

Municipio Roma IV  
Direzione Tecnica  
Manutenzione e patrimonio del verde  
UFFICIO PROGETTAZIONE LAVORI PUBBLICI

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CE/2422/2018 del 06/12/2018

NUMERO PROTOCOLLO CE/170951/2018 del 06/12/2018

**Oggetto: Appalto di servizio attinente all'architettura ed ingegneria concernente la progettazione esecutiva per i lavori di manutenzione straordinaria per il solo adeguamento antincendio asilo nido " La Giostra" di via Silvio Negro 39 –Municipio Roma IV Importo complessivo 20.000,00 (IVA CINPAIA INCLUSA) – OP1817770001 – CIG: ZF72603643 – CUP: J87B18000380004 Presa D'atto nomina RUP e Gruppo di Progettazione .**  
**Approvazione progetto di fattibilità tecnica, disciplinare d'incarico, prenotazione impegno di spesa ed assunzione determinazione a contrarre ex art. 32 del D.lgs. 50 del 18.04.2016.**

**IL DIRETTORE**

**FABRIZIO MAZZENGA**

Responsabile procedimento: ing. Fabrizio Mazzenga

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

FABRIZIO MAZZENGA

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

ROSELLA FABRIZI

### **PREMESSO CHE**

il D.P.R. 151/2011 ha disposto l'obbligo di presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività per tutte le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, includendo in tal senso anche gli edifici scolastici per l'infanzia;

a tale scopo è stata inserita sul Piano Investimenti 2018 di questo Municipio IV l'opera - OP1817770001 di importo complessivo 24.500,00 - finalizzata all'affidamento di incarichi professionali relativi all'intervento in oggetto;

la somma complessiva di € 24.500,00 è finanziata con avanzo di amministrazione risorsa EAVAIV00000FAAM – posizione finanziaria U20203050010IPE – C. di R. EAN;

### **CONSIDERATO CHE**

che l'immobile oggetto dell'intervento è iscritto alla conservatoria di Roma capitale con il seguente codice IBU - 2371;

che preliminarmente occorre dare atto che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è confermata in capo al sottoscritto – Ing. Fabrizio Mazzenga – Dirigente Area Tecnica – Municipio IV

si da altresì atto che, art. 24 e 26 del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016, il Gruppo di Progettazione è composto come di seguito indicato:

- Arch. Giovanni Mauro;
- Arch. Marta Morciano ;

che per l'intervento in oggetto era stato affidato all'arch. Daniele Martufi, con D.D. rep. N. 1958 prot. CE/101916/2014, professionista esterno a questa Amministrazione, l'incarico di redigere uno studio di fattibilità contenente le prime indicazioni tecniche propedeutiche alla predisposizione dei successivi livelli di approfondimento progettuale ;

che tale studio di fattibilità è stato trasmesso ai competenti VV.F. , che hanno rilasciato parere di conformità favorevole con prescrizioni (fascicolo 60474) in ottemperanza al disposto dell'art. 3, comma 1 del D.P.R. 151/2011;

sulla base del predetto studio di fattibilità il Gruppo di Progettazione ha redatto apposita relazione tecnica a corredo, e pertanto si può procedere all'approvazione dell'esibito progetto di fattibilità tecnica composto da:

- Relazione Tecnica;
- Disciplinare d'Incarico;
- Proposta Motivata;
- Progetto di Fattibilità;
- Computo Metrico Estimativo

riveste pertanto carattere di priorità l'affidamento dell'appalto di servizio in oggetto finalizzato all'acquisizione della progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori di manutenzione straordinaria ai fini del solo adeguamento antincendio dell'asilo nido “ La Giostra” ;

come disposto dall'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante il fine, l'oggetto del contratto, la forma, le clausole ritenute essenziali e le modalità di scelta del contraente, a tal fine si specifica:

l'incarico professionale di cui sopra non è da qualificarsi come atto di spesa relativo a studi, incarico di consulenza di cui all'art. 6, comma 7 della Legge 122/2010;

1. trattasi di servizio di ingegneria ed architettura – ascrivibili alle attività di cui Tav. Z-1: - Categoria: EDILIZIA - ID Opere: E.08 - Identificazione delle Opere: Asilo Nido - Grado Complessità G : 0,95 del D.M. 17 giugno 2016.che ha come oggetto la redazione delle progettazioni definitiva ed esecutiva rese conformemente alla vigente legislazione sui lavori pubblici ed in particolare, al Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n. 207/2010, al D.lgs. n. 50/2016 e successivi aggiornamenti e correttivi, al D.lgs. n.81/2008, e ss.mm.ii, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal R.U.P. ai fini dell'adeguamento degli edifici alla normativa antincendio sino all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi o titolo abilitativo all'esercizio dell'attività ai fini antincendio, in base alla categoria (A – B – C) come puntualmente indicato nel disciplinare d'incarico allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A" che ne costituisce parte integrante;
  2. il progetto definitivo ed esecutivo verrà redatto dall'affidatario sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica che si approva con il presente provvedimento;
- l'onorario netto di spesa è fissato in € 15.762,93 a cui vanno aggiunti il contributo per la cassa previdenziale dell'ordine pari ad € 630,52 (attualmente pari al 4% dell'onorario) - l'IVA pari ad € 3.606,56 (al 22% dell'imponibile) –RA pari ad € 3.152,59 (al 20%) per complessivi € 20.000,00.
  - per l'individuazione del professionista incaricato si ritiene opportuno procedere ai sensi dell'art. 31, comma 8 lettera del D.lgs. 50/2016 mediante l'affidamento del servizio in via diretta ex art. 36.comma 2 lettera a) del d.lgs. 50/2016, tenuto conto:
    - dell'ammontare degli importi a disposizione;
    - dell'urgenza di procedere al fine di rispettare la tempistica dettata dal vigente ordinamento finanziario che impone l'avvio delle procedura di gara per entro il 31.12.2018 ai fini del mantenimento del finanziamento nel corrente esercizio finanziario;
    - del momento in cui le somme si sono effettivamente rese disponibili all'utilizzo, coincidente con la fine dell'esercizio finanziario, per cui risulta opportuno predisporre prontamente snelle procedure di affidamento;

l'affidamento sarà effettuato, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50 del 18.04.2016 in quanto in relazione agli importi a disposizione, alla natura del servizio in oggetto collegato al rispetto di specifiche normative di settore ed al grado di specificità della prestazione professione richiesta che già soddisfa le esigenze di questa Stazione Appaltante;

in conformità alle linee guida dettate dall'ANAC n. 4 relativamente "all'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria" che suggeriscono per l'individuazione del contraente, l'acquisizione preventiva di almeno due offerte in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto temperamento dell'economicità della prestazione resa, si ritiene opportuno effettuare apposita indagine di mercato :

i nominativi dei professionisti da invitare alla consultazione saranno estratti dal sistema operativo INSPROF2.0. istituito presso il Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana - Centrale Unica Lavori Pubblici., assicurando così i principi di rotazione trasparenza ed imparzialità nella selezione dei partecipanti;

che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi previsti dall'art. 97 comma 2, solamente, come precisato dal comunicato dell'ANAC. del 5 ottobre 2016, in presenza di almeno cinque offerte ammesse; i calcoli per determinare la soglia di anomalia saranno svolti fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a 5;

fermo restando il necessario possesso dei requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 del D.lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. l'operatore economico deve attestare in conformità alle linee guida attuative del Nuovo Codice degli Appalti dettate dall'ANAC:

per i professionisti singoli o associati:

- iscrizione all'albo professionale o ai registri previsti dalla rispettiva legislazione nazionale

per le società, consorzi e GEIE:

- iscrizione alla CCIAA per lo specifico oggetto del presente appalto.
- Iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno relativo ai Professionisti Antincendio di cui all'art. 16 del DL 13983/2006

### **Requisiti di capacità economico finanziaria**

- dichiarazione che il concorrente ha un fatturato annuo medio , nel settore di attività oggetto dell'appalto , per gli ultimi tre esercizi finanziari non inferiore all'importo a base di gara;

### **Requisiti di capacità tecnico professionale**

- dichiarazione attestante il possesso di risorse tecniche e l'esperienza necessaria per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità ;

che qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10 (dieci) si procederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del d.lgs. 50/2016 all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 dell'art.97 del Codice. In tal caso non si applicano i commi 4, 5, e 6 del citato art. 97 del Codice medesimo;

che laddove il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci, non potendo pertanto operare l'esclusione automatica, l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità delle presunte anomalie, ai sensi dell'art. 97 commi 4, 5 e 6, procedendo, contemporaneamente alla verifica delle migliori offerte, non oltre la quinta;

in ogni caso Roma Capitale – Municipio Roma IV può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.lgs. 50/2016.

non sono ammesse offerte in aumento, rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta ;

l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida;

nel caso di offerte uguali, si procederà con estrazione a sorte;

che in caso di discordanza tra il valore espresso in cifre ed il valore espresso in lettere verrà preso in considerazione quello espresso in lettere;

la durata contrattuale è di 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione della lettera di commessa ;

la documentazione dovrà essere consegnata secondo la seguente ripartizione:

- 40 giorni naturali e consecutivi, dalla firma del Disciplinare, per la consegna della documentazione richiesta relativamente al progetto definitivo;

- 20 giorni naturali e consecutivi, dalla firma del Disciplinare, per la consegna della documentazione richiesta relativamente alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

sono da considerarsi essenziali le clausole inserite nell'allegato disciplinare di incarico di cui alla lettera "A";

Il professionista dovrà prestare apposita copertura assicurativa per la responsabilità civile e professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del

certificato di collaudo provvisorio, ai sensi dell'art. 24, comma 4, del Codice.

Il pagamento dei corrispettivi avverrà, entro 60 (sessanta) giorni dall'emissione delle relative regolari fatture, che

- saranno emesse con le seguenti modalità
- 40 % alla validazione del progetto definitivo da parte del RUP/Gruppo di verifica;
- 45% alla validazione del progetto esecutivo da parte del RUP/Gruppo di verifica;
- 15% all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi o titolo abilitativo all'esercizio dell'attività ai fini antincendio in base alla categoria (A-B-C).

**che con la partecipazione alla gara i compensi e le modalità di erogazione degli stessi vengono riconosciuti tutti remunerativi dall'aggiudicatario;**

che è prevista per l'Amministrazione la facoltà, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, ai sensi dell'art. 110 del D.L.gs. 50/2016;

che la validità complessiva delle offerte e dei relativi depositi cauzionali provvisori è pari ad almeno 180 giorni dalla scadenza fissata nella lettera d'invito per la presentazione delle offerte, l'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere agli offerenti la protrazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di 240 giorni qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine di validità delle offerte medesime;

che i rapporti contrattuali saranno definiti ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50 del 18.04.2016 mediante lettera ad uso commercio;

al presente provvedimento, ai fini del rispetto dei principi in materia di trasparenza verrà data pubblicità con le modalità di cui all'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2016.

ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, con ordine di servizio n. 78 del 05.09.2018 (prot. n. CE/115608 del 06.09.2018) si è provveduto a nominare il responsabile della tutela e protezione dei dati personali del Municipio IV;

il responsabile del trattamento dei dati in relazione al procedimento di cui alla presente determinazione dirigenziale è il Responsabile Unico di Procedimento;”

VISTO il disciplinare d'incarico allegato al presente provvedimento , sotto la lettera “A” che ne costituisce parte integrante la relazione tecnica e gli elaborati progettuali in atti;

VISTO il D.lgs. 50 del 18.04.2016.;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali , e s.m.i;

VISTA la Deliberazione dell'ANAC del 5 marzo 2014;

VISTO il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 approvato con D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

VISTO l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato dall'Assemblea Capitolina con Deliberazione n. 8 del 07.03.2013.

## DETERMINA

1. di confermare le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.lgs. 50/2016, al sottoscritto Ing. Fabrizio Mazzenga – Direttore Area Tecnica - per i lavori di manutenzione straordinaria per il solo adeguamento antincendio asilo nido “ La Giostra” di Via Silvio Negro 39 - Municipio Roma IV Importo complessivo 20.000,00 (IVA CINPAIA INCLUSA) – OP1817770001 – CIG: ZF72603643 – CUP: J87B18000380004;
2. di dare atto che le funzioni di progettista per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica sono state svolte dall' Arch. Giovanni Mauro e dall' Arch. Marta Morciano;
3. di approvare l'esibito progetto di fattibilità tecnica ed economica allegato al presente provvedimento;
4. di approvare il disciplinare d'incarico allegato al presente provvedimento sotto la lettera “A” che ne costituisce parte integrante;
5. di approvare ai sensi degli art. 32 del D.lgs. 50/2016 e d art. 192 del D.lgs. 267/2000 gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte indicati

La spesa complessiva di € 20.000,00 grava il Piano Investimenti 2018 – OP181777001– posizione finanziaria U2.02.03.05.001.OIPE – EAN come di seguito riportato:

ASILO NIDO	Via Silvio Negro 39 La Giostra		
<b>Compenso</b>	€ 15.762,93	Soggetto alla R.A. del 20% pari ad	€ 3.152,59
<b>C.N.P.A.I.A. (4%)</b>	€ 630,52		€ 16.393,44
<b>IVA 22 %</b>	€ 3.606,56		<b>€ 20.000,00</b>
<b>R.A. 20%</b>	€ 3.152,59		

I rapporti contrattuali saranno definiti ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50 del 18.04.2016 mediante lettera di commessa.

al presente provvedimento, ai fini del rispetto dei principi in materia di trasparenza verrà data pubblicità con le modalità di cui all'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2016.

ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, con ordine di servizio n. 78 del 05.09.2018 (prot. n. CE/115608 del 06.09.2018) si è provveduto a nominare il responsabile della tutela e protezione dei dati personali del Municipio IV;

il responsabile del trattamento dei dati in relazione al procedimento di cui alla presente determinazione dirigenziale è il Responsabile Unico di Procedimento;”

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

Nel CONSIDERATO CHE al punto:  
"che l'immobile oggetto dell'intervento è iscritto alla conservatoria di Roma capitale con il seguente codice IBU -

2371;"

LEGGASI:

"che l'immobile oggetto dell'intervento è iscritto alla conservatoria di Roma capitale con il seguente codice IBU - 2368;

CREATI PT454/2018 - LT 562/2018 - REGISTRATO IMP. 30376/2018

**IL DIRETTORE  
FABRIZIO MAZZENGA**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
A._N._LA_GIOSTRA.pdf
DD._Martufi.pdf
Disciplinare_Incarico_la_Giostra.pdf
Prog._Computo_metrico_La_Giostra.pdf
Prog._Fattibilità_la_Giostra.pdf
Prog._Relazione_tecnica_La_Giostra.pdf
Prop._Motiv._la_Giostra.pdf
RE20180119704-101325323.pdf