

**ROMA**



**DIPARTIMENTO TUTELA AMBIENTALE**  
Direzione Gestione Territoriale Ambientale  
e del verde

pag. 1

## **RELAZIONE TECNICA PERIZIA SUPPLETIVA**

**OGGETTO:** Fornitura e posa in opera di alberi da piantare  
(Op 1920030001). - V° D'OBBLIGO  
Lotto I°- Municipi 1,13,14,15 e Villa Borghese

**COMMITTENTE:** ROMA CAPITALE

Data,

Dipartimento Tutela Ambientale
24 DIC. 2021
Prot. QL ..... 99725

**II RUP**  
**F.S.A. Francesco Messina**





**Oggetto:** Perizia suppletiva entro il 20% per la "Fornitura e posa in opera di alberi da piantare suddivisa in n. 4 lotti" - OP1920030001 - CUI F02438750586201900068 - CUP J85D19000120004 - n. gara 7621104 Importo complessivo € 1.399.700,01 I.V.A. compresa.  
**Lotto 1: Municipi I - XIII - XIV - XV - Villa Borghese (CIG 8128627334)**

### RELAZIONE TECNICA

Con D.D. a contrarre n° Rep. Ql.1548/19 è stata approvata la progettazione relativa alle forniture in oggetto ed il seguente quadro economico:

#### QUADRO ECONOMICO

	IMPORTI	I.V.A.%	IMPORTO I.V.A.	TOTALI
Importo a base di gara	223.526,17	22	49.175,76	272.701,93
Oneri sicurezza	11.161,89	22	2.455,62	13.617,51
<b>Totale Forniture</b>	234.688,06	22	51.631,37	286.319,43
Contributo ANAC	600,00			600,00
Incentivo per Funz. Tecniche Dlgs 50/2016 art. 113	4.693,76			4.693,76
<b>Totale generale</b>	<b>239.981,82</b>		<b>51.631,37</b>	<b>291.613,19</b>

A seguito dell'esito e delle verifiche con D.D. n° Rep. QL 87/21 - Prot. QL/3710/21 si è proceduto ad aggiudicare all'impresa Verde Golfo S.a.s. - Sede legale in via Roma 531, 80017 Melito di Napoli, P.IVA/C.F 02946931215, che ha offerto un ribasso percentuale del 32,000%;

Quindi, a seguito del ribasso d'asta, il quadro economico di aggiudicazione risulta essere il seguente:



### QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

VOCI	IMPORTI	I.V.A. %	IMPORTO I.V.A.	TOTALI
Importo a base di gara	151.997,80	22	33.439,51	185.437,31
Oneri sicurezza	11.161,89	22	2.455,62	13.617,51
<b>Totale Forniture</b>	<b>163.159,69</b>	<b>22</b>	<b>35.895,13</b>	<b>199.054,82</b>
Contributo ANAC				600,00
Incentivo per Funz. Tecniche Dlgs 50/2016 art. 113	4.693,76			4.693,76
<b>Totale generale</b>	<b>167.853,45</b>		<b>35.895,13</b>	<b>203.748,58</b>

In data 17/03/2021 è stata effettuata la consegna delle forniture, con nota protocollo QL n° 21851/21.

Durante l'esecuzione degli interventi si è potuto constatare che, viste le numerose richieste pervenute all'Amministrazione, per la piantagione di nuovi alberi in sostituzione di quelli abbattuti negli ultimi anni, e visto che le dotazioni economiche residue dell'appalto in corso non permettono di ultimare tali necessità;

Nel progetto di perizia sono state aggiunte, ulteriori piantagioni per restituire, in alcune vie di dei municipi interessati dal lotto, decoro e ricostruzione del paesaggio verde della "foresta urbana".

Per i motivi sopra esposti è stata redatta la presente perizia suppletiva delle forniture in questione per l'affidamento alla sopraindicata Ditta aggiudicataria, nei termini del quinto d'obbligo avvalendosi del DLgs n. 50/2016 all'art. 106 comma 1 lett.b. e comma 12.

La Ditta VERDE GOLFO S.a.s. si è dichiarata disposta con atto d'impegno esibito in atti, a proseguire l'appalto per le forniture di che trattasi alle stesse condizioni normative e contrattuali del precedente appalto;

L'importo della perizia suppletiva (incluso I.V.A. 22%) delle forniture al netto del ribasso contrattuale del 32,000% è pari ad € 30.399,56, oltre € 2.232,38 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo totale IVA compresa di € di € **39.810,96**.

La perizia suppletiva entro il 20% prevede l'utilizzo dell'intero importo stanziato (a concorrenza).

Per quanto premesso, il Progettista ha predisposto la presente perizia suppletiva entro il 20%, elaborando i seguenti documenti tecnici:

- Calcolo degli importi per l'acquisizione del servizio e relativi allegati;
- Prospetto economico
- la presente relazione tecnica.

L'Impresa appaltatrice presa visione della presente perizia ha accettato di eseguire le ulteriori opere agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto originario con lo stesso ribasso contrattuale del 32,000%, con atto di impegno prot. QL 95732 del 10/12/2021 e pertanto il nuovo quadro economico è il seguente:

#### QUADRO ECONOMICO LORDO DI PERIZIA

VOCI	IMPORTI	I.V.A. %	IMPORTO I.V.A.	TOTALI
Importo a base di gara (progetto)	223.526,17	22	49.175,76	272.701,93
Importo a base di gara (perizia)	44.705,23	22	9.835,15	54.540,38
Oneri sicurezza progetto	11.161,89	22	2.455,62	13.617,51
Oneri sicurezza perizia	2.232,38	22	491,12	2.723,50
<b>Totale Fornitura</b>	<b>281.625,67</b>		<b>61.957,65</b>	<b>343.583,32</b>
ANAC	600,00			600,00
Incentivo 2% di cui all'art. 113 Dlgs 50/2016 art. 113				4.693,76
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>286.919,43</b>		<b>61.957,65</b>	<b>348.877,08</b>

#### QUADRO ECONOMICO NETTO DI PERIZIA

VOCI	IMPORTI	I.V.A. %	IMPORTO I.V.A.	TOTALI
Importo netto (progetto)	151.997,80	22	33.439,52	185.437,31
Importo netto (perizia)	30.399,56	22	6.687,90	37.087,46
Oneri sicurezza progetto	11.161,89	22	2.455,62	13.617,51
Oneri sicurezza perizia	2.232,38	22	491,12	2.723,50
<b>Totale Fornitura</b>	<b>195.791,62</b>		<b>43.074,16</b>	<b>238.865,78</b>
ANAC	600,00			600,00
Incentivo 2% di cui all'art. 113 Dlgs 50/2016 art. 113				4.693,76



<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>201.085,38</b>		<b>43.074,16</b>	<b>244.159,54</b>
<b>Economie d'asta</b>				<b>47.453,65</b>

**QUADRO COMPARATIVO**

	<b>D.D. n° 87 del 18/01/2021</b>	<b>NUOVO QUADRO AL NETTO DEL RIBASSO del 32,000%</b>	<b>DIFFERENZE</b>
Importo forniture	185.437,31	222.524,77	+37.087,46
Oneri sicurezza	13.617,51	16.341,01	+2.723,50
ANAC	600	600	0.00
Incentivo 2% di cui all'art. 113 Dlgs 50/2016 art. 113	4.693,76	4.693,76	0.00
Economie d'asta	87.264,61	47.453,65	-39.810,96
<b>Totale differenze</b>	<b>291.613,19</b>	<b>291.613,19</b>	<b>0.00</b>

Le opere, lavorazioni e prestazioni previste nella presente perizia saranno affidate, per un periodo di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi oltre a quelli fissati come durata contrattuale.

Il Progettista e R.U.P.

FSA Francesco Messina



