

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CO/341/2020 del 07/02/2020

NUMERO PROTOCOLLO CO/16536/2020 del 07/02/2020

Oggetto: “Servizio di esecuzione delle verifiche periodiche biennali e straordinarie degli impianti elevatori installati negli edifici di pertinenza del Municipio Roma X di Roma Capitale, ai sensi del D.P.R. 162 del 30 aprile 1999 e ss.mm.ii.”. Periodo dal 01.03.2020 al 28.02.2022. SMARTCIG: ZF62B978CC. Impegno fondi, nomina R.U.P, approvazione del Gruppo di Lavoro e del Progetto, e affidamento ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 a seguito di T.D. sul M.E.P.A., all' impresa I.Q.M. ISPEZIONI E MONITORAGGI PER LA QUALITÀ SRL, cod. cred. 89371, per l'importo di € 13.500,23 oltre IVA al 22%.

IL DIRETTORE

NICOLA DE BERNARDINI

Responsabile procedimento: Ing. Marco Fazzari

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

NICOLA DE BERNARDINI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

MARIALETIZIA SANTARELLI

PREMESSO CHE

il Municipio Roma X è Struttura Territoriale della Macrostruttura Capitolina e costituisce Circostrizione di partecipazione, consultazione e gestione dei servizi, nonché di esercizio delle funzioni ad esso conferite da Roma Capitale;

alla Struttura Territoriale di prossimità sono state attribuite una serie di competenze che attengono principalmente all'erogazione di servizi alla collettività residente e operante a vario titolo sul territorio del Municipio, nonché alla gestione del territorio e del patrimonio negli ambiti decentrati;

Roma Capitale, con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n.18/2011, ha approvato il Regolamento Speciale del Decentramento Amministrativo del Municipio X, che revoca e sostituisce il precedente approvato con Delibera di C.C. 281/1992;

ai sensi dell'art. 14 del medesimo Regolamento è attribuita al Municipio la competenza in materia di: "manutenzione edilizia ordinaria e straordinaria, (omissis) gestione e manutenzione degli spazi e degli edifici pubblici dislocati sul territorio municipale";

attese le competenze attribuite al Municipio Roma X con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 18/201, la Direzione Tecnica ha rilevato la necessità e l'urgenza di provvedere al "Servizio di esecuzione delle verifiche periodiche biennali e straordinarie degli impianti elevatori installati negli edifici di pertinenza del Municipio Roma X di Roma Capitale, ai sensi del D.P.R. 162 del 30 aprile 1999 e ss.mm.ii." nel biennio 2020/2022;

sul Bilancio Municipale PEG 2020/2021/2022 risultano disponibili i fondi per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto;

nell'ambito del personale assegnato alla Direzione Tecnica del Municipio Roma X, sono stati individuati i seguenti dipendenti dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione, e di competenze professionali adeguate per i relativi incarichi:

- Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Nicola De Bernardini
- Progettista: Ing. Luca Lucietti
- Direttore dei lavori: P.I. Arnaldo Di Cicco
- Supporto amm.vo: I.A. Giorgia Marchesini, I.A. Gabriella Stampone

è stato predisposto il Progetto per l'affidamento del "Servizio di esecuzione delle verifiche periodiche biennali e straordinarie degli impianti elevatori installati negli edifici di pertinenza del Municipio Roma X di Roma Capitale, ai sensi del D.P.R. 162 del 30 aprile 1999 e ss.mm.ii." periodo di 24 mesi dal 01.03.2020 al 28.02.2022, Bilancio 2020/21/22, acquisito al protocollo del Municipio Roma X col numero CO/169267 del 18.11.2019, composto dagli elaborati di seguito elencati:

- Relazione Tecnica e Quadro Economico
- Capitolato Speciale d'Appalto

il Quadro economico predisposto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO	
Importo servizio verifiche	€ 32.625,00
I.V.A. 22%	€ 7.177,50
TOTALE APPALTO	€ 39.802,50
Fondo art. 113 D.Lgs 50/2016 2%	€ 652,50
TOTALE	€ 40.455,00

per il periodo che va dal 01.03.2020 al 28.02.2022, nel biennio 2020/2022 sul Bilancio sono disponibili i fondi come da prospetto che segue:

PROSSPETTO IMPEGNO FONDI 2020 - 2022

C.d.R./v.e. capitolo/articolo	Fondi Ordinari	Importo
ODP/0MAS 1302408/10362	Anno 2020	€ 16.584,40
ODP/0MAS 1302408/10362	Anno 2021	€ 19.901,25
ODP/0MAS 1302408/10362	Anno 2022	€ 3.316,35
ODP/0I20 1101852/303	Anno 2020	€ 652,50
	TOTALE	€ 40.455,00

CONSIDERATO CHE

con Determinazione Dirigenziale rep. n. 2426 del 29.11.2019 è stato conferito l'incarico di Posizione Organizzativa per l'Area: "Manutenzione Ordinaria e straordinaria Edilizia Scolastica - Immobili Pubblici - Impianti tecnologici Municipali - Manutenzione edilizia residenziale pubblica - ERP - Rapporti con ATER - Patrimomoio - Consorzi stradali" all'Ing. Marco Fazzari;

è necessario pertanto, provvedere alla sostituzione in relazione all'incarico del Responsabile Unico del Procedimento, nominando l'Ing Marco Fazzari in sostituzione dell'Arch. Nicola De Bernardini;

con lettera d'invito prot. CO/7571 del 21.01.2020 è stata avviata la R.d.O. n. 2494095 sul MEPA rivolta a dieci operatori economici sorteggiati tra quelli abilitati al bando "Servizi di valutazione della conformità", sotto-categoria "Verifica su Impianti elevatori", con scadenza per la presentazione delle offerte, in data 29.01.2020 alle ore 12:00;

alla data di scadenza per la presentazione delle offerte ossia al 29.01.2020 ore 12:00 non è pervenuta alcuna offerta da parte delle imprese invitate alla R.d.O. che quindi è risultata deserta;

la Direzione Tecnica, vista l'imminente scadenza dell'appalto in oggetto, considerato il grado di soddisfacimento maturato in relazione al risultato atteso nel precedente affidamento e al fine di garantire continuità al servizio, in data 29.01.2020 ha ritenuto opportuno di procedere all'inserimento di apposita Trattativa Diretta (TD) n. 1198893 rivolta all'impresa già affidataria I.Q.M. ISPEZIONI E MONITORAGGI PER LA QUALITÀ SRL, abilitata al bando "Servizi di valutazione della conformità", sotto-categoria "Verifica su Impianti elevatori", con scadenza per la presentazione dell'offerta fissato per il 31.01.2020 ore 18:00;

alla data di scadenza del 31.01.2020 è risultata pervenuta l'offerta da parte dell'operatore economico I.Q.M. ISPEZIONI E MONITORAGGI PER LA QUALITÀ SRL che ha offerto un ribasso pari al 58,62 % (cinquantottovirgolasessantadue per cento) sull'importo a base di gara;

per l'appalto relativo al "Servizio di esecuzione delle verifiche periodiche biennali e straordinarie degli impianti elevatori installati negli edifici di pertinenza del Municipio Roma X di Roma Capitale, ai sensi del D.P.R. 162 del 30 aprile 1999 e ss.mm.ii." Bilancio 2020/21/22 – SMART CIG ZF62B978CC si è provveduto quindi, con prot. CO/5126 del 05.02.2020, alla Stipula della Trattativa Diretta tra il Municipio Roma X e l'impresa I.Q.M. ISPEZIONI E MONITORAGGI PER LA QUALITÀ SRL, che ha presentato un'offerta con ribasso pari al 58,62 % (cinquantottovirgolasessantadue per cento) sull'importo a base di gara;

sono state effettuate, con esito positivo, tutte le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

con prot. PR_RMUTG_Ingresso_0040573_20200203, è stata effettuata, tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia del Ministero dell'Interno, richiesta di informazione antimafia ai sensi del D.Lgs.159/2011, per l'impresa affidataria, che risulta ad oggi ancora in istruttoria;

ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs 159/2011 vista la necessità e l'urgenza di affidare l'appalto per il corretto svolgimento delle verifiche periodoche sugli impianti elevatori degli edifici di pertinenza municipale al fine di garantire la pubblica sicurezza ed incolumità, sotto condizione risolutiva in caso di comunicazione interdittiva, anche in assenza della stessa, si può procedere all'affidamento del servizio oggetto dell'appalto;

inoltre la Stazione Appaltante, con prot. CO/13857 del 03.02.2020 ha richiesto al Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane la verifica "antipantouflage" in base all'organigramma aggiornato dei dipendenti aventi funzioni negoziali e/o poteri autoritativi, indicato dall'impresa, di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs n.165/2001;

nelle more della trasmissione del relativo esito da parte del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane, vista la necessità di affidare il servizio, si ritiene necessario procedere comunque con l'affidamento de quo, così come indicato dalla Circolare del Segretariato Generale prot. RC20180039260 del 14.12.2018;

a seguito del ribasso presentato pari al 58,62 % (cinquantottovirgolasessantadue percento) dall'impresa I.Q.M. ISPEZIONI E MONITORAGGI PER LA QUALITÀ SRL, il Quadro Economico netto risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO	
Importo servizio verifiche ribassato	€ 13.500,23
I.V.A. 22%	€ 2.970,05
TOTALE APPALTO	€ 16.470,28
Fondo art. 113 D.Lgs 50/2016 2%	€ 652,50
TOTALE	€ 17.122,78
Economie da ribasso	€ 23.332,22

il R.U.P. ritiene la spesa totale per i lavori dell'appalto de quo, pari a € 16.470,28, congrua, esaustiva e compatibile con le prescrizioni stabilite nel Progetto e richieste dalla Stazione Appaltante per lo svolgimento del servizio nel periodo di 24 mesi a partire dal 01.03.2020 al 28.02.2022;

è necessario procedere con l'affidamento dell'appalto del "Servizio di esecuzione delle verifiche periodiche biennali e straordinarie degli impianti elevatori installati negli edifici di pertinenza del Municipio Roma X di Roma Capitale, ai sensi del D.P.R. 162 del 30 aprile 1999 e ss.mm.ii." Bilancio 2020/21/22 – SMART CIG ZF62B978CC , all'impresa I.Q.M. ISPEZIONI E MONITORAGGI PER LA QUALITÀ SRL, con sede in Roma Via Virgilio Melandri 96 C.F. 02366530547 e P.I. 06192121009, (cod. cred. 89371), per un importo totale comprensivo di IVA al 22% pari a € 16.470,28;

è necessario provvedere all'impegno dei fondi disponibili sul PEG 2020/21/22, periodo che va dal 01.03.2020 al 28.02.2022, come nel prospetto di seguito indicato:

PROSPETTO IMPEGNO FONDI 2020 - 2022		
C.d.R./v.e. capitolo/articolo	Fondi Ordinari	Importo
ODP/OMAS 1302408/10362	Anno 2020	€ 6.862,60
ODP/OMAS 1302408/10362	Anno 2021	€ 8.235,14
ODP/OMAS 1302408/10362	Anno 2022	€ 1.372,54
ODP/0120 1101852/303	Anno 2020	€ 652,50
	TOTALE	€ 17.122,78

accertato che l'impresa I.Q.M. ISPEZIONI E MONITORAGGI PER LA QUALITÀ SRL ha sottoscritto in data 29.01.2020 la Dichiarazione sulla Tracciabilità dei Flussi finanziari;

è stato acquisito il documento di regolarità contributiva (D.U.R.C.) con scadenza al 23.03.2020;

l'istruttoria del presente provvedimento consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del art.147 del T.U.E.L.;

il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

vista la regolarità contributiva;

visto il D. Lgs. n. 50/2016;

visto il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per la parte vigente;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale;

vista la Nota del Segretariato Generale Prot. RC/2018/0039260;

vista la Direttiva in materia di obbligo di astensione in caso di conflitti d'interessi, Circolari del Segretariato Generale prot. nn. 16149/201/ e 19114/2017;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa:

- di procedere alla nomina del R.U.P. e del Gruppo di Lavoro composto dai seguenti dipendenti dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione, e di competenze professionali adeguate per i relativi incarichi:

- Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Marco Fazzari
- Progettista: Ing. Luca Lucietti
- Direttore dei lavori: P.I. Arnaldo Di Cicco
- Supporto amm.vo: I.A. Giorgia Marchesini, I.A. Gabriella Stampone

- di approvare il Progetto per l'affidamento del "Servizio di esecuzione delle verifiche periodiche biennali e straordinarie degli impianti elevatori installati negli edifici di pertinenza del Municipio Roma X di Roma Capitale, ai sensi del D.P.R. 162 del 30 aprile 1999 e ss.mm.ii." periodo dal 01.03.2020 al 28.02.2022, Bilancio 2020/21/22, acquisito al protocollo del Municipio Roma X col numero CO/169267 del 18.11.2019, composto dagli elaborati di seguito elencati:

- Relazione Tecnica e Quadro Economico
- Capitolato Speciale d'Appalto

- di approvare il Quadro Economico al netto del ribasso offerto dall'impresa I.Q.M. ISPEZIONI E MONITORAGGI PER LA QUALITÀ SRL, a seguito della T.D. n. 1198893 sul MEPA, pari al pari al 58,62 % (cinquantottovirgolasessantadue percento) che risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO	
Importo servizio verifiche ribassato	€ 13.500,23
I.V.A. 22%	€ 2.970,05
TOTALE APPALTO	€ 16.470,28
Fondo art. 113 D.Lgs 50/2016 2%	€ 652,50
TOTALE	€ 17.122,78
Economie da ribasso	€ 23.332,22

- di provvedere, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a), all'affidamento dell'appalto del "Servizio di esecuzione delle verifiche periodiche biennali e straordinarie degli impianti elevatori installati negli edifici di pertinenza del Municipio Roma X di Roma Capitale, ai sensi del D.P.R. 162 del 30 aprile 1999 e ss.mm.ii." Bilancio 2020/21/22 – SMART CIG ZF62B978CC , all'impresa I.Q.M. ISPEZIONI E MONITORAGGI PER LA QUALITÀ SRL, con sede in Roma Via Virgilio Melandri 96 C.F. 02366530547 e P.I. 06192121009, (cod. cred. 89371), per un importo totale comprensivo di IVA al 22% pari a € 16.470,28;

- di provvedere all'impegno dei fondi disponibili sul PEG 2020/21/22, periodo dal 01.03.2020 al 28.02.2022, come nel prospetto di seguito indicato:

PROSPETTO IMPEGNO FONDI 2020 - 2022		
C.d.R./v.e. capitolo/articolo	Fondi Ordinari	Importo
ODP/OMAS 1302408/10362	Anno 2020	€ 6.862,60
ODP/OMAS 1302408/10362	Anno 2021	€ 8.235,14
ODP/OMAS 1302408/10362	Anno 2022	€ 1.372,54
ODP/OI20 1101852/303	Anno 2020	€ 652,50
	TOTALE	€ 17.122,78

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo Articolo	Piano Finanziario	Missione Programma	Soggetto	Importo
----------------	-----------	-------------------	-------------------	--------------------	----------	---------

Nuovo impegno	2020	1302408 / 10362 MANUTENZIONE DEGLI ASCENSORI - ODP - GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE - E40501010013A17 6GT	1.03.02.09.004	01 05	I Q M ISPEZIONI SRL	6.862,60
CIG			ZF62B978CC			
CUP						
Nuovo impegno	2020	1101852 / 303 INCENTIVI E SPESE PER LA PROGETTAZIONE PER IL PERSONALE A TEMPO INDETERMINATO - ODP - GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE	1.01.01.02.999	01 05	RUOLO PERSONALE CAPITOLINO	652,50
CIG			ZF62B978CC			
CUP						
Nuovo impegno	2021	1302408 / 10362 MANUTENZIONE DEGLI ASCENSORI - ODP - GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE - E40501010013A17 6GT	1.03.02.09.004	01 05	I Q M ISPEZIONI SRL	8.235,14
CIG			ZF62B978CC			
CUP						
Nuovo impegno	2022	1302408 / 10362 MANUTENZIONE DEGLI ASCENSORI - ODP - GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE - E40501010013A17 6GT	1.03.02.09.004	01 05	I Q M ISPEZIONI SRL	1.372,54
CIG			ZF62B978CC			
CUP						

Il programma dei pagamenti verrà strutturato in linea con la disponibilità di cassa ai sensi dell'art.9 della Legge n.102/2009;

Il conto dedicato indicato dall'impresa, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 è il seguente:

- Numero conto corrente: 000001561672
- Istituto di Credito: MONTE DEI PASCHI DI SIENA
- Agenzia: N. 1 Via Pò 94
- IBAN: IT5700103003201000001561672
- BIC: PASCITM1RM1

inoltre si attesta che nei confronti del R.U.P. e di tutti gli altri soggetti coinvolti nel presente procedimento è stata accertata l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli art. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

IMPEGNI 2020/9354-2021/2041-2022/408
 INCENTIVI IMP. 2020/9355

IL DIRETTORE
NICOLA DE BERNARDINI

DESCRIZIONE
check_list_8215.pdf
GRIGLIA_8215.pdf
RdO_2494095_Gara_deserta.pdf
SMARTCIG_ZF62B978CC.pdf
CO20190169267_RELAZIONE_TECNICA.pdf
CO20190169267_CAPITOLATO.pdf
TD1198893_Offerta_I.Q.M._ISPEZIONI_E_MONITORAGGI_PER_LA_QUALITA__SRL_ID701826.pdf
CO20200013857RICH_ANTIPANTOUFLAGE.pdf
RichiestaPG_PR_RMUTG_Ingresso_0040573_20200203_1580719986738_IQM_ISPEZIONI.pdf
durc_i.q.m._srl.pdf
Dich._tracciabilita_flussi_finanziari_IQM.pdf
TD_1198893_RiepilogoPA.pdf