

Municipio Roma I
Direzione Tecnica
SERVIZIO SUPPORTO AMMINISTRATIVO GARE LL.PP. BILANCIO ENTRATE
UFFICIO GARE LL.PP. - ENTRATE

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CA/2661/2019 del 02/08/2019

NUMERO PROTOCOLLO CA/160016/2019 del 02/08/2019

Oggetto: Aggiudicazione Definitiva e Nulla Osta alla stipula per la Procedura aperta (art. 60 D.lgs.50/2016) per l'Accordo Quadro con unico operatore ai sensi dell'art. 54 comma 3, D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. così come modificato ed integrato dal D.L. n.32 del 18/04/2019, per l'affidamento dei servizi e forniture relativi alla manutenzione ordinaria del verde scolastico dei plessi scolastici di pertinenza del Municipio Roma I Centro, per 600 giorni consecutivi dalla data di consegna e/o fino alla concorrenza dell'importo contrattuale - CIG: 7883686F7B - n. gara 7414195 Impresa Aggiudicataria: • EDIL VERDE di MAURIZIO PIATTI c.f. PTTMRZ55D12H501C

IL DIRETTORE

CHIARA CECILIA CUCCARO

Responsabile procedimento: Piero Giansantelli

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

CHIARA CECILIA CUCCARO

PREMESSO CHE

con D.D. repertorio **CA/1433/2019** del 03 maggio 2019, prot. n. **CA/90872/2019** di pari data è stata indetta la gara, per l'affidamento dell'appalto con Procedura aperta (art. 60 D.lgs.50/2016) per l'Accordo Quadro con unico operatore ai sensi dell'art. 54 comma 3, D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. così come modificato ed integrato dal D.L. n.32 del 18/04/2019, per l'affidamento dei servizi e forniture relativi alla manutenzione ordinaria del verde scolastico dei plessi scolastici di pertinenza del Municipio Roma I Centro, per 600 giorni consecutivi dalla data di consegna e/o fino alla concorrenza dell'importo contrattuale - CIG: 7883686F7B - n. gara 7414195, attraverso il ricorso ad una procedura aperta (ex art.60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), effettuata sul mercato elettronico Me.Pa., Mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione, mediante richiesta di offerta (RdO) n° 2292961 del 7 maggio 2019 ai sensi della Legge 94/2012

con il criterio del prezzo più basso art. 95, comma 4, lettera a D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e con possibilità di esclusione automatica art. 97 comma 8 D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017 nell'eventualità in cui i partecipanti siano in numero pari o superiore a 10.

Il quadro economico di progetto è il seguente:

| <i>IMPORTO PROGETTO</i> | <i>Servizio €</i> | <i>I.V.A. 22 %€</i> | <i>Totale €</i> |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| Servizi soggetti al ribasso | € 210.000,00 | € 46.200,00 | € 256.200,00 |
| sicurezza sui servizi non soggetta al ribasso | € 4.200,00 | € 924,00 | € 5.124,00 |
| somma n. 1 | € 214.200,00 | € 47.124,00 | € 261.324,00 |
| Lavori in economia | € 4.200,00 | € 924,00 | € 5.124,00 |
| somma n.2 | € 218.400,00 | € 48.048,00 | € 266.448,00 |
| incentivi per funzioni tecniche art. 113 del Cod. | | | € 4.284,00 |
| somma n. 3 | | | € 270.732,00 |
| Contributo ANAC | | | € 225,00 |
| Totale Complessivo | | | € 270.957,00 |

Con **RDO n. 2292961** del 07/05/2019 è stata avviata la procedura di gara ed è stata fissata la scadenza di presentazione delle offerte per le ore 23,59 del 22/05/2019

Che entro il termine indicato sono pervenute su piattaforma MEPA n. **46** offerte qui di seguito riportate:

| N° | NOMINATIVI | Codice fiscale |
|-----------|---|-----------------------|
| 1 | I GIARDINI DEL SUD | 03489740633 |
| 2 | ISAM SRL | 11665510159 |
| 3 | VERDE GOLFO SAS DI MARRONE SALVATORE & C. | 02946931215 |

| | | |
|----|--|------------------|
| 4 | UNIVERSO SOCIALE ONLUS COOPERATIVA SOCIALE | 01772400709 |
| 5 | SUBLACENSE GARDEN | 05093240587 |
| 6 | MIGNOGNA MICHELE SRL | 01801360700 |
| 7 | CASA COMUNE 2000 - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS A R.L. (LINEA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA ONLUS, CASA COMUNE 2000 - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS A R.L.*) | 08926681001 |
| 8 | FOFFI NICO | 14716851002 |
| 9 | GARDENLAND DI BOCCI NOVELLO | BCCNLL46P28I921B |
| 10 | TECNOAMBIENTE S.R.L. | 03197161213 |
| 11 | VIVAI LATINA FIORITA S.R.L. | 01412270594 |
| 12 | VIVAI BARRETTA S.R.L. | 03581091216 |
| 13 | AMBIENTE LAVORI | 08513320583 |
| 14 | A.CONTI VIVAI PIANTE ED IMPIANTI SPORTIVI SRL IN BREVE A.CONTI SRL | 03866271004 |
| 15 | L'ARTE DEL VERDE DI ANDREA MAISTO S.R.L. UNIPERSONALE | 06813871214 |
| 16 | E-GREEN SRL | 09995221000 |
| 17 | VI.MA.RA. S.R.L. | 05056881211 |
| 18 | MAVILI S.R.L. | 12598971005 |
| 19 | AMBIENTE LAVORI SRL | 08513320583 |
| 20 | C. R. VERDE S. R. L. | 06818701218 |
| 21 | D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CON SOCIO UNICO | 08938701003 |
| 22 | PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L. | 06349511003 |
| 23 | GE.CO.S. SRL | 07554601000 |
| 24 | VIVAI ANTONIO MARRONE SRL | 04993321217 |
| 25 | AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA | 04706030659 |
| 26 | LINEA VERDE NICOLINI S.R.L. | 00625090568 |
| 27 | ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L. | 02228950925 |
| 28 | PIANETA VERDE S.R.L. | 04793851215 |
| 29 | PROGETTO VERDE SRL UNIPERSONALE | 06956691213 |
| 30 | EKO GEO - S.R.L. | 13440961004 |
| 31 | PARCHI E GIARDINI SRL | 00882400575 |
| 32 | AM 22 S.R.L. | 12512451001 |
| 33 | EDIL VERDE DI PIATTI MAURIZIO | PTTMRZ55D12H501C |
| 34 | TEKNO GREEN DI RAFFAELE MARRONE | 03197161213 |
| 35 | MONDO SERVICE SRL | 08009331219 |
| 36 | SIA GARDEN S.R.L. | |
| 37 | GRUPPO STAZI MARIANO S.R.L. | 01457051009 |
| 38 | CONTI PIANTE RIETI S.R.L. | 00055750574 |
| 39 | IPOMAGI SRL | 05182860584 |
| 40 | GARDEN SERVICE | 08699781004 |
| 41 | MODA GARDEN SRL A SOCIO UNICO | 13074581003 |
| 42 | VIVAI MARCELLI S.A.S DI MARCELLI TONINO & C. | 03809191004 |
| 43 | MYOPORUM DI MICHELANGELI STEFANO & ALONGI MARIA CRISTINA S.A.S. | 05896561007 |
| 44 | DIMENSIONE VERDE UNO S.R.L. A SOCIO UNICO | 06716711004 |
| 45 | COCULO TERENCEZIO E FIGLI SRL | 05840801004 |
| 46 | VIVAI BARRETTA GARDEN SRL | 05145331210 |

CONSIDERATO CHE

Il criterio di aggiudicazione stabilito per l'appalto in questione è il criterio del prezzo più basso art. 95, comma 4, lettera a) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 D.Lgs. 50/2016 nell'eventualità in cui i partecipanti siano in numero non inferiore a 10; Il criterio estratto tramite la piattaforma ME.PA. e 'stato quello previsto all'art. 97, comma 2, lett. C).

In esito al soccorso istruttorio attivato ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 con DD Numero Repertorio **CA/2291/2019** del 15 luglio 2019, tutte le Imprese sono ammesse alla fase successiva di gara ad esclusione delle imprese **Universo Sociale onlus cooperativa sociale** e **Foffi Nico** per non aver provveduto ad inviare la documentazione richiesta entro i termini convenuti;

- A seguito della apertura delle offerte economiche è stata calcolata la soglia di anomalia che è risultata pari a **40,008 %** percento (quaranta,008/100 percento), è risultata prima in classifica e provvisoriamente aggiudicataria l'impresa **EDIL VERDE di MAURIZIO PIATTI** c.f. PTTMRZ55D12H501C con sede legale in VIA GARESSIO 12 – 00166 Roma (RM) con il ribasso del **38.90 %** (trentotto/90 percento);

Risulta seconda classificata l'impresa **CASA COMUNE 2000 – Società cooperativa Sociale Onlus A.r.l.c.f. 08926681001** con sede legale in via Milano 17- 00051 Ladispoli (Rm) con il ribasso del **38.87 %** (trentotto/87 percento);

il quadro economico a seguito del ribasso del **38.90 %** è il seguente:

Quadro economico d'affidamento

| RIBASSO % | 38.90 | <i>Servizio</i> € | <i>I.V.A. 22 %</i> € | <i>Totale</i> € |
|--|--------------|-------------------|----------------------|------------------------|
| Servizi ribassati | | 128.310,00 | 28.228,20 | 156.538,20 |
| sicurezza sui servizi non soggetta al ribasso | | 4.200,00 | 924,00 | 5.124,00 |
| somma n. 1 | | 132.510,00 | 29.152,20 | 161.662,20 |
| Lavori in economia | | 4.200,00 | 924,00 | 5.124,00 |
| somma n.2 | | 136.710,00 | 30.076,20 | 166.786,20 |
| incentivi per funz. tecniche art. 113 del Cod. | | | | 4.284,00 |
| somma n. 3 | | | | 171.070,20 |
| Economie da ribasso | | 81.690,00 | 17.971,80 | 99.661,80 |
| Contributo ANAC | | | | € 225,00 |
| Totale Complessivo | | | | € 270.957,00 |

Sono state effettuate, con esito positivo, tutte le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara sia per quanto concerne l'impresa **EDIL VERDE di MAURIZIO PIATTI** c.f. PTTMRZ55D12H501C e sia per quanto concerne l'impresa **CASA COMUNE 2000 – Società cooperativa Sociale Onlus A.r.l. c.f. 08926681001**;

è stata verificata sul sito informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione l'insussistenza di cause ostative alla stipulazione del contratto e la validità dell'attestazione SOA, nonché la qualificazione per le categorie e classifiche richieste negli atti di gara;

con nota del 30 luglio 2019 di cui al prot. CA/157041 è stato richiesto al Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane se per l'aggiudicatario, non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver conferito incarichi ai soggetti di cui al citato art. 53 comma 16-ter [ex dipendenti di pubbliche amministrazioni che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle medesime pubbliche amministrazioni nei confronti dell'impresa concorrente destinataria dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi, ma anche ex dipendenti che pur non avendo esercitato concretamente ed effettivamente tali

poteri, sono stati tuttavia competenti ad elaborare atti endoprocedimentali obbligatori (pareri, certificazioni, perizie) che hanno inciso in materia determinante sul contenuto del provvedimento finale, ancorché redatto e sottoscritto dal funzionario dipendente] per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego). Si rimane in attesa dell'esito da parte del Dipartimento. Peraltro data l'urgenza di disporre dei servizi del presente appalto in tempo utile per l'apertura delle scuole, si ritiene di procedere con il presente provvedimento;

relativamente all'aggiudicatario in data 09.04.2019 è stata inoltrata relativamente ad altro appalto da parte del **Municipio X** tramite la Banca Dati Nazionale Unica Documentazione Antimafia, la richiesta per verificare, nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs 159/2011 dell'impresa **EDIL VERDE di MAURIZIO PIATTI** c.f. **PTTMRZ55D12H501C** l'insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 medesimo; entro i 30 gg il sistema BDNA non ha dato riscontro alla richiesta di cui sopra;

l'Impresa con la sottoscrizione dell'offerta presentata in sede di gara ha accettato incondizionatamente tutte le clausole contrattuali derivanti, gli atti progettuali approvati e le prescrizioni indicate nello Schema di Contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto;

il collaudo dei lavori avverrà mediante emissione del certificato di regolare esecuzione da parte del Direttore dei lavori;

i lavori avranno la durata prevista complessiva di 600 giorni naturali e consecutivi a partire dalla sottoscrizione del verbale di consegna del primo contratto applicativo;

si attesta la validità dell'offerta e del relativo deposito cauzionale definitivo;

i costi per la sicurezza interna di cui all'art. 87, comma 4, del D. Lgs. 163/2006, indicati dall'aggiudicatario in sede di presentazione dell'offerta economica sono ritenuti congrui;

l'impresa **EDIL VERDE di MAURIZIO PIATTI** ha presentato dichiarazione del conto dedicato ai sensi dell'art.3 della Legge 136/2010, il codice IBAN è il seguente: **IBAN**

IT22T0200849636000400356463;

il contratto verrà stipulato a misura:

- pertanto, si può procedere all'aggiudicazione definitiva e al rilascio del nulla osta alla stipulazione nei confronti dell'impresa l'impresa **EDIL VERDE di MAURIZIO PIATTI** c.f. **PTTMRZ55D12H501C** con sede legale in VIA GARESSIO 12 – 00166 Roma (RM).

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7/3/2013;

visto il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;

visto il D. Lgs. n. 50 /2016

Visto il DURC con validità al 03/7/2018;

Visto il mod. 45 di Rag. Gen. attestante il conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari dell'impresa **EDIL VERDE di MAURIZIO PIATTI** c.f. **PTTMRZ55D12H501C** con sede legale in VIA

GARESSIO 12 – 00166 Roma (RM).. la quale indica il seguente **IBAN IT22T0200849636000400356463**;

attestata la congruità della spesa in relazione alle prestazioni richieste ai sensi della nota RE/80437/2013 del Ragioniere Generale,

ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000

DETERMINA

1) di aggiudicare in via definitiva l'affidamento dell'appalto di lavori per l'adeguamento normativo scuola vaccari municipio Roma I Centro - IBU – 3112 - OP1818390001 - CUP: J82H18000850004 **CIG: 7740611A43 - N. GARA 729255** all'impresa **EDIL VERDE di MAURIZIO PIATTE**.f. PTTMRZ55D12H501C con sede legale in VIA GARESSIO 12 – 00166 Roma (RM) risultata aggiudicataria con il ribasso del ribasso de**38.90%** (trentotto/90 percento) fissando pertanto il corrispettivo dovuto da Roma Capitale, al netto del predetto ribasso, I.V.A. al 22% compresa in € **161.662,20** (centosessantunomilaseicentosessantadue/20);

2) di rilasciare il relativo nulla-osta alla stipulazione del contratto;

3) di approvare i seguenti quadri economici a seguito del ribasso del **38.90%**:

| RIBASSO | 38.90 | <i>Servizio €</i> | <i>I.V.A. 22 %</i> | <i>Totale €</i> |
|--|--------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| % | | € | € | € |
| Servizi ribassati | | 128.310,00 | 28.228,20 | 156.538,20 |
| sicurezza sui servizi non soggetta al ribasso | | 4.200,00 | 924,00 | 5.124,00 |
| somma n. 1 | | 132.510,00 | 29.152,20 | 161.662,20 |
| Lavori in economia | | 4.200,00 | 924,00 | 5.124,00 |
| somma n.2 | | 136.710,00 | 30.076,20 | 166.786,20 |
| incentivi per funz. tecniche art. 113 del Cod. | | | | 4.284,00 |
| somma n. 3 | | | | 171.070,20 |
| Economie da ribasso | | 81.690,00 | 17.971,80 | 99.661,80 |
| Contributo ANAC | | | | € 225,00 |
| | | | | € |

4. il collaudo dei lavori avverrà mediante emissione del certificato di regolare esecuzione che sarà eseguito in conformità con quanto disposto dall'art. 150 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010 (parte vigente);

5 di impegnare l'importo complessivo di € **161.662,20** che si sviluppa nel seguente modo:

6. l'importo di € **161.662,20** grava nel triennio di bilancio 2019 - 2021 nel seguente modo:

esercizio 2019:

per € **89.925,11** sull'intervento **1308135/11708/AVP**

per € **20.057,68** sull'intervento **1309355/1708/AVP**

esercizio 2020:

per € **89.925,11** sull'intervento **1308135/11708/AVP**

per € **20.057,68** sull'intervento **1309355/11708/AVP**

LAVORI con IVA al 22% € 156.538,20

ONERI sicurezza con IVA al 22% € 5.124,00

LAVORI IN ECONOMIA (I.V.A. compresa.) € 5.124,00

SUBTOTALE € 166.786,20

CONTRIBUTO ANAC € 225,00

INCENTIVI PER LA PROGETTAZIONE € 4.284,00

TOTALE COMPLESSIVO € 270.957,00

IMPORTO DERIVANTE da RIBASSO D'ASTA € 99.661,80

Si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazioni dell'art. 6 bis della legge 241 del 1990 e degli art. 6 c.2 e 7 del D.P.R. 62/2013, così come richiesto nella direttiva del Segretariato Generale prot. RC/20170016149 del 26/05/2017.

-

-

**IL DIRETTORE
CHIARA CECILIA CUCCARO**

| DESCRIZIONE |
|---|
| Dichiarazione_tracciabilita_flussi_finanziari_EDILVERDE.pdf |
| MODELLO_45__RAGONERIA_GENERALE.pdf |
| Richiesta_antipant._EDIL_VERDE.pdf |
| Richiesta_Antmafia_ad_opera_del_Municipio_X.pdf |
| Casellario_Patti_Maurizio.pdf |
| DD_ammessi_esclusi_Verde_Scolastico_prot.pdf |
| Documenti_verde_scolastico_.zip |
| RdO_2292961_RiepilogoPA.pdf |
| disciplinare_di_gara.pdf |
| Determina_a_contrarre__A.Q_verde_scolastico._2019_2021.pdf |