

PIANO DI ZONA C2 LUNGHEZZA - COMPARTO B/parte - EDIFICIO 3 - CONSORZIO COOPERATIVE DI ABITAZIONE A.I.C. SOC. COOP. a r.l.											Prezzo Massimo di Cessione a MQ. Euro		1.742,23				PREZZO MAX		
COMP.	EDIFICIO	PIANO	INT.	S.U. ALLOGGIO	SUPERFICIE DIRETTE			MILLESIMI	SUPERFICI	BOX	MILLESIMI	SPAZI DI MANOVRA	BOX +	SUPERFICIE	PREZZO MAX	MILLESIMI	MILLESIMI		PREZZO MAX
					BALCONI	CANTINE	LAVATOI	base ( a+60%b )	INDIRETTE		base d		SPAZI DI MANOVRA	CONVENZIONALE	DI CESSIONE	PREZZO MAX	TAB. "A"		DI CESSIONE
				MQ.	MQ.				MQ.	MQ.		MQ.	MQ.	MQ.	EURO	DI CESSIONE		% DIFF.	FINALE
				a	b				c	d		d1	a + 60%( b+c+d1)						EURO
B/p	3	S1-T-1°-2°	1	94,90	9,92	23,84	7,20			30,30		30,30	137,66	239.828,41	59,620	63,57	6,623%	255.712,95	
B/p	3	S1-T-1°-2°	2	94,90	9,92	23,84	7,20			30,30		30,30	137,66	239.828,41	59,620	59,66	0,070%	239.995,93	
B/p	3	S1-T-1°-2°	3	94,90	9,92	23,84	7,20			30,30		30,30	137,66	239.828,41	59,620	59,60	-0,041%	239.729,63	
B/p	3	S1-T-1°-2°	4	94,90	9,92	23,84	7,20			30,30		30,30	137,66	239.828,41	59,620	58,94	-1,132%	237.113,16	
B/p	3	S1-T-1°-2°	5	94,90	9,92	23,84	7,20			30,30		30,30	137,66	239.828,41	59,620	59,59	-0,058%	239.688,52	
B/p	3	S1-T-1°-2°	6	94,90	9,92	23,84	7,20			30,30		30,30	137,66	239.828,41	59,620	59,53	-0,159%	239.448,00	
B/p	3	S1-T-1°-2°	7	94,90	9,92	23,84	7,20			30,30		30,30	137,66	239.828,41	59,620	58,80	-1,373%	236.535,45	
B/p	3	S1-T-1°-2°	8	77,36	17,42	20,57	7,20			26,43		26,43	120,33	209.646,02	52,117	50,60	-2,917%	203.531,54	
B/p	3	S1-T-1°-2°	9	94,90	15,38	23,78	7,20			30,19		30,19	140,83	245.358,25	60,994	59,78	-1,989%	240.477,36	
B/p	3	S1-T-1°-2°	10	77,58	17,42	20,57	7,20			26,43		26,43	120,55	210.029,31	52,212	50,86	-2,580%	204.610,99	
B/p	3	S1-T-1°-2°	11	94,90	9,92	23,84	7,20			30,30		30,30	137,66	239.828,41	59,620	59,39	-0,393%	238.885,01	
B/p	3	S1-T-1°-2°	12	94,90	9,92	23,84	7,20			30,30		30,30	137,66	239.828,41	59,620	59,32	-0,507%	238.613,11	
B/p	3	S1-T-1°-2°	13	94,90	9,92	23,84	7,20			30,30		30,30	137,66	239.828,41	59,620	59,32	-0,507%	238.613,11	
B/p	3	S1-T-1°-2°	14	94,90	9,92	23,84	7,20			30,30		30,30	137,66	239.828,41	59,620	59,39	-0,393%	238.885,01	
B/p	3	S1-T-1°-2°	15	94,90	9,92	23,84	7,20			30,30		30,30	137,66	239.828,41	59,620	59,39	-0,393%	238.885,01	
B/p	3	S1-T-1°-2°	16	94,90	9,92	23,84	7,20			30,30		30,30	137,66	239.828,41	59,620	59,57	-0,081%	239.633,75	
B/p	3	S1-T-1°-2°	17	94,90	9,92	23,84	7,20			30,30		30,30	137,66	239.828,41	59,620	62,71	5,189%	252.272,83	
				TOTALI	1578,44	189,10	398,68	122,40		507,25		507,25	2308,90	4.022.631,36	1000,00	1000,00			4.022.631,36

IL VICE-PRESIDENTE  
**RICCARDO FARINA**  
 CONSORZIO COOP. DI ABITAZ.  
 ASS. ITAL. CASA A.I.C. s.c.r.l.  
 IL VICE PRESIDENTE  
 (Riccardo FARINA)

*[Handwritten signature]*

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
 ARCH. GIANCARLO DI VITA

*[Handwritten signature]*  
 ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
 ARCHITETTO  
**GIANCARLO DI VITA**  
 N° 6887  
 ROMA E RIELLO

COMUNE DI ROMA  
 IX DIPARTIMENTO - III U.O.  
 Ufficio Verifica Prezzi  
 Si approva il prezzo max di cessione.  
 L'INGEGNERE  
 (Dott. Ing. L. Mangini)

COMUNE DI ROMA  
 DIPARTIMENTO IX  
 Politiche di Attuazione degli Strumenti Urbanistici  
 Data 11/3/2020  
 Prot. Gen. n. QI/ 13352