

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CA/1609/2018 del 24/05/2018

NUMERO PROTOCOLLO CA/97478/2018 del 24/05/2018

Oggetto: Approvazione dell'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse alla successiva presentazione proposte di finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 comma 15 del d.lgs. n. 50 del 2016, finalizzate all'utilizzo in ambito culturale, sportivo e associativo degli spazi detti "Orangérie" di pertinenza dell'edificio scolastico dell'I.C. Elsa Morante sito in Roma, via Alessandro Volta 41

IL DIRETTORE

CHIARA CECILIA CUCCARO

Responsabile procedimento: Piero Giansantelli

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

CHIARA CECILIA CUCCARO

PREMESSO CHE

che tra le competenze attribuite ai Municipi con Deliberazione del Consiglio Comunale n.10/1999, recante il “Regolamento del decentramento amministrativo”, all’art. 65, comma 1, lett. B) affida, tra l’altro, ai Municipi il compito di curare la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici e delle scuole pubbliche di competenza ricadenti nel proprio territorio;

che inoltre, ai sensi citato Regolamento, art. 59 e 60, il Municipio è competente in materia di centri culturali polivalenti e di centri sportivi circoscrizionali, nonché, ai sensi dell’art. 63, in materia di attività integrative e parascolastiche;

che infine, ai sensi del medesimo Regolamento, il Municipio è competente in materia di gestione tecnico-amministrativa ed economica degli immobili comunali di interesse municipale;

che con la Deliberazione di Giunta Municipale n. 19 del 14 marzo 2018, il Municipio ha approvato gli indirizzi per la redazione dell’AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PRESENTAZIONE PROPOSTE DI PROJECT FINANCING “ORANGERIE”;

ATTESO CHE

attraverso tale avviso pubblico di manifestazione di interesse si intende aprire un confronto con una pluralità di operatori, in modo da ricevere proposte finalizzate all’individuazione dell’idea progettuale maggiormente rispondente all’interesse pubblico che garantisca, nello stesso tempo, l’imparzialità e le pari opportunità per gli operatori e la massima trasparenza dell’azione amministrativa;

in esito all’acquisizione delle manifestazioni di interesse, non impegnative per l’amministrazione, per le iniziative che saranno ritenute di pubblico interesse, il proponente sarà invitato a formalizzare la proposta ai sensi dell’art. 183 comma 15 del Codice dei contratti pubblici. In tal caso, la proposta dovrà pervenire completa dello studio di fattibilità, della bozza di convenzione e del piano economico finanziario, e corredata dalla prescritta asseverazione e dalla restante documentazione di legge. Le proposte pervenute saranno sottoposte a valutazione di fattibilità, anche mediante convocazione di apposite conferenze dei servizi, e successivamente ad approvazione per l’inserimento negli strumenti di programmazione. Il progetto approvato sarà sottoposto a gara ai sensi dell’art. 183 comma 15 del Codice dei contratti;

l’Amministrazione resterà libera di decidere di realizzare l’opera anche in maniera diversa, con o senza ricorso al *project financing*, di non riconoscere il “pubblico interesse” nei confronti di tutte le proposte pervenute, di non dar corso alla successiva fase di aggiudicazione della concessione, ovvero di non realizzare l’opera, e ciò senza che i privati promotori possano nulla pretendere a qualsiasi titolo o ragione.

CONSIDERATO CHE

il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, è Piero Giansantelli;

il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 quale condizione di efficacia del provvedimento;

VISTI:

la Legge 241/1990 s.m.i.;

il D. Lgs.267/2000;

il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

lo Statuto di Roma Capitale;

il Regolamento dei Controlli Interni approvato con Del. A.C. n. 12 del 19/03/2013;

il Regolamento del decentramento amministrativo di Roma Capitale e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa:

- di approvare il testo dell'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse alla successiva presentazione proposte di finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 comma 15 del d.lgs. n. 50 del 2016, finalizzate all'utilizzo in ambito culturale, sportivo e associativo degli spazi detti "Orangerie" di pertinenza dell'edificio scolastico dell'I.C. Elsa Morante sito in Roma, via Alessandro Volta 41, allegato A) che costituisce parte integrante del presente provvedimento, con i relativi allegati;

- di dare atto che l'Avviso Pubblico e i relativi allegati saranno pubblicati sul sito web del Municipio Roma I Centro e all'Albo Pretorio on-line per un periodo di giorni sessanta;

Si attesta in qualità di Direttore della Direzione Tecnica di non essere in conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Il presente provvedimento non ha rilevanza contabile.

IL DIRETTORE
CHIARA CECILIA CUCCARO

Elenco Allegati

| DESCRIZIONE |
|-----------------------------------|
| PDFA_del_n.19.2018.pdf |
| Lavorazioni_Orangerie_e_mappa.pdf |
| Avviso_Orangerie_2.docx |