

TABELLA PREZZI MASSIMI DI CESSIONE

EDILIZIA AGEVOLATA NUOVE COSTRUZIONI - DIRITTO DI SUPERFICIE

PROGRAMMA COSTRUTTIVO SOVVENZIONATO Legge 179/92

Società S.I.R.I. S.p.A.
Assegn.ne nel P.Z. P.Z. B39 PONTE GALERIA
Sede legale Largo dell'Artide,20 - Roma

Comp. C/p

PREZZO MASSIMO DI CESSIONE al mq

Con finanziamento € 1.224,25

Senza Finanziamento € 1.365,34 X

N. app.ti	Edificio	RIFERIMENTO				SUPERF. Appart.	SUPERFICI DIRETTE					Coeff. Rip. base=a+0,6b	SUPERF. INDIRETTE c	Num. POSTO AUTO Assegn.	POSTO AUTO MQ d	Coeff. Rip. base=d	% Sup. S.Manov. m	SUPERF. VIRTUALE a+0,6(b+c+d+m)	PREZZO MAX DI CESSIONE SVxPREZZO	Finanziato		
		Scala	Tipol.	Piano	Int.		Balconi b1	Num. Cantine b2	Num. Soffitte b3													
		a	b1																			
Totali						2017,81	438,18		0,00		0,00	1000,00	213,38		532,08	1000,00	328,85	2925,29	€ 3.654.441,51			
1	-	A	-	PT	1	61,69	8,11	-	0,00	-	0,00	29,182	6,227	A1	14,61	27,46	9,03	84,48	€	103.424,75	SI	-
2	-	A	-	PT	2	61,90	10,51	-	0,00	-	0,00	29,905	6,381	A2	14,17	26,63	8,76	85,79	€	105.028,52	SI	-
3	-	A	-	PT	3	73,14	9,56	-	0,00	-	0,00	34,584	7,380	A3	19,58	36,80	12,10	102,31	€	125.253,16	SI	-
4	-	A	-	PT	4	79,84	19,18	-	0,00	-	0,00	40,052	8,546	A4	20,38	38,30	12,60	116,26	€	142.331,46	SI	-
5	-	A	-	1	5	73,95	18,22	-	0,00	-	0,00	37,217	7,941	A5	19,80	37,21	12,24	108,87	€	133.284,25	SI	-
6	-	A	-	1	6	80,02	22,68	-	0,00	-	0,00	41,052	8,760	A6	21,64	40,67	13,37	119,89	€	146.775,50	SI	-
7	-	A	-	1	7	70,40	16,80	-	0,00	-	0,00	35,287	7,530	A7	16,37	30,77	10,12	100,89	€	123.514,72	SI	-
8	-	A	-	1	8	60,93	10,75	-	0,00	-	0,00	29,543	6,304	A8	14,58	27,40	9,01	85,32	€	104.453,13	SI	-
9	-	A	-	2	9	73,95	18,22	-	0,00	-	0,00	37,217	7,941	A9	20,52	38,57	12,68	109,57	€	134.141,22	SI	-
10	-	A	-	2	10	80,02	22,38	-	0,00	-	0,00	40,973	8,743	A10	21,31	40,05	13,17	119,38	€	146.151,13	SI	-
11	-	A	-	2	11	70,40	16,80	-	0,00	-	0,00	35,287	7,530	A11	18,76	35,26	11,59	103,21	€	126.354,98	SI	-
12	-	A	-	2	12	60,93	10,75	-	0,00	-	0,00	29,543	6,304	A12	15,75	29,60	9,73	86,45	€	105.836,53	SI	-
13	-	A	-	3	13	73,95	18,22	-	0,00	-	0,00	37,217	7,941	A13	17,33	32,57	10,71	106,47	€	130.346,04	SI	-
14	-	A	-	3	14	80,02	22,38	-	0,00	-	0,00	40,973	8,743	A14	23,66	44,47	14,62	121,66	€	148.942,42	SI	-
15	-	A	-	3	15	70,40	16,80	-	0,00	-	0,00	35,287	7,530	A15	16,32	30,67	10,09	100,84	€	123.453,51	SI	-
16	-	A	-	3	16	60,93	10,75	-	0,00	-	0,00	29,543	6,304	A16	16,21	30,47	10,02	86,90	€	106.387,44	SI	-
17	-	B/2	-	PT	3	60,01	10,62	-	0,00	-	0,00	29,106	6,211	B3	15,77	29,64	9,75	85,42	€	104.575,55	SI	-
18	-	B/2	-	PT	4	66,80	13,43	-	0,00	-	0,00	32,822	7,004	B4	16,90	31,76	10,44	95,47	€	116.879,28	SI	-
19	-	B/2	-	1	7	71,25	16,80	-	0,00	-	0,00	35,660	7,609	B7	21,86	41,08	13,51	107,12	€	131.141,81	SI	-
20	-	B/2	-	1	8	66,14	10,75	-	0,00	-	0,00	31,828	6,791	B8	16,17	30,39	9,99	92,36	€	113.071,86	SI	-
21	-	B/2	-	2	11	71,25	16,80	-	0,00	-	0,00	35,660	7,609	B11	16,47	30,95	10,18	101,88	€	124.726,73	SI	-
22	-	B/2	-	2	12	66,14	10,75	-	0,00	-	0,00	31,828	6,791	B12	15,02	28,23	9,28	91,25	€	111.712,94	SI	-
23	-	B/2	-	3	15	71,25	16,80	-	0,00	-	0,00	35,660	7,609	B15	17,64	33,15	10,90	103,02	€	126.122,38	SI	-
24	-	B/2	-	3	16	66,14	10,75	-	0,00	-	0,00	31,828	6,791	B16	15,81	29,71	9,77	92,01	€	112.643,37	SI	-
25	-	D	-	PT	1	48,54	19,42	-	0,00	-	0,00	26,392	5,631	D1	13,37	25,13	8,26	76,55	€	104.516,93	NO	X
26	-	D	-	PT	2	38,05	5,20	-	0,00	-	0,00	18,051	3,852	D2	12,20	22,93	7,54	55,33	€	75.544,37	NO	X
27	-	D	-	1	3	48,54	8,13	-	0,00	-	0,00	23,422	4,998	D3	14,46	27,18	8,94	70,45	€	96.188,34	NO	X
28	-	D	-	1	4	38,05	10,12	-	0,00	-	0,00	19,346	4,128	D4	12,72	23,91	7,86	58,95	€	80.486,91	NO	X
29	-	D	-	2	5	48,54	8,13	-	0,00	-	0,00	23,422	4,998	D5	13,02	24,47	8,05	69,06	€	94.290,52	NO	X
30	-	D	-	2	6	38,05	10,12	-	0,00	-	0,00	19,346	4,128	D6	11,69	21,97	7,22	57,95	€	79.121,57	NO	X
31	-	D	-	3	7	48,54	8,13	-	0,00	-	0,00	23,422	4,998	D7	12,75	23,96	7,88	68,79	€	93.921,87	NO	X
32	-	D	-	3	8	38,05	10,12	-	0,00	-	0,00	19,346	4,128	D8	15,24	28,64	9,42	61,39	€	83.818,34	NO	X

DIRETTORE DEI LAVORI

[Handwritten signature]



RAPPRESENTANTE LEGALE

S.I.R.I. S.p.A.
L'Amministratore Unico
(Viviana Ritondi)
[Handwritten signature]