

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QE/3601/2019 del 26/11/2019

NUMERO PROTOCOLLO QE/86777/2019 del 26/11/2019

Oggetto: Approvazione della procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per il reperimento di un professionista Architetto o Ingegnere laureato, abilitato alla professione ed iscritto al rispettivo Ordine Professionale per la progettazione preliminare e definitiva degli interventi di manutenzione straordinaria presso l'immobile destinato a Centro per le Famiglie di secondo livello sito in Roma - Via Kenia, 220. Imp. € 24.878,56. Approvazione Avviso Pubblico-All.A, Schema di domanda-All.B e Schema di Disciplinare di Incarico-All.C.Nomina del RUP. CUP: J84B19000220004- CIG 8045832E98-CUI2019001731

IL DIRETTORE

RAFFAELLA MODAFFERI

Responsabile procedimento: Raffaella Modafferi

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

RAFFAELLA MODAFFERI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

SABRINA GUGLIELMINO

PREMESSO CHE

il Dipartimento Politiche Sociali – Direzione Benessere e Salute – sta avviando la progettazione di un Centro per le famiglie di secondo livello, in coerenza con il Piano Sociale Cittadino e in ottemperanza a quanto previsto nella Pianificazione Strategica – Obiettivo 19_OG_LD0201_2019_B;

il Dipartimento Politiche Sociali è assegnatario dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, destinato a tale Centro per le famiglie, sito in Roma, Via Kenia, 72;

con D.D. n. QE/2417 del 09/08/2019 è stato istituito il Gruppo di Lavoro e Progettazione, finalizzato alla redazione del progetto di fattibilità tecnica-economica e alla predisposizione delle procedure di gara e affidamento della progettazione per gli interventi di manutenzione straordinaria da eseguirsi sull'immobile in questione;

con la medesima D.D. n. QE/2417/2019 è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento, individuato nell'Arch. Stefano Leonardi;

CONSIDERATO CHE

l'immobile necessita di interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dello stesso alle nuove funzionalità;

per tali interventi sono stati messi a disposizione in bilancio fondi a mutuo sul CDC 0AM, OP1918460001 per un importo di €. 375.000,00 per lavori e €. 25.000,00 per IPE nell'annualità 2019;

nell'organico della Stazione Appaltante non ci sono risorse umane sufficienti per procedere al rilievo e alla progettazione delle opere necessarie all'adeguamento dell'immobile per le funzioni deliberate;

a seguito di esito negativo alla ricognizione interna di personale interno all'Amministrazione Capitolina di cui alla lettera prot. QE/64546 del 09/09/2019 è necessario procedere con l'affidamento a professionalità esterne dell'incarico di progettazione preliminare e definitiva;

ai sensi del combinato disposto di cui ai commi 1 e 3 dell'art. 1 del D. Lgs. n. 95/2012, come convertito nella legge n. 135/2012, la Direzione proponente ha verificato l'impossibilità di approvvigionarsi attraverso gli strumenti messi a disposizione delle piattaforme di mercato elettronico MEPA/CONSIP S.p.A., per indisponibilità delle convenzioni/beni/servizi presso Consip S.p.A. medesima, in relazione ai servizi oggetto della presente gara;

in ossequio ai principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza della P.A., nonché per favorire la partecipazione di una platea più ampia possibile di concorrenti si intende dunque, acquisire manifestazioni d'interesse per l'individuazione di soggetti o raggruppamenti di soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicare secondo il criterio di scelta del contraente del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. b) del D.lgs. 50/2016 medesimo, da determinarsi mediante i criteri di valutazione che saranno individuati nella successiva determinazione a contrarre;

tra gli aspiranti saranno invitati a presentare offerta n. 5 (cinque) soggetti. Qualora il numero di coloro che manifesteranno interesse sia superiore a 5 si procederà con il sorteggio su piattaforma telematica, dopo aver effettuato la verifica dei documenti presentati, per individuare i 5 nominativi da invitare alla fase competitiva.

Nel caso pervenga una sola manifestazione d'interesse ritenuta valida, l'Amministrazione procederà ad affidamento diretto. Parimenti, nel caso non pervenga alcuna manifestazione di interesse, l'Amministrazione provvederà ad affidamento diretto in via fiduciaria;

l'appalto è stato previsto nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici ed è distinto con il CUI2019001731; secondo le tariffe stabilite nel D.M. 17 giugno 2016 e D.M. 143 del 31 ottobre 2013, per la fase di progettazione necessaria alla predisposizione degli atti e delle procedure per l'affidamento dei lavori, risulta essere sufficiente

l'importo di €. 19.607,94, oneri € 784,32, IVA 22% 4.486,30 per un totale di €. 24.878,56, calcolato su un importo stimato dei lavori pari a €. 370.000,00;

ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005 n. 266, nonché delle Delibere dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, è stato acquisito il N. GARA 77549547 e il CIG 8045832E98 e che non è dovuto alcun contributo;

al progetto è stato assegnato il CUP J84B19000220004;

è necessario procedere all'Approvazione dell'Avviso Pubblico Manifestazione d'interesse e dei relativi allegati;

sono ammessi a partecipare professionisti abilitati ed iscritti agli ordini professionali di Architetti e Ingegneri in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, con esperienza almeno triennale nel settore del presente provvedimento e secondo le specifiche riportate nell'Avviso Pubblico;

la procedura di gara sarà interamente espletata sulla piattaforma telematica di gestione degli appalti pubblici Tuttogare, in ottemperanza all'obbligo di ricorrere all'utilizzo di processi telematici per l'approvvigionamento di beni in riferimento all'art. 40 del D.Lgs. 50/2016;

gli operatori economici che presenteranno manifestazioni di interesse valide a seguito dell'Avviso Pubblico, previa selezione da parte dell'Amministrazione, saranno invitati a presentare offerta tramite la medesima piattaforma;

all'esito positivo dei controlli sarà stipulato il contratto/disciplinare d'incarico con scrittura privata ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D. Lgs. 50/2016;

l'Avviso pubblico ha uno scopo esclusivamente esplorativo, finalizzato all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura, non costituisce avvio di procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, ovvero sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento di cui trattasi, senza che alcuno possa vantare pretesa;

la Legge n. 241/90 e s.m.i. in lettura coordinata con la disciplina del D.Lgs. n. 50/2016 e successivi decreti attuativi e correttivi, introduce la figura del responsabile del procedimento e le connesse funzioni in relazione alle tipologie di appalti;

per la funzione di Responsabile Unico del Procedimento, in relazione alla procedura in oggetto, è stato individuato l'Architetto Stefano Leonardi e nominato con D.D. n. QE/2417/2019;

la procedura rispetta gli obblighi di pubblicità e di trasparenza previsti dal D.Lgs. 33/2013 e dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

l'avviso di manifestazione d'interesse sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line, nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale oltre che sulla piattaforma TuttoGare;

è stata predisposta a cura dell'Ufficio la Check List come previsto dalla nota Segretariato Generale RC/15824 del 14/05/2018 (QE/36562/2018);

Valutata, in ottemperanza all'art. 3 della Legge 7 dicembre 2012, n. 213, al Regolamento del sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 12 del 19 marzo 2013 e alla Circolare della Ragioneria Generale acquisita con Prot. RE/80437 del 29 luglio 2013, la congruità dell'importo dei compensi previsti rispetto alla quantità e alla qualità del servizio acquisito;

Accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Vista la Deliberazione Giunta Capitolina n. 148 del 31.07.2018;

Vista la L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Viste le Linee Guida n. 1 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con delibere del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e n. 417 del 15 maggio 2019;

Vista la L. 55/2019 in vigore dal 18/6/2019 di conversione del D.L. 32/2019;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale, l'art. 151, comma 4 sull'esecutività delle Determinazioni che comportino impegno di spesa e l'art. 183 sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;

Visto lo Statuto di Roma Capitale, approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n.8 del 7 marzo 2013 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, di:

- approvare e pubblicare l'Avviso pubblico – Allegato A parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse per il reperimento di un professionista Architetto o Ingegnere laureato, abilitato alla professione ed iscritto al rispettivo Ordine Professionale cui affidare la progettazione preliminare e definitiva degli interventi di manutenzione straordinaria presso l'immobile confiscato alla criminalità organizzata, destinato a Centro per le famiglie di secondo livello, sito in Via Kenia n. 72, in coerenza con il Piano Sociale Cittadino e in ottemperanza a quanto previsto nella Pianificazione Strategica – Obiettivo 19_OG_LD0201_2019_B;
- approvare e pubblicare lo Schema di domanda – Allegato B e lo Schema di Disciplinare d'Incarico – Allegato C;
- stabilire che la procedura in oggetto si svolgerà esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di eprocurement denominata TuttoGare, ai sensi dell'art. 58 del Codice, così come comunicato con nota prot. n. SU/20180016721 del 29/10/2018 dal Dipartimento per la razionalizzazione della spesa – Centrale Unica di Committenza, che con Determinazione Dirigenziale repertorio SU/496 del 3 ottobre 2018, ha affidato alla Società Cooperativa Studio A.M.I.C.A. i servizi per la gestione delle procedure di gara mediante l'utilizzo della piattaforma telematica medesima;
- dare atto che l'Avviso di manifestazione d'interesse ha carattere esclusivamente esplorativo e non è in alcun modo impegnativo e vincolante per l'Amministrazione per la prosecuzione della procedura e per il relativo affidamento;
- confermare, quale Responsabile Unico del Procedimento il dipendente Arch. Stefano Leonardi nominato con D.D. n. QE/2417 del 9/8/2019, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- definire l'importo dell'incarico secondo le tariffe stabilite nel D.M. 17 giugno 2016 e D.M. 143 del 31 ottobre 2013, per la fase iniziale di progettazione preliminare e rilievo necessaria alla predisposizione degli atti e le procedure per la progettazione preliminare e definitiva, pari €. €. 19.607,94, oneri € 784,32, IVA 22% 4.486,30 per un totale di €. 24.878,56, calcolato su un importo stimato dei lavori pari a €. 370.000,00;
- attestare che è stata predisposta a cura dell'Ufficio la Check List, come previsto dalla nota Segretariato Generale RC/15824 del 14/05/2018 (QE/36562/2018);
- impegnare la somma totale pari a € 24.878,56 (€. 20.392,26 valore imponibile più IVA al 22% ed oneri) per

l'affidamento a professionalità esterne dell'incarico di progettazione preliminare e definitiva degli interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento della struttura di Via Kenia, 72 alle nuove funzionalità;

- dare atto che la somma di € 24.878,56 grava in Bilancio 2019, CdR 0AM, Capitolo/Articolo 2203039/10492 (Intervento OP1918460001) Fondi Vincolati (Impegno n. _____);
- dare atto altresì che gli impegni sopra indicati sono imputabili alle Attività della matrice CO.AN al 100% all'attività 0AM4019 Gestione tutela pubblica minori, progetti individuali ed accoglienza minori < 6 anni;
- dare atto che al pagamento delle prestazioni dei dipendenti capitolini si provvederà con le somme destinate all'incentivo, Art.113 Decreto Legislativo 50/2016, il cui importo sarà formalizzato con successivo atto;
- attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 essendo stati correttamente valutati i presupposti di fatto e di diritto, il rispetto delle regole anticorruzione, il rispetto delle norme sulla privacy, che consentono allo scrivente responsabile di approvare il presente provvedimento;
- dare atto della completezza della documentazione a corredo del presente provvedimento;
- adempiere agli obblighi di pubblicazione in applicazione di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D. lgs. n.33/2016 e all'art. 29 del D. lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale oltre che all'Albo Pretorio on line;

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo Articolo	Piano Finanziario	Missione Programma	Soggetto	Importo
Nuovo impegno	2019	2203039 / 10492 INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI PER PROGETTAZIONI, STUDI E RICERCA - 0AM - INTERVENTI PER I MINORI - E60301040031M01 ORG		2.02.03.05.001	12 CREDITORI DIVERSI PER IMPEGNI FRAZIONATI	24.878,56
		CIG		8045832E98		
		CUP		J84B19000220004		

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

Si invia per l'ulteriore iter precisando che occorre inviare l'atto alla vigilanza della Rag. Gener. I Direzione - IV U.O. (come da circ. prot.RE 201909659)

**IL DIRETTORE
RAFFAELLA MODAFFERI**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
deliberazione_Giunta_Capitolina_n._148_del_31_luglio_2018.pdf
Determina_52385_09_08_2019_DD_2417.pdf
check_list.pdf
ass_conf_int_modafferi.pdf
ALLEGATO_A_Avviso_Kenia.pdf
ALLEGATO_B_Schema_di_domanda.pdf
ALLEGATO_C_Schema_Disciplinare_incarico_Kenia.pdf
AllegatoProvvedimento_(12).rtf
CUP_Via_kenya_72.pdf