

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QL/1977/2021 del 29/12/2021

NUMERO PROTOCOLLO QL/100630/2021 del 29/12/2021

**Oggetto: Modifica del contratto ai sensi dell'art.106, comma 12 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. relativo alla "Fornitura e posa in opera di alberi da piantare suddivisa in n. 4 lotti" - OP1920030001 – CUI F02438750586201900068 – CUP J85D19000120004 – n. gara 7621104. Lotto 2: Municipi II – III – IV – Villa Ada (CIG 8128640DEB) – Società Vivai Marcelli S.a.s.**

**IL DIRETTORE**

**GIUSEPPE SORRENTINO**

Responsabile procedimento: F.S.A. Francesco Messina

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

GIUSEPPE SORRENTINO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

SERENELLA BILOTTA

## PREMESSO CHE

con Determinazione Dirigenziale a contrarre rep. n. QL/1548 del 06/12/2019 è stata, tra l'altro, approvata la progettazione a base di gara, di cui all'art. 23, comma 14, del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. (d'ora innanzi Codice) comprensiva di tutti i suoi elementi costitutivi - si è determinato di contrarre approvando contestualmente gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ai sensi dell'art.32, comma 2 del Codice e dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, la Fornitura e posa in opera di alberi da piantare suddivisa in 4 lotti e sono stati, altresì impegnati i relativi fondi;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. SU/660 del 13/12/2019 la Direzione "Centrale Unica Acquisti di beni e servizi" del Dipartimento per la Razionalizzazione della Spesa – Centrale Unica di Committenza ha indetto gara mediante Procedura Aperta, svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi degli artt. 60 e 58 del Codice, ed ha approvato il relativo Bando, il Disciplinare di gara, nonché lo schema di contratto e tutta l'ulteriore documentazione necessaria ai fini della pubblicazione;

essendo la gara suddivisa in lotti, si è stabilito nella lex specialis che ciascun concorrente, in qualsiasi forma avesse partecipato (singolo, in associazione temporanea di imprese, ovvero in forma consortile) avrebbe potuto concorrere per tutti i lotti, ma sarebbe potuto risultare aggiudicatario di un solo lotto;

il bando ed il Disciplinare di gara sono stati pubblicati sulle G.U.E. e sulla G.U.R.I., nonché sull'albo pretorio on line e sulla piattaforma telematica "TuttoGare" dal 20/12/2019 al 11/02/2020;

nei suddetti atti di gara si rendeva noto che il termine ultimo per caricare (upload) sulla piattaforma "TuttoGare" la documentazione amministrativa e l'offerta economica, era stato fissato per il giorno 11/02/2020 alle ore 10.30;

l'aggiudicazione indicata negli atti di gara è stata effettuata, per ciascun lotto, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b), del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.;

l'aggiudicazione della gara è avvenuto partendo dal lotto di maggior importo seguendo il seguente ordine: lotto n.4, lotto n. 2, lotto n. 3 e lotto n.1

**Per il lotto 2:** Municipi II – III – IV – Villa Ada (CIG 8128640DEB), il Prospetto Economico a base di gara era il seguente:

### Prospetto Economico Lotto 2

VOCI	IMPORTO €	I.V.A.	I.V.A. €	TOTALE €
Importo soggetto a ribasso	298.499,72	22%	65.669,94	364.169,66
Costi Sicurezza non soggetti a ribasso	14.924,90	22%	3.283,48	18.208,38
<b>Totale Importo a base di gara</b>	<b>313.424,62</b>	<b>22%</b>	<b>68.953,42</b>	<b>382.378,04</b>
Incentivo 2% di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016	6.268,50			6.268,50
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>319.693,12</b>		<b>68.953,42</b>	<b>388.646,54</b>

entro la scadenza dei termini stabiliti 11 febbraio 2020 alle ore 10.30 risultavano ed acquisiti al sistema complessivamente n.56 (cinquantasei) plichi virtuali così ripartiti:

- n. 15 (quindici) plichi per il lotto n.1;
- n. 13 (tredici) plichi per il lotto n.2
- n. 15 (quindici) plichi per il lotto n.3;
- n. 13 (tredici) plichi per il lotto n.4.

presentati dai n.15 (quindici) operatori economici e precisamente:

1. Agriverde S.r.l. Società Agricola
2. R.T.I. Angeloni Angelo S.r.l. con Assoverde S.r.l. e Professionisti del Paesaggio S.r.l.
3. R.T.I. Flaminia Garden S.r.l. con Gruppo Stazi Mariano S.r.l.
4. GE.CO.S. S.r.l.
5. Ipomagi S.r.l.
6. Lapietra Giardini S.r.l.
7. Mediterranea S.r.l. Società Agricola
8. Mignogna Michele S.r.l.
9. R.T.I. Parchi e Giardini con Alma Zeta Verde Società Agricola S.r.l.
10. R.T.I. Piante Santori Società Semplice Agricola con A. Conti S.r.l.
11. R.T.I. Sicilville S.r.l. con Myoporum S.a.s. di Michelangeli Stefano e Alongi Maria Cristina
12. Società Agricola Vivai Vesuviani S.N.C. di Ambrosio Michele
13. Verde Golfo S.a.s.
14. Vivai Marcelli S.a.s.
15. Vivaio Somma S.r.l.

### CONSIDERATO CHE

con Determinazione Dirigenziale rep. n. 2091 del 30.12.2020 è stata approvata la proposta di aggiudicazione, così come formulata nel Verbale di gara rep. n. 13156, e contestualmente si è proceduto ad assumere un nuovo impegno di spesa con n. 2020/30218;

gli aggiudicatari provvisori risultavano i seguenti:

#### lotto n. 1

Verde Golfo S.a.s con il ribasso del 32,000%

#### lotto n. 2

Vivai Marcelli S.a.s con il ribasso del 34,620%

#### lotto n. 3

Vivaio Somma S.r.l con il ribasso del 34,780%

#### lotto n. 4

Società Agricola Vivai Vesuviani S.N.C. di Ambrosio Michele e Nicola con il ribasso del 41,556%

il RUP F.S.A. Francesco Messina ha effettuato, con esito positivo, tutte le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale, nonché quelli di capacità economica e finanziaria, tecnica – professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.ms.ii. dichiarati in sede di gara dalle Società aggiudicatari e verificata sul sito informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione l'insussistenza di cause ostative alla stipulazione dei contratti;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. 83 del 18.01.2021 si è proceduto ad aggiudicare ed affidare il lotto n. 2 alla Società Vivai Marcelli S.a.s

a seguito del ribasso (34,620%) offerto, il nuovo Prospetto economico rimodulato risultava il seguente:

### Prospetto Economico Lotto 2

VOCI	IMPORTO €	I.V.A.	I.V.A. €	TOTALE €
------	-----------	--------	----------	----------

Importo ribassato	195.159,12	22%	42.935,00	238.094,12
Costi Sicurezza non soggetti a ribasso	14.924,90	22%	3.283,48	18.208,38
<b>Totale Importo contrattuale</b>	<b>210.084,02</b>	<b>22%</b>	<b>46.218,48</b>	<b>256.302,50</b>
Incentivo 2% di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016	6.268,50			6.268,50
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>216.352,52</b>		<b>46.218,48</b>	<b>262.571,00</b>

da quanto esposto sopra, la differenza tra l'importo complessivo del prospetto posto a base di gara € 388.646,54 e l'importo complessivo del prospetto di aggiudicazione € 262.571,00 rimodulato a seguito del ribasso del 34,620% offerto dall'aggiudicataria in sede di gara è pari ad € 126.075,54;

si è proceduto alla stipula del contratto Rep. 13184 del 11.03.2021;

in data 18/03/2021 si è dato avvio all'esecuzione del contratto come da Verbale prot. QL/21856 del 18.03.2021;

durante l'esecuzione degli interventi si è potuto constatare che, viste le numerose richieste pervenute all'Amministrazione, per la piantagione di nuovi alberi in sostituzione di quelli abbattuti negli ultimi anni, e visto che le risorse economiche residue dell'appalto in corso, non permettono di ultimare tali necessità;

all'art. 21 dello Schema di Contratto posto a base di gara è previsto che, ai sensi dell'art.106, comma 12 del D.lgs. 50/2016 Roma Capitale, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario;

con nota prot. QL/94233 del 06.12.2021 è stata autorizzata dal Direttore del Dipartimento Tutela Ambientale, la richiesta all'aumento delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto (art. 106 comma 12 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

per i motivi sopra esposti è stata redatta una perizia suppletiva entro il 20%, con il seguente prospetto economico:

#### Prospetto Economico lordo di perizia

VOCI	IMPORTO €	I.V.A.	I.V.A €	TOTALE €
Importo fornitura in opera	59.699,94	22%	13.133,99	72.833,93
Costi Sicurezza non soggetti a ribasso	2.985,00	22%	656,70	3.641,70
<b>Totale Importo perizia</b>	<b>62.684,94</b>	<b>22%</b>	<b>13.790,69</b>	<b>76.475,62</b>

l'impresa appaltatrice presa visione della presente modifica del contratto ha accettato con atto di sottomissione prot. n. QL/95733 del 10.12.2021 di eseguire l'ulteriore fornitura in opera agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto originario con lo stesso ribasso contrattuale del 34,620%, e pertanto il nuovo Prospetto economico della perizia è il seguente:

#### Prospetto Economico di perizia al netto del ribasso del 36,620%

VOCI	IMPORTO €	I.V.A.	I.V.A €	TOTALE €
Importo fornitura in opera	39.031,82	22%	8.587,00	47.618,82
Costi Sicurezza non soggetti a ribasso	2.985,00	22%	656,70	3.641,70
<b>Totale Importo perizia</b>	<b>42.016,82</b>	<b>22%</b>	<b>9.243,70</b>	<b>51.260,52</b>

Di conseguenza il nuovo prospetto economico è il seguente:

#### Nuovo Prospetto Economico (Aggiudicazione+Perizia)

VOCI	IMPORTO €	I.V.A.	I.V.A €	TOTALE €
Importo fornitura in opera	234.190,94	22%	51.522,01	285.712,95
Costi Sicurezza non soggetti a ribasso	17.909,90	22%	3.940,18	21.850,08
<b>Totale Importo contrattuale</b>	<b>252.100,84</b>	<b>22%</b>	<b>55.462,18</b>	<b>307.563,03</b>

#### Quadro comparativo

VOCI	DD Aggiudicazione rep.83/2021	Nuovo Prospetto Economico	Differenze
------	-------------------------------	---------------------------	------------

Importo fornitura in opera	238.094,12	285.712,95	+47.618,82
Costi Sicurezza non soggetti a ribasso	18.208,38	21.850,08	+3.641,70
<b>Totale Importo contrattuale</b>	<b>256.302,50</b>	<b>307.563,03</b>	<b>+51.260,52</b>

il presente atto deve intendersi munito del parere di regolarità tecnica previsto dall'art.147 bis del T.U.O.E.L., nonché dall'art. 7 del vigente "Regolamento del Sistema dei Controlli Interni" approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n.12 del 19 maggio 2013;

è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse in attuazione all'art. 6 bis della Legge 241/90 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013;

visto l'art. 34 di Roma Capitale approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

visto il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;

visto il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm. e ii. nella parte residuale;

vista la Deliberazione della Giunta Capitolina n. 13 del 31 gennaio 2020 recante "Approvazione del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (P.T.P.C.T.) per il triennio 2020-2021-2022;

## DETERMINA

per i motivi esposti in narrativa:

- di approvare la modifica, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., del contratto rep. n. 13184 del 11.03.2021 relativo alla "Fornitura e posa in opera di alberi da piantare suddivisa in n. 4 lotti" - OP1920030001 – CUI F02438750586201900068 – CUP J85D19000120004 – n. gara 7621104. Lotto 2: Municipi II – III – IV – Villa Ada (CIC 8128640DEB)

- di subimpegnare dall'impegno n. 2021/17561, l'importo di € 51.260,52 per la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., a favore della Società Vivai Marcelli S.a.s. con sede legale in Via Salaria n. 1699 – 00138 Roma – P.IVA/C.F. 03809191004 - Codice Creditore 58978;

La maggiore spesa di € 51.260,52 grava il bilancio 2020– Capitolo 2200287 Articolo 170484 centro di costo 0VP - Impegno n. 2021/17561 così suddivisa:

€ 47.618,82 (fornitura)

€ 3.641,70 (costi per la sicurezza)

La spesa è finanziata con Accensione di prestiti già prenotata con impegno 2021/17561 (ex 2020/30218 ex 2019/25488) – risorsa E60301040031M01 ORG – RM opera n. OP1905510001 e grava sul Bilancio 2020 – Capitolo 2200287 Articol 170484 - Centro di costo 0VP

Il presente provvedimento, dopo il suo perfezionamento, sarà pubblicato nell'apposito settore "Trasparenza" del sito web istituzionale di Roma Capitale e sull'Albo Pretorio on line, nel rispetto della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni di cui al D.Lgs. 14 marzo

**Movimenti contabili:**

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo Articolo	Piano Finanziario	Missione Programma	Soggetto	Importo
Sub impegno Spesa	2021	2200287 / 170484 MACCHINARI, ATTREZZATURE E IMPIANTI DI PICCOLE E MEDIE DIMENSIONI - OVP - VERDE PUBBLICO - EAVAIV00000AMU ORG - NR <b>Impegno:</b> 2021 / 17561 RIPROPOSIZIONE OPERA PROVENIENTE DA MUTUO 2019 (2019/25488) (CONFERMA MAIL DEL 5 GENNAIO R.G. UO ACCENSIONE PRESTITI)				
		Approvazione proposta di aggiudicazione della "Fornitura e posa in opera di alberi da piantare suddivisa in n. 4 lotti" - OP1920030001 – CUI F02438750586201900068 – CUP J85D19000120004 – n. gara 7621104 Importo complessivo € 1.399.700,01 I.V.A. compresa. Lotto 1: Municipi I – XIII – XIV – XV – Villa Borghese (CIG 8128627334) - Lotto 2: Municipi II – III – IV – Villa Ada (CIG 8128640DEB) - Lotto 3: Municipi V – VI – VII – VIII (CIG 81286538A7) - Lotto 4: Municipi IX – XI – XII – Villa Pamphili e Parco Castefusano (CIG 8128662017)		2.02.01.06.001	09 02 VIVAI MARCELLI SAS	51.260,52
		2200287				
		<b>CIG</b>		8128627334		
		<b>CUP</b>		J85D19000120004		

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

Impegno 2021 / 17561 / 5

**IL DIRETTORE  
GIUSEPPE SORRENTINO**

DESCRIZIONE
Check_List.pdf
Stima_Incidenza_Manodopera.pdf
Computo_Estimativo_Sicurezza.pdf
Elenco_Prezzi_Sicurezza.pdf
Elenco_Prezzi.pdf
Calcolo_degli_Importi.pdf
Prospetto_Economico.pdf
Atto_Sottomissione.pdf
QL20210094233_QL20210094233_148453646.pdf
QL20210021856_Verbale_consegna.pdf
Determina_QL_83_2021_Affidamento_lotto_2.pdf
Determina_indizione_gara_n._660_del_13_12_2019.pdf
Determina_A_CONTRARRE.pdf
Relazione_Tecnica.pdf