



Dipartimento Tutela Ambientale
- 1 DIC. 2021
Prot. QL 93221

Al R.U.P. Roberto Vannelli
SEDE

e p.c. Direzione Gestione Territoriale
Ambientale e del Verde
Direttore Giuseppe Sorrentino
SEDE

**RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E VEGETAZIONALE VILLE STORICHE – Villa Borghese
Giardino del Lago - LOTTO 1 OP 1801680001 - Richiesta di proroga fine dei lavori**

Stazione appaltante: Dipartimento Tutela Ambientale – Roma Capitale

Impresa: R.T.I. TECNOPAESAGGI S.r.l. con ZACCARIELLO VINCENZO E ADA RESTAURI S.r.l.
subappalto concesso con D.D. Rep. 946/2021 del 09/06/2021 Prot 46893/2021 del 09/06/2021

CUP J83G18000230004

CIG 7735475BE6

D.D. di affidamento rep. QL309/2020 del 17.02.2020

La sottoscritta Direttrice dei Lavori, premesso che:

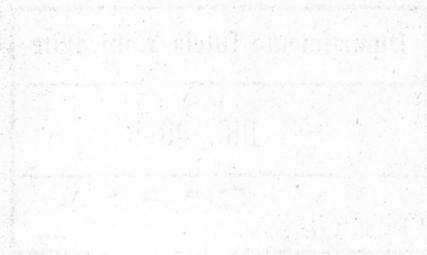
in data 30/11/2020 è e stata presa in consegna l'area in oggetto in via d'urgenza e sotto riserve di legge (comma 8 D. LGS N. 50/2016)

in data 31/03/2021 sono stati sospesi i lavori con Prot. QL 26085 del 31/03/2021 per richiesta di ulteriore Nulla Osta alla S.S.A.B.A.P. , e ripresi il giorno 26/04/2021, giusto Prot. QL 32009 del 21/04/2021

Considerate le varie difficoltà, incontrate durante la realizzazione delle opere, che si elencano:

- **La presenza dell'archeologa**, dott.ssa Elena Lorenzetti, effettuata in prosieguo del primo incarico (durato solo pochi giorni per scadenza dei termini di contratto fino al 31/12/2021), è stata riconfermata solo in data 21/04/2021 con DD n 548/2021 del 30/03/2021 in quanto si è dovuto attendere il rifinanziamento del progetto, approvato in Bilancio 2021. Questo ha comportato un rallentamento delle opere e la realizzazione solo di lavorazioni di minor rilievo, data la mancanza dell'assistenza archeologica.
- **Durante lo scavo in Viale del Lago per la realizzazione della fognatura è venuta alla luce una cisterna di epoca romana di oltre 700 mq** – Quindi si è proceduto all'allargamento dello scavo, dal 30 Aprile all'8 luglio u.s. come da prescrizioni della S.S.A.B.A.P. (Sovrintendenza Speciale Belle Arti e Paesaggio) cfr. Prot QL 36476 del 6/5/2021 e QL 49425 del 17/06/2021.

Le operazioni di scavo hanno sottratto tempo alla realizzazione delle opere previste dal cronoprogramma di contratto.



- **Le difficoltà incontrate durante il periodo della diffusione del COVID 19**, particolarmente nei mesi tra gennaio e aprile 2021, per il reperimento di materiali e uomini in cantiere
- **N. 127 giorni di pioggia dall'inizio dei lavori**, come si evince dal Bollettino Meteo allegato
- **In riferimento alla richiesta inoltrata a questa Stazione Appaltante dall'Impresa appaltatrice R.T.I. TECNOPAESAGGI S.r.l. con ZACCARIELLO VINCENZO E ADA RESTAURI S.r.l. tramite Prot. QL 69671 del /0709/2021 del 02/09/2021**, che ha presentato l'istanza di proroga

La sottoscritta, Arch. Simonetta De Ambris in qualità di Direttore dei Lavori,

CHIEDE

data la peculiarità del sito ed al fine di ottenere un risultato adeguato alla prestigiosità della Villa, e in base a quanto sovraesposto, una proroga di n. 160 giorni naturali e consecutivi a far data dal 27 Dicembre p.v. (data di scadenza da contratto) per poter eseguire quanto previsto dal Cronoprogramma contrattuale.

Ne consegue che, in caso di accettazione della presente richiesta, da parte del RUP, il nuovo termine di ultimazione dei lavori contrattualmente definito risulta essere il 5 giugno 2022.

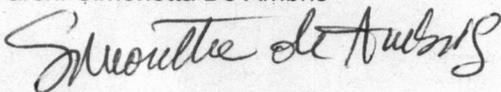
Grazie per la cortese attenzione

Allegati:

- Richiesta di proroga dell'Impresa affidataria dei lavori
- Stampa dei giorni di pioggia, da bollettino Meteo

Cordiali saluti

La D.L.
arch. Simonetta De Ambris



Spett.le Roma Capitale

Dipartimento di Tutela Ambientale

Piazza di Porta Metronia, 2

00184 Roma

Alla c.a. Rup Arch. Roberto Vannelli

roberto.vannelli@comune.roma.it

Alla c.a. Diretto Lavori Arch. Simonetta De Ambris

simonetta.deambris@comune.roma.it

**Oggetto: Rettifica Richiesta proroga Riqualficazione ambientale e vegetazionale ville storiche
– Giardino del Lago di Villa Borghese Lotto 1 – CIG: 7735475BE6**

Il sottoscritto Silvio Maisto nato il 20/03/1969 a Melito di Napoli (NA), residente alla via Giotto n. 60 – 80017 Aversa (CE) nella sua qualità di Amministratore Unico, Direttore Tecnico e Socio Unico dell'impresa Tecnopaesaggi S.r.l. con sede in Melito di Napoli (NA) Via Roma n. 101 C.F./P.I. 05043711216, Tel./Fax 081.7021550 E-mail: tecnopaesaggisrl@gmail.com PEC tecnopaesaggisrl@pec.it esecutrice dei lavori di Riqualficazione ambientale e vegetazionale ville storiche – Giardino del Lago di Villa Borghese Lotto 1 – CIG: 7735475BE6, con la presente come già anticipato per le vie brevi

Comunica

Che per mero errore nella richiesta di proroga inoltrata il 02/09/2021 sono stati indicati 15 gg lavorativi e non 160 gg.

Pertanto gli stessi sono da intendersi 160 gg lavorativi

Melito di Napoli Li 07/09/2021

In fede
Tecnopaesaggi S.r.l.
Il Legale Rappresentante
Silvio Maisto



MAISTO SILVIO
07.09.2021
08:39:19
GMT+00:00

1 Roma	<u>06/03/2021</u>	12	9	15	9	83	12	6	15	0	1022	0	0 pioggia
1 Roma	<u>07/03/2021</u>	10	8	13	8	85	17	8	11	0	1022	0	0 pioggia
1 Roma	<u>08/03/2021</u>	10	9	11	8	88	11	10	22	0	1014	0	0 pioggia
1 Roma	<u>09/03/2021</u>	10	8	14	9	90	13	12	18	0	1009	0	0 pioggia temporale
1 Roma	<u>12/03/2021</u>	13	12	15	8	74	21	18	26	0	1018	0	0 pioggia
1 Roma	<u>14/03/2021</u>	12	7	16	7	68	20	15	24	0	1011	0	0 pioggia
1 Roma	<u>03/04/2021</u>	14	8	19	8	71	20	10	21	0	1011	0	0 pioggia
1 Roma	<u>04/04/2021</u>	14	11	18	7	64	20	14	24	0	1011	0	0 pioggia
1 Roma	<u>10/04/2021</u>	12	7	15	5	63	19	13	24	0	1024	0	0 pioggia
1 Roma	<u>11/04/2021</u>	14	11	16	7	66	20	15	28	0	1020	0	0 pioggia
1 Roma	<u>12/04/2021</u>	13	10	16	9	82	15	16	26	0	1018	0	0 pioggia
1 Roma	<u>13/04/2021</u>	11	8	16	7	76	16	13	22	0	1016	0	0 pioggia
1 Roma	<u>16/04/2021</u>	11	5	16	4	65	21	10	21	0	1015	0	0 pioggia
1 Roma	<u>18/04/2021</u>	10	6	15	5	75	15	9	24	0	1013	0	0 pioggia temporale
1 Roma	<u>19/04/2021</u>	8	6	14	6	87	18	8	17	0	1014	0	0 pioggia temporale
1 Roma	<u>20/04/2021</u>	11	5	16	6	71	20	7	22	0	1016	0	0 pioggia
1 Roma	<u>22/04/2021</u>	13	10	16	9	78	20	7	13	0	1017	0	0 pioggia
1 Roma	<u>23/04/2021</u>	14	9	20	10	78	19	8	21	0	1018	0	0 pioggia temporale
1 Roma	<u>27/04/2021</u>	17	14	20	12	73	16	14	31	0	1006	0	0 pioggia
1 Roma	<u>28/04/2021</u>	16	14	19	14	84	14	14	28	0	1008	0	0 pioggia
1 Roma	<u>29/04/2021</u>	16	12	19	14	88	16	8	24	0	1012	0	0 pioggia
1 Roma	<u>01/05/2021</u>	18	15	21	14	79	14	17	37	0	1010	0	0 pioggia
1 Roma	<u>04/05/2021</u>	13	8	18	8	72	21	6	11	0	1019	0	0 pioggia
1 Roma	<u>11/05/2021</u>	18	15	25	13	72	18	11	28	0	1014	0	0 pioggia
1 Roma	<u>13/05/2021</u>	16	13	19	11	74	18	14	24	0	1009	0	0 pioggia
1 Roma	<u>14/05/2021</u>	15	12	18	10	75	19	11	22	0	1011	0	0 pioggia
1 Roma	<u>15/05/2021</u>	15	11	19	10	73	22	12	21	0	1012	0	0 pioggia
1 Roma	<u>16/05/2021</u>	18	14	20	11	68	20	13	21	0	1012	0	0 pioggia
1 Roma	<u>23/05/2021</u>	20	16	23	13	67	20	16	28	0	1017	0	0 pioggia
1 Roma	<u>24/05/2021</u>	21	16	30	13	67	18	15	37	0	1015	0	0 pioggia
1 Roma	<u>30/05/2021</u>	19	7	24	14	73	22	9	18	0	1015	0	0 pioggia
1 Roma	<u>06/06/2021</u>	21	17	26	12	61	19	9	22	0	1018	0	0 pioggia
1 Roma	<u>07/06/2021</u>	20	16	26	16	78	17	10	21	0	1016	0	0 pioggia
1 Roma	<u>08/06/2021</u>	20	17	24	17	85	18	9	18	0	1016	0	0 pioggia temporale
1 Roma	<u>09/06/2021</u>	20	15	27	15	77	18	9	17	0	1015	0	0 pioggia temporale
1 Roma	<u>10/06/2021</u>	21	15	30	15	70	19	10	22	0	1015	0	0 pioggia temporale
1 Roma	<u>11/06/2021</u>	22	16	28	15	68	22	10	24	0	1015	0	0 pioggia temporale
1 Roma	<u>23/06/2021</u>	27	22	33	20	66	17	11	26	0	1014	0	0 pioggia temporale
1 Roma	<u>24/06/2021</u>	26	22	30	20	75	19	10	22	0	1017	0	0 pioggia temporale
1 Roma	<u>25/06/2021</u>	25	21	31	19	70	20	9	18	0	1016	0	0 pioggia temporale
1 Roma	<u>13/07/2021</u>	26	22	31	16	58	21	18	41	0	1010	0	0 pioggia
1 Roma	<u>16/07/2021</u>	23	21	26	17	69	20	13	22	0	1012	0	0 pioggia
1 Roma	<u>17/07/2021</u>	22	19	26	16	68	20	16	35	0	1009	0	0 pioggia
1 Roma	<u>18/07/2021</u>	24	20	31	16	62	21	12	26	0	1006	0	0 pioggia temporale
1 Roma	<u>26/07/2021</u>	31	27	35	11	31	19	17	30	0	1014	0	0 pioggia

1 Roma	30	25	37	15	42	19	10	24	0	1015	0	0 pioggia
1 Roma	24	19	31	18	69	18	9	37	0	1012	0	0 pioggia temporale
1 Roma	25	22	30	18	68	19	10	21	0	1011	0	0 pioggia
1 Roma	23	19	29	14	58	20	8	21	0	1018	0	0 pioggia temporale
1 Roma	25	19	31	14	54	20	8	18	0	1015	0	0 pioggia
1 Roma	24	19	30	15	60	20	7	15	0	1020	0	0 pioggia
1 Roma	25	21	28	19	72	18	15	24	0	1014	0	0 pioggia temporale
1 Roma	23	17	27	16	65	21	17	30	0	1018	0	0 pioggia
1 Roma	20	15	23	14	72	19	11	31	0	1018	0	0 pioggia temporale
1 Roma	19	17	21	14	72	22	13	26	0	1014	0	0 pioggia
1 Roma	16	13	21	11	71	20	14	22	0	1012	0	0 pioggia
1 Roma	17	12	23	10	66	19	11	15	0	1015	0	0 pioggia
1 Roma	15	11	19	7	62	20	17	33	0	1015	0	0 pioggia
1 Roma	13	10	18	7	69	20	15	24	0	1015	0	0 pioggia
1 Roma	15	10	22	8	65	20	9	15	0	1013	0	0 pioggia temporale
1 Roma	20	17	23	16	81	20	13	24	0	1016	0	0 pioggia temporale
1 Roma	18	16	22	15	85	17	7	15	0	1019	0	0 pioggia
1 Roma	16	15	18	12	79	15	7	9	0	1019	0	0 pioggia
1 Roma	16	11	21	11	73	20	7	18	0	1015	0	0 pioggia
1 Roma	18	16	20	15	82	18	15	33	0	1006	0	0 pioggia
1 Roma	17	13	19	14	82	16	19	30	0	1005	0	0 pioggia temporale
1 Roma	14	11	16	11	80	20	11	17	0	1010	0	0 pioggia
1 Roma	12	9	16	9	81	21	7	11	0	1015	0	0 pioggia
1 Roma	14	10	19	11	82	19	15	26	0	1017	0	0 pioggia
1 Roma	16	14	19	14	90	16	7	13	0	1012	0	0 pioggia temporale
1 Roma	15	12	19	13	88	20	9	13	0	1017	0	0 pioggia
1 Roma	18	14	23	13	74	18	17	30	0	1021	0	0 pioggia
1 Roma	17	14	19	14	87	14	7	13	0	1020	0	0 pioggia temporale
1 Roma	16	13	20	12	81	19	9	18	0	1017	0	0 pioggia temporale
1 Roma	13	10	18	11	87	17	10	28	0	1013	0	0 pioggia temporale
1 Roma	16	12	20	9	67	20	12	30	0	1013	0	0 pioggia
1 Roma	13	11	14	12	94	14	8	15	0	1014	0	0 pioggia
1 Roma	14	12	17	11	85	19	8	15	0	1009	0	0 pioggia
1 Roma	13	11	16	10	82	21	10	13	0	1015	0	0 pioggia
1 Roma	13	11	16	10	83	14	14	28	0	1008	0	0 pioggia temporale nebbia
1 Roma	11	9	14	9	87	15	10	17	0	999	0	0 pioggia
1 Roma	13	10	15	8	73	20	12	18	0	999	0	0 pioggia
1 Roma	11	9	12	6	73	20	11	17	0	997	0	0 pioggia

3/3