

TABELLA RIEPILOGATIVA DEL CORRISPETTIVO DI CESSIONE AI FINI DEL CALCOLO DI LOCAZIONE ANNUO

PROGRAMMA COSTRUTTIVO CONVENZIONATO/AGEVOLATO Legge 493/93 art.9

LOCAZIONE TEMPORANEA NON INFERIORE A 8 (otto) ANNI

Soc. Coop. Ed. SOC. COOP.VA EDIL. HIPERION 80

Sede legale Via Giuseppe Mangili, 20 - 00100 - Roma

Asseg.ne nel P.d.Z. B39 PONTE GALERIA

Comp. A/p C

OP. PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA
 Prof. n. 01 88199/
10 SET. 2013
ROMA CAPITALE

N. app.ti	Edificio	Scala	Piano	Interno	Totale SUPERFICIE VIRTUALE	CARATURA MILLESIMI SUP.
Totali					1667,45	1000,00
1	A	B	PT	1	115,35	69,18
2	C	E	PT	1	115,53	89,29
3	B	C	1	1	119,08	71,41
4	B	C	1	2	119,11	71,43
5	B	C	2	3	119,08	71,41
6	B	C	2	4	119,39	71,60
7	B	C	3	5	120,68	72,37
8	B	C	3	6	120,68	72,37
9	B	D	1	1	119,11	71,43
10	B	D	1	2	119,37	71,59
11	B	D	2	3	119,33	71,56
12	B	D	2	4	119,06	71,40
13	B	D	3	5	121,00	72,57
14	B	D	3	6	120,68	72,37
Totall					1667,45	1000,00

PREZZO MASSIMO DI CESSIONE x PREZZO AL mq		SV
€ 1.119,10	€ 1.866.043,31	
€ 1.119,10	€ 129.088,19	
€ 1.119,10	€ 129.289,62	
€ 1.119,10	€ 133.262,43	
€ 1.119,10	€ 133.296,00	
€ 1.119,10	€ 133.262,43	
€ 1.119,10	€ 133.609,35	
€ 1.119,10	€ 135.052,99	
€ 1.119,10	€ 135.052,99	
€ 1.119,10	€ 133.296,00	
€ 1.119,10	€ 133.586,97	
€ 1.119,10	€ 133.542,20	
€ 1.119,10	€ 133.240,05	
€ 1.119,10	€ 135.411,10	
€ 1.119,10	€ 135.052,99	
	€ 1.866.043,31	

Contributo Regionale	Prezzo di Cessione (Prezzo Massimo di Cessione Meno Contributo Regionale)	Locazione Annuo	Locazione Mese
€ 267.591,97	€ 1.598.451,34	4,50%	€ 5.994,19
18.511,34	€ 110.576,85	€ 4.975,96	€ 414,66
18.540,23	€ 110.749,39	€ 4.983,72	€ 415,31
19.109,93	€ 114.152,50	€ 5.136,86	€ 428,07
19.114,74	€ 114.181,26	€ 5.138,16	€ 428,18
19.109,93	€ 114.152,50	€ 5.136,86	€ 428,07
19.159,68	€ 114.449,67	€ 5.150,24	€ 429,18
19.366,70	€ 115.686,29	€ 5.205,88	€ 433,82
19.366,70	€ 115.686,29	€ 5.205,88	€ 433,82
19.114,74	€ 114.181,26	€ 5.138,16	€ 428,18
19.156,47	€ 114.430,50	€ 5.149,37	€ 429,11
19.150,05	€ 114.392,15	€ 5.147,65	€ 428,97
19.106,72	€ 114.133,33	€ 5.136,00	€ 428,00
19.418,05	€ 115.993,05	€ 5.219,69	€ 434,97
19.366,70	€ 115.686,29	€ 5.205,88	€ 433,82
€ 267.591,97	€ 1.598.451,34	€ 71.930,31	€ 5.994,19