

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CO/318/2020 del 05/02/2020

NUMERO PROTOCOLLO CO/15365/2020 del 05/02/2020

Oggetto: "Lavori di manutenzione ordinaria e rinnovamento degli impianti di condizionamento negli edifici municipali del Municipio Roma X" - Fondi Annualità 2020, SMART CIG ZCA2BC5327. Impegno fondi, approvazione del Gruppo di Lavoro e del Progetto, e affidamento ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 a seguito di T.D. sul M.E.P.A., all' impresa ELETTROSTAFF S.r.l., cod. cred. 39535, per l'importo di € 13.800,00 oltre IVA al 22%.

IL DIRETTORE

NICOLA DE BERNARDINI

Responsabile procedimento: Ing. Marco Fazzari

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

NICOLA DE BERNARDINI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

MARIALETIZIA SANTARELLI

PREMESSO CHE

il Municipio Roma X è Struttura Territoriale della Macrostruttura Capitolina e costituisce Circostrizione di partecipazione, consultazione e gestione dei servizi, nonché di esercizio delle funzioni ad esso conferite da Roma Capitale;

alla Struttura Territoriale di prossimità sono state attribuite una serie di competenze che attengono principalmente all'erogazione di servizi alla collettività residente e operante a vario titolo sul territorio del Municipio, nonché alla gestione del territorio e del patrimonio negli ambiti decentrati;

Roma Capitale, con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n.18/2011, ha approvato il Regolamento Speciale del Decentramento Amministrativo del Municipio X, che revoca e sostituisce il precedente approvato con Delibera di C.C. 281/1992;

ai sensi dell'art. 14 del medesimo Regolamento è attribuita al Municipio la competenza in materia di: "manutenzione edilizia ordinaria e straordinaria, (omissis) gestione e manutenzione degli spazi e degli edifici pubblici dislocati sul territorio municipale";

attese le competenze attribuite al Municipio Roma X con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 18/201, la Direzione Tecnica ha rilevato la necessità e l'urgenza di provvedere ai "Lavori di manutenzione ordinaria e rinnovamento degli impianti di condizionamento negli edifici municipali del Municipio Roma X", per la risoluzione di disfunzioni e/o guasti di alcuni impianti in essere ai fini di riscaldamento;

sul Bilancio Municipale PEG 2020 risultano disponibili i fondi per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto;

nell'ambito del personale assegnato alla Direzione Tecnica del Municipio Roma X, sono stati individuati i seguenti dipendenti dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione, e di competenze professionali adeguate per i relativi incarichi:

- Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Marco Fazzari
- Progettista: Ing. Luca Lucietti
- Direttore dei lavori: P.I. Arnaldo Di Cicco
- Supporto amm.vo: I.A. Giorgia Marchesini, I.A. Gabriella Stampone

è stato predisposto il Progetto per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e rinnovamento degli impianti di condizionamento negli edifici municipali del Municipio Roma X" Bilancio 2020, composto dagli elaborati di seguito elencati:

- Relazione Tecnica e Quadro Economico CO/10785 del 27.01.2020
- Capitolato Speciale d'Appalto CO/10786 del 27.01.2020

il Quadro economico predisposto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI E COSTI PER LA SICUREZZA A MISURA:		
A.1) Importo lavori a base d'asta		€ 14.500,00
A.2) Oneri incidenza manodopera	€ 5.220,00	
A.3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00	
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO		€ 14.500,00
A.4) Importo dei lavori soggetti a ribasso		€ 14.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1) IMPREVISTI		€ -
B.2) SPESE PER INCENTIVI (2% - art. 113 D.Lgs 50/2016)		€ 290,00
B.3) I.V.A. LAVORI (A.1) 22%		€ 3.190,00
TOTALE APPALTO		€ 17.980,00

CONSIDERATO CHE

data l'urgenza di svolgere i lavori di manutenzione per la risoluzione di disfunzioni e/o guasti di alcuni impianti in essere, ai fini di riscaldamento, in data 28.01.2020 si è proceduto sul MEPA all'inserimento di apposita Trattativa Diretta (TD) n. 1197474 rivolta all'impresa ELETTROSTAFF S.r.l. abilitata al bando "Lavori di manutenzione – Opere specializzate" cat. OS28: "Impianti termici e di condizionamento", con scadenza per la presentazione dell'offerta fissato per il 31.01.2020 ore 18:00;

alla data di scadenza del 31.01.2020 è risultata pervenuta l'offerta da parte dell'operatore economico ELETTROSTAFF S.r.l. che ha offerto un ribasso pari al 5,00 % (cinqueper cento) sull'importo a base di gara;

per l'appalto relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria e rinnovamento degli impianti di condizionamento negli edifici municipali del Municipio Roma X", Bilancio 2020 – SMART CIG ZCA2BC5327 si è provveduto quindi, con prot. CO/13952 del 03.02.2020, alla Stipula della Trattativa Diretta tra il Municipio Roma X e l'impresa ELETTROSTAFF S.r.l., che ha presentato un'offerta con ribasso pari al 5,00 % (cinqueper cento) sull'importo a base di gara;

sono state effettuate, con esito positivo, tutte le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

con prot. PR_RMUTG_Ingresso_0040593_20200203, è stata effettuata, tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia del Ministero dell'Interno, richiesta di informazione antimafia ai sensi del D.Lgs.159/2011, per l'impresa affidataria, che risulta ad oggi ancora in istruttoria;

ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs 159/2011 vista la necessità e l'urgenza di svolgere i lavori, date le avverse condizioni metereologiche del periodo invernale, sotto condizione risolutiva in caso di comunicazione interdittiva, anche in assenza della stessa, si può procedere all'affidamento dei lavori oggetto dell'appalto;

inoltre la Stazione Appaltante, con prot. CO/13852 del 03.02.2020 ha richiesto al Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane la verifica "antipantouflage" in base all'organigramma aggiornato dei dipendenti aventi funzioni negoziali e/o poteri autoritativi, indicato dall'impresa, di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs n.165/2001;

nelle more della trasmissione del relativo esito da parte del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane, vista la necessità di affidare i lavori, si ritiene necessario procedere comunque con l'affidamento de quo, così come indicato dalla Circolare del Segretariato Generale prot. RC20180039260 del 14.12.2018;

a seguito del ribasso presentato pari al 5,00 % (cinqueper cento) dall'impresa ELETTROSTAFF S.r.l., il Quadro Economico netto risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI E COSTI PER LA SICUREZZA A MISURA:		
A.1) Importo contrattuale (I.V.A. al 22% esclusa)		€ 13.800,00
A.2) Oneri incidenza manodopera	€ 5.220,00	
A.3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00	
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO		€ 13.800,00
A.4) Importo dei lavori ribassato		€ 13.300,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1) IMPREVISTI		€ -
B.2) SPESE PER INCENTIVI (2% - art. 113 D.Lgs 50/2016)		€ 290,00
B.3) I.V.A. LAVORI (A.1) 22%		€ 3.036,00
TOTALE APPALTO		€ 17.126,00
economie da ribasso		€ 854,00

il R.U.P. ritiene la spesa totale per i lavori dell'appalto de quo, pari a € 16.836,00, congrua, esaustiva e compatibile con le prescrizioni stabilite nel Progetto e richieste dalla Stazione Appaltante;

è necessario procedere con l'affidamento dell'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria e rinnovamento degli impianti di condizionamento negli edifici municipali del Municipio Roma X", Bilancio 2020, SMARTCIG: ZCA2BC5327, all'impresa ELETTROSTAFF S.r.l. (cod. cred. 39535), con sede in Roma, Via dell'Aquila Reale n. 23 – 00169, C.F. e P.IVA 05060361002, per un importo totale comprensivo di IVA al 22% pari a € 16.836,00;

è necessario provvedere all'impegno dei fondi disponibili sul PEG 2020 C.d.R. ODP, come di seguito indicato:

- sul capitolo/articolo 1302408/365 l'importo di € 16.836,00 cod. cred. 39535;
- sul capitolo/articolo 1101852/303 l'importo di € 290,00 cod. cred. 768 per incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs 50/2016;

accertato che l'impresa ELETTROSTAFF S.r.l. ha sottoscritto in data 30.01.2020 la Dichiarazione sulla Tracciabilità dei Flussi finanziari;

è stato acquisito il documento di regolarità contributiva (D.U.R.C.) con scadenza al 27.02.2020;

l'istruttoria del presente provvedimento consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del art.147 del T.U.E.L.;

il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

vista la regolarità contributiva;

visto il D. Lgs. n. 50/2016;

visto il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per la parte vigente;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale;

vista la Nota del Segretariato Generale Prot. RC/2018/0039260;

vista la Direttiva in materia di obbligo di astensione in caso di conflitti d'interessi, Circolari del Segretariato Generale prot. nn. 16149/201/ e 19114/2017;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa:

- di approvare il Gruppo di Lavoro composto dai seguenti dipendenti dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione, e di competenze professionali adeguate per i relativi incarichi:

- Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Marco Fazzari
- Progettista: Ing. Luca Lucietti
- Direttore dei lavori: P.I. Arnaldo Di Cicco
- Supporto amm.vo: I.A. Giorgia Marchesini, I.A. Gabriella Stampone

- di approvare il Progetto per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e rinnovamento degli impianti di condizionamento negli edifici municipali del Municipio Roma X" Bilancio 2020, composto dagli elaborati di seguito elencati:

- Relazione Tecnica e Quadro Economico CO/10785 del 27.01.2020
- Capitolato Speciale d'Appalto CO/10786 del 27.01.2020

- di approvare il Quadro Economico al netto del ribasso offerto dall'impresa ELETTROSTAFF S.r.l., a seguito della T.D. n. 1197474 sul MEPA, pari al 5,00 % (cinqueper cento), che risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI E COSTI PER LA SICUREZZA A MISURA:		
A.1) Importo contrattuale (I.V.A. al 22% esclusa)		€ 13.800,00
A.2) Oneri incidenza manodopera	€ 5.220,00	
A.3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00	
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO		€ 13.800,00
A.4) Importo dei lavori ribassato		€ 13.300,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1) IMPREVISTI		€ -
B.2) SPESE PER INCENTIVI (2% - art. 113 D.Lgs 50/2016)		€ 290,00
B.3) I.V.A. LAVORI (A.1) 22%		€ 3.036,00
TOTALE APPALTO		€ 17.126,00
economie da ribasso		€ 854,00

- di provvedere, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a), all'affidamento dell'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria e rinnovamento degli impianti di condizionamento negli edifici municipali del Municipio Roma X", Bilancio 2020, SMARTCIG: ZCA2BC5327, all'impresa ELETTROSTAFF S.r.l. (cod. cred. 39535), con sede in Roma, Via dell'Aquila Reale n. 23 – 00169, C.F. e P.IVA 05060361002, per un importo totale comprensivo di IVA al 22% pari a € 16.836,00;

- di provvedere all'impegno dei fondi disponibili sul PEG 2020 C.d.R. ODP, per l'importo totale di € 17.126,00 come di seguito indicato:

- sul capitolo/articolo 1302408/365 l'importo di € 16.836,00 cod. cred. 39535;
- sul capitolo/articolo 1101852/303 l'importo di € 290,00 cod. cred. 768 per incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs 50/2016;

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo Articolo	Piano Finanziario	Missione Programma	Soggetto	Importo
Nuovo impegno	2020	1302408 / 365 MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI - ODP - GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE		1.03.02.09.004 01 05	ELETTROSTAFF SRL	16.836,00
		CIG		ZCA2BC5327		
		CUP				
Nuovo impegno	2020	1101852 / 303 INCENTIVI E SPESE PER LA PROGETTAZIONE PER IL PERSONALE A TEMPO INDETERMINATO - ODP - GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE		1.01.01.02.999 01 05	RUOLO PERSONALE CAPITOLINO	290,00
		CIG				
		CUP				

Il programma dei pagamenti verrà strutturato in linea con la disponibilità di cassa ai sensi dell'art.9 della Legge n.102/2009;

Il conto dedicato indicato dall'impresa, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 è il seguente:

- Numero conto corrente: 010000000722
- Istituto di Credito: CREDEM
- Agenzia: 13
- IBAN: IT57T0303203213010000000722
- BIC: BACRIT21756

inoltre si attesta che nei confronti del R.U.P. e di tutti gli altri soggetti coinvolti nel presente procedimento è stata accertata l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli art. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

IMPEGNO 2020/9145 € 16836,00 E IMP 2020/9146 € 290,00

**IL DIRETTORE
NICOLA DE BERNARDINI**

DESCRIZIONE
GRIGLIA_7650.pdf
CO20200010785_relazione_generale.pdf
CO20200010786_capitolato_speciale_d'appalto.pdf
SMART_CIG_ZCA2BC5327.pdf
TD_1197474_RiepilogoPA.pdf
CO20200013852RICH_ANTIPANTOUFLAGE.pdf
RichiestaPG_PR_RMUTG_Ingresso_0040593_20200203_1580720239853_ELETTROSTAFF.pdf
durc_elettrostaff.pdf
Dichiarazione_tracciabilità_flussi_finanziari.pdf
check_list_7650.pdf
TD1197474_Offerta_ELETTROSTAFF___ID701413.pdf