

Al Dipartimento Valorizzazione del Patrimonio e
Politiche Abitative di Roma Capitale
Piazza Giovanni da Verrazzano, 7
00154 – Roma

Oggetto: AVVISO PUBBLICO A PRESENTARE OFFERTE PER LA CESSIONE IN PROPRIETA' DI IMMOBILI
DA ADIBIRE A SEDE ISTITUZIONALE DEL MUNICIPIO XII DI ROMA CAPITALE

MODELLO PER OFFERTA ECONOMICA
OFFERENTE UNICO

Il/La sottoscritto/a _____,
nato/a _____
(_____) il _____, residente in _____
(_____), Via/C.so/Piazza _____
n. _____, C.F. _____ in qualità di partecipante all'avviso di indagine di
mercato per la ricerca di un immobile da adibire a sede istituzionale del Municipio XII di Roma Capitale

OFFRE

L'immobile o gli immobili indicati nella domanda, aventi i requisiti richiesti dall'avviso pubblico, per la superficie
commerciale da determinarsi ai sensi dell'Allegato C del Decreto del Presidente della Repubblica 23 marzo
1998, n. 138 al seguente valore di mercato (euro/mq):.

EURO/MQ
(indicare l'importo in cifre e in lettere)

di cui I.V.A.
(indicare l'importo in cifre e in lettere)
(barrare se non dovuta)

In relazione a quanto disposto dall'art. 3 dell'avviso pubblico, il sottoscritto è consapevole di quanto segue:

- Il valore di mercato sopra indicato è da considerarsi comprensivo dell'uso delle pertinenze dell'immobile e delle aree a parcheggio la cui superficie non verrà computata ai fini del calcolo del valore di mercato;
- Il prezzo di acquisto offerto, prima dell'eventuale aggiudicazione, sarà sottoposto all'acquisizione del parere di congruità da parte dell'Agenzia delle Entrate, specificando che l'offerente con la partecipazione alla presente procedura, dichiara espressamente di accettare, senza riserva alcuna, quale prezzo di vendita l'eventuale minor valore di stima del più probabile valore di mercato dell'immobile o degli immobili che potrà essere determinato dall'Agenzia delle Entrate;
- La sottoscrizione del contratto di acquisto dell'immobile o degli immobili è subordinata alla preventiva autorizzazione alla acquisizione ex art. 42 lett. l) del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii. dell'Assemblea Capitolina;
- l'offerta del prezzo suindicato è valida, per 18 (diciotto) mesi a decorrere dalla data di presentazione.

(luogo) (data)

FIRMA (leggibile)

(firma)

*** (Stesso soggetto sottoscrittore della domanda di partecipazione)*

Al Dipartimento Valorizzazione del Patrimonio e Politiche Abitative di Roma Capitale
Piazza Giovanni da Verrazzano, 7
00154 – Roma

Oggetto: AVVISO PUBBLICO A PRESENTARE OFFERTE PER LA CESSIONE IN PROPRIETA' DI IMMOBILI DA ADIBIRE A SEDE ISTITUZIONALE DEL MUNICIPIO XII DI ROMA CAPITALE

MODELLO PER OFFERTA ECONOMICA
OFFERTA IN RAGGRUPPAMENTO

1) Il/La sottoscritto/a _____,
nato/a _____ (_____) il _____,
residente in _____,
Via/C.so/Piazza _____ n. _____, C.F. _____

2) Il/La sottoscritto/a _____,
nato/a _____ (_____) il _____,
residente in _____,
Via/C.so/Piazza _____ n. _____, C.F. _____

3) Il/La sottoscritto/a _____,
nato/a _____ (_____) il _____,
residente in _____,
Via/C.so/Piazza _____ n. _____, C.F. _____

in qualità di partecipanti all'avviso di indagine di mercato per la ricerca di un immobile da adibire a sede istituzionale del Municipio XII di Roma Capitale

OFFRONO

Gli immobili indicati nella domanda, aventi i requisiti richiesti dall'avviso pubblico, per la superficie commerciale da determinarsi ai sensi dell'Allegato C del Decreto del Presidente della Repubblica 23 marzo 1998, n. 138 al seguente valore di mercato (euro/mq):.

L'immobile sito in _____ di proprietà del sig./sig.ra/soc.

EURO/MQ
(indicare l'importo in cifre e in lettere)

di cui I.V.A.
(indicare l'importo in cifre e in lettere)
(barrare se non dovuta)

L'immobile sito in _____ di proprietà del sig./sig.ra/soc.

EURO/MQ

(indicare l'importo in cifre e in lettere)

di cui I.V.A.

(indicare l'importo in cifre e in lettere)
(barrare se non dovuta)

L'immobile sito in _____ di proprietà del sig./sig.ra/soc.

EURO/MQ

(indicare l'importo in cifre e in lettere)

di cui I.V.A.

(indicare l'importo in cifre e in lettere)
(barrare se non dovuta)

In relazione a quanto disposto dall'art. 3 e all'art. 4 dell'avviso pubblico, i sottoscritti sono consapevoli di quanto segue:

- Il valore di mercato sopra indicato è da considerarsi comprensivo dell'uso delle pertinenze dell'immobile e delle aree a parcheggio la cui superficie non verrà computata ai fini del calcolo del valore di mercato;
- Il prezzo di acquisto offerto, prima dell'eventuale aggiudicazione, sarà sottoposto all'acquisizione del parere di congruità da parte dell'Agenzia delle Entrate, specificando che l'offerente con la partecipazione alla presente procedura, dichiara espressamente di accettare, senza riserva alcuna, quale prezzo di vendita l'eventuale minor valore di stima del più probabile valore di mercato dell'immobile o degli immobili che potrà essere determinato dall'Agenzia delle Entrate;
- La sottoscrizione del contratto di acquisto degli immobili è subordinata alla preventiva autorizzazione alla acquisizione ex art. 42 lett. I) del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii. dell'Assemblea Capitolina;
- In caso di offerta presentata in raggruppamento, la sottoscrizione del contratto di acquisto degli immobili è subordinata alla regolarità tecnica ed urbanistico edilizia e alla rispondenza ai requisiti di cui all'art. 1 dell'avviso pubblico da parte di tutti gli immobili offerti, specificando che in mancanza di detti requisiti da parte di uno solo di essi, tale da pregiudicarne l'acquisto da parte di Roma Capitale, verrebbe a decadere l'intera offerta, escludendola dalla graduatoria finale.
- l'offerta del prezzo suindicato è valida, per 18 (diciotto) mesi a decorrere dalla data di presentazione.

(luogo) (data)

FIRMA (leggibile)

(firma)

(luogo) (data)

FIRMA (leggibile)

(firma)

(luogo) (data)

FIRMA (leggibile)

(firma)

**** (Stesso soggetto sottoscrittore della domanda di partecipazione)**