

Municipio Roma VIII

Direzione Tecnica

P.O. Posizione amministrativa per il coordinamento delle attività amministrative degli Uffici della Direzione Tecnica

SERVIZIO PER IL COORDINAMENTO DELLE ATTIVITA' AMMINISTRATIVE DEGLI UFFICI DELLA DIREZIONE TECNICA

UFFICIO APPALTI

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CM/246/2021 del 16/02/2021

NUMERO PROTOCOLLO CM/14105/2021 del 16/02/2021

Oggetto: Approvazione della graduatoria e Aggiudicazione DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REDAZIONE SCIA ANTINCENDIO, DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI NEL COMPLESSO SCOLASTICO "PRINCIPE DI PIEMONTE" DEL MUNICIPIO VIII, SITO IN VIA OSTIENSE N.263/C – OP1901960001 – PT20200398. CIG: CIG: 85408070E7 CUP: J85B18004400004, J89E19001960004 CUI: L02438750586201900281, L02438750586202000105

IL DIRETTORE

ANGELA MUSSUMECI

Responsabile procedimento: Arch. Olga Lo Monaco

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ANGELA MUSSUMECI

PREMESSO CHE

Con Determinazione Dirigenziale a contrarre Rep. n. CM/1904/2020 del 10/12/2020 ai sensi del combinato disposto degli art. 32 del D.lgs. 50/2016 e 192 del D. Lgs. 267/2000, è stata indetta una procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett.a) l. 120/2020, dell'incarico di progettazione esecutiva, redazione scia antincendio, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per i lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle normative di prevenzione incendi nel complesso scolastico "Principe di Piemonte" del Municipio VIII, sito in via Ostiense n.263/c – OP1901960001 – PT20200398, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara, previo raffronto competitivo di più operatori economici, previo sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c. 2, 2bis 2ter e c. 8 del citato decreto;

l'importo posto a base della trattativa per il conferimento del precitato servizio tecnico professionale, preordinato all'esecuzione degli specifici interventi approvati nel Programma triennale LLPP, stimato secondo le opportune tabelle professionali, è pari ad un totale di € 83.861,70, come da quadro economico complessivo e da quadri economici relativi alle singole opere sotto riportati:

SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E PER I SERVIZI DI SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA, PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI NEL COMPLESSO SCOLASTICO "PRINCIPE DI PIEMONTE" DEL MUNICIPIO VIII, SITO IN VIA OSTIENSE N.263/C			
QUADRO ECONOMICO	IMPORTO NETTO	IMPORTO I.V.A. (22%)	IMPORTO LORDO
Lavori a base di appalto			
Importo lavori servizi progettazione ed esecuzione	€ 66.095,29	€ 14.540,96	€ 80.636,25
IMPORTO A BASE DI OFFERTA	€ 66.095,29	€ 14.540,96	€ 80.636,25
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Cassa 4% CNPAIA	€ 2.643,81	€ 581,64	€ 3.225,45
quota parte per contributo ANAC			ESENTE
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 68.739,10	€ 15.122,60	€ 83.861,70
SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E PER I SERVIZI DI SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA, PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI NEL COMPLESSO SCOLASTICO "PRINCIPE DI PIEMONTE" DEL MUNICIPIO VIII, SITO IN VIA OSTIENSE N.263/C - OP1901960001			
QUADRO ECONOMICO	IMPORTO NETTO	IMPORTO I.V.A. (22%)	IMPORTO LORDO
Lavori a base di appalto			
Importo lavori servizi progettazione e coordinamento	€ 39.407,31	€ 8.669,61	€ 48.076,92
IMPORTO A BASE DI OFFERTA	€ 39.407,31	€ 8.669,61	€ 48.076,92
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Cassa 4% CNPAIA	€ 1.576,29	€ 346,78	€ 1.923,08
quota parte per contributo ANAC			ESENTE
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 40.983,61	€ 9.016,39	€ 50.000,00
SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E PER I SERVIZI DI SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA, PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "PRINCIPE DI PIEMONTE" DEL MUNICIPIO VIII, SITO IN VIA OSTIENSE N.263/C - PT20200398			
QUADRO ECONOMICO	IMPORTO NETTO	IMPORTO I.V.A. (22%)	IMPORTO LORDO
Lavori a base di appalto			
Importo lavori servizi progettazione e coordinamento sicurezza	€ 26.687,97	€ 5.871,35	€ 32.559,33
IMPORTO A BASE DI OFFERTA	€ 26.687,97	€ 5.871,35	€ 32.559,33
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Cassa 4% CNPAIA	€ 1.067,52	€ 234,85	€ 1.302,37
quota parte per contributo ANAC			ESENTE
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 27.755,49	€ 6.106,21	€ 33.861,70

La spesa complessiva di Euro 83.861,70, finanziata mediante ricorso all'indebitamento, grava il bilancio 2020 – CDR MIE – cap/art 2200927/20492 come segue:

OP1906610001 centro di responsabilità MIE cap/art 2200927/20492 (Posizione Finanziaria U20203050010IPE) per € Euro 50.000,00 – IMPEGNO 2020/23695

PT20200398 centro di responsabilità MIE cap/art 2200927/20492 (Posizione Finanziaria U20203050010IPE) Per € 33.861,70 – IMPEGNO 2020/23698

come riportato nella relazione CM/91595/2020 del 07/12/2020 il RUP, nel rispetto dei principi di rotazione non discriminazione e trasparenza, ha avviato una procedura di ricognizione attraverso la piattaforma informatica “Tuttogare” dei professionisti in possesso dei requisiti di area merceologica professionale attinente ai Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione e ingegneria, con pregresse esperienze relative alla progettazione dei servizi in oggetto e/o similari.

In data 22/12/2020 con Richiesta ID 628 “Tuttogare” sono stati invitati a presentare preventivo, i sottolencati professionisti :

- Condomitti Engineering Group, Associazione professionale, Via. R, Gigliozzi n.136, 00128 Roma, P.Iva 09958201007, PEC: stefano.condomitti@pec.ording.roma.it;

- Dott. Ing. Flavio De Vito, P.IVA n. 00904810579, Via G. Mameli n.12, 00015 Monterotondo (RM), P.Iva 00904810579, PEC: flavio.devito@ingpec.eu;

- Studio Cartolano s.r.l., Ing. Domenico Cartolano, P.zza Istria n.2, Roma, P.Iva 13300991000, PEC: studiocardolanosrl@legalmail.it;

- Esposito Giovanni, P.IVA. n. 07462900635, Via dei Barbo n.38, 00148 Roma, P.Iva 07462900635, PEC: gio.esposito@pec.ording.roma.it;

Entro la data di scadenza del 21/01/2021 ore 13:00 sono pervenuti i preventivi dei sotto indicati professionisti:

- Condomitti Engineering Group, Associazione professionale

- Dott. Ing. Flavio De Vito

- Studio Cartolano s.r.l.,

CONSIDERATO CHE

come da verbale protocollo CM/10332 in data 05/02/2021 alle ore 9:30 il R.U.P. con il supporto dell'Ufficio Appalti, ha proceduto all'apertura e all'esame dei preventivi pervenuti, di seguito elencati in ordine decrescente:

1. Studio Cartolano s.r.l., che ha presentato un preventivo di € 38.996,22

2. Condomitti Engineering Group, Associazione professionale che ha presentato un preventivo di € 64.707,2899

3. Dott. Ing. Flavio De Vito che ha presentato un preventivo di € 64.800,00

Il R.U.P. , riscontrata la regolarità della documentazione trasmessa, ha ritenuto che il preventivo presentato dallo Studio Cartolano s.r.l. (con un ribasso del 41,045390677%) è da ritenersi congruo e conveniente per l'Amministrazione, tenuto anche conto della tipologia dell'incarico . Ritiene quindi di accettare il preventivo di € 38.996,22 oltre CNPAIA al 4% di € 1.559,8488 per un importo contrattuale di € 40.556,0688 oltre IVA al 22 %, presentato dallo Studio Cartolano s.r.l

Visti

Il D.Lgs. 267/2000 e s.m.e.i.;

Il D.lgs 50/2016

lo Statuto di Roma Capitale

l' art. 1 comma 2, lett.a) l. 120/2020

Vista l'attestazione del Responsabile del Procedimento in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, al rispetto della normativa sulla privacy nonché all'assenza di segnalazioni di situazioni di conflitto

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati

• di approvare la seguente graduatoria:

1. Studio Cartolano s.r.l., con un preventivo di € 38.996,22
2. Condomitti Engineering Group, Associazione professionale con un preventivo di € 64.707,2899
3. Dott. Ing. Flavio De Vito con un preventivo di € 64.800,00

• di aggiudicare l'incarico di progettazione esecutiva, redazione scia antincendio, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per i lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle normative di prevenzione incendi nel complesso scolastico "Principe di Piemonte" del Municipio VIII, sito in via Ostiense n.263/c – OP1901960001 – PT20200398. CIG: 8460963F88 allo Studio Cartolano S.r.l. con sede legale in Roma Piazza Istria n.2 P.Iva 13300991000 e. p.e. il legale rappresentate Domenico Cartolano nato a Taurianova (RC) il 19/09/1972 C.F. CRTDNC72P19L063A per un corrispettivo contrattuale che risulta pari a complessivi € 49.478,4039 come da quadro economico sottoriportato:

INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI	IMPORTO NETTO	CASSA 4%	SOMMANO	IMPORTO I.V.A. (22%)	IMPORTO LORDO
progettazione esecutiva, redazione scia antincendio, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 38.996,22	€ 1.559,8488	€ 40.556,0688	€ 8.922,3351	€ 49.478,4039

Il presente provvedimento diventa efficace dopo la verifica dei requisiti prescritti e dichiarati in sede di gara.

Divenuta efficace l'aggiudicazione, il contratto verrà stipulato nei successivi 60gg.

Si provvederà alle comunicazioni ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D. Lgs. 50/16.

Per il presente provvedimento è stata redatta apposita check-list, qui allegata, al fine del controllo successivo di regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Si attesta che non sono giunte segnalazioni di situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs.50/2016, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Il presente provvedimento non ha rilevanza contabile e sarà pubblicato ai sensi e per gli effetti del D. Lgs 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Lazio entro 30 giorni dalla notifica.

IL DIRETTORE
ANGELA MUSSUMECI

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
certificato_INAIL_25884112_studio_Cartolano.pdf
verbale_apertura_preventivi_CM20210010332_CM20210010332_134582422.pdf
regolarità_procedimento_Olga_Lo_Monaco.docx
Determina_77407_10_12_2020_TH0100070101.pdf
CM20210010332_TUTTO_GARE__dettaglio.pdf
CM20210010332_OFFERTA_STUDIO_CARTOLANO.pdf.p7m
CM20210010332_OFFERTA_Condomitti_Engineering_Group_Comune_Roma.pdf.p7m
CM20210010332_offerta_economica.pdf.p7m
CM20200091595_RELAZIONE_TECN_AMM.pdf
CM20200091595_CIG.pdf
CHECK_LIST.doc