



Allegato A)

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERETORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETT. C-BIS) DEL D. LGS. 50/2016 E SS.MM.II. COME MODIFICATO DALL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "RESTAURO DELLA FONTANA DI PIAZZA SANTA MARIA IN TRASTEVERE" CUP J82C20000350005

La Sovrintendenza Capitolina ai Beni Culturali – Direzione Interventi su Edilizia Monumentale di Roma Capitale, tramite il presente avviso, intende avviare una indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazione di interesse da parte di operatori economici da invitare ai fini dell'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art 36 comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 1 comma 2, lett.b) della Legge 120/2020 per l'affidamento dell'appalto dei lavori di **"Restauro della Fontana di Piazza Santa Maria in Trastevere"**, nel rispetto dei principi enunciati dagli artt. 30, comma 1, e 42 del sopracitato decreto legislativo (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione, prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse).

Per poter partecipare alla presente manifestazione di interesse gli operatori economici dovranno essere in possesso di attestato di qualificazione SOA per lavori ricadenti nella categoria prevalente OS2A, classifica II, e nella categoria scorporabile OG2, classifica I.

La presente manifestazione di interesse e la successiva procedura di gara sono indette sulla piattaforma telematica TUTTOGARE di Roma Capitale <http://romacapitale.tuttogare.it/index.php>.

Si precisa che il presente avviso consentirà alla stazione appaltante di avviare una procedura di gara con gli operatori economici che proporranno una candidatura, senza che ciò possa ingenerare nei medesimi, alcun legittimo affidamento di partecipare alle successive fasi della procedura richiamata in epigrafe. L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e a non dar seguito alla successiva procedura di gara senza che possa essere avanzata pretesa alcuna dagli operatori economici che hanno manifestato interesse.

L.AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Roma Capitale - Sovrintendenza Capitolina ai Beni Culturali - Direzione Interventi su Edilizia Monumentale, con sede in Roma, Circonvallazione Ostiense 9/15 – 00154.

Il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Anna Maria Cerioni, in servizio presso la Sovrintendenza Capitolina ai Beni Culturali piazza Lovatelli 35 - 00186 - pec: protocollo.sovrintendenza@pec.comune.roma.it - recapito telefonico: +39 06 6710 3622.

Il presente avviso, che costituisce Allegato A alla Determinazione Dirigenziale di approvazione del medesimo, è reso pubblico per 15 giorni all'Albo Pretorio on line di Roma Capitale; sul sito



istituzionale di Roma Capitale, www.comune.roma.it, nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto-sezione "bandi di gara e contratti"; sulla piattaforma TUTTOGARE integrata nel Sistema Unico degli affidamenti (SUAFF) di Roma Capitale <http://romacapitale.tuttogare.it/index.php>, sul MIT e sulle pagine web della Soprintendenza Capitolina ai Beni Culturali.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

La procedura riguarda l'appalto dei lavori di **"Restauro della Fontana di Piazza Santa Maria in Trastevere"** - CUP **J82C20000350005** - ricadenti nella categoria prevalente OS2A, classifica II e OG2 scorporabile, classifica I.

L'intervento previsto consiste nelle sotto elencate macro tipologie di lavori:

- pulitura di tutte le superfici in materiale lapideo
- disinfezione e disinfestazione
- consolidamento e stuccature delle superfici lapidee
- trattamento protettivo superficiale
- restauro delle superfici bronzee delle teste di lupo
- sistemazione e ripristino della gradinata di accesso, comprensiva di integrazioni, sostituzioni e tassellature
- sistemazione dei colonnotti e dell'area a sampietrini intorno alla gradinata.

2. IMPORTO DELL'APPALTO

il progetto prevede l'importo complessivo di € **288.411,40**, al netto di IVA, per l'esecuzione dei lavori, di cui € 272.322,86 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 16.088,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, in particolare € 258.076,83 (diconsi duecentocinquantottomilasettantasei/83) al netto dell'IVA in categoria OS2A ed € 14.246,03 (diconsi quattordicimiladuecentoquarantasei/03) al netto di IVA in categoria OG2.

In relazione alla tipologia dei lavori, la partecipazione è consentita ai soggetti che, secondo le indicazioni dell'Avviso, risultino in possesso della qualificazione SOA, nella categoria prevalente OS2A, classifica II e OG2, scorporabile, classifica I.

Ai sensi dell'art. 146, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento per il soddisfacimento del requisito di qualificazione specifico.

l'opera "Restauro della Fontana di Piazza Santa Maria in Trastevere" è inserita nel Piano degli Investimenti 2021-2023, annualità 2021, codice risorsa E60301040031M01-ORG-RM capitolo entrata 1649/60894 piano finanziario 2.02.01.10.999.7DAC capitolo/articolo 05.01.330.000,00 CDR 99M come da deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 9 del 18 febbraio 2021 ed è finanziata con nuovo indebitamento.

3. DURATA DEI LAVORI DELL'APPALTO

Il termine di ultimazione dell'esecuzione dei lavori è di 240 (diconsi duecentoquaranta) giorni solari e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

4. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELL'APPALTO

L'appalto sarà affidato a mezzo di espletamento di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 1, comma 2 lettera b) della Legge 120/2020.

Per l'individuazione del miglior offerente verrà utilizzato il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara.

5. SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

Con il presente avviso si intende procedere alla individuazione di operatori economici idonei alla realizzazione dell'appalto.

Le dichiarazioni di manifestazione di interesse pervenute saranno esaminate da apposita commissione che, previa verifica della completezza e rispondenza a quanto richiesto dal presente avviso, redigerà l'elenco degli operatori economici ammessi alla successiva procedura di negoziazione ai sensi dell'art. dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 1 comma 2, lett.b) della Legge 120/2020.

Il numero degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sarà pari a 5, ove esistenti, purché in possesso dei requisiti richiesti ai sensi di legge e del presente avviso e che abbiano presentato domanda redatta secondo le modalità e le indicazioni prescritte.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse regolarmente presentate e rispondenti ai requisiti richiesti risultasse superiore a 5, si procederà a sorteggio automatico, tramite la Piattaforma TUTTOGARE integrata nel SUAFF di Roma Capitale, per l'estrazione di n. 5 operatori economici ai quali inoltrare l'invito alla procedura negoziata descritta dal presente avviso.

Non sarà eseguita la fase del sorteggio ove gli operatori economici che manifestino il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura, siano pari o inferiori a 5; in tal caso, tutti gli operatori economici che chiedono di partecipare saranno invitati alla successiva procedura di negoziazione.

Qualora non pervengano candidature in numero sufficiente a formare un elenco di almeno 5 operatori rispondenti ai requisiti richiesti, l'Amministrazione si riserva la possibilità di procedere con le sole candidature valide pervenute.

L'ammissione all'istanza non costituisce dimostrazione di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti che, nello specifico, dopo essere stati dichiarati dagli interessati, saranno oggetto di accertamento da parte della stazione appaltante, in occasione della successiva procedura negoziata.

La stazione appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura di gara, nonché potrà verificare in qualunque fase della procedura, le dichiarazioni rese dagli operatori economici. Le manifestazioni di interesse, quindi, non saranno vincolanti per la medesima.

6. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E USO DEI MEZZI DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA

La scelta del contraente per l'affidamento dell'appalto, effettuata tramite procedura negoziata, espletata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii così come modificato dall'art. 1, comma 2 della Legge 120/2020, sarà gestita interamente in **modalità**



telematica, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs 50/2016, attraverso la piattaforma "TUTTOGARE", integrata nel Sistema Unico degli affidamenti (SUAFF) disponibile all'indirizzo internet <http://romacapitale.tuttogare.it/index.php>. e alla quale è obbligatoria l'iscrizione.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati alla partecipazione alla gara dovranno dimostrare di possedere i requisiti di cui agli artt. 5, 6 e 13 del DM 22 agosto 2017 n. 154 del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo.

Possono proporre la propria candidatura in merito al presente Avviso pubblico di manifestazione di interesse, gli operatori economici, in forma singola o associata, indicati all'art. 45, commi 1 e 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in possesso, al momento della pubblicazione del presente avviso, dei requisiti che seguono oltreché a quanto dichiarato e indicato nella domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse, redatta su carta intestata secondo il modello allegato B.

Per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente avviso l'operatore economico deve possedere/dichiarare:

- iscrizione al pertinente registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, completa del numero, della località di iscrizione e del codice ATECO;
- attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, ovvero categoria prevalente OS2A, classifica II, e categoria scorporabile OG2, classifica I.
- non essere incorso nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di non essere a diretta conoscenza della sussistenza di relazioni di parentela e/o affinità entro il secondo grado tra i titolari, amministratori, soci e dipendenti del Soggetto rappresentato e i dirigenti e dipendenti dell'Amministrazione Capitolina che per competenza e attività effettivamente espletata hanno preso parte alla definizione della documentazione utile all'affidamento del servizio oppure di essere a diretta conoscenza della sussistenza delle seguenti relazioni di parentela e/o affinità entro il secondo grado tra i titolari, amministratori, soci e dipendenti del Soggetto rappresentato e i dirigenti e dipendenti dell'Amministrazione Capitolina che per competenza e attività effettivamente espletata hanno preso parte alla definizione della documentazione utile all'affidamento del servizio.

8. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Il termine ultimo per la presentazione della domanda di adesione alla manifestazione di interesse, corredata dalla documentazione richiesta nel presente avviso, è **stabilito alle ore 23,59 del trentesimo giorno naturale e consecutivo a partire dalla pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio.**

La domanda di partecipazione, redatta su carta intestata secondo il modello allegato (Allegato B), debitamente compilato in ogni sua parte in lingua italiana e sottoscritto con firma digitale, dovrà contenere la dichiarazione (ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii), del titolare o del Legale Rappresentate o di altra persona munita di specifici poteri di firma in merito al possesso dei requisiti di cui al precedente punto 7. Si chiede, altresì, di inserire copia di un documento di identità in corso di validità del/i dichiarante/i o di altra/e persona/e munita/e



di specifici poteri di firma che abbiano sottoscritto le dichiarazioni prodotte. Inoltre è richiesta copia conforme delle attestazioni di qualificazione SOA dichiarate.

In caso di costituito/constituendo **RTI** o di **consorzio** la domanda dovrà essere compilata dal capofila, che dovrà indicare la denominazione sociale, forma giuridica, sede legale delle imprese associate e percentuale di partecipazione. **L'assetto dichiarato in questa sede costituirà impegno definitivo di partecipazione alla gara, senza possibilità di successiva modifica. Le dichiarazioni inerenti ai requisiti di partecipazione dei singoli operatori saranno richieste eventualmente qualora sorteggiati.**

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro i termini sopra citati, attraverso l'utilizzo della piattaforma "TUTTOGARE" all'indirizzo <http://romacapitale.tuttogare.it>, previa iscrizione dell'operatore economico (e di tutti gli Operatori che, in caso di forma associata di partecipazione, comporranno il Concorrente) al portale.

La presente procedura si svolge interamente con modalità telematica.

La mancata presentazione dell'istanza nei modi, termini ed indicazioni impartite, comporterà l'esclusione del Concorrente dalla candidatura.

9. PUBBLICITÀ

L'avviso esplorativo sarà pubblicato per 15 giorni all'Albo Pretorio online di Roma Capitale, sul sito istituzionale di Roma Capitale, www.comune.roma.it, sezione "Amministrazione Trasparente" sotto sezione "bandi di gara e contratti" e sulla piattaforma TUTTOGARE di Roma Capitale <http://romacapitale.tuttogare.it/index.php>, sul MIT e sulle pagine web della Sovrintendenza Capitolina ai Beni Culturali.

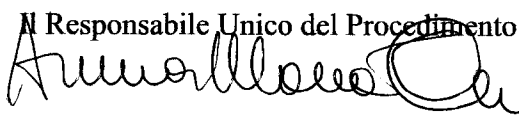
I dati raccolti nell'ambito della procedura della presente manifestazione di interesse e successiva procedura di scelta del contraente, di cui al presente avviso, saranno trattati, anche con strumenti informatici, in conformità alle disposizioni di cui al regolamento U.E. 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, come recepito da D.Lgs. 101/2018 "Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali".

10. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare direttamente ed esclusivamente mediante l'indirizzo pec della Sovrintendenza Capitolina protocollo.sovrintendenza@pec.comune.roma.it entro le ore 24.00 del decimo giorno precedente alla scadenza della presentazione delle istanze.

Le risposte alle richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro le ore 24.00 del settimo giorno precedente alla scadenza della presentazione delle istanze mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo <http://romacapitale.tuttogare.it> e nella sezione del profilo web della stazione appaltante dedicata alla procedura.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Il Responsabile Unico del Procedimento


Il Direttore
