

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CA/632/2018 del 21/02/2018

NUMERO PROTOCOLLO CA/33764/2018 del 21/02/2018

**Oggetto: Oggetto: Determina a contrarre per l'avvio di una procedura negoziata da effettuarsi mediante Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione relativa ad interventi di derattizzazione, disinfestazione, disinfezione e pulizia straordinaria presso le scuole dell'infanzia, elementari, medie, nidi e centri anziani del Municipio Roma I Centro. Triennio 2018 – 2019 – 2020 per un importo totale pari a euro 163.418,96 comprensivo di IVA al 22%. CIG n. 739383627D**

**IL DIRETTORE**

**GINEVRA BARONCELLI**

Responsabile procedimento: Claudia Barbaliscia

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

GINEVRA BARONCELLI

### PREMESSO CHE

in attuazione della Legge n. 62 del 10.03.2000, in materia di parità scolastica, il Ministero della Pubblica Istruzione, Università e Ricerca eroga agli Enti Locali appositi contributi da destinare alla Scuola dell'Infanzia comunale, per l'attuazione del sistema prescolastico integrato;

con medesima modalità, anche la Regione Lazio attribuisce fondi, con cadenza annuale, ai nidi dell'Amministrazione capitolina per assicurare una migliore gestione dei medesimi;

detti fondi si sostanziano in interventi di derattizzazione, disinfestazione, disinfezione e pulizia straordinaria, anche preventiva, con lo scopo di salvaguardare l'igiene e la salute nelle strutture educativo-scolastiche capitoline;

sul bilancio delle annualità 2018, 2019 e 2020 sui C.d.R. della Direzione Socio-Educative municipale (AAN, ASM) risultano le disponibilità finanziarie su fondi vincolati a favore del Municipio Roma I Centro, come di seguito riportato:

#### ANNO 2018

C.d.R	posizione armonizzata	fondi vincolati
AAN	U10302139990SDD	€ 10.000,00
ASM	U10302139990SDD	€ 10.000,00

#### ANNO 2019

C.d.R	posizione armonizzata	fondi vincolati
AAN	U10302139990SDD	€ 10.000,00
ASM	U10302139990SDD	€ 10.000,00

#### ANNO 2020

C.d.R	posizione armonizzata	fondi vincolati
AAN	U10302139990SDD	€ 10.000,00
ASM	U10302139990SDD	€ 10.000,00

### CONSIDERATO CHE

sussistono, inoltre sul bilancio delle annualità 2018, 2019 e 2020, sui C.d.R. della Direzione Socio-Educative municipale (AAN, ASM, AIE e AAB) ulteriori fondi ordinari per i due anni finanziari, come di seguito specificato:

#### ANNO 2018

C.d.R	posizione armonizzata	fondi ordinari
AAN	U10302139990SDD	€ 6.425,11
ASM	U10302139990SDD	€ 6.500,00
AIE	U10302139990SDD	€ 6.500,00
AAB	U10302139990SDD	€ 20.000,00

ANNO 2019

C.d.R	posizione armonizzata	fondi ordinari
AAN	U10302139990SDD	€ 6.425,11
ASM	U10302139990SDD	€ 6.500,00
AIE	U10302139990SDD	€ 6.500,00
AAB	U10302139990SDD	€ 20.000,00

ANNO 2020

C.d.R	posizione armonizzata	fondi ordinari
AAN	U10302139990SDD	€ 6.425,11
ASM	U10302139990SDD	€ 6.500,00
AIE	U10302139990SDD	€ 6.500,00
AAB	U10302139990SDD	€ 20.000,00

occorre, quindi procedere all'avvio di una gara ricorrendo alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, da espletarsi sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione (Me.PA) ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii;

la scelta del contraente sarà effettuata utilizzando il criterio del minor prezzo anche in presenza di una sola offerta, in quanto trattasi di servizi standardizzati (derattizzazione, disinfestazione, ecc.) unitamente a ragioni riconducibili alla tempestività, all'impellenza e all'organizzazione di detti interventi ed il servizio sarà affidato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

nel caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924;

il servizio richiesto, configurandosi prevalentemente come interventi preventivi e ciclici a cadenza prefissata e programmata sulla base del cambiamento stagionale, potrà mantenere l'infestazione al di sotto della soglia critica e potrà quindi contenere, nel numero e nella gravità, il verificarsi di situazioni impreviste, e solo in via secondaria si procederà ad interventi a chiamata e di emergenza;

in ragione, tuttavia, dell'urgenza di provvedere per affrontare le criticità attuali, già comunicate dalle scuole al Municipio, relative alla presenza di insetti, parassiti e ratti nocivi per la salute degli alunni e degli adulti ed anche in relazione al vuoto manutentivo, appare necessario stabilire termini abbreviati di ricezione delle offerte, a norma dell'art.79 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii;

il concorrente dovrà essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 D.Lgs.50/2016;

la validità delle offerte sarà pari a 180 giorni;

l'affidatario prima della consegna dei lavori dovrà produrre le polizze assicurative definitive di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016;

il servizio avrà una durata con decorrenza dalla data della sottoscrizione del contratto fino al 31/12/2020;

il servizio, oggetto dell'appalto, sarà affidato prevedendo un canone mensile che comprenderà gli interventi ciclici di derattizzazione, disinfestazione, disinfezione e pulizia straordinaria e gli interventi urgenti a chiamata ritenendolo più efficace ed economico, rispetto al servizio affidato nell'anno 2017 dal Municipio che prevedeva l'intervento su richiesta con relativa fatturazione del totale dei servizi resi;

in particolare, gli stabili siti sul territorio del Municipio sono 62 (12 asili, 25 scuole materne, 12 I.C. -molti dei quali non hanno lo stesso sito- e 13 centri anziani) e che gli interventi di derattizzazione sono necessari per tutti gli edifici;

per l'appalto affidato dal Municipio nell'anno 2017, il costo del singolo intervento per la sola derattizzazione è stato di 800,00 euro esclusa IVA che, applicandolo a 62 stabili genererebbe una spesa, relativa ad una sola categoria di intervento, di euro 49.600,00 annuo escluso IVA;

il servizio richiesto con il presente atto prevede, diversamente, un'azione preventiva e calendarizzata degli interventi di cui sopra che l'affidatario dovrà offrire presentando un piano operativo annuale riferito a tutti i 62 stabili siti sul territorio del Municipio per un importo massimo complessivo annuo a base d'asta pari a 48.709,08 escluso IVA;

per quanto sopra esposto, si ritiene più vantaggioso per l'Amministrazione procedere all'affidamento del servizio prevedendo un pagamento di un canone mensile di euro 4.059,09 per più categorie di intervento, per un totale annuo a base d'asta pari a euro 48.709,08 escluso IVA;

il presente appalto non potrà avere inizio prima del mese di aprile 2018 e pertanto si procederà ad impegnare per l'anno finanziario 2018 un importo corrispondente a 9 mesi per un totale lordo pari a euro 44.568,81 comprensivo di IVA e per i successivi due anni finanziari 2019/2020 un importo corrispondente a 12 mesi per un totale lordo per anno pari a euro 59.425,08

comprensivo di IVA come di seguito specificato:

dettaglio	Servizi	IVA	totale
importo 2018	€ 36.531,81	€ 8.036,99	€ 44.568,80
importo 2019	€ 48.709,08	€ 10.716,00	€ 59.425,08
importo 2020	€ 48.709,08	€ 10.716,00	€ 59.425,08

il quadro economico totale risulta come di seguito specificato:

dettaglio	Servizi	IVA	totale
TOT. importo base di gara 2018/19/20	€ 133.949,97	€ 29.468,99	€ 163.418,96
incentivi dlgs 50/2016	€ 2.679,00		€ 2.679,00
TOTALE COMPLESSIVO			€ 166.097,96
ANAC	AAN 0AVL		€ 30,00

si attesta la congruità della spesa sopra riportata nel rispetto della circolare prot. RE80437/2013;

il RUP dell' Appalto F.A. Claudia Barbaliscia del Municipio Roma I Centro, nominato con il presente provvedimento, ha svolto le attività di programmazione della spesa, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara predisponendo un elenco delle scuole e dei centri anziani cui riservare gli interventi di cui trattasi (Allegato A), un Capitolato tecnico (Allegato B) nel quale sono declinate tutte le azioni finalizzate alla qualificazione, in materia di igiene e salute, di asili nido e scuole d'infanzia, elementari, medie e centri anziani ed un disciplinare di gara (Allegato C) che rientrano nell'art. 113 comma 2) del Dgls. 50/2016;

il F.A. Claudia Cataldi, nominato con il presente provvedimento DEC dell'appalto, svolgerà le attività di direzione dei lavori e di verifica della conformità che rientrano nell'art. 113 comma 2) del Dgls. 50/2016;

visto il D.Lgs 267/2000 (T.U.E.L.);

visto l'art. 34 dello Statuto approvato con Deliberazione dell'A.C. n. 8/2013;

vista la L. 241/90;

visto l'art. 147 bis del T.U.E.L.;

visto il D.Lgs n. 56/2017 che ha novellato il D.Lgs 50/2016;

## DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

- di approvare l'elenco delle scuole/centri anziani (all. A), il Capitolato tecnico (All. B) e lo schema di disciplinare di gara (all. C) che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

- di indire la gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. mediante Mercato Elettronico della P.A. per la realizzazione di interventi di derattizzazione, disinfestazione, disinfezione e pulizia straordinaria presso gli asili nido, scuole dell'infanzia, elementari, medie e Centri anziani del Municipio Roma I Centro, stabilendo quale presunto valore economico quello pari ad Euro 133.949,97 escluso IVA. La procedura negoziata non sarà soggetta al termine dilatorio di cui al comma 9 art. 32 D.Lgs 50/2016 in quanto l'acquisto del servizio sarà effettuato attraverso il mercato elettronico;

- di aggiudicare la suddetta procedura con il criterio del minor prezzo, mediante ribasso unico sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.97 comma 8;

- di prevedere termini abbreviati di ricezione delle offerte, a norma dell'art.79 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 anche in presenza di una sola offerta, in quanto trattasi di servizi standardizzati (derattizzazione, disinfestazione, ecc.) unitamente a ragioni riconducibili alla tempestività, all'impellenza e all'organizzazione di detti interventi. Nel caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924.

- di prevedere un canone mensile, da liquidare trimestralmente, previa consegna dei documenti che attestino l'avvenuto servizio;
- Di approvare il seguente quadro economico:

dettaglio	Servizi	IVA	totale
TOTALE importo a base di gara 2018/19/20	€ 133.949,97	€ 29.468,99	€163.418,96
incentivi dlgs 50/2016	€ 2.679,00		€ 2.679,00
TOTALE COMPLESSIVO			€166.097,96
ANAC	AAN 0AVL		€ 30,00

- di impegnare €44.568,80 comprensivo di IVA sul bilancio 2018;
- di impegnare €59.425,08 comprensivo di IVA sul bilancio 2019;
- di impegnare €59.425,08 comprensivo di IVA sul bilancio 2020;
- di impegnare € 30,00 sul C.d.R. AAN sulla voce economica 0AVL- U1.03.02.99.999 per la contribuzione dovuta, ai sensi della legge 266/2005, art. 1, commi 65, 67, all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (AVCP);

CRD	Posizione Finanziaria	Anno	Fondi Ordinari	Fondi Vicolati	Totale
AAN	U10302139990SDD	2018	6.425,08	10.000,00	16.425,08
ASM	U10302139990SDD	2018	6.500,00	10.000,00	16.500,00
AIE	U10302139990SDD	2018	6.500,00		6.500,00
AAB	U10302139990SDD	2018	5.143,72		5.143,72
AAN	U1030299990AVL	2018	30,00		30,00
AAN	U10302139990SDD	2019	6.425,08	10.000,00	16.425,08
ASM	U10302139990SDD	2019	6.500,00	10.000,00	16.500,00
AIE	U10302139990SDD	2019	6.500,00		6.500,00
AAB	U10302139990SDD	2019	20.000,00		20.000,00
AAN	U10302139990SDD	2020	6.425,08	10.000,00	16.425,08
ASM	U10302139990SDD	2020	6.500,00	10.000,00	16.500,00
AIE	U10302139990SDD	2020	6.500,00		6.500,00
AAB	U10302139990SDD	2020	20.000,00		20.000,00

- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento il F.A. Claudia Barbaliscia del Municipio Roma I Centro che ha svolto le attività di programmazione della spesa, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara predisponendo un elenco delle scuole e dei centri anziani cui riservare gli interventi di cui trattasi (Allegato A), un Capitolato tecnico (Allegato B) nel quale sono declinate tutte le azioni finalizzate alla qualificazione, in materia di igiene e salute, di asili nido e scuole d'infanzia, elementari, medie e centri anziani ed un disciplinare di gara (Allegato C) che rientrano nell'art. 113 comma 2) del Dgls. 50/2016;
- di nominare DEC dell'appalto il F.A. Claudia Cataldi che svolgerà le attività di direzione dei lavori e di verifica conformità che rientrano nell'art. 113 comma 2) del Dgls. 50/2016;
- di impegnare, con atto successivo sulla posizione finanziaria U1.01.02.999.0120 – AAN, la somma pari ad euro 2.679,00 per incentivi tecnici art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016.

Si attesta che sono state acquisite le dichiarazioni del responsabile del procedimento, riguardo l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013

Si attesta la congruità della spesa sopra riportata nel rispetto della circolare prot. RE80437/2013;

Il servizio di cui trattasi, sarà aggiudicato all'operatore economico che offrirà il prezzo minore ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettere b) e c), trattandosi di servizi con caratteristiche standardizzate, secondo le disposizioni del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

La durata dell'appalto sarà di 33 mesi e decorrerà a partire dalla data della sottoscrizione del contratto fino al 31/12/2020;

C.d.R posizione armonizzata Attività di dettaglio

U10302139990SDD-AAN-117

U10302139990SDD-ASM-149

U10302139990SDD-AIE-129

U10302139990SDD-AAB-162

Il presente atto è soggetto alla pubblicazione ai sensi del D.lgs 33/2013.

**IL DIRETTORE  
GINEVRA BARONCELLI**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
Dichiarazione_del_Responsabile.pdf
allegato_C_Schema_disciplinare_gara_2018_19_20_ALLEGATO_1.pdf
allegato_A_ELENCO_SCUOLE__centri_anziani.pdf
ATTIVITA'_DI_DETAGLIO.pdf
allegato_B_capitolato_servizio_di_disinfestazione_e_derattizzazione_negli_edifici_scolastici__tre_anni.pdf
CIG_739383627D.pdf