

Municipio Roma XIII
Direzione Tecnica
Manutenzione patrimonio e ambiente-appalti-gestione delle entrate di competenza

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CS/559/2019 del 05/04/2019

NUMERO PROTOCOLLO CS/38002/2019 del 05/04/2019

Oggetto: Determina a contrarre, impegno fondi e indizione gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell' art. 95 comma 3 lett B) del D.Lgs 50/2016, finalizzata alla ricerca di un professionista per Servizi di Architettura e Ingegneria per “affidamento della progettazione esecutiva, indagini geologiche e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per rifacimento e messa in sicurezza mercato S. Silverio – Municipio XIII Roma Aurelio”. CIG: 78244414F9

IL DIRETTORE

RODOLFO GAUDIO

Responsabile procedimento: Arch. Mario Ortensi

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

RODOLFO GAUDIO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

FABIO VITAGLIANO

PREMESSO CHE

Sul territorio del Municipio XIII Roma Aurelio insiste il mercato su sede impropria denominato San Silverio, che versa da anni in condizioni di degrado tecnico/strutturale oltretutto non più conforme alle vigenti normative igienico/sanitarie;

già nel Piano Investimenti 2018 l'Assemblea Capitolina, recependo la necessità di procedere all'adeguamento e alla riqualificazione del Mercato, aveva autorizzato l'inserimento dei fondi dedicati, incrementati in sede di assestamento;

questa Direzione, con DDD n. CS/698/2018, n. prot. CS/56143/2018 del 29.05.2018 aveva proceduto ad impegnare la somma e ad indire la gara finalizzata alla ricerca di un professionista per l'incarico di redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, con coordinamento della sicurezza, per i lavori di rifacimento e messa in sicurezza del mercato San Silverio;

a seguito di espletamento della procedura di gara con DDD n. CS/1029/2018, n. prot. CS/78286/2018 del 27.07.2018, si è proceduto all'affidamento alla Società 3TI Progetti Italia-Ingegneria Integrata S.p.A. per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, con coordinamento della sicurezza, per i lavori di rifacimento e messa in sicurezza del mercato San Silverio, stipulando in data 04.09.2018, con prot. n. CS/88852/2018, il disciplinare di incarico;

in data 15.11.2018, con prot. n. CS/118696/2018 è stato presentato dalla Società 3TI Progetti Italia-Ingegneria Integrata S.p.A. il progetto definitivo;

in data 16.11.2018 è stata indetta Conferenza dei Servizi Decisoria, ai sensi degli artt. 14, comma 2 e 14bis legge 241/1990 s.m.i. – forma semplificata in modalità asincrona al fine dell'acquisizione dell'assenso di tutti i gli enti coinvolti, che si è conclusa con esito favorevole come da DDD n. CS/1798/2018, del 14.12.2018;

entro il termine del 31/12/2018, la Società 3TI Progetti Italia-Ingegneria Integrata S.p.A. non ha prodotto il richiesto progetto esecutivo vanificando la possibilità di impegnare i fondi presenti sul Piano Investimenti 2018, dedicati ai lavori del mercato in argomento;

pertanto si è proceduto alla risoluzione contrattuale con DD.268 del 19.2.2019;

con D.D. CS n. 453 del 4.04.2019 veniva pagato il 50% dell'importo contrattuale per complessivi € 18.308,00 alla società 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata S.p.a. per il progetto definitivo;

in sede di variazione di Bilancio 2019, con nota prot. 8388 del 25/01/2019 sono stati nuovamente richiesti fondi da inserire nel P.I. 2019 per lavori relativi alla messa in sicurezza del Mercato S. Silverio;

con Direttiva n. 8 del 17.1.2019, la Giunta ha dato mandato a questa Direzione tecnica di procedere al reperimento di un professionista per la redazione del progetto esecutivo;

con estratto del verbale di Giunta n. 6 del 24.1.2019, è stata richiesta a questa Direzione di provvedere al reperimento alla ricerca del professionista utilizzando i fondi disponibili per prestazioni professionali esterne utilizzando i fondi a disposizione sul Titolo I C.d.R. SDP v.e. 00SM;

data la specificità della progettazione e non essendo presente all'interno di questa Direzione Tecnica personale qualificato a ricoprire incarico di Progettista, con nota prot. CS/8961 del 28/01/2019 è stata effettuata la ricognizione interna presso gli altri uffici dell'Amministrazione Capitolina;

non avendo avuto riscontro alla richiesta di ricognizione interna esperita presso gli altri uffici dell'Amministrazione, questa Direzione procederà a selezionare, tramite sistema INSPROF 2.0, n 5 nominativi di professionisti esterni all'Amministrazione con idonei requisiti;

il Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Mario Ortensi, nominato con DD n. CS/176 del 12/02/2018, ha

proceduto al calcolo della parcella professionale per le prestazioni richieste;

il costo della prestazione ammonta ad € 75.000,00 in base a quanto previsto dal D.M. del 17 giugno 2016 - Ministero della Giustizia come da tabella sotto riportata, comprensiva di CNPAIA 4% e IVA 22% compresi;

L'importo da corrispondere al professionista incaricato di eseguire le prestazioni professionali è stato stimato secondo il D.M. 17 giugno 2016, il D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013 secondo il seguente schema:

PARCELLA PROFESSIONALE			
	importo a base di gara	+ cassa 4%	+ iva 22%
Progetto architettonico	16.894,61 €	17.570,39 €	21.435,88 €
Progetto strutturale	23.665,67 €	24.612,30 €	30.027,00 €
Progetto impianti	8.770,44 €	9.121,26 €	11.127,93 €
totale progettazione esecutiva	49.330,72 €	51.303,95 €	62.590,82 €
sondaggi geologici(*)	6.525,98 €	6.787,02 €	8.280,16 €
altre attività(**)	3.254,27 €	3.384,44 €	4.129,02 €
TOTALE	59.110,97 €	61.475,41 €	75.000,00 €

(*) Corrispettivo a misura secondo la reale prestazione;

(**) Corrispettivo a misura secondo l'art.6 D.M. 17 giugno 2016 che comprende le spese per in nulla osta all'effettuazione dei sondaggi geologici, il deposito al genio civile e ulteriori contributi amministrativi.

- Che occorre impegnare la somma lorda di € 75.000,00 IVA e CNPAIA compresi sulla predetta sulla posizione finanziare U1.03.00SM. CdR SDP per poter affidare l'incarico in oggetto;

- Che essendo la spesa del servizio superiore alla soglia di € 40.000,00 ed inferiore a 135.000 così come previsto dall'art. 95 comma 4 lett. b), si procederà con procedura negoziata ;

- Che gli elementi essenziali della presente procedura, così come previsto dall'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016, sono i seguenti :

1) Tipo procedura: procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016;

2) Criterio di aggiudicazione dell'appalto: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett B) del D. Lgs 50/2016; non si procederà ad esclusione delle offerte qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci; rimane invariata la facoltà per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del Nuovo Codice, di richiedere agli operatori economici spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta se questi appaiono anormalmente bassi sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta; l'Appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida ;

3) Termini per la ricezione delle offerte: 10 giorni naturali e consecutivi dalla richiesta di offerta;

4) Durata servizio: la progettazione esecutiva dovrà concludersi necessariamente entro 40 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della lettera d'incarico;

5) Tipologia finanziamento: fondi di Bilancio Ordinario – annualità 2019 di Roma Capitale;

6) Requisiti di partecipazione: possesso requisiti di ordine generale previsti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché requisiti tecnici previsti nell'Avviso Pubblico;

7) Operatori invitati: professionisti individuati dal sistema In.sprof 2.0 del Dipartimento SIMU.

8) la Stazione Appaltante si riserva:

a. di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 95, comma 12, del Codice;

b. di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e ritenuta conveniente;

c. di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente;

in conformità a quanto disposto dell'art. 51, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 la stazione appaltante non intende suddividere l'appalto in lotti in la precedente progettazione è stata svolta in modo unitario, per l'intera prestazione nel suo insieme, la suddivisione in lotti richiederebbe un ulteriore, ed antieconomica, attività di rivisitazione della progettazione in progetti parziali e distinti;

è stato acquisito lo smart CIG sulla piattaforma dell'A.NA.C. e nessun compenso è dovuto alla stessa autorità;

- è stata verificata l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013.

- visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- visto il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

- visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

visto l'art. 34, comma terzo dello Statuto del di Roma Capitale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

DETERMINA

1. di indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per procedere ad individuare il professionista che esegua la progettazione esecutiva, indagini geologiche e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ” per l'appalto di rifacimento e messa in sicurezza mercato S. Silverio” tra i professionisti individuati dal sistema ins.prof.2.0 del Dipartimento SIMU;

2. di procedere all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95

comma 3 lett B) del D.Lgs 50/2016, anche in presenza di un'unica offerta valida;

3. di impegnare la somma di € 75.000,00.. sul Bilancio 2019 -2021 annualità 2019 sulla voce economica U1.03.02.11.999.00SM CdR SDP imp. n. _____;

come da seguente quadro economico

QUADRO ECONOMICO	
Importo servizio a ribasso	€ 59.110,97
Contributo integrativo 4% INARCASSA	€ 2.364,44
IVA 22% su 61475.41	€ 13. 524.59
TOTALE DA IMPEGNARE	75.000,00
Di cui €11822.19 di Ritenuta d'acconto IRPEF 20%	

Che tale provvedimento osserverà gli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dalla legge.

Si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7

**IL DIRETTORE
RODOLFO GAUDIO**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
annullamento_d.d._351_2019_S._Silverio.pdf
check_list_d.d._a_contrarre_san_silverio.doc