abruzzo, con l'obiettivo di rilanciare l'economia delle regioni limitrofe colpite dal sisma, da svolgersi sul Me.PA, mediante RdO n. 2482707, pubblicata in data 24/12/2019, che ha fissato il

termine di presentazione delle offerte per il 30/01/2020 alle ore 12:00.

con la medesima Determinazione Dirigenziale sono stati impegnati i fondi a valere sul Bilancio 2019 - parte investimenti – come segue:

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PADIGLIONI SCUOLA VILLA PAGANINI", CdR BSM, pos. fin. U2.02.01.09.003.4MIF CAP 2202382/50858 - PT 20190912 per un importo complessivo di € 250.000,00;

l'importo complessivo del finanziamento, è stato ripartito secondo il seguente quadro economico:

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PADIGLIONI SCUOLA VILLA PAGANINI	
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	182.659,07
COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	26.773,03
TOTALE LAVORI a base d'asta	209.432,10
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA LAVORI 10%	20.943,21
<i>IMPREVISTI (5% totale lavori) I.V.A. inclusa</i>	12.775,36
<i>SPESE TECNICHE PER RILIEVI, INDAGINI E ACCERTAMENTI IVA INCLUSA</i>	2.435,69
INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE art.113 Dlgs 50/2016 (2%)	4.188,64
CONTRIBUTO AUTORITA' VIGILANZA	225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	40.567,90
IMPORTO FINANZIAMENTO	250.000,00

Considerato che

in data 05/02/2020, il Rup Arch. Sara Lo Cacciato ha proceduto all'apertura della seduta di gara;

le fasi della procedura di scelta del contraente sono evidenziate nei verbali delle sedute di gara come segue:

seduta di gara del 05/02/2020 verbale prot. CB/12762/2020 in ordine alla valutazione della documentazione amministrativa;

Il Rup Arch. Sara Lo Cacciato, ai sensi dell'art. 83 c.9 del Dlgs.50 del 2016, ha proceduto all'attivazione della fase del soccorso istruttorio nei confronti dei seguenti operatori economici mediante comunicazione tramite MePa:

Busta 1- G. & M. LAVORI

Busta 2- LORELLA COSTRUZIONI SRL

Busta 3- P & C COSTRUZIONI SRL

Seduta di gara del 14/02/2020 verbale prot. CB/16328/2020 per la verifica della documentazione amministrativa integrativa richiesta in soccorso istruttorio;

A seguito dell'analisi della documentazione amministrativa, il RUP ha ammesso tutti i concorrenti al prosieguo della gara.

Seduta di gara del 20/02/2020 verbale prot. CB/18531/2020 in merito all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica con la seguente graduatoria di merito :

CONCORRENTE	% Ribasso
1 - P & C COSTRUZIONI SRL	35,222
2 - LORELLA COSTRUZIONI SRL	30,100
3 - G. & M. LAVORI	26,562

le fasi di esame delle offerte sono contenute nel *Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute* quale resoconto delle attività svolte sulla piattaforma MePA;

Pertanto il Responsabile Unico del Procedimento, viste le risultanze finali delle predette operazioni di gara , in relazione alla procedura di affidamento degli “**INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PADIGLIONI SCUOLA VILLA PAGANINI**” ha proposto, con lo stesso verbale CB/18531/2020 del 20/02/2020, che l'aggiudicazione dell'appalto sopraindicato fosse disposto a favore dell'impresa **P & C COSTRUZIONI SRL - PI 03527090611** con sede legale in via Bellini n.37 – PARETE (CE) - che ha offerto un ribasso del 35,222% (trentacinquevirgoladuecentoventidue%) con indicazione costi della manodopera per 68.446,08 euro.

con Determinazione Dirigenziale rep. n. CB/465 del 10/03/2020 prot. CB 25624/2020 è stata approvata, ai sensi del combinato disposto di cui all' art. 32 c.5 e all' art. 33 c.1 del D.lgs.50/2016, la proposta di aggiudicazione per l'appalto in oggetto, all'impresa **P & C COSTRUZIONI SRL - PI 03527090611** con sede legale in via Bellini n.37 – PARETE (CE) - che ha offerto un ribasso del 35,222% (trentacinquevirgoladuecentoventidue%);

ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 445/2000, il Rup ha dato corso sulla piattaforma AVCpass resa disponibile dall'ANAC, alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs.50/2006, dichiarati in sede di gara dall'impresa;

con nota prot. CB/28656 del 24/03/2020, è stata acquisita l'autocertificazione antimafia, sottoscritta dalla impresa **P & C COSTRUZIONI SRL PI 03527090611** ai sensi dell'art. 89 del medesimo decreto, trattandosi di un appalto di importo contrattuale inferiore a 150.000 euro;

con nota CB/29253 del 26/03/2020, è stata inoltrata al Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane di Roma Capitale la documentazione trasmessa da **P & C COSTRUZIONI SRL PI 03527090611** in relazione alle verifiche di sul conflitto d'interessi di cui all'art. 1 co.9 lett. e) della legge 190/2012 e antipantouflage di cui all'art. 53 co. 16 ter del D.lgs. 165/2001;

con nota prot. GB/ 30794 del 27/04/2020, il Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane ha trasmesso le risultanze sull'attività di verifica relativa alle cause sul conflitto d'interessi e antipantouflage, dalle quali non è emersa alcuna corrispondenza;

l'impresa **P & C COSTRUZIONI SRL** – è in regola con il DURC.

Considerato che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D. Lgs. 50/16, diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

visto il positivo riscontro effettuato dall'ufficio per le verifiche suddette, come da documentazione conservata agli atti d'ufficio, e quindi della sussistenza dei presupposti per la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva disposta con la citata Determinazione Dirigenziale rep. n. CB/465 del 10/03/2020;

Il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Sara Lo Cacciato, a seguito del ribasso d'asta offerto, ha rimodulato il quadro economico posto a base di gara, per un importo lavori al netto del ribasso pari a euro

118.322,89 oltre euro 26.773,03 per oneri della sicurezza e quindi per l'importo complessivo di euro 145.095,92 (centoquarantacinquemilanovantacinque/92) oltre Iva di Legge, oltre le somme a disposizione dell'Amministrazione per un importo complessivo di € 179.230,20 come evidenziato nel seguente quadro economico;

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PADIGLIONI SCUOLA VILLA PAGANINI	
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	118.322,89
COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	26.773,03
TOTALE LAVORI a base d'asta	145.095,92
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA LAVORI 10%	14.509,59
IMPREVISTI (5% totale lavori) I.V.A. inclusa	12.775,36
SPESE TECNICHE PER RILIEVI, INDAGINI E ACCERTAMENTI IVA INCLUSA	2.435,69
INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE art.113 Dlgs 50/2016 (2%)	4.188,64
CONTRIBUTO AUTORITA' VIGILANZA	225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	34.134,28
IMPORTO FINANZIAMENTO	179.230,20
ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO	70.769,80

con nota prot. CB/ 28656 del 24/03/2020 l'impresa **P & C COSTRUZIONI SRL** ha sottoscritto la Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari, comunicando gli estremi dei conti correnti dedicati ai pagamenti come prescritto dalla L.136/2010:

Banca FINECO BANK

IBAN: IT 2100301503200000003409674

Il R.U.P. Arch. Sara Lo Cacciato attesta:

l'acquisizione della certificazione antimafia, con nota prot. CB/ 28656 del 24/03/2020, sottoscritta dall'impresa **P & C COSTRUZIONI** - PI 03527090611;

si attesta l'acquisizione con esito negativo delle risultanze sull'attività di verifica relativa alle cause sul conflitto d'interessi e antipantouflage;

si attesta che l'impresa **P & C COSTRUZIONI** – è in regola con il DURC;

si attesta la congruità della spesa;

nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere;

ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

tutto ciò premesso e considerato;

visto il CIG;

visto il CUP;

visto il D. Lgs. 50/2016 e smi;

viste le Linee Guida Anac di attuazione del D. Lgs.18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii;

visto il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora vigente;

visto il D. Lgs. 267/2000;

visto lo Statuto di Roma Capitale;

vista la nota del Segretariato Generale prot. n. RC/15824 del 14/05/2018;

visto l'art. 107 del T.U.E.L.

Attestata la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento, per i motivi di cui in narrativa

DETERMINA

di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

di approvare, ai sensi dell'art. 32, c. 7, del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione, già disposta con determinazione dirigenziale rep. CB/465 del 10/03/2020 relativa all'appalto di lavori per gli INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PADIGLIONI SCUOLA VILLA PAGANINI" a favore della **P & C COSTRUZIONI SRL** - PI 03527090611 con sede legale in via Bellini n.37 – PARETE (CE) - che ha offerto un ribasso del 35,222% (trentacinquevirgola duecentoventidue%);

di approvare, a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di gara, il nuovo quadro economico rimodulato dal Responsabile Unico del Procedimento, per un importo lavori al netto del ribasso pari a euro 118.322,89 oltre euro 26.773,03 per oneri della sicurezza e quindi per l'importo di euro 145.095,92 (centoquarantacinquemilanovantacinque/92) oltre Iva di Legge, oltre le somme a disposizione dell'Amministrazione come evidenziato nel seguente quadro economico per un importo complessivo di € 179.230,20;

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PADIGLIONI SCUOLA VILLA PAGANINI	
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	118.322,89
COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	26.773,03
TOTALE LAVORI a base d'asta	145.095,92
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA LAVORI 10%	14.509,59
IMPREVISTI (5% totale lavori) I.V.A. inclusa	12.775,36
SPESE TECNICHE PER RILIEVI, INDAGINI E ACCERTAMENTI IVA INCLUSA	2.435,69
INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE art.113 Dlgs 50/2016 (2%)	4.188,64
CONTRIBUTO AUTORITA' VIGILANZA	225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	34.134,28
IMPORTO FINANZIAMENTO	179.230,20
ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO	70.769,80

di rendere noto che, ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016 e ai sensi dell'art. 241/1990 e s.m.i., con determina dirigenziale prot. n. CB/2128/2019 del 05/12/2019, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Sara Lo Cacciato;

di procedere alla sottoscrizione del contratto secondo quanto previsto dall'art. 32 del DLgs. 50/2016.

Si attesta che il seguente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'amministrazione trasparente, di cui al D.Lgs 33/2013 e di cui l'art.29 del D.Lgs 50/2016, e che pertanto verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale della Stazione appaltante, nel rispetto degli obblighi di pubblicità e trasparenza.

Si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L.241/90 e dell'art.6 co 2 e art.7 del DPR 62/2013.

Si attesta la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

La spesa complessiva di € **179.230,20** euro grava il Bilancio 2020 - parte investimenti – come segue: PT 20190912 CdR BSM posizione finanziaria U2.02.01.09.003.4MIF - CAP 2202382/50858 - impegno n. 2019/28844 armonizzato come segue:

€ 130.155,18 impegno n. 2020/15632

€ 29.450,33 impegno n. 2020/15633

€ 12.775,36 impegno n. 2020/15634

€ 2.435,69 impegno n. 2020/15635

€ 4.188,64 impegno n. 2020/15636

€ 225,00 impegno n. 2020/15637

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

Preso nota dell'affidamento all'impresa P & C Costruzioni srl sugli impegni indicati nel dispositivo finanziario.

**IL DIRETTORE
EMILIA QUATTRONE**

DESCRIZIONE
CB_12762_1_VERBALE_DI_GARA.pdf
CB_16328_2_VERBALE_DI_GARA.pdf
CB_18531_3_VERBALE_DI_GARA.pdf
CB_29253_PAGANINI_GESPER.pdf
CIG_VILLA_PAGANINI.pdf
CRONOPROGRAMMA_paganini.pdf
DD_80835_VILLA_PAGANINI.pdf
Determina_16167_03_03_2020_TB0100000012.pdf
Determina_85115_13_12_2019_TB0100000012.pdf
DETTAGLIO_CUP_J85J19000750004.pdf
Durc_INAIL_19915727_pc_costruzioni.pdf
Esito_Istanza_7475.pdf
report_dbpic_Villa_Paganini.pdf
Tracciabilita'_dei_flussi_finanziari.pdf
SCHEMA_CONTRATTO_PAGANINI.pdf
RdO_2482707_paganini_RiepilogoPA_(1).pdf
modello_45.pdf

