

TABELLA RIEPILOGATIVA DEL CORRISPETTIVO MASSIMO DI CESSIONE DI CIASCUN SINGOLO ALLOGGIO

EDILIZIA AGEVOLATA NUOVE COSTRUZIONI - DIRITTO DI SUPERFICIE

PROGRAMMA COSTRUTTIVO A CREDITO ORDINARIO

Soc. Coop. **INTERCOM CONSORZIO a r.l.**

Sede legale Via Emanuele Filiberto n. 100 Roma

Asseg.ne nel P.Z. C2 LUNGHEZZA

Comp. B/p

Edificio Villini

CORRISPETTIVO MASSIMO DI CESSIONE al mq

10% Qualità dell'edificio	€	1.864,19
10% Opere di Migliorie Appartamento	€	2.016,04

N. app.ti	Società	Comparto	Interno	Superficie Utile Appart.to	Balconi	Cantine	Coeff. Rip. Base = a+0,6b	Sup. Indirette Realizzate (Org. Abit.)	Totale SNR REALIZZATA	Box/P. A.	POSTO AUTO COPERTO		Coeff. Rip. Base = d	% Spazi di manovra realizzati	SUPERFICIE VIRTUALE	PREZZO MASSIMO CESSIONE + 10% OPERE DI MIGLIORIE	
											Assegn.	MQ				10% Qualità dell'EDIFICIO	10% Opere di Migliorie APPARTAMENTO CON RICHIESTA DEL FRUITORE
											Num.	d				€	€
	Totali			632,32	78,28	206,26	1000	0,00	284,54			244,08	1000	40,48	973,80	€ 1.864,19	€ 2.016,04
	Totali			632,32	78,28	206,26	1000	0,00	284,54			244,08	1.000	40,48	973,80	€ 1.815.348,22	€ 1.963.219,75
1	INTERCOM CONSORZIO a r.l.	B	1	78,84	9,84	25,78	124,792	0,00	35,622	BOX	1	30,51	125,00	5,06	121,56	€ 226.610,94	€ 245.069,82
2	INTERCOM CONSORZIO a r.l.	B	2	79,24	9,73	25,78	125,207	0,00	35,511	BOX	2	30,51	125,00	5,06	121,89	€ 227.226,12	€ 245.735,12
3	INTERCOM CONSORZIO a r.l.	B	3	79,24	9,73	25,78	125,208	0,00	35,512	BOX	3	30,51	125,00	5,06	121,89	€ 227.226,12	€ 245.735,12
4	INTERCOM CONSORZIO a r.l.	B	4	78,84	9,84	25,78	124,792	0,00	35,622	BOX	4	30,51	125,00	5,06	121,56	€ 226.610,94	€ 245.069,82
5	INTERCOM CONSORZIO a r.l.	B	5	78,84	9,84	25,78	124,792	0,00	35,622	BOX	5	30,51	125,00	5,06	121,56	€ 226.610,94	€ 245.069,82
6	INTERCOM CONSORZIO a r.l.	B	6	79,24	9,73	25,78	125,208	0,00	35,512	BOX	6	30,51	125,00	5,06	121,89	€ 227.226,12	€ 245.735,12
7	INTERCOM CONSORZIO a r.l.	B	7	79,24	9,73	25,78	125,208	0,00	35,512	BOX	7	30,51	125,00	5,06	121,89	€ 227.226,12	€ 245.735,12
8	INTERCOM CONSORZIO a r.l.	B	8	78,84	9,84	25,78	124,792	0,00	35,622	BOX	8	30,51	125,00	5,06	121,56	€ 226.610,94	€ 245.069,82



IL RAPPRESENTANTE LEGALE

INTERCOMI CONSORZIO Soc. Coop. Ed.
IL PRESIDENTE

ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
 Direzione Attuazione degli Strumenti Urbanistici

data **23-6-11**

Prot. Gen. n. **69976**

ROMA CAPITALE
 Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
 Direzione Attuazione degli Strumenti Urbanistici
 U.O. Edilizia Residenziale Pubblica
Ufficio Verifica Prezzi di Cessione
SI APPROVA LA PRESENTE COPIA
che dovrà essere allegata e non solo richiamata ad ogni singolo atto di trasferimento o locazione delle unità immobiliari

SI RILASCI IN CARTA LIBERA PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE

responsabile del Servizio
 (dott. Luciano Mancini)