

Municipio Roma IV

Direzione Tecnica

Attività amministrativa e appalti - semplificazione delle procedure, monitoraggio e controllo entrate di competenza

UFFICIO PROCEDURE AMMINISTRATIVE LL.PP.

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CE/705/2018 del 06/04/2018

NUMERO PROTOCOLLO CE/41404/2018 del 06/04/2018

Oggetto: Appalto lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alla normativa in materia di prevenzione incendi negli Asili Nido comunali di cui alla Legge 8 novembre 2013 n. 128 – Municipio IV – Lotto Nidi 1 e Lotto Nidi 2 .Importo complessivo € 1.288.846,17 IVA Inclusa . Lotto nidi 1,Importo a base d'asta € 538.805,99 - Lotto Nidi 2 Importo a base d'asta € 396.501,69 - Numero 6952922- CIG- Lotto Nidi 1 :7337571324- CIG – Lotto Nidi 2 :733759896°. Approvazione verbale di gara, ammissioni ed esclusioni ed approvazione proposta di aggiudicazione per il Lotto 1 alla Soc. IMPREGIVA S.R.L. e per il Lotto II alla Soc. CREI S.R.L..

IL DIRETTORE

FABRIZIO MAZZENGA

Responsabile procedimento: Ing. Fabrizio Mazzenga.

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

FABRIZIO MAZZENGA

PREMESSO CHE

che con D.D rep n. 2968 del 28.12.2017 – CE/128594 , il Municipio IV Direzione Tecnica, si è determinato a contrarre mediante indizione gara, per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, da esperirsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 con invito rivolto a 30 operatori economici estratti dal sistema SIPRONEG in uso presso questa Amministrazione;

che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, espresso con il massimo ribasso percentuale, sull'importo soggetto a ribasso d'asta, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, individuate secondo le modalità ed i criteri previsti dal comma 2 medesimo articolo;

che la gara è stata suddivisa in due Lotti prestazionali precisando nella citata DD a contrarre n. rep 2968 del 8.12.2017 e nel bando di gara/lettera d'invito che ciascun concorrente, avrebbe potuto concorrere per entrambe i Lotti, ma che avrebbe potuto aggiudicarsene uno solo;

che nel caso in cui lo stesso concorrente fosse risultato primo classificato per tutti e due i Lotti, sarebbe stata la Stazione Appaltante a stabilire quale Lotto assegnarle in base alla maggiore convenienza economica per l'Amministrazione;

CONSIDERATO CHE

che la gara si è svolta in seduta pubblica nei giorni 06.02.2018 e seguenti, come da giusto verbale di gara prot. CE/38403 del 30.03.2018 allegato;

che in sede di gara è stato sorteggiato, per la determinazione della soglia di anomalia, il metodo di calcolo di cui all'art. 97 comma 2 lettera e) con coefficiente 0,8 del D.Lgs 50/2016;

che si può pertanto procedere all'approvazione del citato verbale prot. CE/38403 del 30.03.2018 allegato al presente provvedimento come parte integrante e conseguentemente dare atto, ai sensi dell'art. 29 comma 1 D.Lgs 50/2016, dei concorrenti ammessi ed esclusi per le motivazioni di cui al citato verbale;

che tutti gli operatori che hanno presentato offerta economica sono stati ammessi alla gara e pertanto ai sensi dell'art. 97, comma 3bis) del D.Lgs. 50/2016 si è proceduto prioritariamente alla determinazione della soglia di anomalia per ciascun Lotto , come di seguito indicato:

Lotto 1 – soglia di anomalia pari al 32,046%;

Lotto 2 – soglia di anomalia pari al 30,933%;

che ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia relativamente a ciascun Lotto;

sono stati pertanto esclusi seguenti operatori economici per ciascun Lotto:

Lotto 1

- CLM S.R.L.;
- RESEARCH S.R.L.;

- GEA GUIDI EDILI APPALTI S.R.L. ;
- COSTRUZIONI E RISTRUTTURAZIONI S.R.L. ;
- SAICO S.R.L.;
- MI.PA COSTRUZIONI EDILI S.R.L. ;
- IMPRESA COSTRUZIONI CASSANDRA S.R.L. ;

Lotto 2

- IMPRESA COSTRUZIONI CASSANDRA S.R.L. ;
- RESEARCH S.R.L.;
- C.R.S. COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. ;
- COSTRUZIONI E RISTRUTTURAZIONI S.R.L.;
- ITALTECNOBETON S.R.L.
- TODIMA S.R.L. ;
- APPALTI E SERVIZI S.R.L.
- IMPREGIVA S.R.L.
- MI.PA COSTRUZIONI EDILI S.R.L. ;

che per ciascun Lotto, risultano prime classificate non anomale la seguenti imprese:

- per il Lotto 1 - IMPREGIVA S.R.L capogruppo dell' ATI di tipo verticale con B. HOME S.r.l. con il ribasso del 31,965% dicasi trentunovirgolanovecentosessantacinquepercento;
- per il Lotto 2 – CREI S.R.L. capogruppo dell'ATI di tipo orizzontale con IOLI IMPIANTI S.R.L. - con ribasso del 30,750% dicasi trentavirgolasettecentocinquantaquattropercento;

che in sede di gara, come da verbale prot. CE/38403 del 30.03.2018 il sottoscritto Ing. Fabrizio Mazzenga - Dirigente Area Tecnica- Responsabile Unico del Procedimento – Presidente del Seggio di Gara, ritenendo corretta la procedura di gara e le valutazioni effettuate sull'ammissibilità delle imprese che hanno presentato offerta per l'appalto in oggetto, ha attestato la correttezza delle valutazioni espresse dalle imprese prime classificate per ciascun Lotto relativamente al costo della manodopera ed ai costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ha dichiarato la congruità dei ribassi offerti per ciascun Lotto dalle imprese prime classificate non anomale e non ha ritenuto necessario, pertanto procedere con richieste di ulteriori elementi giustificativi;

che pertanto, non è risultato necessario procedere con una richiesta di miglioramento dei ribassi offerti per ciascun Lotto.

che si può pertanto procedere all'approvazione delle proposte di aggiudicazione rispettivamente:

- per il Lotto 1 all' IMPREGIVA S.R.L capogruppo dell'ATI di tipo verticale con B. HOME S.r.l. con il ribasso del 31,965% dicasi trentunovirgolanovecentosessantacinquepercento;

- per il Lotto 2 all'impresa CREI S.R.L. capogruppo dell'ATI di tipo orizzontale con IOLI IMPIANTI S.R.L. con il ribasso del 30,750% dicasi trentavirgolasettecentocinquantapercento.

Visto il verbale di gara prot CE/38403 del 30.03.2018

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.P.R. 207/2010 nelle parti in vigore;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267/2000;

Visto l'art. 34 dello Statuto del Comune di Roma;

DETERMINA

Per i motivi indicati nelle premesse:

1. di approvare il verbale di gara per la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'appalto lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alla normativa in materia di prevenzione incendi negli Asili Nido comunali di cui alla Legge 8 novembre 2013 n. 128 – Municipio IV – Lotto Nidi 1 e Lotto Nidi 2 .Importo complessivo € 1.288.846,17 IVA Inclusa . Numero 6952922- CIG- Lotto Nidi 1 :7337571324- CIG – Lotto Nidi :733759896°,prot. CE/38403 del 30.03.2018 parte integrante del presente provvedimento;
2. di dare atto dell'ammissione dei concorrenti risultanti dal citato verbale;
3. di dare atto dell'esclusione dei concorrenti indicati nelle premesse;
4. di approvare per ciascun Lotto la relativa proposta di aggiudicazione come di seguito indicato:
 - per il Lotto 1 all' IMPREGIVA S.R.L capogruppo dell'ATI di tipo verticale con B. HOME S.r.l. con il ribasso del 31,965% dicasi trentunovirgolanovecentosessantacinquepercento;
 - per il Lotto 2 all'impresa CREI S.R.L. capogruppo dell'ATI di tipo orizzontale con IOLI IMPIANTI S.R.L. con il ribasso del 30,750% dicasi trentavirgolasettecentocinquantapercento.

**IL DIRETTORE
FABRIZIO MAZZENGA**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
CE20180038403_CE20180038403_085693899.pdf
Determina_85983_28_12_2017_TD0200040002.pdf