

Municipio Roma IX  
Direzione Tecnica  
Settore attività amministrativa e appalti UOT  
UFFICIO RECUPERO ENTRATE

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CN/318/2019 del 14/03/2019

NUMERO PROTOCOLLO CN/38501/2019 del 14/03/2019

**Oggetto: Approvazione graduatoria e aggiudicazione definitiva dell'appalto Interventi di manutenzione straordinaria e ripristino condizioni igienico – sanitarie asilo nido “La Sorgente” di via De Finetti e adeguamento alle normative vigenti scuola infanzia statale piazza Beata Vergine del Carmelo di competenza del Municipio Roma IX Eur annualità 2018. OP1803120001- OP1806580001-OP1806590001 CIG 7669832198 CUP J85B18002900004 – IBU 47155 e IBU 2896 Spesa complessiva € 431.193,31 IMPRESA: ELETTRICA A. DE LUCA DI DE LUCA ANTONIO P.IVA 03480470586 C.F. DLCNTN50P18B688M**

**IL DIRETTORE**

**ANGELA MUSSUMECI**

Responsabile procedimento: F.P.I. Fabio Massimo Rinaldi

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ANGELA MUSSUMECI

**PREMESSO CHE**

con Determinazione Dirigenziale rep. n. CN/1533/2018 del 13/11/2018 prot.n. CN/154394/2018 è stato approvato il progetto ed impegnati i fondi per appalto dell'appalto Interventi di manutenzione straordinaria e ripristino condizioni igienico – sanitarie asilo nido “La Sorgente” di via De Finetti e adeguamento alle normative vigenti scuola infanzia statale piazza Beata Vergine del Carmelo di competenza del Municipio Roma IX Eur annualità 2018 per una spesa complessiva di € **493.588,30** oltre IVA 22%, come di seguito specificato:

<b>Quadro economico appalto OP180658001</b>	<i>BASE GARA</i>		
	<b>Imponibile</b>	<b>Iva</b>	<b>Totale Spesa</b>
Importo lavori	114.079,98	25.097,60	139.177,58
Costi della sicurezza	6.887,76	1.515,31	8.403,07
<b>Totale Lavori</b>	<b>120.967,74</b>	<b>26.612,91</b>	<b>147.580,65</b>
Contributo Autorità	0,00	0,00	
Incentivo funzioni tecnico art.113 DLgs 50/16	2.419,35		2.419,35
<b>Totale Generale</b>	<b>123.387,09</b>	<b>26.612,91</b>	<b>150.000,00</b>

<b>Quadro economico appalto OP1803120001</b>	<i>BASE GARA</i>		
	<b>Imponibile</b>	<b>Iva</b>	<b>Totale Spesa</b>
Importo lavori	135.739,37	29.862,66	165.602,03
Costi della sicurezza	25.369,50	5.581,29	30.950,79
<b>Importo lavori</b>	<b>161.108,87</b>	<b>35.443,95</b>	<b>196.552,82</b>
Contributo Autorità	225,00		225,00
Incentivo funzioni tecnico art.113 DLgs 50/16	3.222,18		3.222,18
<b>Contributo Autorità</b>	<b>164.556,05</b>	<b>35.443,95</b>	<b>200.000,00</b>

<b>Quadro economico appalto OP1806590001</b>	<i>BASE GARA</i>		
	<b>Imponibile</b>	<b>Iva</b>	<b>Totale Spesa</b>
Importo lavori	183.672,11	40.407,87	224.079,98
Costi della sicurezza	17.940,79	3.946,97	21.887,76
<b>Importo lavori</b>	<b>201.612,90</b>	<b>44.354,84</b>	<b>245.967,74</b>
Quadro economico appalto			
incentivo funzioni tecnico art.113 DLgs 50/16	4.032,26		4.032,26
<b>Contributo Autorità</b>	<b>205.645,16</b>	<b>44.354,84</b>	<b>250.000,00</b>

<b>Quadro economico appalto</b>	<b>OP180658001 - OP1803120001 - OP1806590001</b>	<i>BASE GARA</i>		
		<b>Imponibile</b>	<b>Iva</b>	<b>Totale Spesa</b>
Importo lavori		433.491,46	95.368,13	528.859,59
Costi della sicurezza		50.198,05	11.043,57	61.241,62
<b>Totale Lavori</b>		<b>483.689,51</b>	<b>106.411,70</b>	<b>590.101,21</b>
Contributo Autorità		225,00	0,00	225,00
Incentivo funzioni tecnico art.113 DLgs 50/16		9.673,79		9.673,79
<b>Totale Generale</b>		<b>493.588,30</b>	<b>106.411,70</b>	<b>600.000,00</b>

con la medesima Determinazione Dirigenziale sopra citata, è stato deciso di affidare i lavori in oggetto con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c, mediante ricorso ad una richiesta di offerta– RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – M.e.p.a - gestito da Consip S.p.a., con il criterio del miglior prezzo ex art. 95 comma 4 lettera b D.Lgs 50/16, per un importo stimato a base di gara è pari ad € **493.588,30** oltre IVA 22%

pari ad € 600.000,00;

nel rispetto delle regole del M.E.P.A., in data 30/11/2018 si è proceduto alla formulazione di apposita richiesta di offerta, RdO n. 2148189 ed all'invito di n. 30 partecipanti, estratti a sorte automaticamente dal sistema tra i soggetti in possesso della categoria OG 1, Classifica II operanti nell'area Lazio – Roma, di seguito elencati:

	<b>Ragione sociale</b>	<b>Partita iva</b>	<b>Codice Fiscale</b>
1	AURORA 78 SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L.	1573950639	1573950639
2	CARPINTERI ANGELO	1509150890	CRPNGL73L311785H
3	CASTRONUOVO ANGELO	502960776	CSTNGL66H03L477J
4	COGESTRA	2770800346	2770800346
5	COSTRUZIONI DUE S.R.L.	3305100798	3305100798
6	COSTRUZIONI GISCAV SRL	6542950727	6542950727
7	COSTRUZIONI MARTELLI S.R.L.	2302200692	2302200692
8	DGP COSTRUZIONI GENERALI SRL	1742110768	
9	DIEGO CIULLA SRL - UNIPERSONALE	2410280818	2410280818
10	EDIL COSTRUZIONI DI RITONDALE ENZO & C.	2483730780	2483730780
11	EDIL SERVICE DI DI CIOCCIO UMBERTO	1523860664	DCCMRT81H16I804M
12	ELETTRICA A. DE LUCA DI DE LUCA ANTONIO	3480470586	DLCNTN50P18B688M
13	EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	7453090636	7453090636
14	FRATELLI E' POSSIBILE - F. E' P. - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	3613150402	3613150402
15	GELAO IMPIANTI S.R.L.	7194280728	7194280728
16	GR.IMPRESIT S.R.L.	4024710875	4024710875
17	I.C.E.T. SRL	315330183	315330183
18	ICEIM S.R.L.	1008800672	1008800672
19	ISOL SUD DI STRAGAPEDE MICHELE E PASQUALE S.N.C.	3318250721	3318250721
20	MGM CONSTRUCTION AND ENGINEERING SPA	1976350593	1976350593
21	NI.CO. ENTERPRISE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA	802330944	CPPNCL62B27B872Q
22	PML COSTRUZIONI SRL	2544230788	2544230788
23	RAS 40 SRL	8328501005	8328501005
24	S.C.A.D. SRL	6607971212	6607971212
25	S.E.R. SRL	1656030564	7428880582
26	S.F. SERVIZI SCACCIA	12337821008	12337821008
27	SCOPETTI S.R.L.	4242871004	4242871004
28	TECNO IMIEL SRL	1792130740	1792130740
29	VITALTEC SRL	1495011007	6112730582
30	ZERMIGLIAN COSTRUZIONI S.R.L.	3831310242	3831310242

entro le ore 12:00 del 14/01/2019, termine indicato per la presentazione dell'offerta, hanno risposto all'invito i seguenti n. 2 operatori economici:

<i>CONCORRENTE</i>	<i>FORMA DI PARTECIPAZIONE</i>	<i>DATA PRESENTAZIONE OFFERTA</i>
1 RAS 40 SRL	Operatore economico singolo	14/01/2019 9:25:45
2 ELETTRICA A. DE LUCA DI DE LUCA ANTONIO	Operatore economico singolo	11/01/2019 10:05:44

effettuata la verifica della documentazione amministrativa, i suddetti concorrenti sono stati tutti ammessi alla fase successiva di apertura delle offerte economiche;

in data 15/01/2019 si è proceduto all'apertura delle offerte economiche, come riportate nel Rdo 2148189, che sono risultate tutte valide e conseguentemente è stata stilata la seguente graduatoria:

<i>CONCORRENTE</i>	<i>FORMA DI PARTECIPAZIONE</i>	<i>RIBASSO OFFERTO</i>
1 ELETTRICA A. DE LUCA DI DE LUCA ANTONIO	Operatore economico singolo	31,919%
2 RAS 40 SRL	Operatore economico singolo	26,550%

pertanto, è risultato primo in graduatoria e aggiudicatario provvisorio l'operatore economico ELETTRICA A. DE LUCA DI DE LUCA ANTONIO con Sede in Roma via di Donna Olimpia n. 20 – 00152 - P.IVA 3480470586 CF DLCNTN50P18B688M - che ha offerto un ribasso percentuale del 31,919% (trentunovirgolanovecentoottantaduepercento) oltre IVA sull'importo a base di gara per un importo contrattuale di € 345.323,37 oltre IVA al 22%;

sono state eseguite, con esito positivo, tutte le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e di quelli di capacità economico – finanziaria e tecnico - organizzativa di cui all'art. 83 del predetto Decreto Legislativo, dichiarati in sede di gara dall'operatore economico primo classificato;

ai sensi della Deliberazione della Giunta Capitolina n. 171 del 25 maggio 2015 recante “I Rimodulazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale della Trasparenza e dell'Integrità per il triennio 2018-2019-2020 approvati con deliberazione di Giunta Capitolina n. 18 del 31 gennaio 2015” è stato verificato - in esito alla richiesta riservata della Direzione Territorio, Ambiente e Attività Produttive del Municipio IX prot. CN/16167 del 05/02/2019 giusta nota riservata di risconto dell'19/02/2019 prot. n. GB/14615- del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane che l'aggiudicatario non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad “ex dipendenti” che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti dell'aggiudicatario medesimo per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

ai sensi dell'art. 1 comma 9 della L. n. 190/2012, il concorrente primo classificato ha dichiarato che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci e i “dipendenti” degli stessi soggetti dell'aggiudicatario e i dirigenti e i “dipendenti” dell'amministrazione aggiudicatrice;

le note suindicate, essendo documentazione riservata, non possono essere allegate al presente provvedimento e rimangono agli atti di questa Stazione Appaltante;

pertanto, occorre procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di cui in oggetto a favore dell'operatore economico ELETTRICA A. DE LUCA DI DE LUCA ANTONIO con Sede in Roma via di Donna Olimpia n. 20 00152 - P.IVA 3480470586 CF: DLCNTN50P18B688M - che ha offerto un ribasso percentuale del 31,919% (trentunovirgolanovecentoottantaduepercento) oltre IVA sull'importo a base di gara per un importo contrattuale di € 345.323,37 oltre IVA al 22%;

ai sensi dell' art. 37, comma 1, lett. b) del novellato D.lgs. n. 33/2013 - articoli 5, 21 e 29 del Codice la stazione appaltante procederà alla pubblicazione della presente Determina Dirigenziale presso il profilo di Roma Capitale Area Trasparente;

### **CONSIDERATO CHE**

preso atto che non risultano pervenute comunicazioni di conflitto di interessi, per il presente provvedimento, da parte del personale partecipante e del Responsabile del Procedimento, in attuazione dell'art. 6 bis della L.241/1990 e dell'art. 6, comma 2, ed art. 7 del D.P.R. 62/2013 nonché del Codice di Comportamento di Roma Capitale;

attestato che ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del T.U.EE.LL. di cui al D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento ha effettuato una adeguata istruttoria ed il controllo della documentazione a corredo al fine di garantire la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

è stata redatta la check list di "autocontrollo" prevista dal Piano dettagliato del sistema dei controlli successivi di regolarità amministrativa ex art. 147 bis del TUEL, allegata al presente provvedimento come da nota del Segretario Generale prot. RC/15824/2018;

**VISTO**

il D. Lgs n. 50/2016;

il D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;

il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

il D. Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;

lo Statuto del Comune di Roma, approvato dall'Assemblea Capitolina con Deliberazione n. 8 del 7/3/2013;

il Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato dall'Assemblea Capitolina con Deliberazione n. 12 del 19/3/2013;

il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi di Roma Capitale approvato con Deliberazione della Giunta Capitolina n. 222 del 09 Ottobre 2017;

la Direttiva del Segretario Generale prot. RC/2017/0016149 del 26.05.2017 e successiva nota prot.19114 del 26.06.2017, in materia di obbligo di astensione in caso di conflitto di interessi e la normativa esterna ed interna di riferimento;

**DETERMINA**

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati,

- di aggiudicare l'appalto Interventi di manutenzione straordinaria e ripristino condizioni igienico – sanitarie asilo nido “La Sorgente” di via De Finetti e adeguamento alle normative vigenti scuola infanzia statale piazza Beata Vergine del Carmelo di competenza del Municipio Roma IX Eur annualità 2018, a favore dall'operatore ELETTRICA A. DE LUCA DI DE LUCA ANTONIO con Sede in Roma via di Donna Olimpia n. 20 – 00157. P.IVA 3480470586 CF: DLCNTN50P18B688M - che ha offerto un ribasso percentuale del 31,919% (trentunovirgolanovecentoottantaduepercento) oltre IVA sull'importo a base di gara per un importo contrattuale di € 345.323,37 oltre IVA al 22%;
- di rilasciare il relativo nulla-osta alla stipulazione del contratto con l'operatore economico ELETTRICA A. DE LUCA DI DE LUCA ANTONIO per un importo di € 645.323,37 oltre IVA 22% pari ad € 75.971,15 per un totale complessivo di € 431.193,31 come da quadro economico sotto riportato:

OP180658001 BASE GARA	RIBASSO		
	Imponibile Ribasso	Iva	Totale Spesa
<b>Quadro economico appalto</b>	<b>31,919%</b>		
Importo lavori	77.666,79	17.086,70	94.753,50
Costi della sicurezza	6.887,76	1.515,31	8.403,07
<b>Totale Lavori</b>	<b>84.554,55</b>	<b>18.602,01</b>	<b>103.156,56</b>
Contributo Autorità	0,00	0,00	0,00
Incentivo funzioni tecnico art.113 DLgs 50/16	2.419,35	0,00	2.419,35
<b>Totale Generale</b>	<b>84.554,55</b>	<b>18.602,01</b>	<b>105.575,91</b>

<b>OP1803120001 BASE GARA</b>		<b>RIBASSO</b>		
<b>Quadro economico appalto</b>	<b>Imponibile</b>			
	<b>Ribasso</b>			
	<b>31,919%</b>			
Importo lavori	92.412,72	20.330,81		112.743,53
Costi della sicurezza	25.369,50	5.581,29		30.950,79
<b>Importo lavori</b>	<b>117.782,22</b>	<b>25.912,10</b>		<b>143.694,32</b>
Contributo Autorità	225,00	0,00		225,00
Incentivo funzioni tecnico art.113 DLgs 50/16	3.222,18	0,00		3.222,18
<b>Contributo Autorità</b>	<b>117.782,22</b>	<b>25.912,10</b>		<b>147.141,50</b>
<b>OP1806590001 BASE GARA</b>		<b>RIBASSO</b>		
<b>Quadro economico appalto</b>	<b>Imponibile</b>			
	<b>Ribasso</b>			
	<b>31,919%</b>			
Importo lavori	125.045,81	27.510,09		152.555,90
Costi della sicurezza	17.940,79	3.946,97		21.887,76
<b>Importo lavori</b>	<b>142.986,60</b>	<b>31.457,06</b>		<b>174.443,66</b>
Contributo Autorità	0,00	0,00		0,00
incentivo funzioni tecnico art.113 DLgs 50/16	4.032,26	0,00		4.032,26
<b>Contributo Autorità</b>	<b>142.986,60</b>	<b>31.457,06</b>		<b>178.475,92</b>
<b>Quadro economico appalto OP180658001 - OP1803120001 - OP1806590001</b>		<b>RIBASSO</b>		
	<b>Imponibile</b>			
	<b>Ribasso</b>			
	<b>31,919%</b>			
Importo lavori	295.125,32	64.927,58		360.052,90
Costi della sicurezza	50.198,05	11.043,57		61.241,62
<b>Totale Lavori</b>	<b>345.323,37</b>	<b>75.971,15</b>		<b>421.294,52</b>
Contributo Autorità	225,00	0,00		225,00
Incentivo funzioni tecnico art.113 DLgs 50/16	9.673,79	0,00		9.673,79
<b>Totale Generale</b>	<b>345.323,37</b>	<b>75.971,15</b>		<b>431.193,31</b>

- il contratto avrà durata 365 gg. dalla data di consegna prolungabile fino all'esaurimento fondi;
- i rapporti contrattuali con l'Impresa appaltatrice in merito alla durata e all'esecuzione dei lavori, sono regolamentati, oltre dai Capitolati tecnici e dalle Condizioni Generali di contratto predisposti da CONSIP, dalla Relazione tecnica illustrativa e dalle Condizioni particolari di contratto approvati con Determinazione Dirigenziale n. CN/1533 del 13/11/2018, che il rappresentante dell'Impresa sottoscriverà alla consegna dell'appalto e riceverà in copia;
- Il contratto verrà stipulato decorsi trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del presente provvedimento di aggiudicazione;
- ai sensi dell'art. 29 comma 1 D.Lgs 50/16 al fine di consentire l'eventuale proposizione di ricorso, ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo Amministrativo, la presente determina dirigenziale verrà pubblicata sul sito di Roma Capitale sez. Amministrazione Trasparente;
- ai sensi dell'art. 76 comma 3 del D.Lgs 50/16 contestualmente alla pubblicazione prevista dall'art 29 comma 1 del medesimo D.Lgs 50/2016 sarà dato avviso della pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, attraverso il sistema Mepa ed il sito internet del Municipio Roma IX Eur;
- di dare atto che la presente determinazione va impugnata nel termine di 30 giorni decorrenti dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante ai sensi dell'art 29 comma 1 DLgs 50/2016;
- di dare atto che l'ufficio presso il quale sono disponibili tutti gli atti di gara è il Municipio Roma IX Eur – Direzione Tecnica, V.le Ignazio Silone n. 100 primo piano (ROMA);
- di attestare la regolarità tecnica e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto di dall'art. 147 bis del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii;
- di attestare l'insussistenza di proprie ed altrui situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi per il presente procedimento e di impegnarsi a comunicare tempestivamente eventuali insorgenze di cause di incompatibilità o di

**IL DIRETTORE  
ANGELA MUSSUMECI**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
DURC.pdf
CN20190006065_verbale_del_15_01_19.pdf
RdO_2148189_RiepilogoPA.pdf
DD_1533_2018.pdf
DD_825_2018_INTEGRAZIONE_NOMINA_RUP.pdf
DD_802_2018_nomina_RUP.pdf
chek_list.pdf