

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CO/420/2020 del 14/02/2020

NUMERO PROTOCOLLO CO/19985/2020 del 14/02/2020

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA CON CONTESTUALE APPROVAZIONE VERBALE DI GARA DELL'APPALTO RELATIVO AL "SERVIZIO DI PULIZIA E CUSTODIA SERVIZI IGIENICI DELLE SPIAGGE LIBERE DI CASTELPORZIANO, LOTTO 8 EX AMANUSA, LOTTO 7 EX SPIAGGETTA, LOTTO 5 EX PANAMA- STAGIONE BALNEARE 2020" ALL'IMPRESA CONSORZIO STABILE DEA (COD. CREDITORE 99780) PER UN IMPORTO CONTRATTUALE DI € 101.138,74 COMPRESIVO DI IVA AL 22% GARA N. 7637438 CIG: 8147732924

IL DIRETTORE

NICOLA DE BERNARDINI

Responsabile procedimento: Arch. Nicola De Bernardini

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

NICOLA DE BERNARDINI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

MARIALETIZIA SANTARELLI

PREMESSO CHE

con D.D. Rep. n. 2732 del 19.12.2019 prot. CO186375/2019, sono stati impegnati i fondi per il "Servizio di custodia e pulizia dei servizi igienici sulle spiagge libere di Castelporziano, ex Panama, ex Spiaggetta ed ex Amanusa per la stagione balneare 2020" al fine di procedere all'affidamento del servizio in oggetto tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., attivando una RdO sul Mercato della Pubblica Amministrazione (MEPA) aperta a tutti gli operatori economici abilitati all'area merceologica "Servizi/Pulizia degli immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti", da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo;

con medesimo atto è stato inoltre approvato il progetto esecutivo completo di tutti gli elaborati tecnici ed il Quadro economico dell'intervento che di seguito si riporta:

DESCRIZIONE	IMPORTO NETTO	IVA %	IMPORTO IVA	IMPORTO LORDO
costo per il servizio	109.991,52€	22	24.198,13€	134.189,65€
costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	0,00 €		0,00 €	0,00 €
TOTALE A BASE D'ASTA	109.991,52€		24.198,13€	134.189,65€
Incentivi per funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. da impegnare con successivo provvedimento	2.199,83 €			
CONTRIBUTO ANAC	30,00 €			
TOTALE	112.221,35€		24.198,13€	136.419,48€

in data 13.01.2020 è stata inoltrata sul Mercato della Pubblica Amministrazione (MEPA) la R.d.O. n. 2488797 tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., aperta a tutti gli operatori economici abilitati alla predetta categoria merceologica, con i dati generali riportati nella Lettera di Invito prot. CO3668 del 13.01.2020;

alla data di scadenza del 24.01.2020 ore 12:00 sono pervenute n. 14 (quattordici) offerte da parte delle seguenti imprese:

	RAGIONE SOCIALE	P.IVA	C.F.
1	MI.MA S.R.L.S.	01152310577	01152310577
2	POWER CLEAN S.R.L.	03642230795	03642230795
3	ATI LINEA SOCIALE SOC. COOP. ONLUS	08926681001	08926681001
3	LA ISLA BONITA	06558681000	06558681000
4	GLOBO SERVICE - SOC. COOP	12405001004	12405001004
5	COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE S.R.L.	14362311004	14362311004
6	MAST S.P.A.	07681460635	07681460635
7	LGA SERVICE SOC. COOP	11615761001	11615761001
8	IN LINEA SOC. COOP.	01823190853	01823190853
9	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	03151170929	03151170929
10	CONSORZIO STABILE DEA	12507091002	12507091002
11	ROMANA SERVICE S.R.L.	09465141001	09465141001
12	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. E DIENNE SERVICE S.R.L.	01877530764 01599380761	01877530764 01599380761
13	C.G.M.	06178801004	06178801004
14	BARASSO COLOGIA S.R.L.	02598230643	02598230643

CONSIDERATO CHE

con D.D. Rep. n. 301 del 04.02.2020 prot. CO14862/2020, in esito all'esame della documentazione amministrativa relativa alla procedura di gara in argomento, è stata disposta l'ammissione alla fase successiva di valutazione delle offerte economiche per le imprese concorrenti sopra elencate, stante la completezza e la regolarità della predetta

documentazione;

a seguito di apertura delle offerte economiche presentate dalle imprese concorrenti è stata formulata la seguente classifica sulla base dei ribassi offerti e del criterio di aggiudicazione del minor prezzo come stabilito dagli atti di gara:

	RAGIONE SOCIALE	P.IVA	C.F.	AMMISSIONE	RIBASSO %
1	MI.MA S.R.L.S.	01152310577	01152310577	S	27,55 %
2	POWER CLEAN S.R.L.	03642230795	03642230795	S	8,731 %
3	ATI LINEA SOCIALE SOC. COOP. ONLUS	08926681001	08926681001	S	36,23 %
3	LA ISLA BONITA	06558681000	06558681000	S	36,23 %
4	GLOBO SERVICE - SOC. COOP	12405001004	12405001004	S	24,23 %
5	COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE S.R.L.	14362311004	14362311004	S	46,35 %
6	MAST S.P.A.	07681460635	07681460635	S	10,53855788 %
7	LGA SERVICE SOC. COOP	11615761001	11615761001	S	3,01 %
8	IN LINEA SOC. COOP.	01823190853	01823190853	S	27,10 %
9	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	03151170929	03151170929	S	20,00 %
10	CONSORZIO STABILE DEA	12507091002	12507091002	S	24,63 %
11	ROMANA SERVICE S.R.L.	09465141001	09465141001	S	24,50 %
12	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. E DIENNE SERVICE S.R.L.	01877530764 01599380761	01877530764 01599380761	S	29,08 %
13	C.G.M.	06178801004	06178801004	S	11,92 %
14	BARASSO COLOGIA S.R.L.	02598230643	02598230643	S	13,13 %

da detta classifica risulta quale migliore offerta quella presentata dall'impresa CONSORZIO STABILE DEA C.F./P.IVA 12507091002 con il ribasso del 24,63%(ventiquattrovirgolasessantatrepercento) sull'importo a base di gara, al di sotto della soglia di anomalia pari a 26,1817%;

la Stazione Appaltante ha provveduto quindi ad aggiudicare provvisoriamente nel sistema informatico il sopra indicato appalto all'impresa CONSORZIO STABILE DEA C.F./P.IVA 12507091002 che ha indicato quale ditta esecutrice l'impresa consorziata PULIZIE INDUSTRIALI SERVICE C.F./P.IVA 15174191005 come si evince da Verbale di Gara prot. CO16051 del 06.02.2020;

con prot. PR_FIUTG_Ingresso 0046718_20200206 e prot. PR_FIUTG_Ingresso 0046735_20200206 sono state inserite presso la Banca Dati Nazionale Antimafia della Prefettura di Roma le richieste di Informazione Antimafia ai sensi degli art. 91 e 100 del D.Lgs 159/2011 e ss.mm.ii. rispettivamente per la ditta CONSORZIO STABILE DEA C.F./P.IVA 12507091002 e per la PULIZIE INDUSTRIALI SERVICE C.F./P.IVA 15174191005;

pur non essendo trascorsi i termini previsti per il rilascio dell'informazione di cui all'art. 92. comma 2, del D.Lgs. 159/2011, anche in assenza della stessa, in previsione dell'imminente inizio della stagione balneare 2020, la Stazione Appaltante ritiene di procedere comunque all'affidamento dell'appalto in oggetto, sotto condizione risolutiva del contratto in caso di successiva comunicazione interdittiva da parte della B.D.N.A., salvo il pagamento del servizio già espletato, come previsto dal comma 3 del medesimo articolo;

con prot. CO16054 e 16057 del 06.02.2020 la Stazione Appaltante ha richiesto al Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane la verifica "antipantouflage" in base all'organigramma aggiornato dei dipendenti aventi funzioni negoziali e/o poteri autoritativi, indicate dalle imprese sopra identificate, di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs n.165/2001;

nelle more della trasmissione dei relativi esiti da parte del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane e della Prefettura di Roma, vista l'urgenza di affidare il servizio in considerazione dell'imminente inizio della stagione balneare prevista per il 20 aprile 2020, si ritiene necessario procedere comunque con l'affidamento del servizio *de quo*, così come indicato dalla Circolare del Segretariato Generale prot. RC20180039260 del 14.12.2018;

risulta pertanto aggiudicataria l'Impresa CONSORZIO STABILE DEA C.F./P.IVA 12507091002 con sede legale in Via Giovanni Paisiello n. 41 - 00198 ROMA (cod. Creditore 97780) che ha offerto un ribasso

del 24,63%(ventiquattrovirgolasessantatrepercento) sull'importo a base di gara;

il Quadro Economico al netto del ribasso risulta essere il seguente:

servizio di fornitura mediante noleggio n. 9 postazioni wc chimici	€ 82.900,61
Oneri di sicurezza	€ 0,00
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 82.900,61
IVA 22%	€ 18.238,13
TOTALE	€ 101.138,74
Fondi art.113 del D.lgs. 50/2016	€ 2.199,83
Contributo ANAC	€ 30,00
TOTALE APPALTO	€ 103.368,57
Economie	€ 33.050,91
RITORNA IL TOTALE	€ 136.419,48

in data 10.02.2020 l'Impresa CONSORZIO STABILE DEA C.F./P.IVA 12507091002 ha sottoscritto la Dichiarazione sulla Tracciabilità dei Flussi finanziari;

in pari data è stata trasmessa alla Stazione Appaltante anche la Dichiarazione ex art. 1456 del C.C.;

è stato acquisito il Certificato di Regolarità Contributiva (DURC) per la società CONSORZIO STABILE DE/ C.F./P.IVA 12507091002 (cod. Creditore 97780) richiesta con prot. INAIL_18602348 con scadenza 18.04.2020;

è stato, altresì, acquisito il Certificato di Regolarità Contributiva (DURC) per la società PULIZIE INDUSTRIAL SERVICE C.F./P.IVA 15174191005 richiesta con prot. INAIL_19994743 con scadenza 23.05.2020;

l'istruttoria del presente provvedimento consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del T.U.E.L.;

il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

visto il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

visto il D.Lgs. n. 33/2013;

visto il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per la parte vigente;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale;

vista la direttiva in materia di obbligo di astensione in caso di conflitto di interessi, Circolari del Segretariato Generale prot.n.16149 del 26.05.2017 e n.19114 del 26.06.2017;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa:

- di approvare il Verbale di Gara prot. CO16051 del 06.02.2020 relativo al "Servizio di pulizia e custodia dei servizi igienici delle spiagge libere di Castelporziano, Lotto 8 ex Amanusa, Lotto 7 ex Spiaggetta, Lotto 5 ex Panama - Stagione Balneare 2020" fondi 2020;
- di aggiudicare in via definitiva l'appalto in argomento all'impresa CONSORZIO STABILE DE/

C.F./P.IVA 12507091002 con sede legale in Via Giovanni Paisiello n. 41 cap. 00198 ROMA (cod. Creditore 97780) che ha offerto un ribasso del 24,63% (ventiquattrovirgolasessantatrepercento) sull'importo a base di gara;

- di affidare all'impresa CONSORZIO STABILE DEA C.F./P.IVA 12507091002 (cod. Creditore 97780) il servizio per l'importo di € 82.900,61 oltre l'IVA al 22% pari ad € 18.238,13 per un totale di € 101.138,74;

- di approvare il nuovo Quadro Economico rimodulato al netto del ribasso come di seguito si riporta:

servizio di fornitura mediante noleggio n. 9 postazioni wc chimici	€ 82.900,61
Oneri di sicurezza	€ 0,00
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 82.900,61
IVA 22%	€ 18.238,13
TOTALE	€ 101.138,74
Fondi art. 113 del D.lgs. 50/2016	€ 2.199,83
Contributo ANAC	€ 30,00
TOTALE APPALTO	€ 103.368,57
Economie da ribasso	€ 33.050,91
RITORNA IL TOTALE	€ 136.419,48

- di ridurre l'impegno 2020/5797 (pos.fin. C.d.C. OSL Tit. U1.03.02.99.999 0SSP) per € 33.050,91;

- di subimpegnare la somma relativa all'importo contrattuale comprensivo di IVA al 22% di € 18.238,13, per la somma totale di € 101.138,74 che grava sul Bilancio 2020 - Capitolo/Articolo 1304174/652 (pos.fin. C.d.R. OSL Tit. U1.03.02.99.999.0SSP) Cod. Creditore 97780;

la somma relativa al contributo ANAC pari ad € 30,00 grava sul Bilancio 2020 - Capitolo 1304169/915 (pos.fin. C.d.r. OSL Tit. U1.03.02.99.999.0AVL) impegno 2020/5798;

l'importo di € 2.199,83 relativo al fondo incentivante verrà impegnato con successivo atto;

Il programma dei pagamenti verrà strutturato in linea con la disponibilità di cassa ai sensi dell'art. 9 della Legge n.102/2009;

Il conto dedicato indicato dall'impresa, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 è il seguente:

Istituto di Credito: BPER Banca

Agenzia: Via Saturnia, Roma

IBAN: IT64X0538703207000035012939

di attestare che nei confronti del R.U.P. e di tutti gli altri oggetti coinvolti nel presente procedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013.

L'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. lgs 267/2000.

Movimenti contabili:						
Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo Articolo	Piano Finanziario	Missione Programma	Soggetto	Importo
Varia Impegno in Diminuzione	2020	1304174 / 652 SERVIZI PER LE SPIAGGE - OSL - LITORALE E DEMANIO MARITTIMO Impegno: 2020 / 5797 DETERMINAZIONE A CONTRARRE, INDIZIONE GARA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA E CUSTODIA SERVIZI IGIENICI DELLE SPIAGGE LIBERE DI CASTELPORZIANO, LOTTO 8 ex Amanusa, LOTTO 7 ex Spiaggetta, LOTTO 5 ex Panama -STAGIONE BALNEARE 2020 dal 20 aprile al 30 settembre 2020		1.03.02.99.999	09 02 CREDITORI DIVERSI PER IMPEGNI FRAZIONATI	33.050,91

		CIG: 8147732924			
		CIG	8147732924		
		CUP			
Sub impegno Spesa	2020	1304174 / 652 SERVIZI PER LE SPIAGGE - OSL - LITORALE E DEMANIO MARITTIMO Impegno: 2020 / 5797 DETERMINAZIONE A CONTRARRE, INDIZIONE GARA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA E CUSTODIA SERVIZI IGIENICI DELLE SPIAGGE LIBERE DI CASTELPORZIANO, LOTTO 8 ex Amanusa, LOTTO 7 ex Spiaggetta, LOTTO 5 ex Panama -STAGIONE BALNEARE 2020 dal 20 aprile al 30 settembre 2020 CIG: 8147732924	1.03.02.99.999	09 02	CONSORZIO STABILE DEA 101.138,74
		CIG	8147732924		
		CUP			

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

OK RIDOTTO IMPEGNO
IMP.N.2020/5797/1

**IL DIRETTORE
NICOLA DE BERNARDINI**

DESCRIZIONE
check_list_Stabile_DEA.pdf
12._AllegatoProvvedimento_(24).odt
11._DICHIARAZIONE_CLAUSOLA_ART._1456_C.C.pdf
10._dichiarazione_flussi_finanziari_CONSORZIO_STABILE_DEA.pdf
9._Durc_INPS_18602348_CONSORZIO_STABILE_DEA_.pdf
8_ANTIMAFIA_PULIZIE_INDUSTRIALI.pdf
8_ANTIMAFIA_CONSORZIO_STABILE_DEA.pdf
7._ANTIPANTOUFLAGE_PULIZIE_INDUSTRIALI.pdf
7_ANTIPANTOUFLAGE_STABILE_DEA.pdf
6._VERBALE_DI_GARA.pdf
5._Determina_7420_31_01_2020_TL0100000401_AMMISSIONE_ED_ESCLUSIONE.pdf
4._RdO_2488797_RiepilogoPA.pdf
3._LETTERA_DI_INVITO.pdf
2._Z_SIMOG___Gestione_gare.pdf
1._Determina_86408_18_12_2019_TL0000000001_esecutiva.pdf
DURC_PULIZIE_INDUSTRIALI_SERVICE_SRL.pdf