

TABELLA PREZZO MASSIMO DI CESSIONE

117

Soc. "CO.RE.L.ED.IN." a r.l. P.Z. C8 Casal Brunori comp. Cm/p Edif. 1/2 scale A-B/A-B-C

COMUNE DI ROMA  
RIPARTIZIONE XVI  
Edilizia Economica e Popolare

14.5.92 0005429

TITOLO CLASSE TRAMITE COLO  
PREZZO MAX/mq: 1.527.271

Volumi tecnici	mq	307,08			
Androni	mq	83,31			
Scale e pianer.	mq	11,80			
Altri	mq	0,00			
TOT. SUP. INDIR.	mq	402,19	SUP. IND. AMMESSE	mq	408,13

RIFERIMENTO				SUP. APPART.	SUPERFICI	DIRETTE	MILLESIMI	% SUP.	POSTO	SUP.VIRT.	PREZZO	% VAR.	PREZZO MAX
ED.	-P.	- SC.	- INT.	a	CANTINE	BALCONI	b	c	d	(b+c+d)	MAX DI	+, -10%	CESSIONE FINALE
1	PT	A	1	45,12	4,20	0,00	21,35	8,59	18,00	63,59	97.119.163	0,00	97.119.163
1	PT	A	2	57,43	4,00	0,00	27,18	10,93	18,00	77,19	117.890.049	0,00	117.890.049
1	1	A	3	57,43	4,00	16,76	27,18	10,93	18,00	87,24	133.239.122	0,00	133.239.122
1	1	A	4	57,43	4,00	16,55	27,18	10,93	18,00	87,12	133.055.850	0,00	133.055.850
1	2	A	5	57,43	4,00	16,76	27,18	10,93	18,00	87,24	133.239.122	0,00	133.239.122
1	2	A	6	57,43	4,20	16,55	27,18	10,93	18,00	87,24	133.239.122	0,00	133.239.122
1	PT	B	1	45,12	4,20	0,00	21,35	8,59	18,00	63,59	97.119.163	0,00	97.119.163
1	PT	B	2	57,43	4,00	0,00	27,18	10,93	18,00	77,19	117.890.049	0,00	117.890.049
1	1	B	3	57,43	4,00	16,76	27,18	10,93	18,00	87,24	133.239.122	0,00	133.239.122
1	1	B	4	57,43	4,20	16,55	27,18	10,93	18,00	87,24	133.239.122	0,00	133.239.122
1	2	B	5	57,43	4,00	16,76	27,18	10,93	18,00	87,24	133.239.122	0,00	133.239.122
1	2	B	6	57,43	4,00	16,55	27,18	10,93	18,00	87,12	133.055.850	0,00	133.055.850
2	PT	A	1	55,66	4,05	0,00	26,34	10,59	18,00	75,257	114.937.834	+0,01~	115.000.000
2	PT	A	2	65,46	4,05	0,00	30,98	12,46	18,00	86,17	131.604.942	0,00	131.604.942
2	PT	A	3	79,91	4,05	0,00	37,81	15,21	18,00	102,27	156.194.005	0,00	156.194.005
2	1	A	4	69,92	4,05	16,44	33,09	13,31	18,00	101,00	154.254.371	0,00	154.254.371
2	1	A	5	79,91	5,37	13,99	37,81	15,21	18,00	111,44	170.199.080	-0,01~	170.136.914
2	2	A	6	69,92	4,08	16,44	33,09	13,31	18,00	101,02	154.284.916	0,00	154.284.916
2	2	A	7	79,91	4,08	13,99	37,81	15,21	18,00	110,68	169.038.354	0,00	169.038.354
2	PT	B	1	60,88	4,05	0,00	28,81	11,59	18,00	81,06	123.800.587	0,00	123.800.587
2	PT	B	2	77,28	4,04	0,00	36,57	14,71	18,00	99,33	151.703.828	0,00	151.703.828
2	1	B	3	77,28	4,04	11,89	36,57	14,71	18,00	106,46	162.593.271	0,00	162.593.271
2	1	B	4	77,28	4,04	11,89	36,57	14,71	18,00	106,46	162.593.271	0,00	162.593.271
2	2	B	5	77,28	5,10	11,89	36,57	14,71	18,00	107,09	163.555.451	0,00	163.555.451
2	2	B	6	77,28	5,10	11,89	36,57	14,71	18,00	107,09	163.555.451	0,00	163.555.451
2	PT	C	1	55,66	4,05	0,00	26,34	10,59	18,00	75,257	114.937.834	+0,01~	115.000.000
2	PT	C	2	65,46	4,05	0,00	30,98	12,46	18,00	86,17	131.604.942	0,00	131.604.942
2	PT	C	3	79,91	4,05	0,00	37,81	15,21	18,00	102,27	156.194.005	0,00	156.194.005
2	1	C	4	69,92	4,05	16,44	33,09	13,31	18,00	101,00	154.254.371	0,00	154.254.371
2	1	C	5	79,91	5,37	13,99	37,81	15,21	18,00	111,44	170.199.080	-0,01~	170.136.914
2	2	C	6	69,92	4,08	16,44	33,09	13,31	18,00	101,02	154.284.916	0,00	154.284.916
2	2	C	7	79,91	4,08	13,99	37,81	15,21	18,00	110,68	169.038.354	0,00	169.038.354
T O T A L E				2113,20	134,63	302,52	1000,00	402,19	576,00	2962,404	4.524.393.719	0,00	4.524.393.719

CONTROLLO 40% 849,204 > 839,34

CONTROLLO SUP. MAX 2965,97 > 2962,404

CO. RE. L. ED. IN. Soc. Coop. a.r.l.  
Consorzio Regionale Lazio Edilizia Industriale  
Via Gregorio VII, 172 - 00163 Roma  
Part. IVA 05575360180

COMUNE DI ROMA  
R.P. XVI ED. EC. E. POP.  
Ufficio Verifica Prezzi

Si approva il prezzo max di cessione.  
N. 117

- 3 AGO. 1993

Il Dirigente