

Municipio Roma I
Direzione Tecnica
SERVIZIO MANUTENZIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO MANUTENZIONE STRADE

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CA/45/2019 del 10/01/2019

NUMERO PROTOCOLLO CA/5327/2019 del 10/01/2019

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - Procedura negoziata con il MEPA -art.36 c.2lett. c) e c.6, con il criterio del prezzo più basso -art.95 c.4 lett. a) e con l'esclusione automatica art.97co.8 del D.lgs 50/2016, sono invitati gli operatori economici delle regioni Lazio, Umbria, Marche e Abruzzo con l'obiettivo di rilanciare l'economia nelle regioni limitrofe colpite dal sisma, per l'accordo quadro con unico operatore art.54 co.3 del D.lgs.50/2016 per l'esecuzione di sorveglianza pronto intervento, manutenzione ordinaria e segnaletica stradale nel Municipio Roma I Centro Cis-Tiberim Lotto B, durata 180 giorni dalla data di consegna dei lavori per € 381.007,94. CUP:J86G18000930004 - CIG: 7670651563 - numero gara: 7234753

IL DIRETTORE

CHIARA CECILIA CUCCARO

Responsabile procedimento: Sandro Rosati

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

CHIARA CECILIA CUCCARO

PREMESSO CHE

che tra le competenze attribuite ai Municipi con Delibera di Consiglio Comunale n.10/1999, all'art. 65 è compreso il pronto intervento, la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade che non rivestono il carattere di grande viabilità, ricadenti nel territorio del Municipio;

per la manutenzione ed il pronto intervento delle infrastrutture, l'appalto è organizzato in tre lotti funzionali; **Lotto A** (Cis Tiberim) rioni II Trevi, III Colonna, IV Campo Marzio, IX Pigna, XV Esquilino, XVI Ludovisi, XVII Sallustiana, XVIII Castro Pretorio, **Lotto B** (Cis Tiberim) rioni I Monti, V Ponte, VI Parione, VII Regola, VIII Sant'Eustachio, X Campitelli, XI Sant'Angelo, XII Ripa, XIX Celio, XX Testaccio, XXI San Saba, quartiere X Ostiense (parte) **Lotto C** (Trans Tiberim) rioni XIII Trastevere, XIV Borgo, XX Prati, quartieri: XIV Trionfale, XV Della Vittoria, che presentano caratteristiche di viabilità diverse per tipologia e per impianto urbanistico, e pertanto la divisione in lotti funzionali garantisce una razionale ed efficace gestione del patrimonio assicurando la presenza di più imprese sul territorio municipale,

Il Lotto B (Cis-Tiberim) comprende: pronto intervento, sorveglianza, manutenzione strade e segnaletica ricadente nel territorio del Municipio Roma I Centro Ripa sinistra del Tevere, rioni I Monti, V Ponte, VI Parione, VII Regola, VIII Sant'Eustachio, X Campitelli, XI Sant'Angelo, XII Ripa, XIX Celio, XX Testaccio, XXI San Saba, Quartiere X Ostiense parte;

Con la D.D. rep. CA/3359/2018 del 30/10/2018 numero protocollo CA/206126/2018 del 30/10/2018 è stato approvato il progetto definitivo, schema di accordo quadro, nomina RUP e gruppo di Lavoro, Disciplinare di gara, determinazione a contrarre ed indizione gara, DURATA: 180 giorni dalla data di consegna lavori Importo lavori complessivo al netto di iva: € 381.007,94;

Il quadro economico complessivo dell'accordo quadro approvato è di seguito riportato:

IMPORTO PROGETTO	LAVORI	I.V.A. 22 %	LAVORI CON I.V.A.
lavori di manutenzione ordinaria (75%) a misura	€ 223.177,73	€ 49.099,10	€ 272.276,83
lavori di pronto intervento (25%) a corpo	€ 74.392,58	€ 16.366,37	€ 90.758,95
Sommano lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento soggetti a ribasso	€ 297.570,31	€ 65.465,47	€ 363.035,78
sicurezza manutenzione no ribasso	€ 20.829,92	€ 4.582,58	€ 25.412,50
Sommano lavori soggetti al ribasso, comprensivi della quota dei lavori non comprimibili (art. 23 comma 16 D.lgs. 50/2016)	€ 318.400,23	€ 70.048,05	€ 388.448,28
sorveglianza soggetta a ribasso	€ 58.225,17	€ 12.809,54	€ 71.034,71
sicurezza sorveglianza no ribasso	€ 4.382,54	€ 964,16	€ 5.346,70
Lavori a base d'asta	€ 381.007,94	€ 83.821,75	€ 464.829,69
<i>Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016, 2% importo posto a base di gara</i>	€ 7.620,16		€ 7.620,16
lavori eseguiti in economia	€ 5.951,41	€ 1.309,31	€ 7.260,72
Sommano	€ 394.579,51	€ 85.131,06	€ 479.710,57
Contr. ANAC			€ 225,00
		TOTALE	€ 479.935,57

l'individuazione del contraente avverrà attraverso la piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016, avvalendosi di CONSIP S.p.A. che mette a disposizione delle Stazioni appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni, MEPA, ai sensi della Legge 94/2012, per acquisti in rete mediante Richiesta di Offerta (RdO);

attraverso il MEPA, si ricorrerà alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera c, del D.lgs. 50/2016 secondo quanto stabilito dall'art. 63 comma 2 lettera c, del D.lgs. 50/2016 per ragioni di estrema urgenza dovuta alla scadenza degli appalti di sorveglianza, pronto intervento e manutenzione avvenuta dalle ore 24:00 dell'11/11/2018;

poiché si deve garantire per quanto possibile, la continuità della manutenzione e della sorveglianza delle strade di competenza di questo municipio che presentano gravi ammaloramenti della pavimentazione e la messa in sicurezza a salvaguardia della pubblica incolumità anche al fine di manlevare l'Amministrazione;

per garantire la trasparenza, saranno invitati a proporre offerta tutti gli operatori economici, senza limitazione in ordine al numero, aventi sede legale in una delle regioni LAZIO, UMBRIA, ABRUZZO e MARCHE, allo scopo contribuire alla ripresa economica delle Regioni Terremotate, che risultino iscritti ed abilitati alla piattaforma MEPA al momento della Richiesta di Offerta e che siano in possesso della categoria prevalente OG3 e relativa classifica II o superiore, prevista nei documenti di progetto e sopra indicati;

CONSIDERATO CHE

Con D.D. rep. CA/3722/2018 del 27/11/2018 numero protocollo CA/228116/2018 del 27/11/2018 sono stati individuati gli operatori economici esclusi dalla procedura di affidamento e quelli ammessi all'esito della verifica, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016;

a seguito dell'esame delle offerte, in considerazione del criterio previsto di aggiudicazione dell'appalto in questione, è risultata prima provvisoriamente in graduatoria l'Impresa SQUALO 7 S.R.L. UNIPERSONALE- C.F. / P. IV/ 13974831003 con sede in VIA LUDOVISI 35 - ROMA (RM) -con il ribasso di 39,990%;

a seguito dell'importo offerto il quadro economico di aggiudicazione risulta essere il seguente:

MAQ_1901B AFFIDAMENTO IMPRESA SQUALO 7 S.R.L. UNIPERSONALE (ribasso – 39,990%)			
<i>IMPORTO PROGETTO</i>	<i>LAVORI</i>	<i>I.V.A. 22 %</i>	<i>LAVORI CON I.V.A.</i>
lavori di manutenzione ordinaria (75%) a misura	€ 133.928,96	€ 29.464,37	€ 163.393,33
lavori di pronto intervento (25%) a corpo	€ 44.642,99	€ 9.821,46	€ 54.464,45
Sommario lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento soggetti a ribasso	€ 178.571,95	€ 39.285,83	€ 217.857,78
sicurezza manutenzione no ribasso	€ 20.829,92	€ 4.582,58	€ 25.412,50
Sommario lavori soggetti al ribasso, comprensivi della quota dei lavori non comprimibili (art. 23 comma 16 D.lgs. 50/2016)	€ 199.401,87	€ 43.868,41	€ 243.270,28
sorveglianza soggetta a ribasso	€ 34.940,92	€ 7.687,00	€ 42.627,92
sicurezza sorveglianza no ribasso	€ 4.382,54	€ 964,16	€ 5.346,70
Lavori a base d'asta	€ 238.725,33	€ 52.519,57	€ 291.244,90
<i>Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016, 2% importo posto a base di gara</i>	€ 7.620,16		€ 7.620,16
lavori eseguiti in economia	€ 5.951,41	€ 1.309,31	€ 7.260,72

Sommano	€ 252.296,90	€ 53.828,88	€ 306.125,78
Contr. ANAC			€ 225,00
TOTALE			€ 306.350,78

L'impresa ha presentato contratto di avvalimento per acquisizione dei requisiti di cui alla certificazione ISO 14001 con la SISTERS IMMOBILIARE S.R.L. C.F. / P. IVA 10933421009 con sede in PIAZZA G. MARCONI 15 BOX SL 487 - 00144 ROMA(RM);

sono state effettuate le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e di quelli di capacità economico – finanziaria e tecnico - organizzativo, dichiarati in sede di gara;

è stata verificata sul sito informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione l'insussistenza di cause ostative alla stipulazione del contratto, nonché il possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara;

relativamente all'aggiudicatario in data 11/12/2018 è stata inoltrata tramite la Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, la richiesta per verificare, nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.lgs.159/2011, l'insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.lgs.159/2011 medesimo;

essendo trascorsi 30 giorni dalla richiesta si può procedere all'aggiudicazione;

relativamente alla SISTERS IMMOBILIARE S.R.L. è stata rilasciata comunicazione antimafia PR_RMUTG_Ingresso_0462702_20181211;

l'Impresa con la sottoscrizione dell'offerta presentata in sede di gara ha accettato incondizionatamente tutte le clausole contrattuali derivanti, gli atti progettuali approvati e le prescrizioni indicate nello Schema di Contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto;

l'impresa ha dichiarato che intende subappaltare, secondo la quantità previste dalla normativa vigente, posa in opera di conglomerato bituminoso, segnaletica stradale, posa in opera di cigli stradali;

L'accordo quadro avrà al massimo la durata di 180 (CENTOTTANTA giorni) dalla data di consegna dei lavori del primo contratto applicativo o comunque sino all'esaurimento dell'importo contrattuale complessivo nei limiti delle effettive risorse disponibili;

si procederà ad appositi contratti applicativi ed all'impegno della spesa di volta in volta necessaria e comunque fino alla concorrenza di € **238.725,33** iva esclusa con apposite Determinazioni Dirigenziali;

pertanto, si può procedere all'aggiudicazione definitiva e al rilascio del nulla osta alla stipulazione nei confronti SQUALO 7 S.R.L. UNIPERSONALE– C.F. / P. IVA 13974831003 con sede in VIA LUDOVISI 35 - ROMA (RM);

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7/3/2013;

visto il D.lgs. 267/2000;

visto il D. Lgs. n. 50 /2016

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm. e ii. parti vigenti

Visto il DURC SQUALO 7 S.R.L. UNIPERSONALE con validità al 17/04/2019;

Visto il DURC SISTERS IMMOBILIARE S.R.L. con validità al 26/03/2019;

Vista la richiesta di rilascio di comunicazione antimafia di SQUALO 7 S.R.L. UNIPERSONALE in data 11/12/2018;

Vista la comunicazione antimafia della SISTERS IMMOBILIARE S.R.L. PR_RMUTG_Ingresso_0462702_20181211

Vista la D.D. rep. CA/3359/2018 del 30/10/2018 numero protocollo CA/206126/2018 del 30/10/2018 – (Indizione gara)

Vista la D.D. rep. CA/3722/2018 del 27/11/2018 numero protocollo CA/228116/2018 del 27/11/2018 – (Ammessi Esclusi)

ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.lgs. 267/2000

DETERMINA

1. di aggiudicare in via definitiva l'appalto relativo alla l'Accordo Quadro con unico operatore per l'esecuzione di: **Sorveglianza, pronto intervento, manutenzione ordinaria e segnaletica stradale nel territorio del Municipio Roma I Centro, Lotto B all'impresa SQUALO 7 S.R.L. UNIPERSONALE- C.F. / P. IVA 13974831003 con sede i VIA LUDOVISI 35 - ROMA (RM);**
- 3 di rilasciare il nulla-osta alla stipula del contratto di accordo quadro;
- 4 di rilasciare il relativo nulla-osta alla esecuzione dei contratti applicativi;
- 5 di prendere atto che il quadro economico a seguito del ribasso offerto risulta essere il seguente:

MAQ_1901B AFFIDAMENTO IMPRESA SQUALO 7 S.R.L. UNIPERSONALE (ribasso – 39,990%)			
<i>IMPORTO PROGETTO</i>	<i>LAVORI</i>	<i>I.V.A. 22 %</i>	<i>LAVORI CON I.V.A.</i>
lavori di manutenzione ordinaria (75%) a misura	€ 133.928,96	€ 29.464,37	€ 163.393,33
lavori di pronto intervento (25%) a corpo	€ 44.642,99	€ 9.821,46	€ 54.464,45
Sommano lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento soggetti a ribasso	€ 178.571,95	€ 39.285,83	€ 217.857,78
sicurezza manutenzione no ribasso	€ 20.829,92	€ 4.582,58	€ 25.412,50
Sommano lavori soggetti al ribasso, comprensivi della quota dei lavori non comprimibili (art. 23 comma 16 D.lgs. 50/2016)	€ 199.401,87	€ 43.868,41	€ 243.270,28
sorveglianza soggetta a ribasso	€ 34.940,92	€ 7.687,00	€ 42.627,92
sicurezza sorveglianza no ribasso	€ 4.382,54	€ 964,16	€ 5.346,70
Lavori a base d'asta	€ 238.725,33	€ 52.519,57	€ 291.244,90
<i>Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016, 2% importo posto a base di gara</i>	€ 7.620,16		€ 7.620,16
lavori eseguiti in economia	€ 5.951,41	€ 1.309,31	€ 7.260,72
Sommano	€ 252.296,90	€ 53.828,88	€ 306.125,78
Contr. ANAC			€ 225,00
		TOTALE	€ 306.350,78

**IL DIRETTORE
CHIARA CECILIA CUCCARO**

DESCRIZIONE
Determina_77108_27_11_2018_TA0300000201_ammessi_esclusi.pdf
DURC_Squalo_7.pdf
Durc__SISTERS_IMMOBILIARE_.pdf
MAQ_1901B_CIG_perfezionato.pdf
MAQ_1901B_14_DD_a_contrarre__ind_gara.pdf
MAQ_1901B_CUP_J86G18000930004.pdf
MAQ_1901B_Offerta_Economica_Squalo7_Srl_Unipersonale.pdf
NullaOsta_SISTERS_0462702_20181211_1544519801501.pdf
Richiesta_SQUALO_7_0462640_20181211_1544518825217.pdf