



**PREMESSO CHE**

con deliberazione di Assemblea Capitolina n. 22 del 27.04.2015 è stato approvato il nuovo Regolamento Speciale del Comitato per la Qualità Urbana ed Edilizia (Co.Q.U.E.) di Roma Capitale, che ne disciplina le attribuzioni, la composizione e il funzionamento, anche a seguito delle sopravvenute disposizioni normative in materia;

la particolare complessità dell'attività richiesta ai membri del Comitato rientra nelle previsioni dell'art. 24, dell'art. 25, comma 8 e dell'art. 47, comma 3, lett.b) delle N.T.A. di P.R.G. vigente;

l'art. 1 del suddetto Regolamento Speciale ai commi 2 e 3 prevede che il Comitato sia composto da 11 membri selezionati tramite Avviso Pubblico e nominati con Ordinanza del Sindaco, sulla base di comprovata esperienza professionale o accademica nelle discipline edilizia ed urbanistica, della progettazione architettonica ed urbanistica, della trasformazione del paesaggio urbano e della sostenibilità urbana ambientale, della bioarchitettura e risparmio energetico;

a seguito dell'espletamento della procedura selettiva di individuazione dei membri del Comitato per la Qualità Urbana ed Edilizia di Roma Capitale, con Ordinanza della Sindaca n. 198 del 29.12.2017 è stata disposta la nomina dei membri del Comitato;

l'art. 4 del citato Regolamento Speciale – Funzioni del Comitato per la Qualità Urbana ed Edilizia - stabilisce che il Comitato elabori, d'intesa con gli Uffici dell'Amministrazione Capitolina, criteri e linee guida per la qualità urbana, architettonica ed edilizia della progettazione, coerentemente con gli indirizzi e gli elaborati del P.R.G. vigente, nonché per gli aspetti formali delle opere edilizie e per il loro inserimento nel contesto urbano ed ambientale;

tali criteri e linee guida possono essere contenuti in appositi vademecum, e sono approvati dall'Amministrazione Capitolina ai sensi dell'art. 4, comma 2 del suddetto Regolamento;

i membri del Comitato hanno provveduto a redigere una prima stesura in bozza dei “Vademecum” di indirizzo alla progettazione, quale anticipazione della definizione delle linee guida ivi contenute, approvata nella seduta del 4.09.2018 e trasmessa al Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica con nota prot. QI 145708 del 10.09.2018, ai fini dell'elaborazione di eventuali proposte e/o integrazioni da apportare d'intesa con gli uffici dell'Amministrazione;

i suddetti criteri e linee guida, articolati nei “Vademecum” di seguito riportati, sono stati definitivamente condivisi con l'Amministrazione Capitolina nella seduta del 23.10.2018, approvati all'unanimità dal Comitato nella seduta del 20.11.2018 e trasmessi al Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica in data 7.12.2018 con nota prot. QI 202276:

- VADEMECUM PER LA PROGETTAZIONE N. 1 “Interventi edilizi di limitata incidenza sulla qualità architettonica e urbana”;

- VADEMECUM PER LA PROGETTAZIONE N. 2 “interventi edilizi diretti di rilevanza sulla qualità urbana, edilizia e architettonica”;

pertanto, ricorrono i presupposti per procedere all'approvazione dei criteri e delle linee guida per la qualità urbana, architettonica ed edilizia della progettazione, parte integrante del presente provvedimento, in attuazione dell'art. 4, comma 2 del Regolamento Speciale del Comitato per la Qualità Urbana ed Edilizia (Co.Q.U.E.) di Roma Capitale (deliberazione di A.C. n. 22/2015);

Vista la deliberazione di Assemblea Capitolina n. 22 del 27.04.2015;

Visto il Regolamento Speciale del Co.Q.U.E di Roma Capitale (deliberazione di A.C. 22/2015);

Vista l'Ordinanza della Sindaca n. 198 del 29.12.2017;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 “T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione di A.C. n. 8 del 7.03.2013;

## **DETERMINA**

per tutto quanto sopra premesso,

di approvare i criteri e le linee guida per la qualità urbana, architettonica ed edilizia della progettazione, articolati nei seguenti “Vademecum”, parte integrante del presente provvedimento, in attuazione dell’art. 4, comma 2 del Regolamento Speciale del Comitato per la Qualità Urbana ed Edilizia (Co.Q.U.E.) di Roma Capitale (deliberazione d A.C. n. 22/2015):

- VADEMECUM PER LA PROGETTAZIONE N. 1 “Interventi edilizi di limitata incidenza sulla qualità architettonica e urbana”

- VADEMECUM PER LA PROGETTAZIONE N. 2 “interventi edilizi diretti di rilevanza sulla qualità urbana, edilizia e architettonica”

coerentemente con gli indirizzi e gli elaborati del P.R.G. vigente, nonché per gli aspetti formali delle opere edilizie e per il loro inserimento nel contesto urbano ed ambientale, ai sensi dell’art. 4, comma 1 del Regolamento Speciale del Comitato per la Qualità Urbana ed Edilizia (Co.Q.U.E.) di Roma Capitale.

Si attesta l’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in attuazione dell’art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/2013.

**IL DIRETTORE  
CINZIA ESPOSITO**

DESCRIZIONE
-------------

LINEE_GUIDA_PER_LA_PROGETTAZIONE_COQUE.pdf
--

PROT._QI_145708__2018__BOZZA_LINEE_GUIDA.pdf
--

Ordinanza_della_Sindaca_n._198_del_29.12.2017.pdf
---

Deliberazione_n._22_del_27_aprile_2015_Regolamento_CoQUE.pdf
--