

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QL/1472/2018 del 07/12/2018

NUMERO PROTOCOLLO QL/91523/2018 del 07/12/2018

Oggetto: determina a contrarre per i lavori di “Riqualificazione ambientale e vegetazionale Ville Storiche – Parco Nemorense” Fondi Roma Capitale C3.1.38 DM 264/2011 Importo € 469.921,16 – OP 1801690001 CUP J85I18000650004 - CIG 7718291738

IL DIRETTORE

ROSALBA MATASSA

Responsabile procedimento: Nicoletta Scottoni

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ROSALBA MATASSA

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

SABRINA GUGLIELMINO

PREMESSO CHE

con Determinazione Dirigenziale rep. n. 1374 del 30.11.2018, si è provveduto alla chiusura della Conferenza dei Servizi ed all'approvazione del progetto definitivo.

a tal proposito, i tecnici di questo Dipartimento hanno provveduto a predisporre, un apposito progetto esecutivo, di "Riqualificazione ambientale e vegetazionale Ville Storiche – Parco Nemorense" (Cod. IBU 6900) ed in base alla stima degli interventi, ampiamente descritti nella relazione tecnica allegata, il quadro economico che ne consegue è il seguente:

Quadro Economico

Importo lavori soggetto a ribasso	338.877,91	10%	33.887,79	372.765,70
oneri sicurezza	20.148,84	10%	2.014,88	22.163,72
totale importo lavori a base di gara	359.026,75		35.902,67	394.929,42
Somme a disposizione				
Economie	20.689,60	10%	2.006,60	22.696,20
Imprevisti	12.000,00	22%	2.640,00	14.640,00
Incentivo per funzioni tecniche	7.180,54			7.180,54
Incarichi Professionali per la realizzazione di investimenti IPE (con 4% CNPAIA) Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva	24.795,08	22%	5.454,92	30.250,00
Contributo ANAC	225,00			225,00
totale generale	423.916,97		46.004,19	469.921,16

l'importo di € relativo all'incentivo per funzioni tecniche è legittimato dall'art. 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, sarà ripartito tra il Responsabile unico del procedimento e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al medesimo comma 2 nonché tra i collaboratori, con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base di apposito regolamento adottato dall'Amministrazione;

la stima del costo della manodopera è pari ad € 121.063,11 ed è compresa nell'importo lavori posto a base di gara;

con il presente provvedimento si intende approvare il progetto esecutivo e indizione gara;

CONSIDERATO CHE

ai sensi dell'articolo 32 comma 2, del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 192 comma 1, del D.lgs. 267/2000, sono stati individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

il fine che con il contratto si intende perseguire è la realizzazione dei lavori di “Riqualificazione ambientale e vegetazionale Ville Storiche – Parco Nemorense” che l'oggetto del contratto è l'affidamento dei citati lavori di manutenzione a seguito di gara espletata con Procedura Negoziata;

secondo quanto disposto dall'art. 7 del D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito nella Legge 6 luglio 2012, n. 94 circa l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per gli acquisti di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario - ai sensi dell'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 -, è stato accertato la possibilità di approvvigionamento dei lavori in questione mediante gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.p.A. e che ne è stata verificata la disponibilità nel MePA con il bando “Lavori di manutenzione di opera specializzata”;

le modalità di scelta del contraente è la gara di Procedura Negoziata con le modalità previste dall'art. 63 comma 6, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. , con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con esclusione automatica delle offerte anomale individuate secondo la modalità e i criteri di cui all'articolo 97, commi 2 e 8, del D.Lgs 50/2016 fermo restando che la procedura di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte valide risultasse inferiore a dieci;

in considerazione dell'importo a base di gara nonché per la tipologia delle lavorazioni da eseguire su una area di modesta entità non si ritiene opportuno suddividere l'appalto in lotti funzionali o prestazionali come previsto all'art. 51 del DLgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e come precisato dal comunicato del Presidente dell'A.N.A.C. del 5 ottobre 2016, si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi previsti dall'art. 97 comma 2, solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse; i calcoli per determinare la soglia di anomalia saranno svolti fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a 5;

il ricorso alla procedura negoziata è motivato, dalla necessità di una rapida cantierizzazione degli interventi, e vista la modesta entità dell'importo, semplificare la procedura di affidamento, al fine di garantire l'economicità, l'efficienza e l'efficacia dell'azione amministrativa;

la categoria prevalente è la **OS 24** classifica **I**,

le imprese da invitare saranno individuate dal contraente con la procedura MEPA di CONSIP, ai sensi dell'art. 58 del DLgs 50/2016, mediante R.d.O. (richiesta di offerta) sul sito www.acquistinretepa.it rivolta, a tutti gli operatori economici presenti nel catalogo MePA per il suddetto bando;

ai sensi dell'art. 1 comma 67 della Legge n. 266/2005, la partecipazione alla gara è subordinata al versamento del contributo ANAC da parte dei partecipanti e la relativa quietanza, a pena di esclusione, dovrà essere presentata da ciascun partecipante in sede di presentazione dell'offerta; l'importo di detto contributo è pari a € 35,00;

al fine del versamento di cui sopra, si è provveduto all'iscrizione della gara all'anagrafe ANAC sui contratti pubblici, che ha attribuito alla procedura il numero gara 7274997 con il seguente codice identificativo di gara CIG 7718291738;

si procederà alla stipula del contratto ai sensi e nei termini dell'art. 32, comma 14 D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

il presente atto deve intendersi munito del parere di regolarità tecnica previsto dall'art.147 bis del T.U.O.E.L., nonché dall'art. 6 del vigente “Regolamento del Sistema dei Controlli Interni” approvato con deliberazione del Commissario

Straordinario n.37 del 6 maggio 2016;

visti i seguenti documenti di progetto:

- Relazione tecnica, disciplinare descrittivo;
- Quadro economico;
- Relazione storica;
- Relazione paesaggistica;
- Relazione tecnica agronomica;
- Cronoprogramma;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Elenco prezzi dei costi della sicurezza
- Computo metrico estimativo costi della sicurezza;
- Stima incidenza della manodopera;
- Piano della sicurezza in fase progettuale;
- Dichiarazione di conformità per il superamento delle barriere architettoniche;
- Schede Analisi Nuovi Prezzi;
- Schema di contratto capitolato speciale d'appalto;
- Piano di Manutenzione;
- Verbale di Verifica Progetto;
- Rapporto conclusivo di Verifica Progetto;
- Verbale di Validazione Progetto;

Elaborati Grafici

- Inquadramento Territoriale;
- Stato attuale e documentazione fotografica;
- Rilievo vegetazionale;
- Rilievo delle pavimentazioni;
- Progetto;
- Interventi vegetazionali;
- Interventi strutturali;

Visto il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo reso ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. dal Progettista e dal Responsabile del Procedimento prot. QL88374 del 30.11.18;

Vista la Validazione del progetto resa ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. dal Responsabile del Procedimento Arch. Nicoletta Scottoni prot. QL 87669 del 28.11.18;

visto il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

visto il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii per la parte ancora vigente;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

vista la Direttiva di Giunta Capitolina del 20 .01. 2015

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo (Prot. n. QL 87667 del 28.11.2018) relativo ai lavori di “Riqualificazione Ambientale e Vegetazionale Ville Storiche: Parco Nemorense” conforme a quanto previsto dall’art. 23, comma 8, del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii, composto dai seguenti documenti: Relazione tecnica, disciplinare descrittivo; Quadro economico; Relazione storica; Relazione paesaggistica; Relazione tecnica agronomica; Cronoprogramma; Computo metrico estimativo; Elenco prezzi unitari; Elenco prezzi dei costi della sicurezza; Computo metrico estimativo costi della sicurezza; Stima incidenza della manodopera; Piano della sicurezza in fase progettuale; Dichiarazione di conformità per il superamento delle barriere architettoniche; Schede Analisi Nuovi Prezzi; Schema di contratto capitolato speciale d’appalto; Piano di Manutenzione; Verbale di Verifica Progetto; Rapporto conclusivo di Verifica Progetto; Verbale di Validazione Progetto; Elaborati Grafici Inquadramento Territoriale; Stato attuale e documentazione fotografica; Rilievo vegetazionale; Rilievo delle pavimentazioni; Progetto; Interventi vegetazionali; Interventi strutturali;

2. di approvare il quadro economico del progetto esecutivo per un importo, di € 469.921,16 I.V.A compresa, ripartita secondo il seguente quadro economico:

	IMPORTO	I.V.A.	I.V.A.	TOTALE
Importo lavori soggetto a ribasso	338.877,91	10%	33.887,79	372.765,70
oneri sicurezza	20.148,84	10%	2.014,88	22.163,72
totale importo lavori a base di gara	359.026,75		35.902,67	394.929,42
Somme a disposizione				
Economie	20.689,60	10%	2.006,60	22.696,20
Imprevisti	12.000,00	22%	2.640,00	14.640,00
Incentivo per funzioni tecniche	7.180,54			7.180,54
Incarichi Professionali per la realizzazione di investimenti IPE (con 4% CNPAIA) Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva	24.795,08	22%	5.454,92	30.250,00
Contributo ANAC	225,00			225,00
totale generale	423.916,97		46.004,19	469.921,16

3. di contrarre, per i motivi esposti in narrativa, mediante gara di Procedura Negoziata, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. a) D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

4. si procederà, ai sensi dell’art. 97, comma 3 bis del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi previsti dall’art. 97 comma 2, solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse. I calcoli per determinare la soglia di anomalia saranno svolti fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all’unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a 5. Qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a 10 (dieci) si procederà ai sensi dell’art. 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., all’esclusione automatica delle offerte anomale individuate secondo la modalità e i criteri di cui all’articolo 97, comma 2, in tal caso non si applicano i commi 4, 5, e 6 del citato art. 97 del medesimo D.Lgs 50/2016 e

ss.mm.ii;

5. le offerte presentate e le relative garanzie prestate dalle imprese, per la partecipazione alla gara, dovranno avere una validità di 180 giorni, dall'espletamento della stessa (art. 93, comma 5, D.Lgs n.50/2016). L'Amministrazione si riserva, comunque, la facoltà di richiedere agli offerenti la protrazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di 90 giorni qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine di validità dell'offerta medesima. La garanzia dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia medesima per l'ulteriore termine di validità dell'offerta;

6. di procedere con le modalità previste all'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., nel caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo (DGUE);

7. di procedere all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida;

8. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo www.comune.roma.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

9. che il rapporto contrattuale sarà formalizzato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii;

10. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli art. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Si evidenzia che l'importo relativo all'incentivo per funzioni tecniche art.113 del D.Lgs 50/2016 di € 7.180,54 verrà impegnato con successiva determinazione dirigenziale.

La spesa del presente atto per il suo ammontare complessivo di € 469.921,16 grava come segue:

per € **439.671,16** sul Bilancio 2018 - intervento U2.02.01.09.999.5MAC centro di costo 0VP (Imp.)
così suddivisa:

- € 372.765,70 (lavori)
- € 22.163,72 (oneri della sicurezza)
- € 22.696,20 (economie)
- € 14.640,00 (imprevisti)
- € 7.180,54 (incentivo per funzioni tecniche)
- € 225,00 (contributo ANAC)

per € 30.250,00 (Incarichi Professionali Esterni) sul Bilancio 2018 - intervento U2.02.03.05.001.0IPE centro di costo 0VP (Imp.)

La spesa di € 469.921,16 è finanziata con Avanzo di Amministrazione – risorsa E.A.VA.IV.00.000.FAAM opera n. OP 1801690001

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

OPERA OP1801690001
PROGETTO TECNICO PT2018000418
LOTTO LT2018000535 SUBLOTTI LT2018000535/1/2/3/4
IMPEGNO 3180030174 PER 439.671,16
IMPEGNO 3180030175 PER € 30.250,00
PER UN TOTALE COMPLESSIVO DI € 469.921,16

**IL DIRETTORE
ROSALBA MATASSA**

DESCRIZIONE
Cig.pdf
codice_IBU.pdf
computo_metrico_estimativo_costi_della_sicurezza.pdf
computo_metrico_estimativo.pdf
cronoprogramma.pdf
Cup.pdf
dichiarazione_conformità_delle_barriere_architettoniche.pdf
elenco_elaborati.pdf
elenco_prezzi_costi_della_sicurezza.pdf
elenco_prezzi_unitari.pdf
lettera_trasmissione_progetto.pdf
piano_della_sicurezza_in_fase_progettuale.pdf
Piano_di_manutenzione.pdf
quadro_economico.pdf
Rapporto_conclusivo_verifica_progetto.pdf
relazione_paesaggistica.pdf
relazione_storica.pdf

relazione_tecnica_agronomica.pdf

relazione_tecnica.pdf

schema_di_contratto_capitolato_speciale_d'appalto.pdf

stima_incidenza_manodopera.pdf

validazione_progetto.pdf

verbale_di_verifica_progetto.pdf

DICHIARAZIONE_ASSENZA_CONFLITTI_SANTARELLI.pdf

dichiarazione_assenza_conflitti_Scottoni_coord..pdf

Dichiarazione_Scottoni.pdf