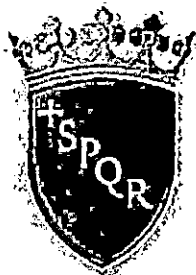


ROMA



DIPARTIMENTO TUTELA AMBIENTALE
Direzione Gestione Territoriale Ambientale
e del verde

pag. 1

**RELAZIONE TECNICA PERIZIA
SUPPLETIVA**

OGGETTO: Fornitura e posa in opera di alberi da piantare
(Op 1920030001). - V° D'OBBLIGO

Lotto IV° - Municipi 9,11,12, Villa Pamphili e Parco Castelfusano

COMMITTENTE: ROMA CAPITALE

Dipartimento Tutela Ambientale

24 DIC. 2021

Data,

Prot. QL

99725

II RUP

F.S.A. Francesco Messina

ROMA



Dipartimento Tutela Ambientale

Oggetto: Perizia suppletiva entro il 20% per la "Fornitura e posa in opera di alberi da piantare suddivisa in n. 4 lotti" - OP1920030001 - CUI F02438750586201900068 - CUP J85D19000120004 - n. gara 7621104 Importo complessivo € 1.399.700,01 I.V.A. compresa.
Lotto 4: Municipi IX - XI - XII - Villa Pamphili e Parco Castefusano (CIG 8128662017)

RELAZIONE TECNICA

Con D.D. a contrarre n° Rep. Ql.1548/19 è stata approvata la progettazione relativa alle forniture in oggetto ed il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

	IMPORTI	I.V.A. %	IMPORTO IVA	TOTALI
Importo a base di gara	305.698,97	22	67.253,77	372.952,74
Oneri sicurezza	15.372,87	22	3.382,03	18.754,90
Totale Forniture	321.071,84	22	70.635,80	391.707,64
Incentivo per Funz. Tecniche Dlgs 50/2016 art. 113	6.421,44			6.421,44
Totale generale	327.493,28	22	70.635,80	398.129,08

A seguito dell'esito e delle verifiche con D.D. n° Rep. QL 579/21 - Prot. QL/26723/21 si è proceduto ad aggiudicare all'impresa RTI Piante Santori Società Semplice Agricola con A.Conti S.r.l., con sede legale via Ischia 23 - 630066 Grottammare (AP), Partita IVA 02180760445 e C.F. 91040630443, che ha offerto un ribasso percentuale del 34,685%;

Quindi, a seguito del ribasso d'asta, il quadro economico di aggiudicazione risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

VOCI	IMPORTI	I.V.A. %	IMPORTO I.V.A.	TOTALI
Importo a base di gara	199.667,28	22	43.926,80	243.594,08
Oneri sicurezza	15.372,87	22	3.382,03	18.754,90
Totale Forniture	215.040,15	22	47.308,83	262.348,98
Incentivo per Funz. Tecniche Dlgs 50/2016 art. 113	6.421,44			6.421,44
Totale generale	221.461,59	22	47.308,83	268.770,42

In data 11/05/2021 è stata effettuata la consegna delle forniture, con nota protocollo QL n° 38113/21.

Durante l'esecuzione degli interventi si è potuto constatare che, viste le numerose richieste pervenute all'Amministrazione, per la piantagione di nuovi alberi in sostituzione di quelli abbattuti negli ultimi anni, e visto che le dotazioni economiche residue dell'appalto in corso non permettono di ultimare tali necessità;

Nel progetto di perizia sono state aggiunte, ulteriori piantagioni per restituire, in alcune vie di dei municipi interessati dal lotto, decoro e ricostruzione del paesaggio verde della "foresta urbana".

Per i motivi sopra esposti è stata redatta la presente perizia suppletiva delle forniture in questione per l'affidamento alla sopraindicata Ditta aggiudicataria, nei termini del quinto d'obbligo avvalendosi del DLgs n. 50/2016 all'art. 106 comma 1 lett.b. e comma 12.

La RTI Piante Santori Società Semplice Agricola con A.Conti S.r.l., si è dichiarata disposta con atto d'impegno esibito in atti, a proseguire l'appalto per le forniture di che trattasi alle stesse condizioni normative e contrattuali del precedente appalto;

L'importo della perizia suppletiva (incluso I.V.A. 22%) delle forniture al netto del ribasso contrattuale del 34,685% è pari ad €39.933,46, oltre € 3.056,99 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo totale IVA compresa di € di € **52.448,34**.

La perizia suppletiva entro il 20% prevede l'utilizzo dell'intero importo stanziato (a concorrenza).

Per quanto premesso, il Progettista ha predisposto la presente perizia suppletiva entro il 20%, elaborando i seguenti documenti tecnici:

- Calcolo degli importi per l'acquisizione del servizio e relativi allegati;
- Prospetto economico
- la presente relazione tecnica.

L'Impresa appaltatrice presa visione della presente perizia ha accettato di eseguire le ulteriori opere agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto originario con lo stesso ribasso contrattuale del 34,685%, con atto di impegno prot. QL 95734 del 10/12/2021 e pertanto il nuovo quadro economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO LORDO DI PERIZIA

VOCI	IMPORTI	I.V.A. %	IMPORTO I.V.A.	TOTALI
Importo a base di gara (progetto)	305.698,97	22	67.253,77	372.952,74
Importo a base di gara (perizia)	61.139,79	22	13.450,75	74.590,55
Oneri sicurezza progetto	15.372,87	22	3.382,03	18.754,90
Oneri sicurezza perizia	3.056,66	22	672,54	3.729,53
Totale Fornitura	385.268,62		84.759,10	470.027,72
Incentivo 2% di cui all'art. 113 Dlgs 50/2016 art. 113	6.421,44			6.421,44
TOTALE GENERALE	391.690,06		84.759,10	476.449,16

QUADRO ECONOMICO NETTO DI PERIZIA

VOCI	IMPORTI	I.V.A. %	IMPORTO I.V.A.	TOTALI
Importo netto (progetto)	199.667,28	22	43.926,80	243.594,08
Importo netto (perizia)	39.933,46	22	8.785,36	48.718,82
Oneri sicurezza progetto	15.372,87	22	3.382,03	18.754,90
Oneri sicurezza perizia	3.056,99	22	672,54	3.729,53
Totale Fornitura	258.030,60		56.766,73	314.797,33
Economie d'asta				76.910,31

QUADRO COMPARATIVO

	D.D. n° 59 del 14/01/2021	NUOVO QUADRO AL NETTO DEL RIBASSO del 34,780%	DIFFERENZE
Importo forniture	243.594,08	292.312,90	+48.718,82
Oneri sicurezza	18.754,90	22.484,43	+3.729,53
Incentivo 2% di cui all'art. 113 Dlgs 50/2016 art. 113	6.421,44	6.421,44	0.00
Economie d'asta	129.358,66	76.910,31	-52.448,35
Totale differenze	398.129,08	398.129,08	0.00

Le opere, lavorazioni e prestazioni previste nella presente perizia saranno affidate, per un periodo di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi oltre a quelli fissati come durata contrattuale.

Il Progettista e R.U.P.

FSA Francesco Messina

