

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QN/1199/2018 del 24/09/2018

NUMERO PROTOCOLLO QN/187849/2018 del 24/09/2018

Oggetto: Approvazione del progetto esecutivo e determina a contrarre, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ex art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, tramite MEPA, finalizzata all'affidamento, con il criterio del minor prezzo ai sensi art. 95 comma quarto, degli interventi per la: "Sostituzione bocche di lupo in pietra con elementi in ghisa su strade di Grande Viabilità". Importo complessivo € 500.000,00 CIG: 75949059DE CUP: J87H18000960004

IL DIRETTORE

FABIO ROCCHI

Responsabile procedimento: Mauro Marini

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

FABIO ROCCHI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

FABIO VITAGLIANO

PREMESSO CHE

che nell'ambito della gestione del patrimonio della Grande Viabilità (Delib.ne G.C. n. 1022/2004) si espletano una serie di processi ed attività manutentive differenziate consistenti in interventi di ripristino dei prescritti livelli di sicurezza e funzionalità per l'utenza sulle pavimentazioni stradali e sulle opere di arredo (manufatti di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche; segnaletica orizzontale e verticale ecc.);

che il grave stato di degrado del patrimonio viario di Roma Capitale, compreso il non corretto funzionamento delle caditoie stradali, che possono risultare ostruite e quindi non garantire il regolare deflusso delle acque meteoriche, può causare fenomeni di tracimazione e ruscellamento, con conseguenti disagi e danni per la viabilità veicolare e pedonale e per le proprietà private, nonché disagi di tipo igienico e sanitario;

che al fine di evitare i suddetti inconvenienti sono stati previsti sulle strade di Grande Viabilità interventi di sostituzione delle bocche di lupo in pietra/metallo, con altre bocche di lupo in ghisa e/o combinata, munite di griglia frontale;

che tale tipologia di manufatto, già utilizzata e/o sperimentata in vari punti della città assicura oltre ad una elevata durabilità anche una migliore captazione delle acque meteoriche per la presenza di asolature sul bordo superiore;

che, pertanto, da parte di un gruppo di progettazione interno all'Amministrazione (incaricato con Determinazione Dirigenziale rep. n. **686 del 21 maggio 2018**), è stato redatto, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016, il progetto esecutivo relativo agli *interventi per la: "Sostituzione bocche di lupo in pietra con elementi in ghisa su strade di Grande Viabilità"*, costituito dai seguenti elaborati:

- Schema di Contratto
- Relazione Tecnica;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Elenco Prezzi e Analisi;
- Computo metrico;
- Stima incidenza manodopera
- Piano di sicurezza;
- Stima costi della sicurezza;
- Cronoprogramma
- Quadro Economico
- Elenco strade della Grande Viabilità
- Tipologia caditoie
- Schema tipo bocche di lupo con griglia

che il Responsabile del Procedimento è: il Funz. Geom. Mauro Marini;

che da parte del R.U.P., è stata effettuata la verifica preventiva degli elaborati progettuali e contestualmente è stato validato il progetto medesimo, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. d) del D. Lgs. 50/2016 con verbale Prot. Dip. S.I.M.U. QN 156375 del 7 agosto 2018;

che i predetti interventi consistono indicativamente e, salvo una più compiuta e puntuale descrizione nel relativo Capitolato speciale d'appalto, tutte le seguenti attività, lavorazioni ed obblighi:

- **Rilevamento da parte dell'impresa** dello stato di funzionalità e sicurezza delle bocche di lupo presenti sulle infrastrutture stradali di ROMA CAPITALE, mediante la localizzazione, la quantificazione e la valutazione del livello del degrado (ad esempio: 1= basso; 2 = medio; 3 = alto) degli elementi di piattaforma stradale, che presentano "difetti e/o deformazioni" tali da costituire possibili stati di pericolo incipiente, ovvero criticità da catalogare in termini di priorità, per l'esecuzione di interventi di sostituzione.

- **Rendicontazione; a seguito di segnalazioni trasmesse dalla D.L., ricevute da parte della P.M. o da altri uffici**

della Pubblica Amministrazione e con ODS, l'impresa procederà:

- a) ad eseguire sopralluoghi dell'elenco delle segnalazioni ricevute, al fine di individuare i punti e/o la tipologia di bocca di lupo presente e/o da sostituire;
- b) redigere elenco delle segnalazioni pervenute e delle criticità rilevate,
- c) elenco degli stati di pericolo in atto, eliminati, o delle predisposizioni di segnalamento installate su strada, per ripristinare la sicurezza della circolazione veicolare e pedonale, in previsione del successivo intervento.

- **Restituzione:** stato delle infrastrutture stradali – criticità segnalate – interventi di riparazione - Tale attività comprende la redazione di un elenco di tutte le strade ove sono presenti BOCHE DI LUPO IN PIETRA, con l'indicazione, del grado di ammaloramento, classificando il degrado come indicato nella sezione: 1) Rilevamento. a) Report fotografico ante e post opera, di ogni singolo intervento eseguito.

-Lavori di pronto intervento

Sono oggetto del Pronto Intervento tutte le possibili situazioni di pericolo “in atto” o di pericolo “incipiente” per la pubblica incolumità, compresi possibili “insidie o trabocchetti” L'attività di Pronto Intervento consiste nell'esecuzione dei lavori, per eliminare immediatamente lo stato di pericolo o insidia. Qualora le opere non siano immediatamente eseguibili, In quanto la bocca di lupo da installare, debba essere approvvigionata e non disponibile in magazzino e/o dal fornitore/produttore, si deve attivare la procedura di segnalazione di pericolo fino all'interdizione parziale o totale del sito, nelle forme prescritte dal Codice della Strada, con segnaletica e transennamenti o recinzioni, idonei a permanere, sino all'inizio dei lavori, il tutto a tutela della pubblica incolumità. L'interruzione del traffico veicolare o lo sbarramento del transito pedonale può avvenire solo per motivi eccezionali, dandone immediata comunicazione al Comando di Polizia Locale di zona e, entro 24 ore, alla Direzione Lavori. I transennamenti o recinzioni di salvaguardia andranno mantenuti nel rispetto del decoro urbano e della sicurezza stradale e/o pedonale.

Con la consegna dell'Appalto Lavori, l'Aggiudicatario è obbligato a garantire immediatamente, senza soluzione di continuità e per tutta la durata del contratto, il Pronto Intervento su tutte le aree in consegna.

L'Aggiudicatario dovrà mettere a disposizione sempre un congruo numero di squadre e, comunque, mai meno di 2 (due) operai e 1 (uno) mezzo in orario diurno (squadra tipo), in quantità comunque sufficiente a soddisfare le richieste ricevute.

Considerata l'importanza viabilistica delle strade ricadenti nella Grande Viabilità (Delib. G.C. n.1022/2004) si rende necessario minimizzare ogni interferenza con il traffico ordinario. Pertanto per comprimere il più possibile la durata del cantiere l'Appaltatore dovrà adottare un programma di lavoro che preveda la contemporaneità su almeno 2 (due) cantieri.

- **Lavori di manutenzione ordinaria:** Sono tutti quei lavori programmabili, disposti dalla Direzione dei Lavori tramite Ordini di Servizio, atti a mantenere in efficienza e/o adeguare il patrimonio oggetto di affidamento.

che l'importo complessivo stimato degli interventi è pari ad € **403.044,84** (lavori a misura, oneri della sicurezza) al netto di I.V.A., di cui:

- € 390.378,80 per lavori a misura soggetto a ribasso d'asta;
- € 12.666,04 per oneri della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta;

che, a norma dell'art. 23 – comma 16 del Codice, si indica in complessivi € **154.790,07** il valore della manodopera, pari al 39,651% dell'importo dei lavori;

che i lavori sono stati stimati con riferimento all'elenco prezzi costituito dalla Tariffa dei Prezzi per le Opere Edili ed Impiantistiche 2012 - Regione Lazio, approvata Deliberazione della Giunta Regionale n.412 del 6 agosto 2012, adottata da Roma Capitale con Deliberazione della Giunta Capitolina n.197 dell'8 maggio 2013, dai nuovi prezzi in uso al Dipartimento SIMU (NP), dai prezzi della tariffa Campania 2015, dal prezzario ANAS 2017 e dai prezzi della Tariffa Emilia Romagna 2015;

Non si applicano:

- gli incrementi del 30% indicati alla pagina III delle avvertenze generali alla citata Tariffa 2012 (lavoro notturno o festivo, frazionamento delle lavorazioni, interventi di manutenzione);
- gli incrementi, su tutte le lavorazioni, dovuti agli interventi in soggezione di traffico;
- gli aumenti del 19% richiamati nella suddetta Tariffa 2012 per i lavori eseguiti in orari notturni o festivi
- **non si applica quanto previsto nell'art. B 1.01.1.b della Tariffa 2012 relativo a fresatura di pavimentazione con superficie inferiore a mq 3.000,00;**
- **non si applica quanto previsto nell'art. B 1.05.16 della Tariffa 2012 relativo all'aumento per interventi di fornitura e posa di strato d'usura inferiore ai mq 3.000,00;**

che, pertanto, il quadro economico dell'appalto risulta essere il seguente:

VOCI	Importo	IVA%		
Lavori a misura	390.378,80	0,22	85.883,34	476.262,14
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	12.666,04	0,22	2.786,53	15.452,57
Totale lavori	403.044,84		88.669,86	491.714,70
Incentivo art. 113 del D. Lgs. 50/2016	8.060,30			8.060,30
Contributo Autorità di Vigilanza	225,00			225,00
IMPORTO COMPLESSIVO	411.330,14		88.669,86	500.000,00

che la spesa complessiva dell'opera pari ad € 500.000,00 è prevista nel Piano Investimenti 2018-2019 (OP1800580001) ed è finanziata con Avanzo di Amministrazione;

che le aree sono integralmente accessibili ed appartenenti al demanio capitolino, senza necessità di occupazione, anche temporanea, di sedimi privati;

che l'appalto ha durata di **180 (centottanta) giorni** naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;

che sono stati individuati i principi fondamentali relativi alla gara e gli elementi essenziali del contratto di cui all'art. 32, comma secondo, del D. Lgs 50/2016 di seguito indicati:

-per l'affidamento della predetta attività di manutenzione ordinaria, si rende, dunque, necessario:

-approvare il progetto esecutivo allegato al presente provvedimento comprensivo di schema di accordo quadro e Capitolato speciale;

-assumere determina a contrarre ai sensi del sopracitato art. 32 comma secondo del D. Lgs. n. 50/2016;

che per la scelta del contraente si procederà con **procedura negoziata** ex art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, tramite il sistema MEPA, con selezione di operatori in possesso di attestazione di qualificazione S.O.A. – **Categoria OG3 – Classe II**;

che si procederà, all'aggiudicazione della gara, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma quarto, del D. Lgs n.50/2016;

che ai fini di quanto disposto dall'art. 97 del D. Lgs n. 50/2016, la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi di cui al comma secondo dell'art. 97 medesimo;

che qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari o superiore a 10 (dieci), si procederà, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. n.50/2016 all'esclusione automatica delle offerte risultate anomale;

che nel caso in cui il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci, non è esercitabile la facoltà di esclusione

automatica ex art. 97, comma 8, ultimo capoverso. Laddove il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque, si procederà, comunque, alla individuazione della soglia di anomalia ai sensi del comma 3 bis del citato articolo 97, riservandosi la facoltà di valutare la congruità delle offerte economiche che si pongono al di sopra di tale soglia;

che la stazione appaltante si riserva, in ogni caso, la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

che si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

che l'importo del contributo da versare all'A.N.A.C., a pena di esclusione, da parte dei concorrenti, per la partecipazione alla gara è fissato in **€ 35,00**;

Per la partecipazione alla gara è richiesta:

- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016;

- la compilazione del **Documento di gara unico europeo (D.G.U.E.)** di cui all'art. 85 del D. Lgs. 50/2016 redatto in conformità al modello di formulario approvato con Regolamento di esecuzione della Commissione Europea 2016/7 del 5 gennaio 2016;

- la dichiarazione di accettazione del **Protocollo di Integrità di Roma Capitale, degli enti che fanno parte del gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati** (approvato con D.G.C. n. 40 del 27 febbraio 2015 integrato con D.G.C. n. 10 del 31 gennaio 2017 di approvazione del PTPCT 2017/2019 e novellato con D.G.C. n. 18 del 31 gennaio 2018 di approvazione del PTPCT 2018/2020);

- la dichiarazione di accettazione del **Protocollo di Intesa stipulato tra la Prefettura di Roma – Ufficio Territoriale di Governo e Roma Capitale**;

- la qualificazione della Società Organismo di Attestazione (S.O.A.), **nella categoria prevalente OG3 – Classe II** per l'importo di **€ 403.044,84**;

- Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare nell'ambito dei contratti applicativi conseguenti al presente accordo quadro. E' fatto obbligo al concorrente di indicare, in sede di offerta, una terna di subappaltatori, ai sensi del combinato disposto del comma 6 dell'art. 105 del D.Lgs n° 50/2016 e comma 53 dell'art. 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190. La stazione appaltante provvederà al pagamento diretto del subappaltatore/i, nei casi disciplinati dall'art. 105 comma tredicesimo del D. Lgs. n. 50/2016.

che la stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 109 del codice

che la verifica del possesso dei requisiti soggettivi e di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa avverrà attraverso il sistema AVCPASS reso disponibile dall'A.N.A.C.; i concorrenti pertanto, dovranno, acquisire il PASSOE;

che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 209, comma secondo del D. Lgs n.50/2016, il contratto non conterrà la clausola compromissoria;

che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n.50/2016, con scrittura privata registrata, presso l'Agenzia delle Entrate, a cura e spese dell'aggiudicatario;

che ai sensi dell'art. 102, comma secondo, del D. Lgs n. 50/2016, secondo le modalità dettate dalla Parte II, Titolo X (da art. 215 a art. 238 collaudo) del DPR 207/2010, ancora vigente, ai sensi dell'art. 216 comma sedicesimo, sarà redatto certificato di regolare esecuzione; -

che il C.I.G. è il seguente: **75949059DE**;

che è stato assegnato, dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica della Presidenza del

Consiglio dei Ministri, il seguente CUP: **J87H18000960004**

visti gli elaborati tecnici e progettuali in atti ;

visto il verbale di verifica preventiva degli elaborati progettuali e contestuale validazione del progetto esecutivo prot. Dip.to SIMU n. 156375 del 7 agosto 2018;

visto il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm. e ii. per la parte vigente;

visto il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa:

1. **-di approvare il progetto esecutivo relativo all'appalto: "Interventi per la sostituzione bocche di lupo in pietra con elementi in ghisa su strade di Grande Viabilità"** ed il relativo quadro economico lordo per la spesa complessiva di € 500.000,00 come riportato nelle premesse.

CIG: 75949059DE - CUP: J87H18000960004

Il progetto esecutivo è costituito dai seguenti elaborati allegati al presente provvedimento:

1. Schema di Contratto
2. Relazione Tecnica;
3. Capitolato speciale d'appalto;
4. Elenco Prezzi e Analisi;
5. Computo metrico;
6. Stima incidenza manodopera
7. Piano di sicurezza;
8. Stima costi della sicurezza;
9. Cronoprogramma
10. Quadro Economico
11. Elenco strade della Grande Viabilità
12. Tipologia caditoie
13. Schema tipo bocche di lupo con griglia

1. **di avviare una gara, ex a 36, comma 2 lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 con procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi dando atto che:**

- il contratto verrà stipulato unicamente "a misura", sulla base del progetto esecutivo, trattandosi di intervento

di manutenzione stradale ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. eeeee) del D. Lgs. n.50/2016;

- l'aggiudicazione della gara sarà effettuata, con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma quarto, del D. Lgs n.50/2016.

- ai sensi dell'art. 95 comma quinto del D. Lgs. n.50/2016, la scelta del criterio di aggiudicazione è motivata sia dall'importo inferiore ad € 1.000.000,00, sia dall'avvenuta predisposizione del progetto esecutivo, sia dalla natura manutentoria a carattere tipologico degli interventi preventivati, predeterminati nella tipologia e non nelle quantità

- ai fini di quanto disposto dall'art. 97 del D. lgs 50/2016, la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi di cui al comma secondo dell'art. 97 medesimo.

-- si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

- alla scelta del contraente si procederà **tramite il sistema MEPA** selezionando operatori in possesso della attestazione di qualificazione S.O.A. - **categoria lavori OG3 – Classe II**

- per la partecipazione alla gara è richiesta:

a) l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016;

b) la compilazione del **Documento di gara unico europeo (D.G.U.E.)** di cui all'art. 85 del D. Lgs. 50/2016;

c) dichiarazione di accettazione del **Protocollo di Integrità di Roma Capitale, degli enti che fanno parte del gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati** (approvato con D.G.C. n. 40 del 27 febbraio 2015 integrato con D.G.C. n. 10 del 31 gennaio 2017 di approvazione del PTPCT 2017/2019 e novellato con D.G.C. n. 18 del 31 gennaio 2018 di approvazione del PTPCT 2018/2020);

d) dichiarazione di accettazione del **Protocollo di Intesa stipulato tra la Prefettura di Roma – Ufficio Territoriale di Governo e Roma Capitale;**

e) il possesso della qualificazione della Società Organismo di Attestazione (S.O.A.), **nella categoria OG3 classifica II**, per l'importo di € 403.044,84

- la verifica del possesso dei requisiti soggettivi e di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa avverrà attraverso il sistema AVCpass reso disponibile dall'A.N.A.C; i concorrenti, pertanto, dovranno, acquisire il PASSOE.

-il contratto verrà stipulato con scrittura privata registrata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n.50/2016, presso l'Agenzia delle Entrate, a cura e spese dell'aggiudicatario;

- la durata è di **180 (centottanta) giorni** naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 403.044,84 (lavori a misura e oneri della sicurezza) al netto di I.V.A., di cui:

- € 390.378,80 per lavori a misura soggetto a ribasso d'asta;

- € 12.666,04 per oneri della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta;

Ai sensi dell'art. 23 – comma 16 del Codice, si indica in complessivi € **154.790,07** il valore della manodopera, pari al 39,651 % dell'importo dei lavori;

1. **di approvare i principi fondamentali relativi alla gara e gli elementi essenziali del contratto** – di cui all'art. 32, comma secondo, del D. Lgs n. 50/2016 - come indicati in narrativa.
2. **di impegnare** la spesa complessiva dell'opera pari a € **500.000,00**
3. **di rimandare** a successivo provvedimento l'impegno della spesa per oneri incentivo su titolo I e l'accertamento

dell'entrata sul titolo III

La spesa complessiva di € 500.000,00 dell'opera grava il bilancio 2018 – OP1800580001 sull'intervento U2.02.01.09.012. 1MAC – OVI - come segue:

- € 491.714,70 (lavori e oneri della sicurezza)
- € 8.060,30 (oneri incentivo ex art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016)
- € 225,00 (contributo ANAC)

All'impegno della spesa per oneri incentivo su titolo I e l'accertamento dell'entrata sul titolo III si procederà con successivo provvedimento

La spesa complessiva dell'opera è finanziata con Avanzo di Amministrazione sul bilancio 2018

il presente provvedimento è pubblicato, ai sensi dell'art. 29 comma 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sul sito web di Roma Capitale sotto il profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" secondo le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/201.

Si attesta: "l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt.6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013"

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

PT2018000133 / Impegno n.3180025105

Si precisa che nell'ipotesi in cui rispetto all'elenco inserito nel progetto tecnico si aggiungano altre strade, sarà necessario comunicare l'aggiornamento alla Conservatoria del Patrimonio.

**IL DIRETTORE
FABIO ROCCHI**

DESCRIZIONE
VERBALE_DI_VALIDAZIONE.pdf
INCARICO_RUP_E_GRUPPO_DI_PROGETTAZIONE_BOCHE_DI_LUPO.pdf
Dichiarazione_conformità.pdf
CUP.pdf
CIG.pdf
13_MS18_T02_BL_schema_bocca_di_lupo_GHISA_con_griglia.pdf
12_MS18_T01_BL__Tipologici_caditoie.pdf
11_MS18_T_BL__Elenco_strade_GV.pdf
10_MBS18__D08_BL_incidenza_manodopera.pdf
9_MS18_S02_BL_COMPUTO_SICUREZZA.pdf
8_MBS18__D07_BL__Computo_metrico.pdf
7_MS18_D06_BL_ELENCO_PREZZI_E_ANALISI_.pdf
6_MS18_D03_BL__Quadri.pdf
5_MS18_D02_BL__REL.Tecnica.pdf
4_MS18_D04_BL__Capitolato_Speciale_d'appalto.pdf
3_MS18__S01_BL_PSC.pdf
2_MS18_D05_BL_Cronoprogramma.pdf

1__MS18_D01_BL__SCHEMA_CONTRATTO_AGGIORNATO.pdf

IBU_Bocche_di_Lupo.pdf