

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CO/1112/2020 del 25/05/2020

NUMERO PROTOCOLLO CO/50043/2020 del 25/05/2020

Oggetto: "Lavori di manutenzione ordinaria e rinnovamento degli impianti di condizionamento negli edifici municipali del Municipio Roma X" Anno 2020, SMART CIG: Z422C9C438. Impegno fondi, approvazione del Gruppo di Lavoro e del Progetto, e affidamento ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 a seguito di R.D.O. sul M.E.P.A., all' impresa SUPER T 82 S.R.L., cod. cred. 98085, per l'importo di € 32.787,34 oltre IVA al 22%.

IL DIRETTORE

NICOLA DE BERNARDINI

Responsabile procedimento: Ing. Marco Fazzari

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

NICOLA DE BERNARDINI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

MARIALETIZIA SANTARELLI

PREMESSO CHE

il Municipio Roma X è Struttura Territoriale della Macrostruttura Capitolina e costituisce Circostrizione di partecipazione, consultazione e gestione dei servizi, nonché di esercizio delle funzioni ad esso conferite da Roma Capitale;

alla Struttura Territoriale di prossimità sono state attribuite una serie di competenze che attengono principalmente all'erogazione di servizi alla collettività residente e operante a vario titolo sul territorio del Municipio, nonché alla gestione del territorio e del patrimonio negli ambiti decentrati;

Roma Capitale, con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n.18/2011, ha approvato il Regolamento Speciale del Decentramento Amministrativo del Municipio X, che revoca e sostituisce il precedente approvato con Delibera di C.C. 281/1992;

ai sensi dell'art. 14 del medesimo Regolamento è attribuita al Municipio la competenza in materia di: "manutenzione edilizia ordinaria e straordinaria, (omissis) gestione e manutenzione degli spazi e degli edifici pubblici dislocati sul territorio municipale";

attese le competenze attribuite al Municipio Roma X con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 18/201, la Direzione Tecnica ha rilevato la necessità di provvedere ai "Lavori di manutenzione ordinaria e rinnovamento degli impianti di condizionamento negli edifici municipali del Municipio Roma X", vista l'imminenza della stagione estiva;

sul Bilancio Municipale PEG 2020 risultano disponibili i fondi per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto;

nell'ambito del personale assegnato alla Direzione Tecnica del Municipio Roma X, sono stati individuati i seguenti dipendenti dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione, e di competenze professionali adeguate per i relativi incarichi:

- Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Marco Fazzari
- Progettista: Ing. Luca Lucietti
- Direttore dei lavori: P.I. Arnaldo Di Cicco
- Supporto amm.vo: I.A. Giorgia Marchesini, I.A. Gabriella Stampone

è stato predisposto il Progetto per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e rinnovamento degli impianti di condizionamento negli edifici municipali del Municipio Roma X" Anno 2020, composto dagli elaborati di seguito elencati:

- Relazione Tecnica - Quadro economico prot. CO/11355 del 28.01.2020
- Capitolato Speciale d'Appalto prot. CO/11357 del 28.01.2020

il Quadro economico predisposto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI E COSTI PER LA SICUREZZA A MISURA:		
A.1) Importo lavori a base d'asta		€ 39.700,00
A.2) Oneri incidenza manodopera	€14.292,00	
A.3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.390,00	
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO		€ 39.700,00
A.4) Importo dei lavori soggetti a ribasso		€ 38.310,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1) IMPREVISTI		€ -
B.2) SPESE PER INCENTIVI (2% - art. 113 D.Lgs 50/2016)		€ 794,00
B.3) I.V.A. LAVORI (A.1) 22%		€ 8.734,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.		€ 9.528,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO A + B		€ 49.228,00

CONSIDERATO CHE

in data 03.04.2020, con lettera d'invito prot. CO/37294, si è proceduto sul MEPA alla formulazione di apposita Richiesta di Offerta (RDO) n. 2545092 ai seguenti 15 operatori economici sorteggiati tra quelli abilitati al Bando "Lavori di manutenzione" - "Opere specializzate", categoria OS28 "Impianti termici e di condizionamento", con scadenza per la presentazione delle offerte fissato per il 17.04.2020 ore 12:00:

	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE
1	ANTONELLI PACIFICO	NTNPFC48A01C740B
2	ARTISAN	03032690590
3	ATHENA	10835311001
4	CORIND	01910710605
5	COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI SRL	09578981004
6	EDILNET 2.0	15278841000
7	EXA SOLUTIONS S.R.L	13871991009
8	F.LLI CAROSI & C. SRL	04679680589
9	GRUPPO CONSALES	14224601006
10	ITM ITALIANA TECNOLOGIE MECCANICHE S.R.L. IN SIGLA ITM S.R.L.	02549220602
11	SAERTEC	07262761005
12	SATEL DI IZZO FERNANDO & C.	05386721004
13	STUDIO SERVICE SAS DI TEOFILIO MAURO	05268611000
14	SUPER T 82 S.R.L.	14791291009
15	TECNOSISTEMI CS SRL	12840031004

come indicato nel verbale di gara prot. CO/40971 del 20.04.2020, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, alla data di scadenza del 17.04.2020 è risultata pervenuta n. 1 (una) offerta da parte dell'operatore economico SUPER T 82 S.R.L.;

conclusa la fase di valutazione della documentazione amministrativa, avendo ammesso l'unico operatore concorrente alla fase successiva di valutazione delle "Offerte Economiche", si è proceduto cliccando su "Apertura busta economica" in modo da sbloccare l'offerta presentata dall'operatore e accedere alla valutazione della stessa;

dalla valutazione dell'unica offerta presentata dall'operatore SUPER T 82 S.R.L. si è rilevato un ribasso pari al 18,044 % (diciottovirgolazeroquarantaquattroper cento) sull'importo a base di gara;

quindi la Stazione Appaltante ha provveduto ad aggiudicare provvisoriamente nel sistema informatico l'appalto relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria e rinnovamento degli impianti di condizionamento negli edifici municipali del Municipio Roma X" SMART CIG: Z422C9C438, all'operatore SUPER T 82 S.R.L. che ha offerto un ribasso pari al 18,044 % (diciottovirgolazeroquarantaquattroper cento) sull'importo a base di gara;

sono state effettuate, con esito positivo, tutte le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

con prot. PR_RMUTG_Ingresso_0142854_20200421, è stata effettuata, tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia del Ministero dell'Interno, richiesta di informazione antimafia ai sensi del D.Lgs.159/2011, per l'impresa affidataria, il cui esito non risulta ancora pervenuto;

ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs 159/2011 trascorso il periodo indicato al comma 2 dello stesso articolo, vista la necessità di svolgere i lavori, per l'imminente arrivo della stagione estiva, sotto condizione risolutiva in caso di comunicazione interdittiva, anche in assenza della stessa, si può procedere all'affidamento dei lavori oggetto dell'appalto;

inoltre la Stazione Appaltante, con prot. CO/41085 del 21.04.2020 ha richiesto al Dipartimento Organizzazione e

Risorse Umane la verifica "antipantouflage" in base all'organigramma aggiornato dei soggetti aventi funzioni negoziali e/o poteri autoritativi, indicato dall'impresa, di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs n.165/2001, il cui esito è risultato negativo;

a seguito del ribasso presentato pari al 18,044 % (diciottovirgolazeroquarantaquattropercento) dall'impresa SUPER T 82 S.R.L., il Quadro Economico netto risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI E COSTI PER LA SICUREZZA A MISURA:		
A.1) Importo contrattuale (I.V.A. al 22% esclusa)		€ 32.787,34
A.2) Oneri incidenza manodopera	€14.292,00	
A.3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.390,00	
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO		€ 32.787,34
A.4) Importo dei lavori ribassato		€ 31.397,34
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1) IMPREVISTI		€ -
B.2) SPESE PER INCENTIVI (2% - art. 113 D.Lgs 50/2016)		€ 794,00
B.3) I.V.A. LAVORI (A.1) 22%		€ 7.213,22
TOTALE APPALTO		€ 40.794,56
economie da ribasso		€ 8.433,44

il R.U.P. ritiene la spesa totale per i lavori dell'appalto de quo, pari a € 32.787,34, congrua, esaustiva e compatibile con le prescrizioni stabilite nel Progetto e richieste dalla Stazione Appaltante;

è necessario procedere con l'affidamento dell'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria e rinnovamento degli impianti di condizionamento negli edifici municipali del Municipio Roma X" Anno 2020 - SMART CIG: Z422C9C438, all'impresa SUPER T 82 S.R.L., con sede legale in Via Angelo Poliziano, 8 00184 Roma (RM), P.I./C.F. 14791291009, cod. cred. 98085, per un importo totale comprensivo di IVA al 22% pari a € 40.000,56;

è necessario provvedere all'impegno dei fondi disponibili sul PEG 2020 C.d.R. ODP, come di seguito indicato:

- sul capitolo/articolo 1302408/10365 l'importo di € 40.000,56 cod. cred. 98085;
- sul capitolo/articolo 1101852/303 l'importo di € 794,00 cod. cred. 768 per incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs 50/2016;

accertato che l'impresa SUPER T 82 S.R.L. ha sottoscritto in data 20.04.2020 la Dichiarazione sulla Tracciabilità dei Flussi finanziari;

visto che l'impresa suddetta, in data 20.04.2020, ha sottoscritto la dichiarazione relativa alla clausola risolutiva espressa di cui all'art. 16 del Capitolato speciale d'appalto prot. CO11357 del 28.01.2020, allegato alla documentazione di gara;

è stato acquisito il documento di regolarità contributiva (D.U.R.C.) con scadenza al 11.04.2020 e i Documenti attestanti la regolarità contributiva denominati "Durc On Line" che riportano nel campo "Scadenza validità" una data compresa tra il 31 gennaio 2020 e il 15 aprile 2020 conservano la loro validità fino al 15 giugno 2020 come previsto dall'articolo 103, comma 2, del D. L. 17 marzo 2020, n. 18;

l'istruttoria del presente provvedimento consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del art.147 del T.U.E.L.;

il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

vista la regolarità contributiva;

visto il D. Lgs. n. 50/2016;

visto il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per la parte vigente;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale;

vista la Nota del Segretariato Generale Prot. RC/2018/0039260;

vista la Direttiva in materia di obbligo di astensione in caso di conflitti d'interessi, Circolari del Segretariato Generale prot. nn. 16149/201/ e 19114/2017;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa:

- di approvare il Gruppo di Lavoro composto dai seguenti dipendenti dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione, e di competenze professionali adeguate per i relativi incarichi:

- Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Marco Fazzari
- Progettista: Ing. Luca Lucietti
- Direttore dei lavori: P.I. Arnaldo Di Cicco
- Supporto amm.vo: I.A. Giorgia Marchesini, I.A. Gabriella Stampone

- di approvare il Progetto per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e rinnovamento degli impianti di condizionamento negli edifici municipali del Municipio Roma X" Anno 2020, composto dagli elaborati di seguito elencati:

- Relazione Tecnica e Quadro Economico CO/11355 del 28.01.2020
- Capitolato Speciale d'Appalto CO/11357 del 28.01.2020

- di approvare il Quadro Economico al netto del ribasso offerto dall'impresa SUPER T 82 S.R.L., che risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI E COSTI PER LA SICUREZZA A MISURA:		
A.1) Importo contrattuale (I.V.A. al 22% esclusa)		€ 32.787,34
A.2) Oneri incidenza manodopera	€14.292,00	
A.3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.390,00	
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO		€ 32.787,34
A.4) Importo dei lavori ribassato		€ 31.397,34
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1) IMPREVISTI		€ -
B.2) SPESE PER INCENTIVI (2% - art. 113 D.Lgs 50/2016)		€ 794,00
B.3) I.V.A. LAVORI (A.1) 22%		€ 7.213,22
TOTALE APPALTO		€ 40.794,56
economie da ribasso		€ 8.433,44

- di approvare il verbale di gara prot. CO/40971 del 20.04.2020 e procedere con l'affidamento dell'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria e rinnovamento degli impianti di condizionamento negli edifici municipali del Municipio Roma X" Anno 2020 - SMART CIG: Z422C9C438, all'impresa SUPER T 82 S.R.L., con sede legale in Via Angelo Poliziano, 8 00184 Roma (RM), P.I./C.F. 14791291009, cod. cred. 98085, per un importo totale comprensivo di IVA al 22% pari a € 40.000,56;

- di provvedere all'impegno dei fondi disponibili sul PEG 2020 C.d.R. ODP, come di seguito indicato:

- sul capitolo/articolo 1302408/10365 l'importo di € 40.000,56 cod. cred. 98085;
- sul capitolo/articolo 1101852/303 l'importo di € 794,00 cod. cred. 768 per incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs 50/2016.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo Articolo	Piano Finanziario	Missione Programma	Soggetto	Importo
Nuovo impegno	2020	1302408 / 10365 MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI - ODP GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE - E40501010013A17 6GT		1.03.02.09.004	01 SUPER T 82 05 SRL	40.000,56
		CIG		Z422C9C438		
		CUP				
Nuovo impegno	2020	1101852 / 303 INCENTIVI E SPESE PER LA PROGETTAZIONE PER IL PERSONALE A TEMPO INDETERMINATO - ODP - GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE		1.01.02.999	01 RUOLO 05 PERSONALE CAPITOLINO	794,00
		CIG		Z422C9C438		
		CUP				

Il programma dei pagamenti verrà strutturato in linea con la disponibilità di cassa ai sensi dell'art.9 della Legge n.102/2009;

Il conto dedicato indicato dall'impresa, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 è il seguente:

- Numero conto corrente: 9185
- Istituto di Credito: BANCA INTESA SANPAOLO
- Agenzia: FR-MARITTIMA
- IBAN: IT65X0306914801100000009185
- BIC: BCITITMM

inoltre si attesta che nei confronti del R.U.P. e di tutti gli altri soggetti coinvolti nel presente procedimento è stata accertata l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli art. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

ASSUNTI IMPEGNI 2020/18030 lavori - 2020/18031 incentivi

**IL DIRETTORE
NICOLA DE BERNARDINI**

DESCRIZIONE
Check_list_30054_agg_SUPER_T_82_SRL_PDF_A.pdf
GRIGLIA_30054.pdf
BDNA_SUPER_T82_21042020.pdf
certificato_INAIL_19556989_super_t_82.pdf
CO20200011355_relazione_tecnica_e_QE.pdf
CO20200011357_capitolato.pdf
dich_clausola_risolutiva.pdf
dich_tracc_flussi.pdf
lettera_invito_man_condizionatori_CO37294.pdf
Offerta_Economica_Super_T82_Srl_T2545092_L1.pdf
RdO_2545092_RiepilogoPA.pdf
RICH_ANTIPANTOUFLAGE_super_t_82_srl_pdf_A_CO41085.pdf
risp_antipantouflage_SuperT82.pdf
verbale_lavori_impianti_condiz_CO40971_pdf_A.pdf
Smart_CIG_Z422C9C438.pdf