

SUPERFICI INDIRETTE (I,K) :

SUPERF. DI ANDRONI, PORTICATI E SCALE (mq) = 25,800
 SUPERF. DEI VOLUMI TECNICI (mq) = 15,480
 ALTRI (corridoi cantine, intercaped.) (mq) = 0

I = TOTALE DELLE SUPERF. INDIRETTE (mq) = 41,280

K = TOTALE SPAZI DI MANOVRA (mq) = 436,750

PREZZO MAX DI CESSIONE DEGLI ALLOGGI = 1515534

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
SCALA	RIFERIMENTO PIANO INT.		SUPERFICI APP.to (Su)	SUPERF.DIRETTE Balconi	Cantine	POSTI AUTO	MILLESIMI SUP. APP.to	% SUPERF. INDIRETTE	MILLES. P. AUTO	SPAZI DI MANOVRA	SUPERFICI VIRTUALI	PREZZI MAX DI CESSIONE
A	T-1	1	90,93	33,30	7,40	12,00	57,05	2,355	45,13	19,709	135,788	205791933
		2	89,16	25,06	7,40	12,00	55,94	2,309	45,13	19,709	129,047	195574953
		3	92,13	26,18	7,40	12,00	57,80	2,386	45,13	19,709	132,735	201164474
		4	72,68	15,08	7,40	14,25	45,60	1,882	53,59	23,404	109,890	166542108
		5	89,16	25,06	7,40	12,00	55,94	2,309	45,13	19,709	129,047	195574953
		6	92,43	36,13	7,40	12,00	57,99	2,394	45,13	19,709	139,010	210673938
	2	7	92,64	20,94	,00	14,25	58,12	2,399	53,59	23,404	129,236	195861894
		8	42,46	7,12	,00	14,25	26,64	1,100	53,59	23,404	69,984	106063794
		9	42,46	7,12	,00	14,25	26,64	1,100	53,59	23,404	69,984	106063794
		10	92,87	23,32	,00	15,96	58,27	2,405	60,02	26,213	133,609	202488852
B	T-1	1	90,93	33,30	7,40	12,00	57,05	2,355	45,13	19,709	135,788	205791933
		2	89,16	25,06	7,40	12,00	55,94	2,309	45,13	19,709	129,047	195574953
		3	92,13	26,18	7,40	12,00	57,80	2,386	45,13	19,709	132,735	201164474
		4	72,68	15,08	7,40	14,25	45,60	1,882	53,59	23,404	109,890	166542108
		5	89,16	25,06	7,40	12,00	55,94	2,309	45,13	19,709	129,047	195574953
		6	92,43	36,13	7,40	12,00	57,99	2,394	45,13	19,709	139,010	210673938
	2	7	92,64	20,94	,00	14,25	58,12	2,399	53,59	23,404	129,236	195861894
		8	42,46	7,12	,00	14,25	26,64	1,100	53,59	23,404	69,984	106063794
		9	42,46	7,12	,00	14,25	26,64	1,100	53,59	23,404	69,984	106063794
		10	92,87	23,32	,00	15,96	58,27	2,405	60,02	26,213	133,609	202488852

TOTALE : 1593,84 438,62 88,80 265,92 1000,00 41,280 1000,00 436,75 2356,662 3571601388

VERIFICHE (D.M. 26/04/1991) :

- Sup. non residenziali (balconi, cantine, sup. indirette) = mq. 568,70

568,70
 (Snr/Su < 0.45) ----- = ,357
 1593,84

- Sup. parcheggi (posti auto + spazi manovra) = mq. 702,67

702,67
 (Sp/Su < 0.45) ----- = ,441
 1593,84

- Sup. non residenziali + Sup. parcheggi = mq. 1271,37

1271,37
 (Snr+Sp)/Su < 0.80 ----- = ,798
 1593,84

