

Dipartimento Sport e Politiche Giovanili  
Direzione Sport  
U.O. Gestione e Sviluppo Impiantistica Sportiva  
Segreteria

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO EA/205/2019 del 03/09/2019

NUMERO PROTOCOLLO EA/10119/2019 del 03/09/2019

**Oggetto: procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo capitolino per il nuoto sito in Roma, via Villa di Lucina, 80/Via Giustiniano Imperatore, 199. CIG 77379083AF. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.**

**IL DIRETTORE**

**ROBERTO ZIANTONI**

Responsabile procedimento: arch. Roberto Ziantoni

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ROBERTO ZIANTONI

## PREMESSO CHE

~con Determinazione Dirigenziale n. 339 del 18/12/2018 è stata indetta gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., attraverso una procedura telematica sulla piattaforma Tuttogare all'indirizzo <https://romacapitale.tuttogare.it> per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo capitolino per il nuoto sito in Roma, via di Villa Lucina, 80/Via Giustiniano Imperatore, 199, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 3 del Decreto, con contestuale approvazione degli atti di gara;

la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 05/03/2019 alle ore 12,00;

all'esito di un attento riesame della disciplina di gara e di una nuova valutazione dell'interesse pubblico originario si è ravvisata l'opportunità di rettificare parzialmente gli atti della procedura relativamente alle modalità di presentazione delle offerte tecniche ed economiche, comportando la riapertura, in autotutela, dei termini di scadenza e la ripetizione delle operazioni di gara, al fine di favorire la massima partecipazione degli operatori economici interessati;

con Determinazione Dirigenziale n. 97 del 19/04/2019, quindi, si è proceduto alla rettifica parziale della citata Determinazione Dirigenziale n. 339/18 con contestuale riapertura dei termini per la presentazione delle offerte e di apertura delle buste amministrative;

il nuovo termine per la presentazione delle offerte è stato fissato nel giorno 31/05/2019 alle ore 12,00;

entro tale termine sono pervenute, sulla piattaforma telematica, le seguenti n. 5 offerte presentate rispettivamente da:

- 1) AGEPI SPORT 97SSD a rl + CENTRO NUOTO ITALIA a r.l. - prot. 29015;
- 2) SS LAZIO NUOTO SSD a rl: - prot.29030;
- 3) RTI SSD MAXIMO a rl - prot. 29579;
- 4) SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA a r.l. - prot. 29634;
- 5) SPORTFLY SSD a r.l. - prot. 41737;

con Determinazione Dirigenziale n. 139 del 14/06/2019 si è proceduto alla designazione dei membri della Commissione giudicatrice;

in data 18/06/2019 si è svolta la prima seduta pubblica di gara per la valutazione della documentazione amministrativa, contenuta nella "busta A", da parte del seggio di gara (Verbale n. 1- EA 7846/2019);

al termine della verifica amministrativa della documentazione prodotta da tutti gli operatori economici, si è ritenuto necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nei confronti dei concorrenti la cui documentazione è risultata incompleta;

in data 02/07/2019 è stata effettuata la seconda seduta pubblica in cui il RUP ha verificato la documentazione pervenuta, in cui è stato, comunque, necessario richiedere ulteriore integrazione per alcuni documenti non leggibili dalla piattaforma Tuttogare;

con Determinazione Dirigenziale n. 165 del 09/07/2019, approvati i verbali con cui il RUP ha valutato la documentazione amministrativa ( Verbali n. 1 - n. 2 - n. 3), sono stati ammessi tutti gli operatori economici alla fase successiva delle operazioni di gara relativa;

in data 11/07/2019 si è svolta la seduta pubblica per l'apertura delle buste concernenti l'offerta tecnica (Buste B), volta alla verifica, da parte della Commissione giudicatrice, della presenza, nelle stesse, della documentazione richiesta dal Disciplinare di gara;

in tale seduta la Commissione ha riscontrato che l'Operatore Economico AGEPI SPORT 97SSD a rl + CENTRO NUOTO ITALIA a r.l ha presentato, unitamente all'Offerta Tecnica, un Piano Economico di Gestione contenente informazioni economico-finanziarie, all'interno della "B – Offerta Tecnica", contravvenendo, in tal modo, a quanto espressamente previsto dall'art. 16 del Disciplinare di gara;

il Responsabile del Procedimento, preso atto di quanto riscontrato dalla Commissione ha, di conseguenza, determinato l'esclusione dell'Operatore Economico AGEPI SPORT 97SSD a rl + CENTRO NUOTO ITALIA a r.l comunicando tale decisione a quest'ultimo attraverso la piattaforma Tuttogare con prot. n.EA 8635 del 11/07/2019 nonché con Determinazione Dirigenziale n. 173 del 12/07/2019;

in data 25/07/2019 la Commissione si è riunita per continuare nelle operazioni di valutazione delle offerte tecniche;

in data 26/07/19, tramite la Piattaforma Tuttogare, è stata comunicata la decisione di esclusione dalla procedura all'Operatore Economico SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA a r.l (Empolum) così motivata: "Nella seduta riservata della commissione giudicatrice del 25.07.2019 durante la lettura dell'elaborato "Piano di Manutenzione" la commissione ha rilevato la presenza di elementi economici relativi ai costi delle migliorie (pag. 9, 10 dell'all. 1 e scheda riassuntiva proposte migliorative) segnalando tale motivazione di esclusione al RUP che ne ha decretato l'esclusione per la violazione dell'art. 16 del disciplinare di gara";

il giorno 01/08/19, in seduta pubblica sulla piattaforma Tuttogare, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'apertura della "Busta C- Offerta Economica", la valutazione delle offerte economiche presentate dai concorrenti, con la relativa attribuzione dei punteggi nonché per la determinazione della graduatoria provvisoria;

a seguito della sommatoria dei punteggi tecnici ed economici, si è determinata una graduatoria di merito per le proposte ritenute idonee, come previsto dal Disciplinare di gara, individuando l'operatore economico che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa;

la graduatoria stilata dalla Commissione giudicatrice, pertanto, risulta essere la seguente:

1 classificato: operatore economico SSD MAXIMO a rl	– punteggio totale attribuito: 87
2 classificato: operatore economico SS LAZIO NUOTO SSD a rl	– punteggio totale attribuito: 81,56
3 classificato: operatore economico SPORTFLY SSD a r.l.	– punteggio totale attribuito: 72,10

le verifiche di anomalia ex art. 97 comma 3 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., sul primo e sul secondo classificato, sulla scorta dei Piani economici di gestione allegati alle offerte economiche hanno dato esito negativo, confermandosi, pertanto, la graduatoria di merito;

come previsto dall'art. 24 del Disciplinare di gara, nonché, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si rende ora necessario procedere alla approvazione della graduatoria ed alla verifica dei requisiti prescritti negli atti di gara;

visti i verbali delle sedute della Commissione:

- verbale n. 1 seduta 18/07/2019;
  - verbale n. 2 seduta 08/07/2019;
  - verbale n. 3 seduta 09/07/2019;
  - verbale n. 4 seduta 11/07/2019;
  - verbale n. 5 seduta 25/07/2019;
  - verbale n. 6 seduta 01/08/2019;
- ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

vista la graduatoria determinata dalla Commissione giudicatrice così come elencata nel verbale di gara n. 13 del 01/08/2019;

visto il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;

visto il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto di Roma Capitale

**DETERMINA**

- di prendere atto dei lavori della Commissione giudicatrice;
- di approvare i verbali di gara n. 1-2-3-4-5-6;
- di approvare la graduatoria così come determinata dalla Commissione giudicatrice e risultante dal verbale del 01/08/2019, come di seguito riportato:

Operatore Economico	Punteggio complessivo	Posizione in graduatoria
SSD MAXIMO a rl	87	1
SS LAZIO NUOTO SSD a rl	81,56	2
SPORTFLY SSD a r.l.	72,10	3

- di approvare, conseguentemente, la proposta di aggiudicazione per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo capitolino per il nuoto sito in Roma, via Villa di Lucina, 80/Via Giustiniano Imperatore, 199. CIG 77379083AF
- di precisare che all'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti prescritti in capo all'Operatore Economico primo classificato, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, con apposita Determinazione Dirigenziale si provvederà all'aggiudicazione della concessione del servizio;
- di dare atto che nel caso in cui venga accertata la mancanza dei requisiti richiesti ovvero non venga fornita la prova dei requisiti dichiarati, l'aggiudicatario decadrà dai benefici conseguiti e si procederà allo scorrimento della graduatoria ed alla conseguente aggiudicazione al concorrente secondo classificato;
- di comunicare a mezzo PEC, per tramite della piattaforma Tuttogare, il presente provvedimento a tutti i concorrenti che hanno formulato offerta secondo le modalità indicate dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che gli atti di gara sono disponibili presso il Dipartimento Sport e Politiche Giovanili, in Via Capitan Bavastro, 94 – Roma;
- di pubblicare il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, 1 comma, secondo periodo del D. Lgs. n. 50/2016 all'Albo pretorio on line, sul sito istituzionale dell'Ente – nell'apposita Sezione Amministrazione Trasparente e sul sito del MIT;
- di dare atto della regolarità e della correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.
- di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii. e degli art. 6 comma 2 e art. 7 D.P.R. 62/2013.

**IL DIRETTORE  
ROBERTO ZIANTONI**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
Determina_n._339_del_18.12.2018.pdf
DD_97_del_19.04.19_.pdf
DD_139_2019.pdf
Verbale_n._1_18.06.19.pdf
Verbale_n._2_02.07.19.pdf
Verbale_n._3_09.07.19.pdf
Verbale_n._4_11.07.19.pdf
Verbale_n._5_25.07.19.pdf
Verbale_n._6_01.08.19.pdf