

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QE/2054/2018 del 20/06/2018

NUMERO PROTOCOLLO QE/47672/2018 del 20/06/2018

Oggetto: Aggiudicazione della gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento della realizzazione delle OASI 2018 presso piscina/palestra all'interno della Casa di Riposo Roma 3, Via Ventura 60. Soggiorni diurni estivi per anziani. Gara CIG 739192055A.

IL DIRETTORE

RAFFAELLA MODAFFERI

Responsabile procedimento: alessandra.casagrande

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

RAFFAELLA MODAFFERI

PREMESSO CHE

Con DD 768 del 1/03/2018 è stata indetta una gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 140 comma 1 lettera a, e dell'art. 35 comma 1 lettera d, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1, per la realizzazione del servizio: "OASI" - PISCINA E PALESTRA NELLA STRUTTURA CAPITOLINA PER ANZIANI "ROMA 3"– VIA VENTURA, 60. Soggiorni diurni per anziani autosufficienti e parzialmente autosufficienti, con un impegno di spesa complessiva pari ad € 74.794,42 (inclusa IVA al 22%);

l'appalto decorrerà dalla data di affidamento per 13 settimane, di cui 12 settimane per gli anziani e la prima settimana necessaria per le azioni per avvio del soggiorno;

il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., anche in presenza di una sola offerta valida.

Con la medesima Determinazione Dirigenziale è stata approvata la documentazione di Gara: Relazione tecnica e illustrativa, Duvri, Bando di gara, Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, Disciplinare, Schema di contratto.

Preso atto che si è provveduto alla Pubblicazione sul sito Dipartimentale e all'Albo Pretorio on-line della documentazione relativa alla procedura;

il RUP è il Direttore di Direzione Dott.ssa Raffaella Modafferi a seguito di Ordinanza della Sindaca n. 95 del 9 novembre 2016 ;

il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del 24/04/2018 e alla data sono state presentate le seguenti offerte:

prot.n. 30782 del 20/04/2018 COOPERATIVA SOCIALE "LE MILLE E UNA NOTTE ONLUS";

prot. n. 31491 del 24/04/2018 A.S.D.C. ACCADEMIA NAZIONALE DI CULTURA SPORTIVA;

prot n. 31567 del 24/04/2018 COOPERATIVA SOCIALE AMBIENTE ELAVORO ONLUS;

Con DD 1373 del 23.04.2018, è stata integrata la sopraccitata D.D.768 del 1.03.2018, individuando i profili dei membri della Commissione da costituire ai sensi dell'art.77, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, cui è affidata la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico,

Con determinazione dirigenziale n. QE/1413 del 3.05.2017 prot. 33286 è stata nominata la commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016;

è stata fissata la prima seduta pubblica, per l'apertura dei plichi pervenuti e per l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, per il giorno 07.05.2017 alle ore 14.30;

in data 3.05.2017 è stata data comunicazione agli organismi partecipanti, ed è stato pubblicato sul sito istituzionale l'avviso della 1° seduta pubblica assunto al prot. con n. QE/33302;

in data 04.05.2017 alle ore 15.05, presso la Sala Rosi di Viale Manzoni, 16, si è tenuta la seduta pubblica per l'apertura dei plichi pervenuti e per l'esame della documentazione amministrativa presentata dagli Organismi concorrenti alla presenza della Dott.ssa Isabella Cozza - Direttore Direzione Socio – Educativa del Municipio IV in qualità di Presidente della Commissione, dell'Assistente Sociale Paola D'Inzeo e del Funzionario Servizi educativi del Municipio XII in qualità di membri della Commissione, del segretario verbalizzante l'Istruttore Amministrativo Giovanna Morini, dell'Assistente Sociale Alessandra Casagrande in rappresentanza del RUP, dott.ssa Raffaella Modafferi, che ha coadiuvato il seggio di gara durante l'apertura dei plichi e la verifica della documentazione Amministrativa.

Il Presidente ha constatato che i plichi pervenuti erano sigillati in modo idoneo a garantire l'integrità degli stessi e,

quindi si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti Durante i lavori della Commissione per due Organismi è stato necessario procedere all'integrazione della documentazione amministrativa.

In data 08/05/2018 è stata trasmessa la richiesta d'integrazione della documentazione amministrativa alla A.S.D.C Accademia Nazionale di Cultura Sportiva (ns prot. 34751 del 8.5.2018) e alla Cooperativa Sociale Ambiente e Lavoro (ns. prot.34747 del 8.5.2018).

Gli Organismi di cui sopra hanno prodotto secondo i termini stabiliti per il giorno 17/05/2018 la documentazione richiesta:

- A.S.D.C. Accademia Nazionale di Cultura Sportiva assunta con prot. QE/35847 del 11/05/2018;
- Cooperativa Sociale Ambiente e Lavoro assunta con prot.QE/34920 del 08/05/2018.

E' stata fissata la seconda seduta pubblica che si è svolta il giorno 18/05/2018 per dare lettura della documentazione amministrativa pervenuta ad integrazione e procedere all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica, al solo ed unico scopo di verificare la presenza dei documenti richiesti.

Pertanto acquisiti i Verbali dei lavori della Commissione in seduta pubblica trasmessi con nota prot. 36655 del 14/05/2018 per la seduta pubblica del 7/05/2018 e quello prot. 38316 del 18/05/2018 per la seduta pubblica del 18/05/2018, con DD n. QE/1648 del 21/05/2018, sono stati ammessi alla successiva fase di valutazione delle offerte progettuali i seguenti Organismi:

- A.S.D.C. Accademia Nazionale di Cultura Sportiva C.F /P.IVA 09616561008
- Cooperativa Sociale Le Mille e una Notte Onlus prot. CF/P.IVA 05183141000
- Cooperativa Sociale Ambiente e Lavoro C.F/P.IVA 10553221002

In data 23/05/2018 si è riunita in seduta riservata la Commissione nominata con DD 1413 del 03.05.2018 per la valutazione delle offerte tecniche, attribuendo i relativi punteggi seguendo l'ordine dei criteri stabiliti nel Disciplinare di gara approvato con DD n. QE/768 del 01/03/2018, le cui schede di valutazione sono depositate agli atti d'ufficio, tenendo in considerazione il punteggio massimo totale di riferimento 78 anziché 80 visto che il sotto criterio punto G2, riportato nella Tabella di valutazione è stato calcolato per mero errore materiale come somma di 4+ 2 mentre i due items di riferimento erano da intendersi in modo alternativo: o attribuire il punteggio 2 oppure il punteggio 4, così come precisato nella nota prot. QE/ 39154 del 22/05/2018 (allegata in atti);

In data 05/06/2018 la Commissione si è riunita in seduta pubblica per dare lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e per l'apertura delle offerte economiche, i cui Verbale nn.5, 6 e 7 sono depositati agli atti d'ufficio;

La Commissione, a conclusione dei lavori ha redatto la seguente graduatoria:

Coop. Sociale Le Mille e Una Notte	punteggio max	85.97/98
Accademia Nazionale di Cultura Sportiva	punteggio max	82.56/98
Coop. Sociale Ambiente e Lavoro	punteggio max	68.82/98

La Commissione, trasmettendo i Verbali al RUP con nota prot. 443131 del 5 giugno 2018, depositati agli atti d'ufficio, ha evidenziato la presenza di offerte anomale, rinviando al RUP la verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come previsto dalla sezione 7 del Disciplinare di gara;

il RUP ha avviato il procedimento ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per il giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

L'Amministrazione ha provveduto a richiedere chiarimenti offerta economica presentata dalla Coop. Sociale Le Mille e Una Notte con nota prot. 43757 del 7.06.2018 e offerta economica presentata dall' Accademia Nazionale di Cultura Sportiva con nota prot.43759 del 7.06.2018.

La Cooperativa Sociale Le Mille e una notte ha risposto con nota prot. 45875 del 14.06.2018 e l'Associazione Nazionale di Cultura Sportiva (Accademia Nazionale di Cultura Sportiva) ha risposto con nota prot. 46094 del 15.06.2018.

il RUP, nell'esercizio del tipico potere tecnico – discrezionale, ha proceduto alla verifica dell'anomalia dell'offerta, finalizzata al riscontro dell'attendibilità e serietà dell'offerta ovvero dell'accertamento dell'effettiva possibilità dell'impresa di eseguire correttamente l'appalto alle condizioni proposte, mediante un'attenta analisi di carattere tecnico delle singole componenti di cui l'offerta si compone, ha valutato che l'anomalia delle diverse componenti si traduce in un'offerta complessivamente congrua, ritenendo le giustificazioni presentate esaustive, come da Verbale prot 46238 del 15.06.2018 (Le note di richiesta e le risposte e il Verbale sono depositate agli atti d'ufficio);

pertanto è stata approvata la Graduatoria stilata dalla Commissione con DD 1969 del 15.06.2018 che è stata pubblicata sul sito istituzionale;

CONSIDERATO CHE

con la presente Determinazione Dirigenziale si intende procedere all'aggiudicazione del servizio per il periodo dalla data di affidamento per 13 settimane, di cui 12 settimane per gli anziani e la prima settimana necessaria per le azioni per avvio del soggiorno;

L'Amministrazione ha provveduto alle opportune verifiche degli art. 80 e 83 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i tramite AVCpass e si è provveduto ad inoltrare la richiesta per l'anti - paunoflage conprot. 46667 del 18.06.2018 id istanza 793 del 18 giugno 2018 ;

Preso atto che, dagli elementi emersi e dai controlli svolti d'ufficio anche in relazione al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., emerge un risultato positivo delle verifiche ai fini dell'aggiudicazione.

Ritenuto, pertanto, sulla base alle risultanze di gara, di dover procedere all'aggiudicazione definitiva ed all'affidamento del servizio "OASI 2018" - PISCINA E PALESTRA NELLA STRUTTURA CAPITOLINA PER ANZIANI "ROMA 3" – VIA G. VENTURA, 60. Soggiorni diurni per anziani autosufficienti e parzialmente autosufficienti, per il periodo 11 giugno - 9 settembre 2018 o comunque dalla data di affidamento per 13 settimane, di cui 12 settimane per gli anziani e la prima settimana necessaria per le azioni per avvio del soggiorno, Coop. Sociale Le Mille e Una Notte, con sede a Roma in Via Laterina 15, 00183 ROMA CF/P.IVA 05183141000;

altresì di dover assicurare con urgenza, nell'esclusivo interesse pubblico, l'apertura della OASI 2018 secondo orari rispondenti alle esigenze dell'utenza ed inoltre garantire idonei livelli di qualità del servizio, e pertanto di dover disporre, conseguentemente, l'esecuzione del servizio con urgenza sotto riserva di legge, nelle more del perfezionamento degli atti di approvazione del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

atteso che l'avvio del servizio potrà decorrere, dal 25 giugno al 22 settembre 2018 per 13 settimane, di cui 12 settimane per gli anziani e la prima settimana necessaria per le azioni per avvio del soggiorno a seguito di lettera di affidamento con carattere d'urgenza a cui farà seguito la firma del contratto;

Visto lo schema di contratto, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto "Contratto per l'affidamento di OASI" - PISCINA E PALESTRA NELLA STRUTTURA CAPITOLINA PI ANZIANI "ROMA 3" – VIA G. VENTURA, 60. Soggiorni diurni per anziani autosufficienti e parzialmente autosufficienti, periodo dalla data di sottoscrizione del contratto per 13 settimane, di cui 12 settimane per gli anziani e la prima settimana necessaria per le azioni per avvio del soggiorno, costituito da n. 21 articoli, con integrazione dell'offerte migliorative presentate dall'Organismo aggiudicatario come da proposta prot. 30782 del 20 aprile 2018, che integra per completezza e sostituisce lo schema di convenzione approvato con la determinazione a contrarre sopra menzionata;

Con la DD QE/768 del 1/03/2018 di indizione è stata impegnata una spesa totale pari ad € 74.794,42 (inclusa IVA al 22%), il costo posto a base di gara è pari ad € 60.642,48 imponibile soggetto a ribasso, che è ripartito in un costo pro-die pro-capite, calcolato su 60 giorni effettivi con 50 utenti giornalieri, tale costo, comprensivo di tutti gli elementi costitutivi l'importo (spese del personale e spese per tutte le attività richieste), è pari ad € 20,214 (imponibile) e su tale cifra è stato calcolato il ribasso percentuale offerto.

E' stato redatto il "Documento unico di valutazione dei rischi" ai sensi dell'art. 28 e 29 del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.e ii., al fine di eliminare o ridurre i possibili rischi per la sicurezza e salute dei lavoratori, derivanti dalle interferenze conseguenti allo svolgimento di lavori in appalto e sono stati stimati gli oneri della sicurezza, comprensivi dell'IVA, non soggetti a ribasso pari ad € 810,60 (All. A1);

Pertanto il costo complessivo del servizio, con successiva Determinazione sarà rimodulato ai sensi della definitiva aggiudicazione della gara al netto del ribasso offerto dall'operatore economico vincitore Cooperativa Sociale Le Mille e Una Notte che ha offerto un ribasso pari ad una percentuale del 14.79% per un costo pro-die e pro-capite pari a € 17,22 che esplicitando la terza cifra decimale è pari ad € 17,225 su l'importo imponibile del costo prodie/procapite a base di gara pari ad € 20,214 ;

L'importo complessivo per l'affidamento del servizio dalla data di affidamento per 13 settimane, di cui 12 settimane per gli anziani e la prima settimana necessaria per le azioni per avvio del soggiorno, è pari a € 54.258,75, di cui € 51.675,00 per imponibile e per IVA al 5% € 2.583,75, + oneri della sicurezza pari ad € 810,60 (comprensivi di Iva) per una somma complessiva pari ad € 55.069,35

tale costo, sarà liquidato all'esecutore a conclusione dell'iniziativa e dell'effettiva e corretta erogazione del servizio, considerando:

- a. un costo fisso pari al 40% della tariffa ribassata in sede di gara per il totale complessivo delle 3000 presenze preventivate in sede di gara (60 giorni effettivi per 50 utenti giornalieri);
- b. un costo variabile pari al 60% della tariffa ribassata in sede di gara per il totale delle effettive presenze realizzate dagli utenti, sulla base di appositi fogli firma degli utenti attestanti l'effettiva presenza giornaliera al turno di soggiorno;
- c. gli oneri della sicurezza.

Con successiva Determinazione Dirigenziale si procederà all'affidamento e alla riduzione di impegno in quanto nulla osta alla stipula del contratto, che verrà digitalmente firmato tra le parti, allo scadere dei 35 giorni a far data dalla presente Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione.

Il servizio prenderà l'avvio in data 25 giugno 2018 tramite lettera d'affidamento in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta dalla gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare.

Il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Raffaella Modafferi e il Responsabile dell'esecuzione del contratto DEC è l'A.S. Maria Chiara Inzerilli;

si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 147bis del T.U.EE.LL. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, 267 e ss.mm.ii.;

Accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.

Visto l'art. 107 del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

- 1) di aggiudicare definitivamente alla Coop. Sociale Le Mille e Una Notte, con sede a Roma in Via Laterina 15 CF/P.IVA 05183141000 la realizzazione del progetto "OASI 2018" - PISCINA E PALESTRA NELL' STRUTTURA CAPITOLINA PER ANZIANI "ROMA 3"- VIA G. VENTURA, 60. Soggiorni diurni per anziani autosufficienti e parzialmente autosufficienti, per il periodo 25 giugno - 22 settembre 2018.
- 2) di disporre l'esecuzione del contratto in via d'urgenza con conseguente consegna del servizio ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;
- 3) di procedere con successiva Determinazione all'affidamento del servizio, alla riduzione dell'impegno e alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento nel rispetto del nuovo codice dei contratti pubblici;
- 4) di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 147bis del T.U.EE.LL. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, 267 e ss.mm.ii.;
- 5) di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art.6 bis della L.n.241/1990 e degli art. 6 commi 2 e 7 del DPR 62/2013 e ss.mm.ii.;
- 6) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo della stazione appaltante nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

IL DIRETTORE
RAFFAELLA MODAFFERI

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
Rettifica tabella tecnica_signed_firmato.pdf
QE20180038522_Esecutiva_Determina_QE_1648_2018.pdf
DD_768_del_01.03.2018.pdf
DD_1373_DEL_23.04.20.pdf
DD_nomina_Commissione_n._1413_del_3.05.2018.pdf