

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CM/590/2021 del 01/04/2021

NUMERO PROTOCOLLO CM/29816/2021 del 01/04/2021

Oggetto: Approvazione della modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D. Lgs. 50/2106_ Appalto lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento degli Istituti Comprensivi scolastici, degli Uffici Pubblici Territoriali e dei centri di assistenza di competenza del Municipio Roma VIII – CIG 82270876F6 - Euro 94.811,08 _ Affidatario Società EURO ELETTRA SRL C.F. 03607841008 (Cod. Cred. 37196)

IL DIRETTORE

ANGELA MUSSUMECI

Responsabile procedimento: Olga Lo Monaco

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ANGELA MUSSUMECI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

GIUSY RUIZ

PREMESSO CHE

con Determinazione Dirigenziale a contrarre n.rep. CM/422/2020 prot.CM/23234/2020 è stata indetta una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. c) bis del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'appalto di manutenzione ordinaria e pronto intervento degli Istituti Comprensivi scolastici, degli Uffici Pubblici Territoriali e dei centri di assistenza di competenza del Municipio Roma VIII, per un importo complessivo pari a € 774.578,00 (di cui € 615.000,00 per lavori e € 19.900,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO TOTALE	IMPORTO NETTO	IMPORTO I.V.A. (22%)	IMPORTO LORDO
Lavori a base di appalto			
Importo lavori (soggetti a ribasso)	€ 615.000,00	€ 135.300,00	€ 750.300,00
costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 19.900,00	€ 4.378,00	€ 24.278,00
IMPORTO A BASE DI APPALTO	€ 634.900,00	€ 139.678,00	€ 774.578,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 634.900,00	€ 139.678,00	€ 774.578,00

con determinazione Dirigenziale Rep. n. CM/955/2020 prot. CM/51167/2020 del 20/07/2020 si è proceduto all'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto all'impresa EUROELETTRA SRL, con il ribasso del 38,28% ed il quadro economico a seguito del ribasso d'asta offerto è risultato il seguente:

QUADRO ECONOMICO RIBASSATO	IMPORTO NETTO	IMPORTO I.V.A. (22%)	IMPORTO LORDO
Lavori a base di appalto			
Importo lavori (soggetti a ribasso)	€ 379.578,00	€ 83.507,16	€ 463.085,16
costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 19.900,00	€ 4.378,00	€ 24.278,00
IMPORTO A BASE DI APPALTO	€ 399.478,00	€ 87.885,16	€ 487.363,16
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 399.478,00	€ 87.885,16	€ 487.363,16

i lavori in oggetto sono stati consegnati con apposito verbale di consegna prot. CM/56465/2020 del 04/08/2020;

CONSIDERATO CHE

in fase di esecuzione del contratto è emersa la necessità di realizzare lavorazioni in quantità maggiori non previste nel progetto posto a base di gara, come dettagliatamente richiamate nella relazione tecnica prot.CM/24018/2021 del 16/03/2021

tali interventi non alterano la natura generale del contratto e sono da disporsi in quanto ritenuti necessari nonché per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene, verificatisi nel corso di esecuzione del contratto e riscontrate in corso d'opera.

Tutto quanto sopra premesso e considerato, in relazione alla possibilità disposta dall'art.106 c.12 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., si rende necessario un aumento delle prestazioni nei limiti previsti dal suddetto comma con i relativi incrementi di costo e prolungamento temporale alle stesse condizioni previste nel contratto originario con l'impresa esecutrice EUROELETTRA SRL

è stata pertanto redatta l'acclusa perizia suppletiva prot. CM/24018/2021 del 16/03/2021 di cui il presente atto ne è parte integrante, con i lavori da affidare agli stessi patti e condizioni, dell'importo a base di appalto di 123.650,00, di cui € 120.000,00 per lavori a misura oltre a € 3.650,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso come da quadro

economico sottoriportato:

QUADRO ECONOMICO PARZIALE	IMPORTO NETTO	IMPORTO I.V.A. (22%)	IMPORTO LORDO
Lavori a base di appalto			
Importo lavori (soggetti a ribasso)	€ 120.000,00	€ 26.400,00	€ 146.400,00
costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.650,00	€ 803,00	€ 4.453,00
IMPORTO A BASE DI APPALTO	€ 123.650,00	€ 27.203,00	€ 150.853,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 123.650,00	€ 27.203,00	€ 150.853,00

Il nuovo quadro economico integrativo delle lavorazioni aggiuntive, dall'importo così calcolato e al netto del ribasso d'asta offerto dall' Ditta aggiudicataria del 38,28% è il seguente:

QUADRO ECONOMICO PARZIALE RIBASSATO	IMPORTO NETTO	IMPORTO I.V.A. (22%)	IMPORTO LORDO
Lavori a base di appalto			
Importo lavori (soggetti a ribasso)	€ 74.064,00	€ 16.294,08	€ 90.358,08
costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.650,00	€ 803,00	€ 4.453,00
IMPORTO A BASE DI APPALTO	€ 77.714,00	€ 17.097,08	€ 94.811,08
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 77.714,00	€ 17.097,08	€ 94.811,08

La valutazione dell'importo lavori è stata effettuata con la tariffa prezzi del 2012 per opere edili, stradali, impiantistiche, e idrauliche" approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 197/2013 aumentata del 30%, avendo l'appalto carattere di manutenzione ordinaria e ritenuta congrua in ragione delle condizioni di mercato. Per le eventuali voci in esso non reperibili, sarà preso come riferimento il prezzo del Cratere del Centro Italia 2018 e prezzo Covid Regione Abruzzo;

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi, il tempo utile per l' esecuzione dei lavori viene prorogato di 75gg

La spesa totale di € 94.811,08 graverà sul bilancio 2021 come segue:

€ 44.811,08 Cdr MIM CAP/ART 1302732/368

€ 50.000,00 Cdr MIE CAP/ART 1302731/368

Visto il T.U.E.L.

visto il D. Lgs.50/16 e s.m.

lo Statuto di Roma Capitale

visto il D.U.R.C. dell'impresa EUROELETTRA SRL prot. INAIL_26454383

visto l' Atto di sottomissione prot. CM/27354/2021

visti gli esiti della verifica antipantouflage, avviati nei confronti della predetta impresa nell'ambito di un precedente affidamento, come da nota riservata del 19/01/2021 prot GB/4826 del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane, conservata in atti ed allegata al presente provvedimento

vista la dichiarazione del Responsabile del Procedimento in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento e all'assenza di segnalazioni di situazioni di conflitto di interesse;

Attestata la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa, che si intendono integralmente richiamati

di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D. Lgs. 50/16, l'aumento delle prestazioni relative all'appalto di lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento degli Istituti Comprensivi scolastici, degli Uffici Pubblici Territoriali e dei centri di assistenza di competenza del Municipio Roma VIII affidato alla Società EUROELETTRA SRL con sede legale in Via Francesco Marconi, 55 00168 Roma (RM) C.F. 03607841008 Legale Rappresentante Rabai Romano (COD. CRED. 37196)

l'Impresa EUROELETTRA SRL come da atto di sottomissione prot. CM/27354/2021 del 25/03/2021 eseguirà le ulteriori prestazioni agli stessi patti e condizioni del contratto originario con applicazione del ribasso del 38,28% per un importo contrattuale di € 77.714,00 di cui € 74.064,00 per lavori e € 3.650,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso oltre IVA 22% per un totale di € 94.811,08 secondo il seguente quadro economico ribassato:

QUADRO ECONOMICO PARZIALE RIBASSATO	IMPORTO NETTO	IMPORTO I.V.A. (22%)	IMPORTO LORDO
Lavori a base di appalto			
Importo lavori (soggetti a ribasso)	€ 74.064,00	€ 16.294,08	€ 90.358,08
costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.650,00	€ 803,00	€ 4.453,00
IMPORTO A BASE DI APPALTO	€ 77.714,00	€ 17.097,08	€ 94.811,08
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 77.714,00	€ 17.097,08	€ 94.811,08

Per l'esecuzione delle ulteriori prestazioni è prevista un'estensione dei termini contrattuali di 75 giorni naturali e consecutivi.

La spesa totale di € 94.811,08 graverà sul bilancio 2021 come segue e come dettagliato in grigli a JRoma:

€ 44.811,08 Cdr MIM CAP/ART 1302732/368

€ 50.000,00 Cdr MIE CAP/ART 1302731/368

Movimenti contabili: DDTH/2021/19803						
Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo Articolo	Piano Finanziario	Missione Programma	Soggetto	Importo
Nuovo impegno	2021	1302731 / 368 MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI - MIE - ISTRUZIONE ELEMENTARE	1.03.02.09.008	04 02	EURO ELETTRA SRL	50.000,00
		CIG	82270876F6			
Nuovo impegno	2021	1302732 / 368 MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI - MIM - ISTRUZIONE MEDIA	1.03.02.09.008	04 02	EURO ELETTRA SRL	44.811,08
		CIG	82270876F6			

Si attesta che non sono giunte segnalazioni di situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs.50/2016, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Per il presente provvedimento è stata redatta apposita check-list, qui allegata, al fine del controllo successivo di regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi e per gli effetti del D. Lgs.33/13

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

Registrati imp. nn. 2021/18284 - 2021/18285

Si attesta di aver vigilato la DD secondo la check list prevista dalla circolare della Ragioneria Generale II Direzione RE 47429/2019.

IL DIRETTORE
ANGELA MUSSUMECI

DESCRIZIONE
CM20210024018-136204792.pdf
CM20210024018-136204922.pdf
CM20210024018-136205020.pdf
CM20210024018-136205187.pdf
certificato_INAIL_26454383_EUROELETTRA.pdf
Checklist.doc
CM20200027665_Esecutiva_Determina_CM_422_2020.pdf
CM20200054709_Esecutiva_Determina_CM_955_2020.pdf
Checklist_0.doc
regolarità_procedimento_e_assenza_conflitto_d'interesse_Q.O..docx
CM20210027354_atto_di_sottomissione.pdf
CM20200056465_verbale_consegna_lavori.pdf
CM20200097523_istruttoria_pantouflage.pdf
Esito_Istanza_11161.pdf