



## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QL/1771/2023 del 05/12/2023

NUMERO PROTOCOLLO QL/91357/2023 del 05/12/2023

**OGGETTO: Determina di approvazione progetto esecutivo e Avviso pubblico di manifestazione d'interesse e Modulo di partecipazione per i lavori di "Intervento di riqualificazione delle recinzioni in legno per la pineta di Castel Fusano, Località Ostia Lido, all'interno della Riserva Naturale Statale del Litorale Romano" PT 20220095 - Municipio X" CUP J87H21009400004.**

**IL DIRETTORE**

**MARIA TERESA ORLANDO**

Responsabile del procedimento: Nader Khandan

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

MARIA TERESA ORLANDO

**PREMESSO CHE**

con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 141 del 31/07/2023 è stato approvato l'asestamento generale al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 ed il relativo Piano Triennale in cui è inserita l'opera di "Interventi per la riqualificazione delle recinzioni in legno interne alla pineta di Castel Fusano, nella Riserva Naturale Statale del Litorale Romano";

si rende necessario provvedere a una serie di interventi migliorativi previsti sulla Pineta di Castel Fusano sulla riqualificazione delle recinzioni in legno;

attraverso l'intervento suddetto, che si inserisce all'interno di un più vasto programma di miglioramento della fruizione e protezione della Pineta di Castel Fusano, l'Ufficio di Gestione della Riserva Naturale Statale del Litorale Romano incardinato nel Dipartimento Tutela Ambientale mira a rendere più sicura la fruizione della Pineta stessa e delle strade limitrofe sia da parte dei visitatori e turisti;

la sostituzione delle attuali recinzioni in legno, danneggiate e in cattivo stato di conservazione, e l'inserimento di nuove staccionate si rende necessaria ed urgente al fine di garantire la sicurezza e pubblica incolumità degli utenti della strada e della Pineta di Castel Fusano, soprattutto pedoni e ciclisti, assidui frequentatori della suddetta viabilità per raggiungere le aree ove svolgere attività fisica oppure camminare o pedalare tra il verde e la natura;

con Determinazione Dirigenziale rep. n. QL 1339 del 27/09/2023 si è proceduto, alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.lgs. 36/2023, nonché del Progettista e Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023, per "Intervento di riqualificazione delle recinzioni in legno per la pineta di Castel Fusano, Località Ostia Lido, all'interno della Riserva Naturale Statale del Litorale Romano - Municipio X";

con nota protocollo n. QL 79110/2023 e integrazione nota protocollo n. QL 88937/2023 è stato trasmesso il progetto esecutivo per i lavori di "Intervento di riqualificazione delle recinzioni in legno per la pineta di Castel Fusano, Località Ostia Lido, all'interno della Riserva Naturale Statale del Litorale Romano - Municipio X";

pertanto il quadro economico che ne consegue è il seguente:

**Quadro economico**

VOCE	IMPORTO	IVA	IVA (€)	IMPORTO TOTALE
Importo ribassabile a base d'asta	€ 121.472,42	10%	€ 12.147,24	€ 133.619,66
Costi di mano d'opera non soggetti a ribasso	€ 43.541,47	10%	€ 4.354,15	€ 47.895,62
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.169,32	10%	€ 1.316,93	€ 14.486,25
Importo a base di gara	€ 178.183,21	10%	€ 17.818,32	€ 196.001,53
Somme a disposizione				
Incentivi	€ 3.563,66	-	-	€ 3.563,66
Contributo A.N.AC.	€ 250,00	-	-	€ 250,00

Imprevisti	€ 168,00	10%	€ 16,80	€ 184,80	
Totale				€ 200.000,00	

**CONSIDERATO CHE**

il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 48 comma 2 con nota protocollo n QL 91179/2023 ha comunicato che l'appalto in questione non presenta un interesse transfrontaliero certo;

come deducibile dalle caratteristiche di progetto sopradescritte, il coefficiente di complessità dell'opera è ricompreso all'interno della categoria "Manutenzioni di particolare complessità - puntuali" ai sensi dell'art. 4 co.2 della Del G.C. 71 del 24/04/2020 ed è pari a 1;

con il presente provvedimento si intende approvare il progetto esecutivo ai fini della richiesta di accensione mutuo essendo l'opera finanziata con accensione di prestito, nonché approvare l'Avviso pubblico di manifestazione d'interesse e Modulo di partecipazione, per "Intervento di riqualificazione delle recinzioni in legno per la pineta di Castel Fusano, Località Ostia Lido, all'interno della Riserva Naturale Statale del Litorale Romano" - Municipio X (prot. n. QL89836/2023) per l'individuazione degli operatori economici interessati da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando (di cui all'art76 del D.lgs. 36/2023);

l'avviso pubblico ha uno scopo esclusivamente esplorativo, finalizzato all'individuazione di una platea più ampia possibile di operatori economici da invitare alla successiva procedura;

ai sensi dell'art. 50. c. 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 il numero di operatori che possono essere scelti a partecipare alla procedura di gara è pari a 5;

lo stesso non costituisce avvio di gara pubblica né proposta contrattuale e, pertanto, non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, ovvero sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento di cui trattasi, senza che alcuno possa vantare pretesa;

l'intera procedura di manifestazione di interesse avverrà attraverso la piattaforma di e-procurement di Roma Capitale denominata "Tutto Gare", disponibile all'indirizzo internet <https://romacapitale.tuttogare.it>;

per accedere alla piattaforma informatica del portale Tutto Gare - Roma Capitale e partecipare alla manifestazione di interesse è necessaria la registrazione al seguente indirizzo: <https://romacapitale.tuttogare.it/>, accedendo dall'apposita area "Registrazione operatori economici" e compilando i campi richiesti in fase di iscrizione;

l'adesione si considera correttamente presa in carico dal sistema solo con la ricezione della PEC di conferma di avvenuta partecipazione;

scaduto il termine per la presentazione dell'adesione, il sistema non consentirà più di inviare l'adesione né modificare quella già presentata;

gli operatori economici che presenteranno manifestazioni d'interesse valide a seguito dell'indagine di mercato, previa selezione da parte dell'Amministrazione, saranno invitati a presentare offerta tramite la piattaforma MEPA di Consip;

l'accesso tramite l'account da parte degli utenti registrati alla procedura informatica stessa comporta l'accettazione di tutte le disposizioni contenute nelle "Norme tecniche di utilizzo" le domande dovranno pervenire entro le ore 10:00 del 15 (quindicesimo) giorno dalla pubblicazione dell'anno 2023 si rimanda alle "Norme tecniche di utilizzo" disponibili nella Home page della piattaforma telematica "TuttoGare";

gli operatori economici che presenteranno manifestazioni d'interesse valide a seguito dell'indagine di mercato, previa selezione da parte dell'Amministrazione, saranno invitati a presentare offerta tramite la piattaforma MEPA di Consip;

secondo quanto stabilito dall'allegato II.1 dall'articolo 2 del D.lgs. 36/2023, questa stazione appaltante pubblicherà l'Avviso esplorativo sul sito web istituzionale di questo Dipartimento e sull'Albo Pretorio On- line;

le condizioni e le modalità di espletamento dei lavori di "Intervento di riqualificazione delle recinzioni in legno per la pineta di Castel Fusano, Località Ostia Lido, all'interno della Riserva Naturale Statale del Litorale Romano" - Municipio X



del presente appalto sono specificati negli elaborati tecnici, capitolato speciale d'appalto che sono parte integrante del presente provvedimento;

il presente atto deve intendersi munito del parere di regolarità tecnica previsto dall'art.147 bis del T.U.O.E.L., nonché dall'art. 6 del vigente "Regolamento del Sistema dei Controlli Interni" approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 37 del 6 maggio 2016;

visti i seguenti documenti di progetto:

- Manifestazione di interesse
- Modulo di partecipazione
- Relazione generale
- Elaborato grafico
- Schema contratto e Capitolato speciale d'appalto
- Manuale d'uso e manutenzione
- Quadro economico
- Relazione CAM
- Relazione un interesse transfrontaliero certo
- Relazione incentivi per funzioni tecniche (Del G.C. 71 del 24/04/2020);
- Nulla osta/autorizzazione del progetto
- Modello EP 205 mutuo firmato
- Modello EP011 firmato
- Computo metrico sicurezza
- Computo metrico lavori
- Quadro incidenza mano d'opera
- Elenco prezzi,
- Matricola IBU dell'area (46198)
- verifica del Progetto Esecutivo protocollo n. QL 79110/2023;
- validazione del Progetto Esecutivo protocollo n. QL79110/2023;

visto il D.lgs. n. 36/2023;

visto il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e ss. mm. ii per la parte ancora vigente;

visto il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ii.;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7marzo 2013;

vista la Direttiva di Giunta Capitolina del 20 .01. 2015;

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa:

1 - di approvare l'Avviso pubblico di manifestazione d'interesse e Modulo di partecipazione, ai lavori di "Intervento di riqualificazione delle recinzioni in legno per la pineta di Castel Fusano, Località Ostia Lido, all'interno della Riserva Naturale Statale del Litorale Romano" - Municipio X per l'individuazione degli operatori economici interessati da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando (di cui all'art76 del D.lgs. 36/2023);

2 - di stabilire che la procedura in oggetto si svolgerà esclusivamente attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica MEPA di Consip. ai sensi dell'art. dall'art. 25 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 per la gestione delle procedure di gara mediante l'utilizzo della piattaforma telematica medesima;

3- ai sensi del combinato disposto di cui ai commi 1 e 3 dell'art. 1 del D.L n. 95/2012, come convertito dalla L. n. 135/2012, il Dipartimento Tutela Ambientale, intende procedere alla procedura negoziata senza bando attraverso la piattaforma Consip S.P.A. Mepa - Bando "OS24 - Verde ed arredo urbano";

4 - di dare atto che tale Avviso ha carattere meramente esplorativo e non è in alcun modo impegnativo e vincolante per l'Amministrazione, alla prosecuzione della procedura per il relativo affidamento;

5 - di approvare il progetto esecutivo (protocollo n. QL 79110/2023) e successiva integrazione (protocollo n. QL 88937/2023) relativo ai lavori di "Intervento di riqualificazione delle recinzioni in legno per la pineta di Castel Fusano, Località Ostia Lido, all'interno della Riserva Naturale Statale del Litorale Romano" - Municipio X conforme a quanto previsto dall'art. 41, comma 8, del D.lgs. 36/2023, composto dai seguenti documenti: Manifestazione di interesse; Relazione generale; Elaborato grafico; Schema contratto e Capitolato speciale d'appalto; Manuale d'uso e manutenzione; Quadro economico; Relazione CAM; Relazione un interesse transfrontaliero certo; Relazione incentivi per funzioni tecniche (Del G.C. 71 del 24/04/2020); Nulla osta/autorizzazione del progetto; Modello EP 205 mutuo; Modello EP011; Computo metrico sicurezza; Computo metrico lavori; Quadro incidenza mano d'opera; Elenco prezzi; Matricola IBU dell'area (46198); verifica del Progetto Esecutivo protocollo n. QL 79110/2023; validazione del Progetto Esecutivo protocollo n. QL79110/2023;

6 - di approvare, al fine della richiesta fondi, il quadro economico del progetto per un importo, di € 200.000,00 iva compresa, ripartito come da seguente quadro economico:

VOCE	IMPORTO	IVA	IVA (€)	IMPORTO TOTALE
Importo ribassabile a base d'asta	€ 121.472,42	10%	€ 12.147,24	€ 133.619,66
Costi di mano d'opera non soggetti a ribasso	€ 43.541,47	10%	€ 4.354,15	€ 47.895,62
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.169,32	10%	€ 1.316,93	€ 14.486,25
Importo a base di gara	€ 178.183,21	10%	€ 17.818,32	€ 196.001,53
Somme a disposizione				
Incentivi	€ 3.563,66	-	-	€ 3.563,66



Contributo A.N.AC.	€ 250,00	-	-	€ 250,00
Imprevisti	€ 168,00	10%	€ 16,80	€ 184,80
Totale				€ 200.000,00

7 - di rinviare a successivo provvedimento a contrarre l'indizione della gara d'appalto ed il relativo impegno fondi;

8 - di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli art. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013, come da apposite dichiarazioni conservate in atti;

9 - di dare atto che la spesa complessiva dell'opera di € 200.000,00 grava sul Bilancio 2023 PT 20220095, codice risorsa E503002112 - Piano finanziario 2.02.01.09.999.5MAC capitolo/articolo 2200681/190882, come da Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. n. 141 del 31/07/2023 è stato approvato l'assestamento generale al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 ed il relativo Piano Triennale ed è finanziata da mutuo come si evince dal tipo di finanziamento: RE - Accensione di prestiti ed è ripartita come segue:

€ 133.619,66 lavori

€ 14.486,25 oneri della sicurezza

€ 47.895,62 costi della manodopera

€ 184,80 imprevisti

€ 3.563,66 incentivi

€ 250,00 ANAC

Il presente provvedimento, dopo il suo perfezionamento, sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questo Dipartimento e sull'Albo Pretorio on line, nel rispetto della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni di cui al D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

**IL DIRETTORE**

**MARIA TERESA ORLANDO**



## Elenco allegati

DESCRIZIONE
QL20230079110-validazione progetto.pdf
allegato domanda Manifestazione Interesse interventi recinzione in legno.pdf
Determina rep 2023_1339 - Nomina RUP e gruppo di lavoro.pdf
QL20230079110-Manuale d'uso e manutenzione.pdf
QL20230088937-Quadro incidenza manodopera.pdf
QL20230079110-richiesta nulla osta benessere animali.pdf
QL20230089836-avviso di manifestazione.pdf
QL20230088937-Computo metrico lavori.pdf
QL20230088937-Relazione incentivi 2.pdf
QL20230088937-elenco prezzi.PDF
QL20230079110-Elenco prezzi unitari.pdf
QL20230079110-Elaborato grafico.pdf
QL20230088937-Modello EP011.pdf
QL20230088937-MATRICOLA IBU 46198 - Copia.png
QL20230079110-Cronoprogramma.pdf
QL20230088937-computo metrico sicurezza.PDF
QL20230088937-quadro economico3.pdf



DESCRIZIONE
QL20230079110-Relazione generale.pdf
QL20230079110-CUP_J87H21009400004.pdf
QL20230088937-Relazione CAM.pdf
QL20230088937-nulla osta QL20230078878-QL20230078878-65886DC3AF60F9CA4C7101A35904775E.pdf
QL20230088937-EP 205 firmato.pdf
QL20230079110-CIG staccionate.pdf
QL20230079110-Dichiarazione non necessita PSC.pdf