

Volumi Tecnici mq. 324.00  
 Androni Scale e  
 Pianerottoli mq. 222.86  
 Porticati mq. 00.00  
 Centrali termiche mq. 00,00  
 Altri mq. 130.09  
 Tot. Sup. indirette mq. 676.95  
 Sup. indirette Max (45% di a-b) mq. 454.31  
 Sup. indirette Ammesse mq. 454.31

COMUNE DI ROMA  
 RIPARTIZIONE XVI  
 Edilizia Economica e Popolare  
 25.10.94 0011468  
 TITOLO CLASSE FASCICOLO

EDIF.	SCALA	PIANO	INT.	a S.U.ALLOGGIO MQ.	SUPERFICIE DIRETTE cantine balconi altri b		MILLESIMI BASE a+60%b	SUPERF. INDIR. c	d POSTO AUTO MQ.	MILLESIMI BASE d	SPAZI DI MANOVRA MQ.	POSTO AUTO + SPAZI MANOVRA d1	SUP. CONV. a+60%(b+c) MQ.	PREZZO MAX CESSIONE A MQ.	PREZZO MAX CESSIONE	% Var. Max +,- 10%	PREZZO MAX CESSIONE FINALE
A	A	T	1	69,27	5,12	10,86	21,76	9,89					84,79	1.556.247	131.954.183	+ 2,20612%	134.865.247
A	A	T	2	52,31	4,90	10,86	17,06	7,75					66,42	1.556.247	103.365.926	+ 2,20612%	105.646.300
A	A	1	3	79,84	4,90	10,86	24,66	11,20					96,02	1.556.247	149.430.837	+ 2,20612%	152.727.457
A	A	1	4	63,00	6,72	10,86	20,31	9,23					79,08	1.556.247	123.068.013	+ 2,20612%	125.783.038
A	A	2	5	79,84	7,19	10,86	25,04	11,37					97,49	1.556.247	151.718.520	+ 2,20612%	155.065.609
A	A	2	6	63,00	7,19	10,86	20,39	9,26					79,39	1.556.247	123.550.449	+ 2,20612%	126.276.117
A	B	T	1	69,27	7,19	10,86	22,12	10,05					86,13	1.556.247	134.039.554	+ 2,20612%	136.996.624
A	B	T	2	52,31	7,19	10,86	17,44	7,92					67,89	1.556.247	105.653.609	+ 2,20612%	107.984.452
A	B	1	3	79,84	9,53	10,86	25,42	11,55					99,00	1.556.247	154.068.453	+ 2,20612%	157.467.384
A	B	1	4	63,00	6,90	10,86	20,34	9,24					79,20	1.556.247	123.254.762	+ 2,20612%	125.973.907
A	B	2	5	79,84	6,90	10,86	24,99	11,35					97,31	1.556.247	151.438.396	+ 2,20612%	154.779.305
A	B	2	6	63,00	7,07	10,86	20,37	9,25					79,31	1.556.247	123.425.950	+ 2,20612%	126.148.871
B	A	T	1	69,27	5,12	10,86	21,76	9,89					84,79	1.556.247	131.954.183	+ 2,20612%	134.865.247
B	A	T	2	52,31	4,90	10,86	17,06	7,75					66,42	1.556.247	103.365.926	+ 2,20612%	105.646.300
B	A	1	3	79,84	4,90	10,86	24,66	11,20					96,02	1.556.247	149.430.837	+ 2,20612%	152.727.457
B	A	1	4	63,00	6,72	10,86	20,31	9,23					79,08	1.556.247	123.068.013	+ 2,20612%	125.783.038
B	A	2	5	79,84	7,19	10,86	25,04	11,37					97,49	1.556.247	151.718.520	+ 2,20612%	155.065.609
B	A	2	6	63,00	7,19	10,86	20,39	9,26					79,39	1.556.247	123.550.449	+ 2,20612%	126.276.117
B	B	T	1	69,27	7,19	10,86	22,12	10,05					86,13	1.556.247	134.039.554	+ 2,20612%	136.996.624
B	B	T	2	52,31	7,19	10,86	17,44	7,92					67,89	1.556.247	105.653.609	+ 2,20612%	107.984.452
B	B	1	3	79,84	9,53	10,86	25,42	11,55					99,00	1.556.247	154.068.453	+ 2,20612%	157.467.388
B	B	1	4	63,00	6,90	10,86	20,34	9,24					79,20	1.556.247	123.254.762	+ 2,20612%	125.973.907
B	B	2	5	79,84	6,90	10,86	24,99	11,35					97,31	1.556.247	151.438.396	+ 2,20612%	154.779.305
B	B	2	6	63,00	7,07	10,86	20,37	9,25					79,31	1.556.247	123.425.950	+ 2,20612%	126.148.871
C	A	1	1	79,84	6,70	42,05	30,12	13,69					117,30	1.556.247	182.547.773	-10,00000%	164.292.996
C	A	1	2	79,84	6,70	42,05	30,12	13,69					117,30	1.556.247	182.547.773	-10,00000%	164.292.996
C	A	2	3	79,84	6,70	10,86	24,96	11,34					97,18	1.556.247	151.236.083	+ 2,20612%	154.572.529
C	A	2	4	79,84	6,70	10,86	24,96	11,34					97,18	1.556.247	151.236.083	+ 2,20612%	154.572.529
C	A	3	5	79,84	6,70	10,86	24,96	11,34					97,18	1.556.247	151.236.083	+ 2,20612%	154.572.529
C	A	3	6	79,84	6,70	10,86	24,96	11,34					97,18	1.556.247	151.236.083	+ 2,20612%	154.572.529
C	B	1	1	79,84	6,70	42,05	30,12	13,69					117,30	1.556.247	182.547.773	-10,00000%	164.292.996
C	B	1	2	79,84	6,70	42,05	30,12	13,69					117,30	1.556.247	182.547.773	-10,00000%	164.292.996
C	B	2	3	79,84	6,70	10,86	24,96	11,34					97,18	1.556.247	151.236.083	+ 2,20612%	154.572.529
C	B	2	4	79,84	6,70	10,86	24,96	11,34					97,18	1.556.247	151.236.083	+ 2,20612%	154.572.529
C	B	3	5	79,84	6,70	10,86	24,96	11,34					97,18	1.556.247	151.236.083	+ 2,20612%	154.572.529
C	B	3	6	79,84	6,70	10,86	24,96	11,34					97,18	1.556.247	151.236.083	+ 2,20612%	154.572.529
C	C	1	1	79,84	6,70	42,05	30,12	13,69					117,30	1.556.247	182.547.773	-10,00000%	164.292.996
C	C	1	2	79,84	6,70	42,05	30,12	13,69					117,30	1.556.247	182.547.773	-10,00000%	164.292.996
C	C	2	3	79,84	6,70	10,86	24,96	11,34					97,18	1.556.247	151.236.083	+ 2,20612%	154.572.529
C	C	2	4	79,84	6,70	10,86	24,96	11,34					97,18	1.556.247	151.236.083	+ 2,20612%	154.572.529
C	C	3	5	79,84	6,70	10,86	24,96	11,34					97,18	1.556.247	151.236.083	+ 2,20612%	154.572.529
C	C	3	6	79,84	6,70	10,86	24,96	11,34					97,18	1.556.247	151.236.083	+ 2,20612%	154.572.529
TOTALI				3.066,16	282,20	643,26	1.000,00	454,31					3.894,02		6.060.056.943		6.060.056.943

COMUNE DI ROMA  
 R. A. XVI ED. EC. E. POP.  
 Ufficio Verifica Prezzi  
 Si approva il prezzo max di cessione.  
 Il Dirigente  
 n° 225 21 OTT. 1994  
 CONSORZIO COOP.VE DI ABITAZIONE  
 ASSOCIAZIONE ITALIANA CASA  
 A.I.C. S.c.r.l.  
*Emiliano*  
*Reuter*